

Создано: 19.11.2025 в 12:33

Обновлено: 12.01.2026 в 12:54

<https://spb.move.ru/objects/9286720623>

Евгений Смирнов, Частный маклер

**79110963202**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 34

**45 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дибуновская улица, 34

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Дибуновская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.12 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

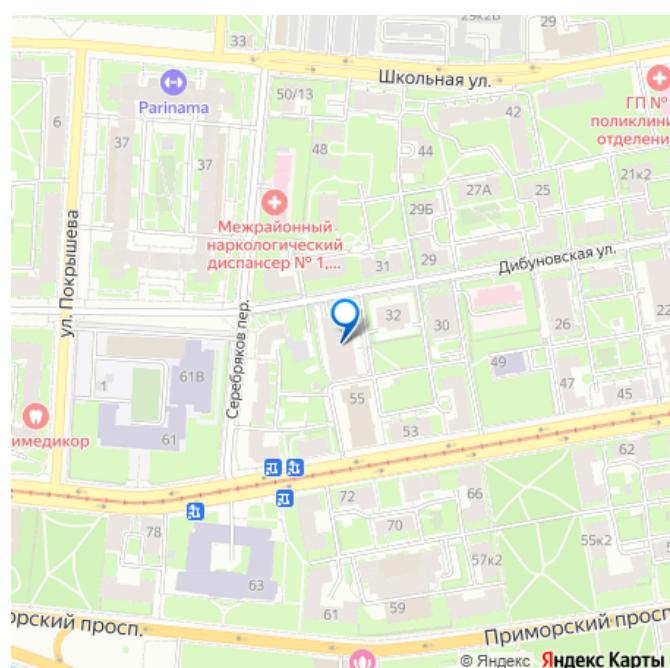
38 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

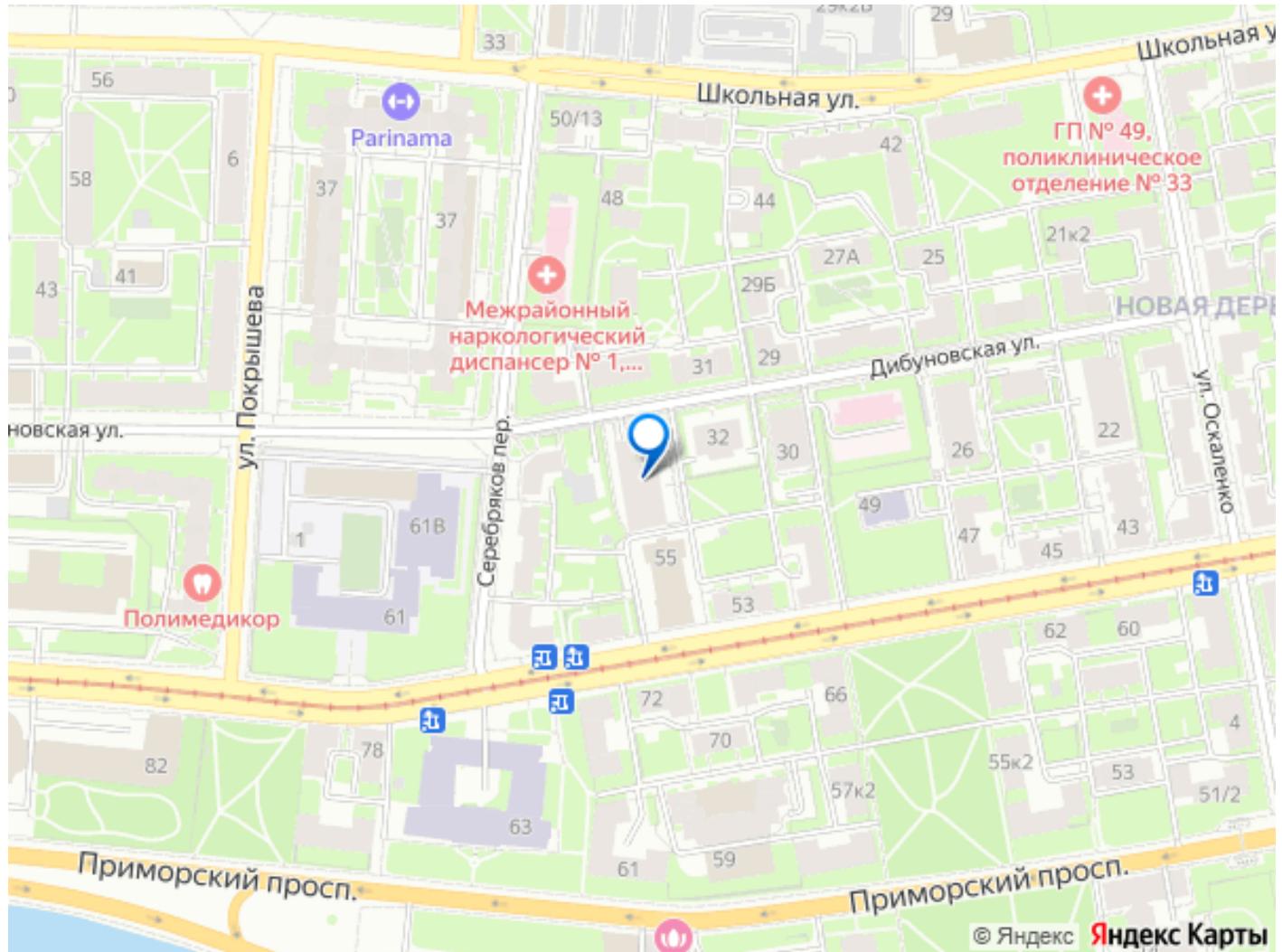
Квартира 103,3 м<sup>2</sup> в клубном доме RichArt Club. Просторная квартира с тремя изолированными спальнями в малоэтажном премиальном клубном доме RichArt Club. Возможна перепланировка в формат двух спален и кухни-гостиной 38 м<sup>2</sup>. Светлое пространство с большой площадью остекления. Окна ориентированы на запад — мягкий вечерний свет и виды на зелёный двор и невысокую застройку. RichArt Club — камерный проект всего на 32 квартиры, с подземным паркингом, закрытой охраняемой территорией и благоустройством по авторскому ландшафтному проекту. Уединённая локация Приморского района в пешей доступности от Центрального парка, рядом Лахта-Центр. В собственности два парковочных места в подземном паркинге. Чистая юридическая история, полная стоимость в договоре. Показы — по предварительной договорённости. Звоните и

записывайтесь на показ.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России