

Создано: 12.02.2026 в 19:29

Обновлено: 14.02.2026 в 19:31

45 294 840 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.08 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке


да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9289839000>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79893198752

для заметок



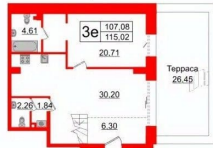
**3е-комнатная, 107.08м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 1 из 8
- Общая площадь: 107.08м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 39.25м<sup>2</sup>


Уникальные преимущества

Квартира – сити-вилла

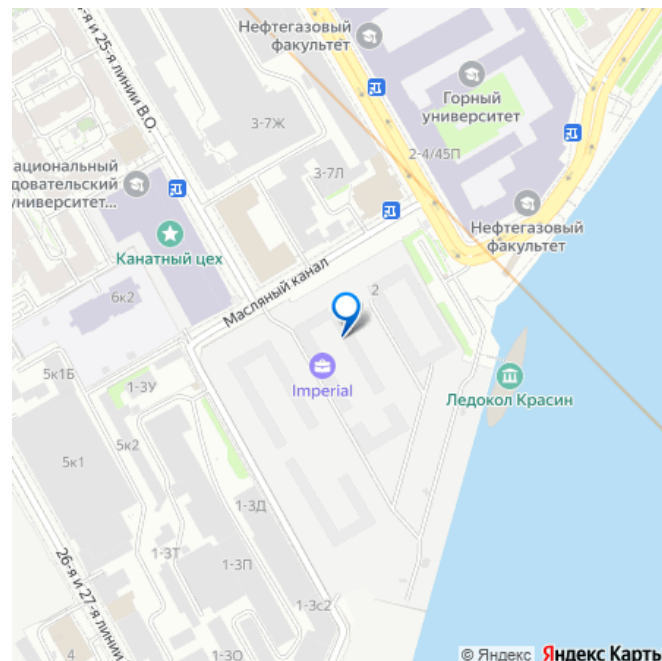
План 1 уровня  
h=2.70 м



План 2 уровня  
h=2.65 м



Ограждение террас: Паралет, облицованный клинкерным кирпичом, высотой 0.8 м. Далее стеклянное ограждение до уровня 1.5 м.



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаются уютные 2-комнатные апартаменты от застройщика в жилом комплексе «Imperial Club» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 7 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 30.2 м?, вместительная прихожая 6.3 м?. Общая площадь апартаментов - 107.08 м?, жилая 39.25 м?. Квартира продается с черновой отделкой. Что особенного в ЖК «Imperial Club»? • Парадные виды на Большую Неву и Английскую набережную • Изысканная архитектура жилого комплекса. • Уникальное благоустройство. • Двухуровневые входные группы. • Панорамные окна, открытые террасы, вантовые балконы. • Двухэтажные сити-виллы с патио, квартиры с возможностью обустройства камина и зимнего сада с растениями. • Просторный фитнес-центр с бассейном и спа-зоной на первом этаже . • Премиальный сервис: заказ такси, выгул собак, уборка, доставка вещей .

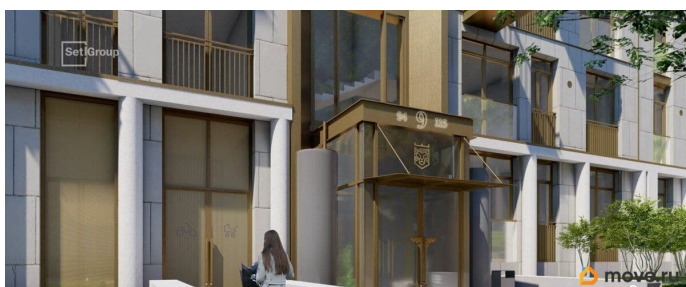
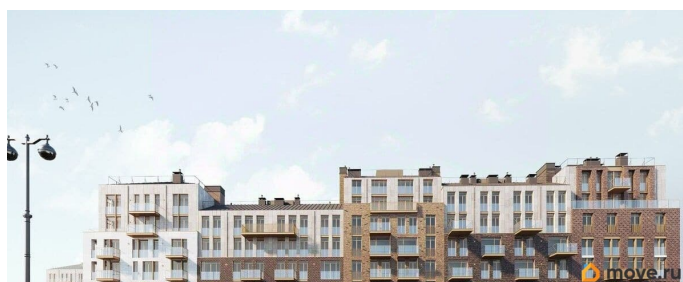
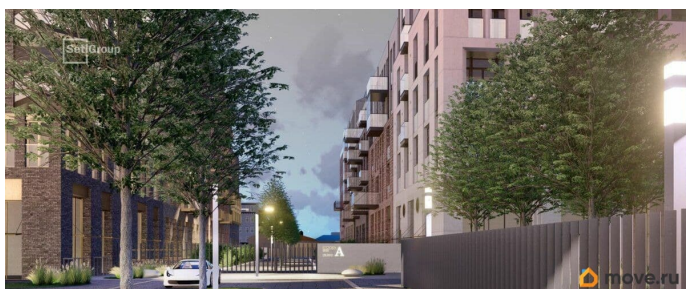
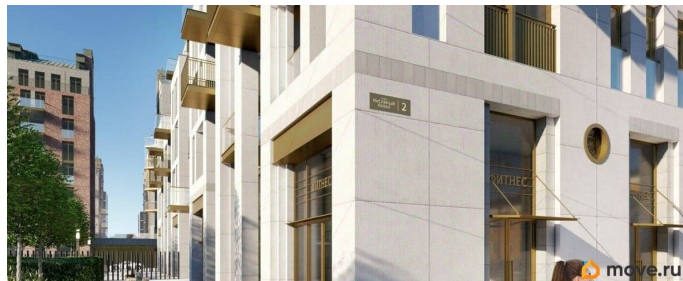


