

Создано: 12.02.2026 в 19:29

Обновлено: 07.03.2026 в 03:36

45 294 840 ₺

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.08 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9289839000>

## Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79893198752

для заметок

**Петербургская Недвижимость** Уникальные преимущества Квартира – сити-вилла



**3е-комнатная, 107.08м<sup>2</sup>**

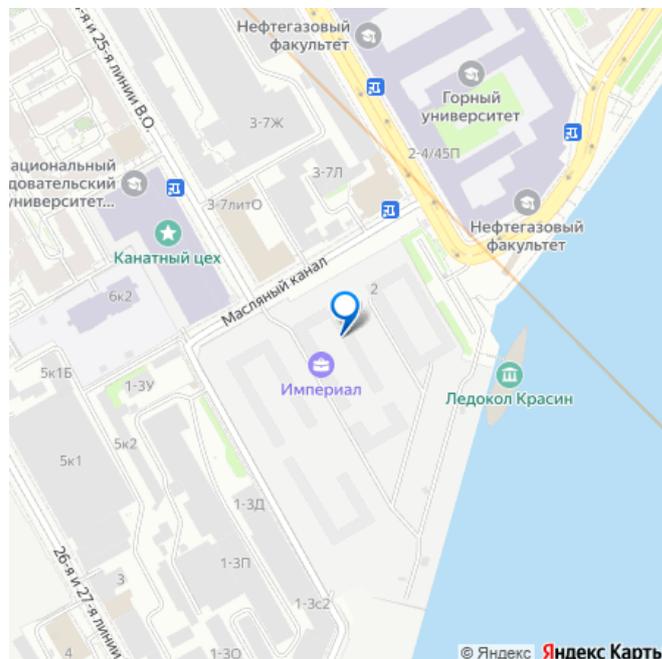
- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 1 из 8
- Общая площадь: 107.08м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 39.25м<sup>2</sup>

План 1 уровня h=2.70 м

План 2 уровня h=2.65 м

Ограждение террас: Паралет облицованный клинкерным кирпичом, высотой 0.8 м. Далее стеклянное ограждение до уровня 1.5 м.

move.ru



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются уютные 2-комнатные апартаменты от застройщика в жилом комплексе «Империял Клуб» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 7 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 30.2 м?, вместительная прихожая 6.3 м?. Общая площадь апартаментов - 107.08 м?, жилая 39.25 м?. Квартира продается с черновой отделкой. Что особенного в ЖК «Империял Клуб»? • Парадные виды на Большую Неву и Английскую набережную • Изысканная архитектура жилого комплекса. • Уникальное благоустройство. • Двухуровневые входные группы. • Панорамные окна, открытые террасы, вантовые балконы. • Двухэтажные сити-виллы с патио, квартиры с возможностью обустройства камина и зимнего сада с растениями. • Просторный фитнес-центр с бассейном и спа-зоной на первом этаже . • Премиальный сервис: заказ такси, выгул собак, уборка, доставка вещей .

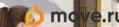


**3е-комнатная, 107.08м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 1 из 8
- Общая площадь 107.08м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 39.25м<sup>2</sup>



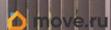
Ограждение террас: Параллель облицованной клинкерным кирпичом, высотой 0,8 м.  
Далее стеклянное ограждение до уровня 1,5 м.



SetiGroup

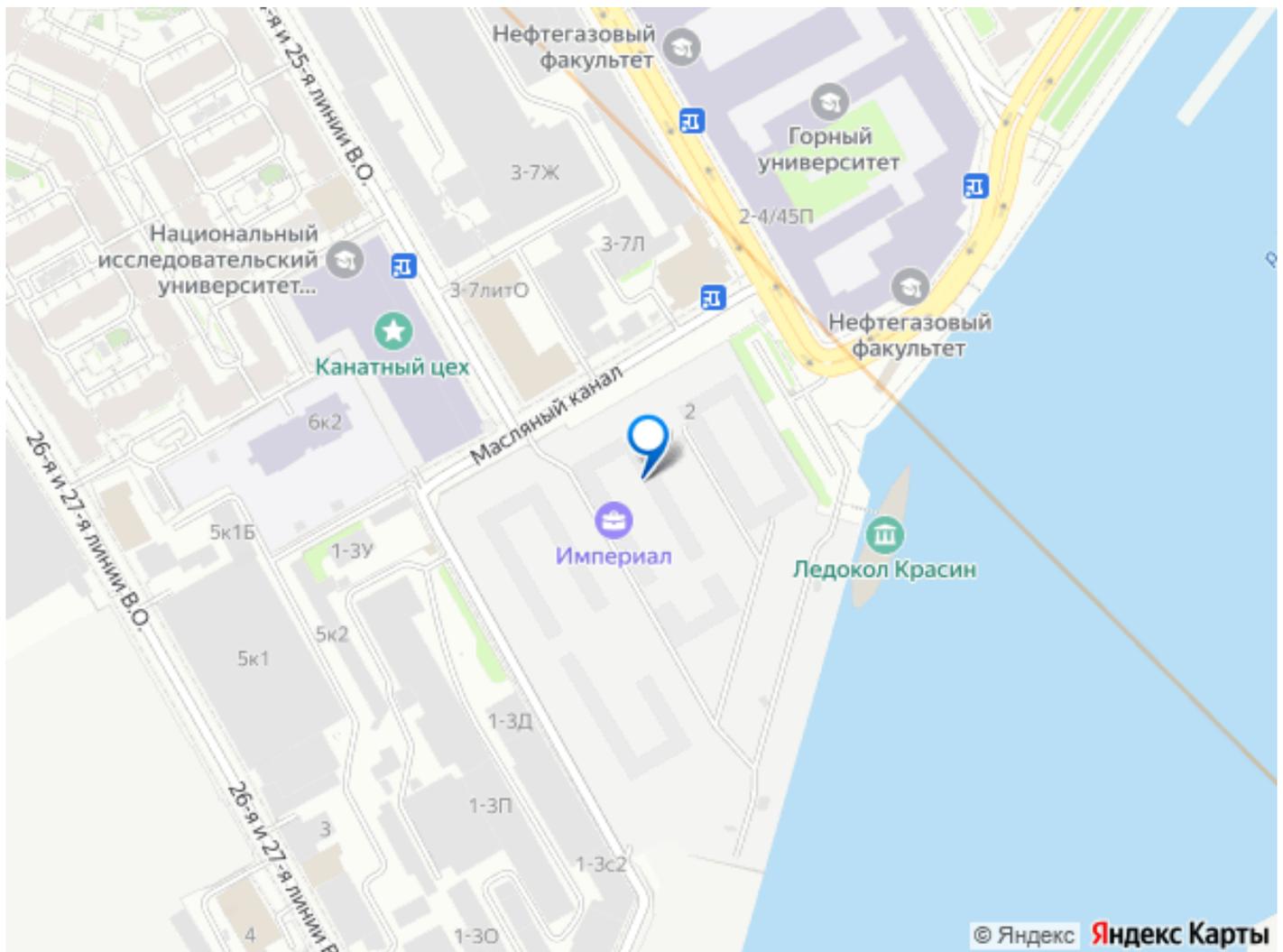


SetiGroup



SetiGroup





Move.ru - вся недвижимость России