

Создано: 30.07.2025 в 20:56

Обновлено: 19.01.2026 в 12:10

<https://spb.move.ru/objects/9283706878>

Татьяна Лаптева, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Барочная улица, 6

**88 000 000 ₽**

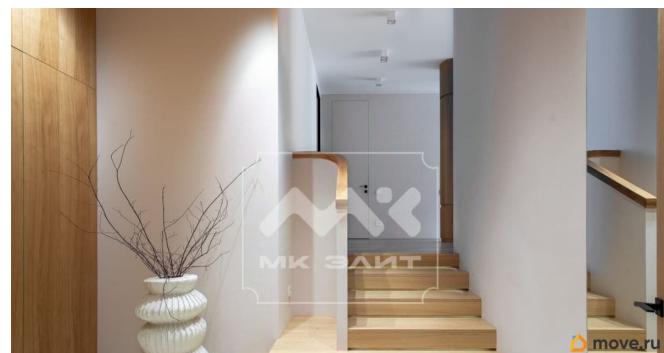
Санкт-Петербург, Барочная улица, 6

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Барочная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

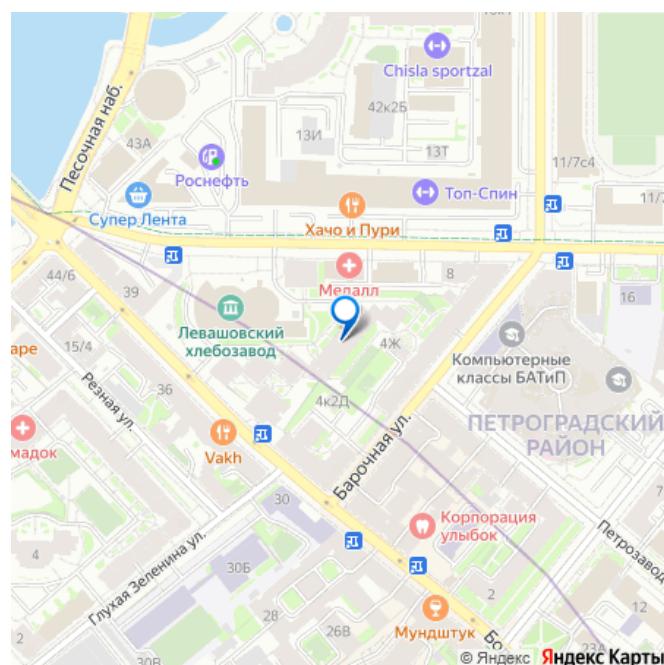
51.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 111458765 Дом Futurist от застройщика RBI расположен рядом с Крестовским и Петровским островами в окружении премиальных яхт-клубов и зелёных парков. Развитая инфраструктура Петроградского района и Крестовского острова в пешей доступности - рестораны, кафе, булочные, магазины, образовательные учреждения, медицинские центры, фитнес клубы. Здесь есть все для комфортной жизни. Всего в 700 метрах станция метро «Чкаловская».

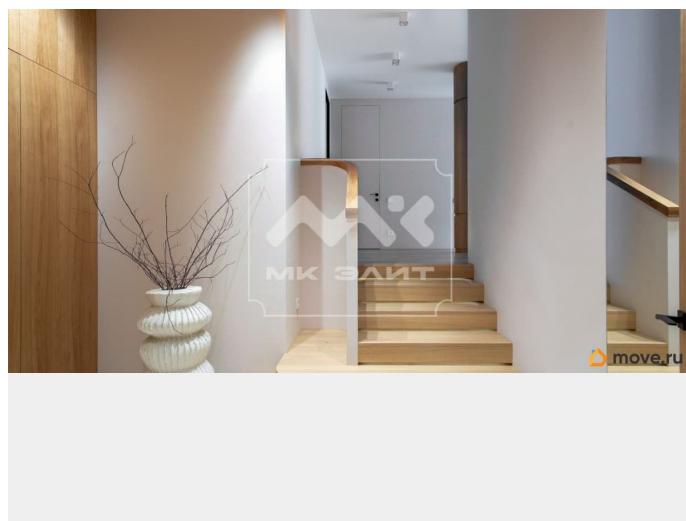
Квартира с эксклюзивным дизайнерским ремонтом встречает просторной прихожей с вместительной гардеробной, отделенной от жилой зоны красивой деревянной лестницей. Большая светлая кухня-гостиная- идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. И изолированная спальня с гардеробной и ванной комнатой. ЖК Futurist: Фасады комплекса выполнены из натурального юрского мрамора. Дом стал лучшим проектом элит-класса и проектом с самой благоустроенной территорией по версии Urban Awards. Закрытый внутренний двор разделён на зону для отдыха, променад под грушевыми деревьями и детскую

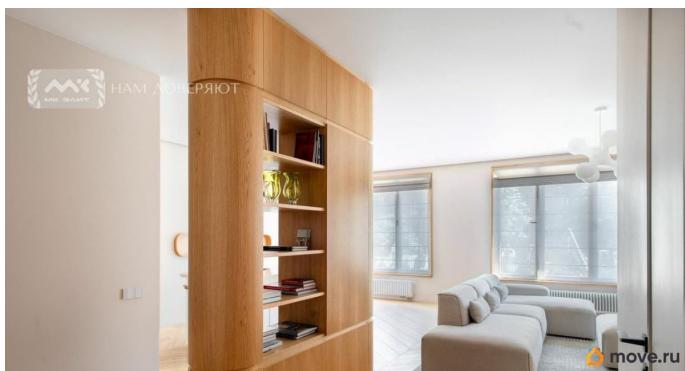
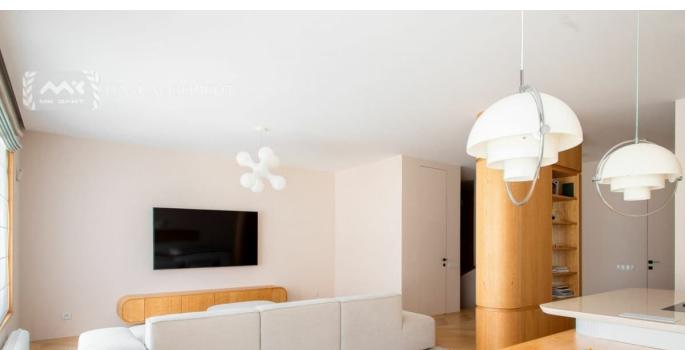
игровую зону от знаменитого немецкого бренда Richter Spielgeraete. В клубном доме всего 199 квартир, которые распределены по семи отдельно стоящим корпусам.

