

Создано: 06.06.2023 в 08:22

Обновлено: 21.01.2026 в 22:57

<https://spb.move.ru/objects/9286439694>

Наталия Сергеева, Наталия Сергеева

**79811342410**



**Санкт-Петербург, улица Комиссара Смирнова, 15Б**

**22 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комиссара Смирнова, 15Б

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Комиссара Смирнова](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

59 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

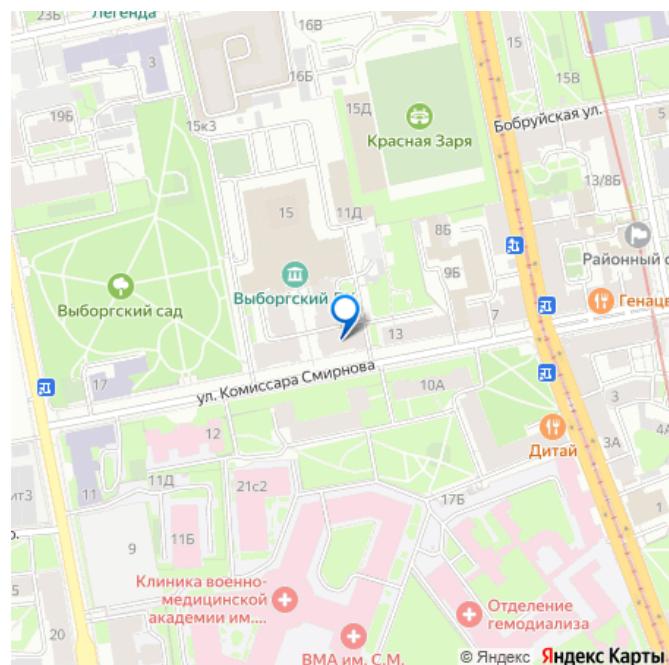
22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

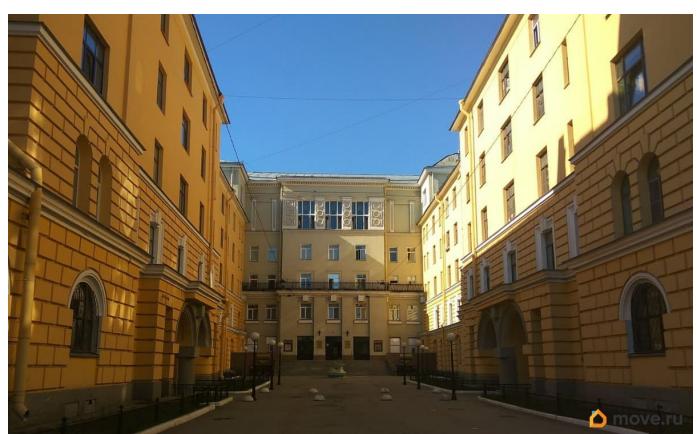
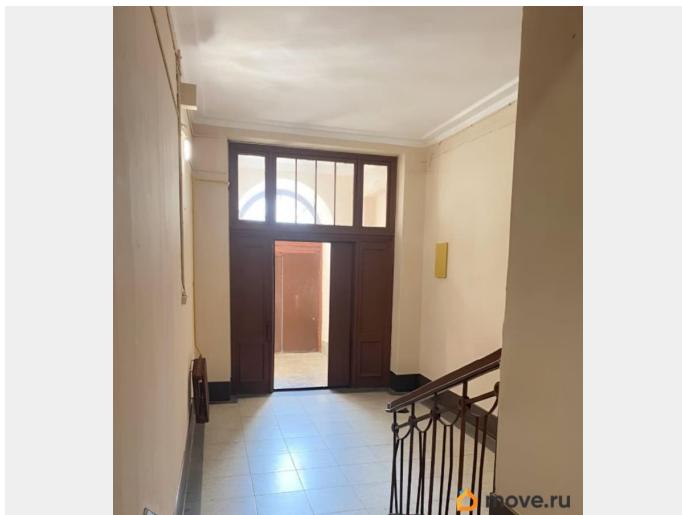
Покупка в ипотеку

