

Создано: 11.01.2026 в 19:25

Обновлено: 11.01.2026 в 20:26

<https://spb.move.ru/objects/9287900500>

Максим Битков, Максим Битков

79110974852

Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

45 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Катерников, 10к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Катерников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

25.2 м²

Общая площадь

102.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

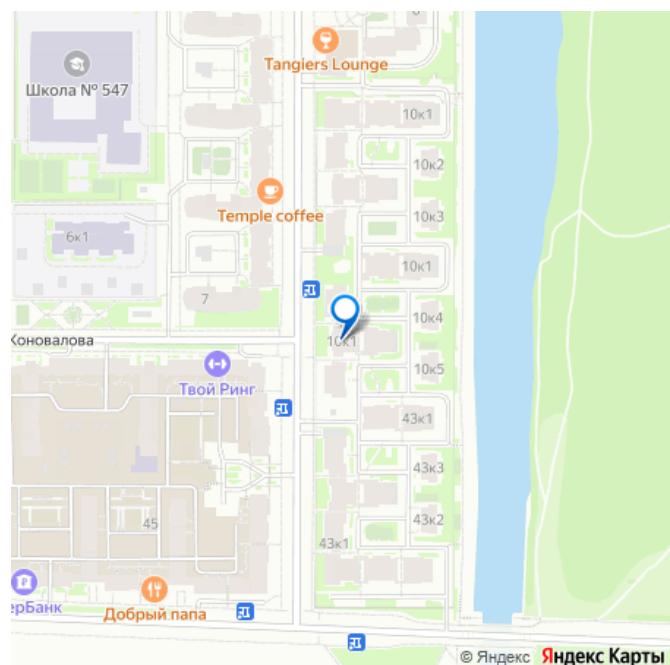
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

• Продаётся просторная и светлая квартира площадью 102.5 квадратных метров в живописном районе Санкт-Петербурга, расположенная по адресу: улица Катерников, 10 к1 лит А. Квартира располагается на четвёртом этаже пятиэтажного монолитного дома, построенного в 2016 году, что гарантирует современные стандарты строительства и комфорта. • Общая планировка включает в себя две комнаты с жилой площадью 43.6 квадратных метров и кухню площадью 37.6 квадратных метров, где каждый найдёт место для кулинарного творчества и семейных ужинов. При этом радует наличие дизайнера ремонта, камина и сауны которые приадут вашему новому жилью особый шарм и индивидуальность. • Особое удовольствие приносит вид из окон, открывающийся на уютный двор, живописный водоём, зелёный парк и лесные массивы, создавая атмосферу

спокойствия и гармонии вдали от городской суеты. Для вашего удобства в квартире предусмотрено более одного санузла, а также имеется остекленная лоджия, где можно наслаждаться потрясающим видом на парк. • Для молодых семей с детьми приятным бонусом станет близость детских садов, школ, а также разнообразие кафе и ресторанов, позволяющих быстро и вкусно перекусить без необходимости далеко уходить от дома. • Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, природу и уединённость, при этом оставаясь в пределах города. Удобное расположение позволит вам легко добраться до основных магистралей и значимых точек города. • Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.

