

🕒 Создано: 07.04.2026 в 18:24

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 17:05

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,  
109К2**

**22 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 109К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

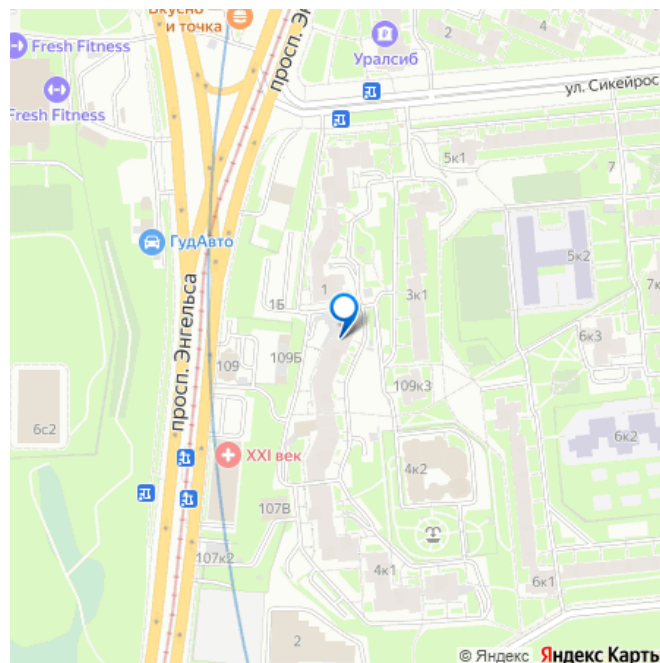
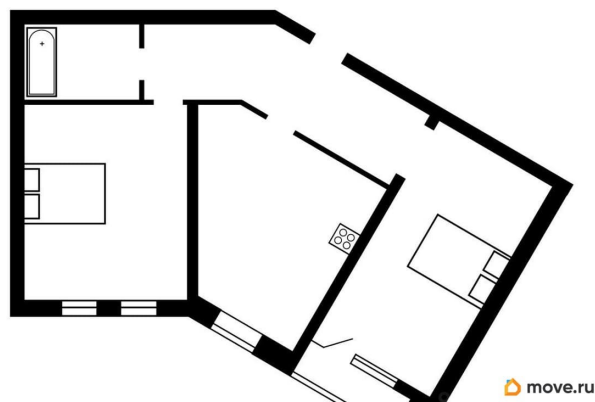
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293406698>