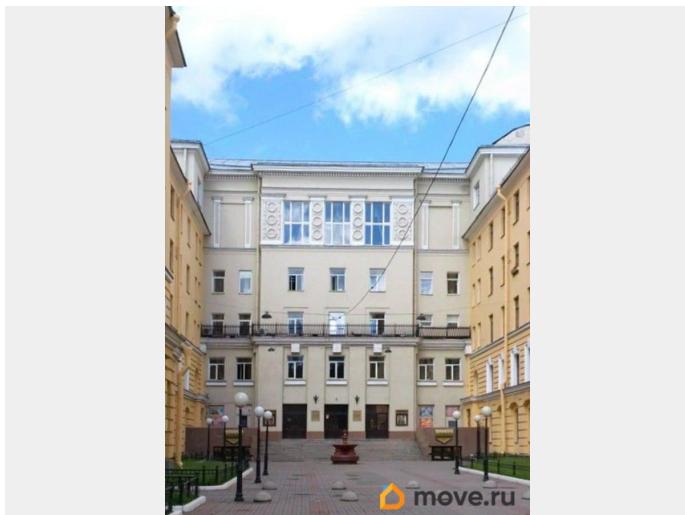
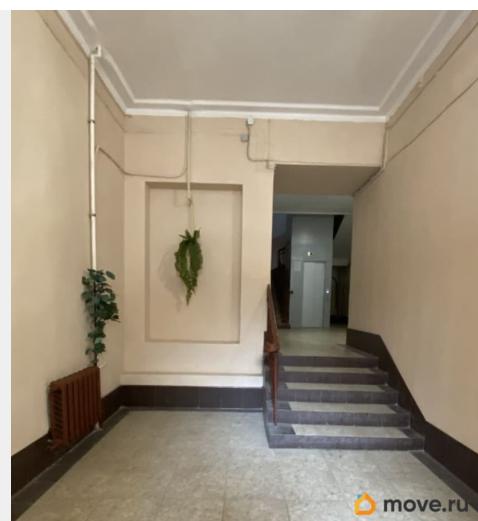
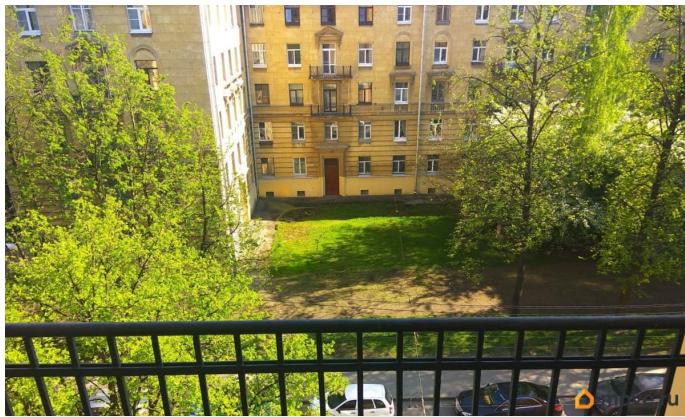
да

