

🕒 Создано: 16.02.2026 в 17:24

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 10:03

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к1**

**33 299 999 ₹**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 26к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

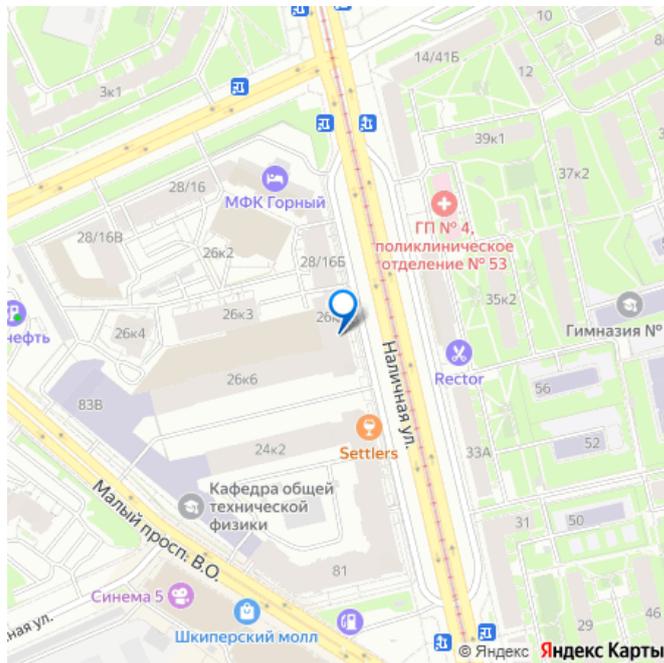
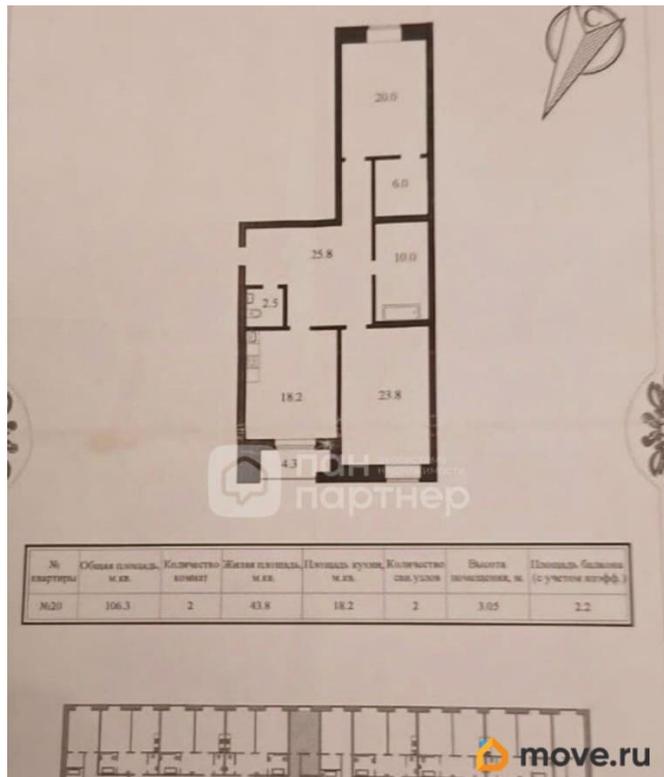
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

