

Создано: 23.10.2025 в 09:01

Обновлено: 29.01.2026 в 12:25

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
22**

**71 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 22

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

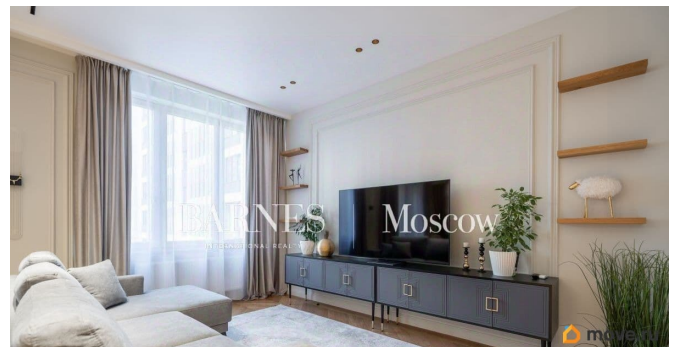
<https://spb.move.ru/objects/9285964791>

**Надежда Гребнева, BARNES**

**International Realty**

**79817319014**

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

лифт

## Описание

ID 585837 Предлагаем к продаже квартиру вашей мечты в знаменитом ЖК премиум класса «Фамилия». Не просто стены, а готовое пространство для счастливой жизни. Почему эта квартира-ваш идеальный выбор? - Безопасность и комфорт (закрытая территория, видеонаблюдение, двухуровневый подземный паркинг, с доступом прямо из парадной); - Вид из окна (панорамные окна дарят ощущение простора и наполняют квартиру светом); -Роскошная входная группа с лобби и рестораном; детские площадки, прогулочная зона, круглосуточная охрана -Готовый новый ремонт - никто не проживал. Квартира оснащена премиальной техникой, мебелью ,сплит-системой. Полы выполнены из паркетной доски премиум класса. Просторная кухня-гостиная площадью 34,16 м², мастер-спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой, вторая спальня, гостевой санузел с душевой, удобная кладовая и две уютные лоджии. Отделка выполнена из премиальных материалов - натуральный паркет, потолки гипсокартон. Установлена система кондиционирования во всех комнатах. Оснащение квартиры включает в себя встроенную технику Bosch, Samsung, Liebherr, а также дизайнерскую мебель европейских брендов. В шаговой доступности -

Крестовский остров, элитная школа, частный детский сад, уютные кафе, бутики и салоны красоты. Удобный выезд на ЗСД обеспечивает быстрое сообщение с деловыми районами города, аэропортом и Курортным районом. Один собственник. Без обременений. Квартира для тех, кто ценит комфорт, эстетику и высокий уровень жизни. Предложение уникальное! Звоните, чтобы договориться о просмотре - такая квартира не задерживается на рынке. Номер объекта: #1/585837/14501