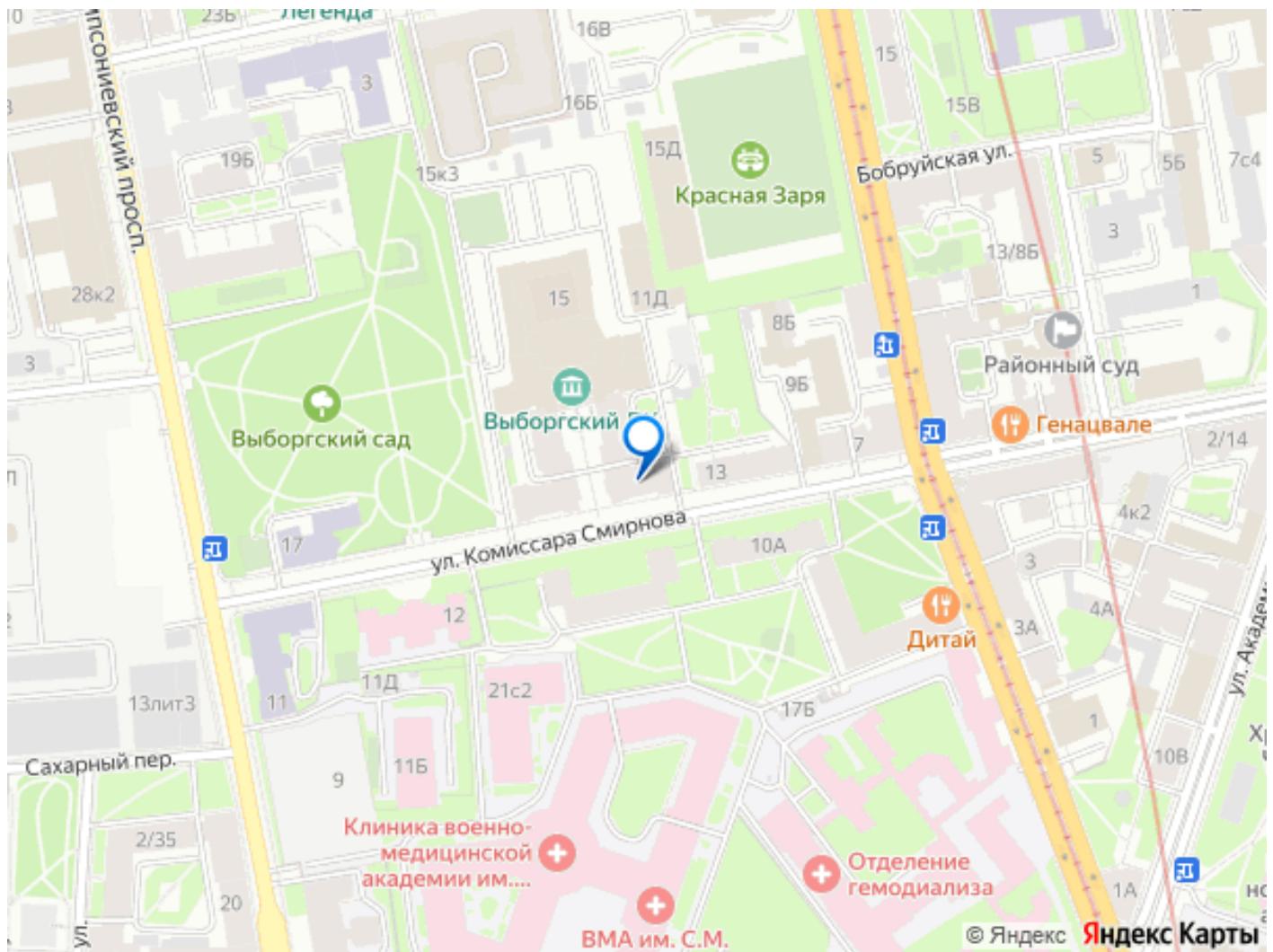
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира расположенная на 5 эт/5 дома с лифтом, 1917 г.п., кирпич. 5 общ. - 100,2 м2. В этом же доме находится ДК «Выборгский», проектированием которого занимались архитекторы Г.А. Симонов и Д.Л. Кричевский. Межэтажные перекрытия - двутавровые железные балки. Квартира двухсторонняя, в одной из комнат 3 окна. Площадь комнат 33 + 26 м2, кухни - 22,5 м2! Выход на балкон из кухни. Квартира в хорошем состоянии. Отремонтированная парадная, новый лифт - OTIS. Рядом с домом - Выборгский парк. В пешей доступности м. Выборгская и м. Площадь Ленина. ВП, первая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России