**Янина Садретдинова, Янина  
Садретдинова**

**79811676935**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

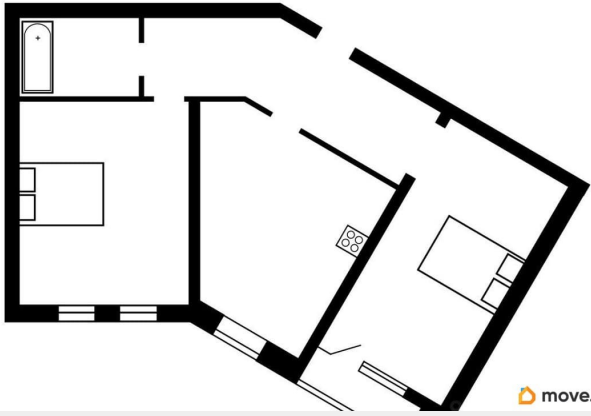
Покупка в ипотеку

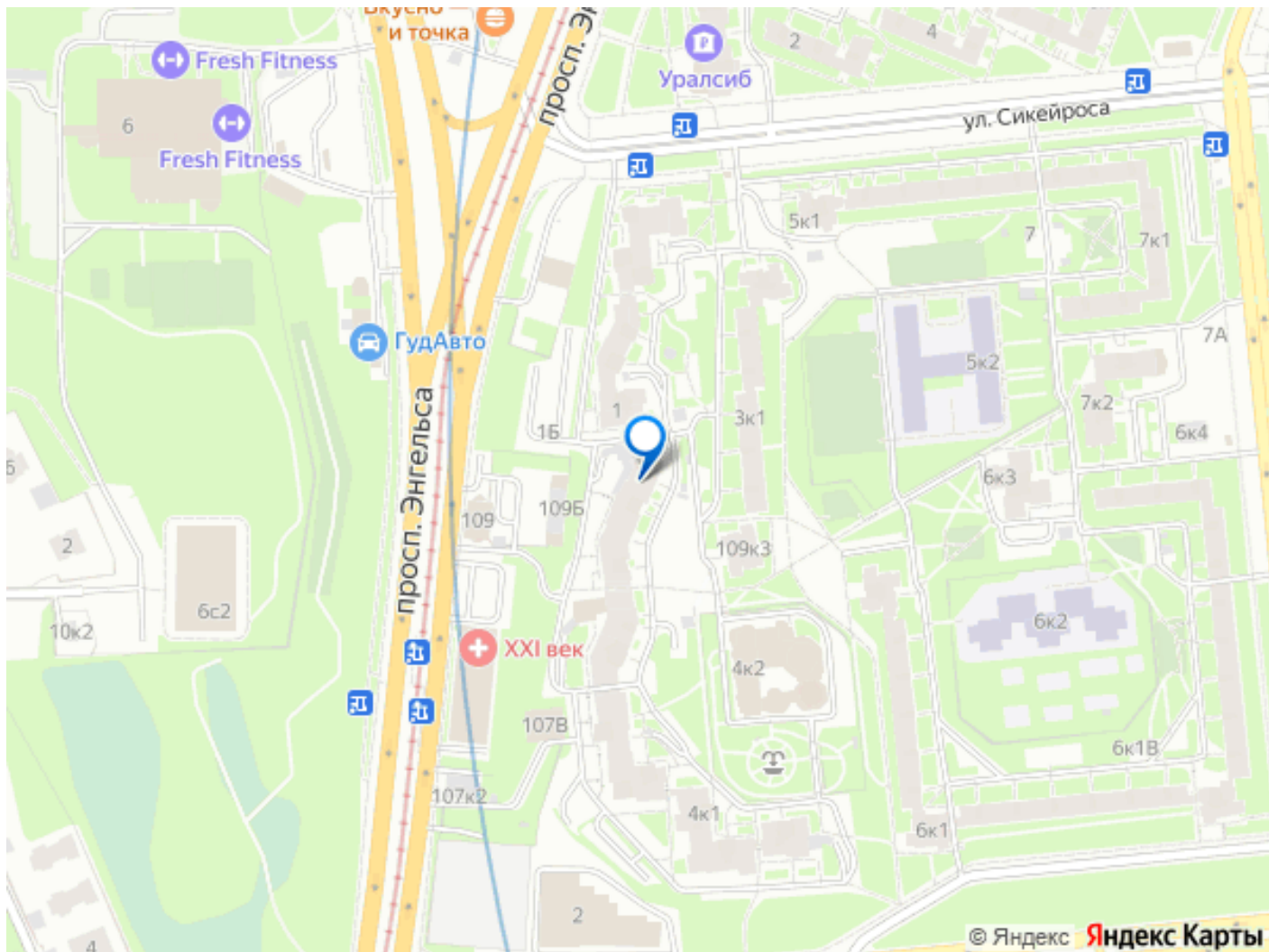
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся очень большая и уютная двухкомнатная квартира 102,4 м2 в 10 минутах пешком от метро Озерки. По-настоящему просторная квартира для семьи, трехметровые потолки добавляют еще больше пространства и воздуха. Кухня - гостиная 27 м2. Спальни -30 и 25 м2. Возможно сделать перепланировку. В квартире выполнен качественный ремонт, установлен кондиционер, на окнах ролл-ставни. Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой техникой. Один собственник. Квартира приобреталась у застройщика в 2003 году. Обременения отсутствуют. Качественный кирпичный дом. Толстые стены-в квартире всегда тепло и тихо. Управляющая компания очень заботится о состоянии дома и придомовой территории. Район с развитой инфраструктурой, сады, школы, поликлиники, больницы, магазины, т.д. Очень развита транспортная сеть. При этом район очень зеленый, рядом Суздальские озера и парк Сосновка. Уникальное сочетание зон отдыха и городской инфраструктуры. Возможна ипотека любого банка. Звоните, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России