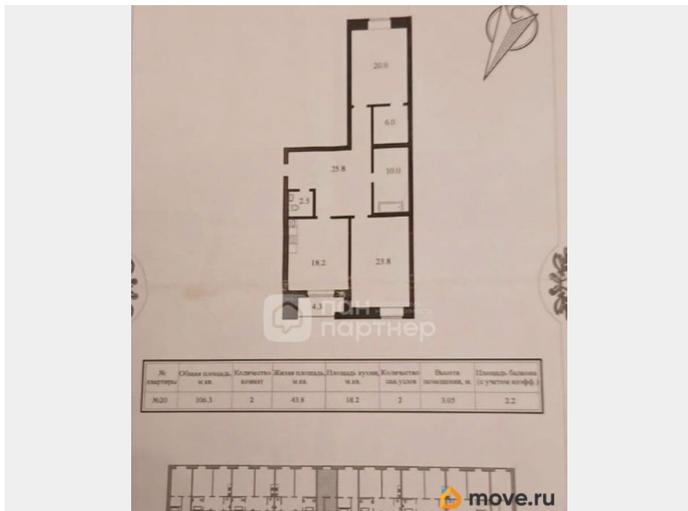
да

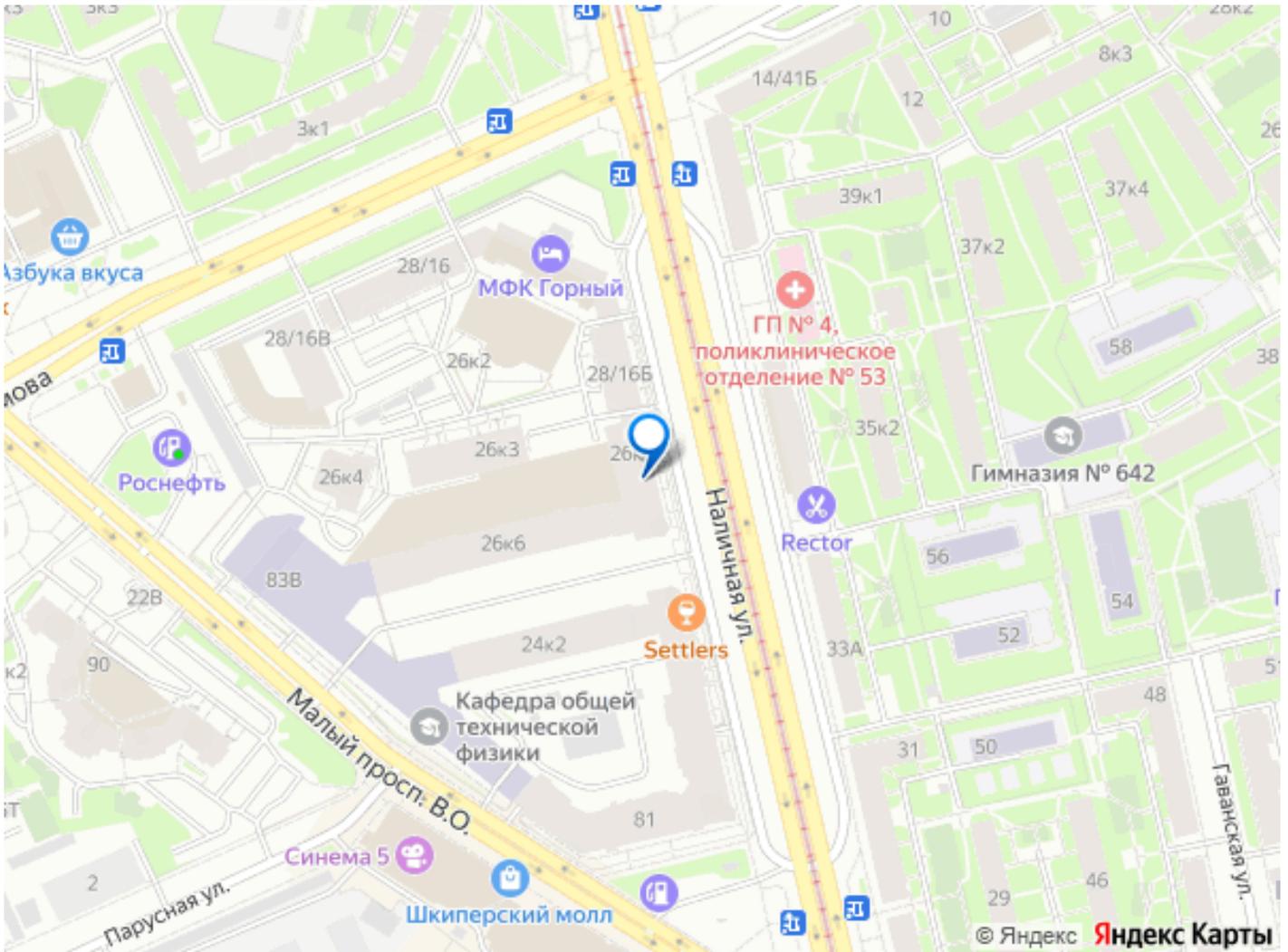
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2045911. Продается просторная Евротрешка площадью 106,3 м<sup>2</sup> = 2 комнаты ( 23,8м и 20,0м), кухня- гостиная 18,2м, входная группа 25,8м, 2с/у 10м и 2.5м, застекленный балкон 2,5 м, гардеробная 6м, двухсторонняя, высота потолков 3.05м по адресу Наличная 26 корпус 3, на 6 этаже 9 этажного дома 2014 года постройки. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту. Оснащение: стиральная машина,холодильник,посудомоечная машина. Выигрышная локация комплекса бизнес-класса на Васильевском острове с прекрасной транспортной доступностью= до метро Приморская 10 мин.пешком, удобный выезд на ЗСД.Развитая инфраструктура: магазины,рестораны,фитнес зал, парки,школы. Внутренняя территория комплекса закрыта и въезд через автоматические ворота для проживающих, обустроена профессиональными ландшафтными дизайнерами( деревья,цветы,скамейки,детская площадка).Парковка а/м наземная и подземная во дворе. Один взрослый собственник.Никто не

зарегистрирован.Квартира покупалась у застройщика.Прозрачная история квартиры. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Идеально подходит для тех,кто ценит комфорт,уют.





Move.ru - вся недвижимость России