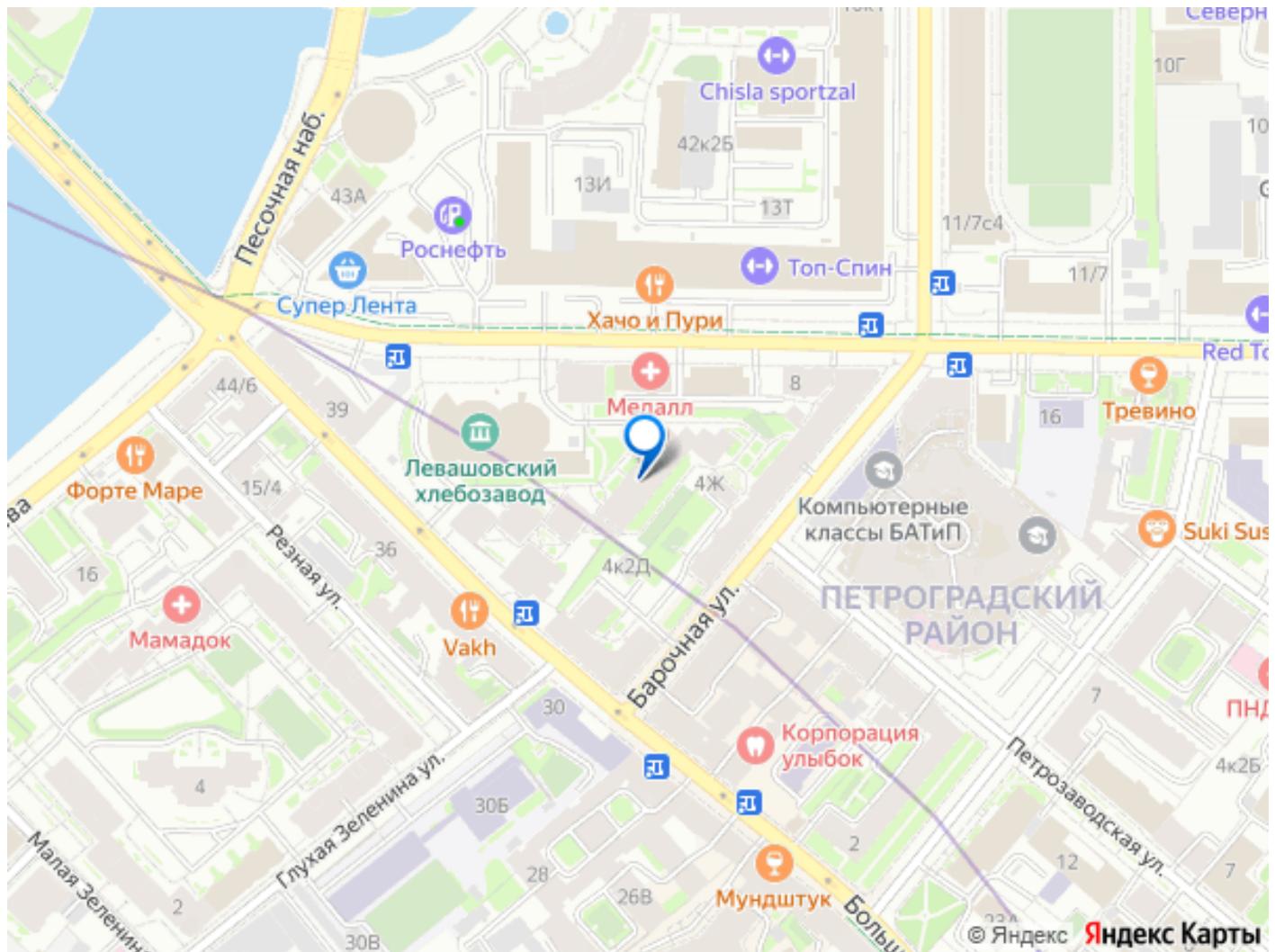
Безопасность и спокойствие жильцов обеспечивает видеонаблюдение, огороженная по периметру территории и консьерж служба. Парадный холл украшен скульптурами Дмитрия Жукова, резидента музея «Эрарта». Деревянные окна; подземный паркинг с лифтом на свой этаж; архитектура и холлы с элементами Ар Деко.

Инфраструктура для жителей:

- Переговорная комната
- 2 массажных кабинета
- клуб-гостиная
- wellness-зона: помещение для занятий йогой и тренажерный зал, раздевалки и душевые
- офис управляющей компании.
- На территории разместились два специальных парковочных места, где можно зарядить автомобиль Круглосуточный сервис как в лучших отелях:
- Транспортное обслуживание
- Заказ авиа и ж/д билетов
- Аренда вертолетов и яхт
- Предоставление гидов
- Гала-ужины, концерты







Move.ru - вся недвижимость России