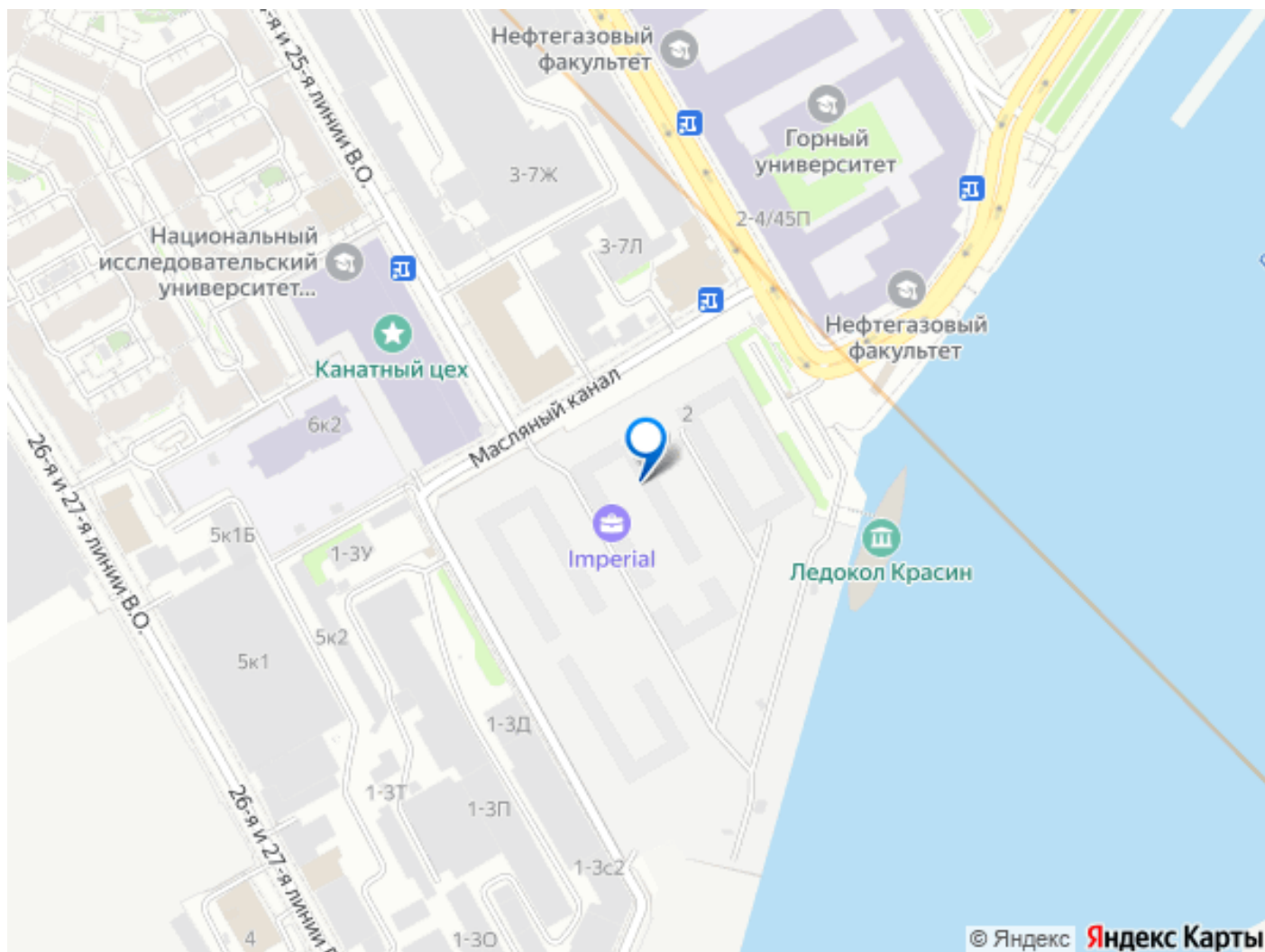
### 3е-комнатная, 107.08м<sup>2</sup>

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Кол-во комнат | 2                    |
| Этаж          | 1 из 8               |
| Общая площадь | 107.08м <sup>2</sup> |
| Жилая площадь | 39.25м <sup>2</sup>  |



Ограждение террас: Паралет облицованный клинкерным кирпичом, высотой 0.8 м.  
Далее стеклянное ограждение до уровня 1.5 м.





Move.ru - вся недвижимость России