

Создано: 12.02.2026 в 20:54

Обновлено: 07.03.2026 в 01:03

45 261 000 ₺

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.3 м²

Площадь кухни

30.2 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9289918579>

Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79893198752

для заметок

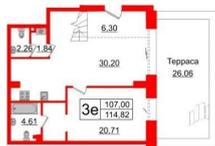
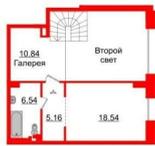
Петербургская Недвижимость

Уникальные преимущества **Квартира – сити-вилла**



3е-комнатная, 107м²

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 1 из 8
- Общая площадь: 107м²
- Жилая площадь: 39.25м²

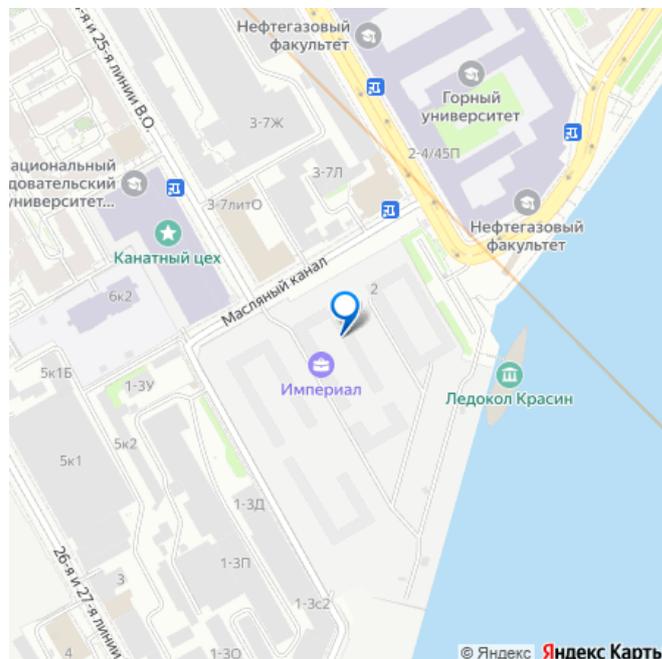



План 1 уровня
n=2,70 м

План 2 уровня
n=2,55 м

Ограждение террас: Паралет облицованный клинкерным кирпичом, высотой 0,8 м.
Далее стеклянное ограждение до уровня 1,5 м.

move.ru



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются уютные 2-комнатные апартаменты от застройщика в жилом комплексе «Империл Клуб» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 7 минут. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 30.2 м?, вместительная прихожая 6.3 м?. Общая площадь апартаментов - 107 м?, жилая 39.25 м?. Квартира продается с черновой отделкой. Что особенного в ЖК «Империл Клуб»? • Парадные виды на Большую Неву и Английскую набережную • Изысканная архитектура жилого комплекса. • Уникальное благоустройство. • Двухуровневые входные группы. • Панорамные окна, открытые террасы, вантовые балконы. • Двухэтажные сити-виллы с патио, квартиры с возможностью обустройства камина и зимнего сада с растениями. • Просторный фитнес-центр с бассейном и спа-зоной на первом этаже. • Премиальный сервис: заказ такси, выгул собак, уборка, доставка вещей.



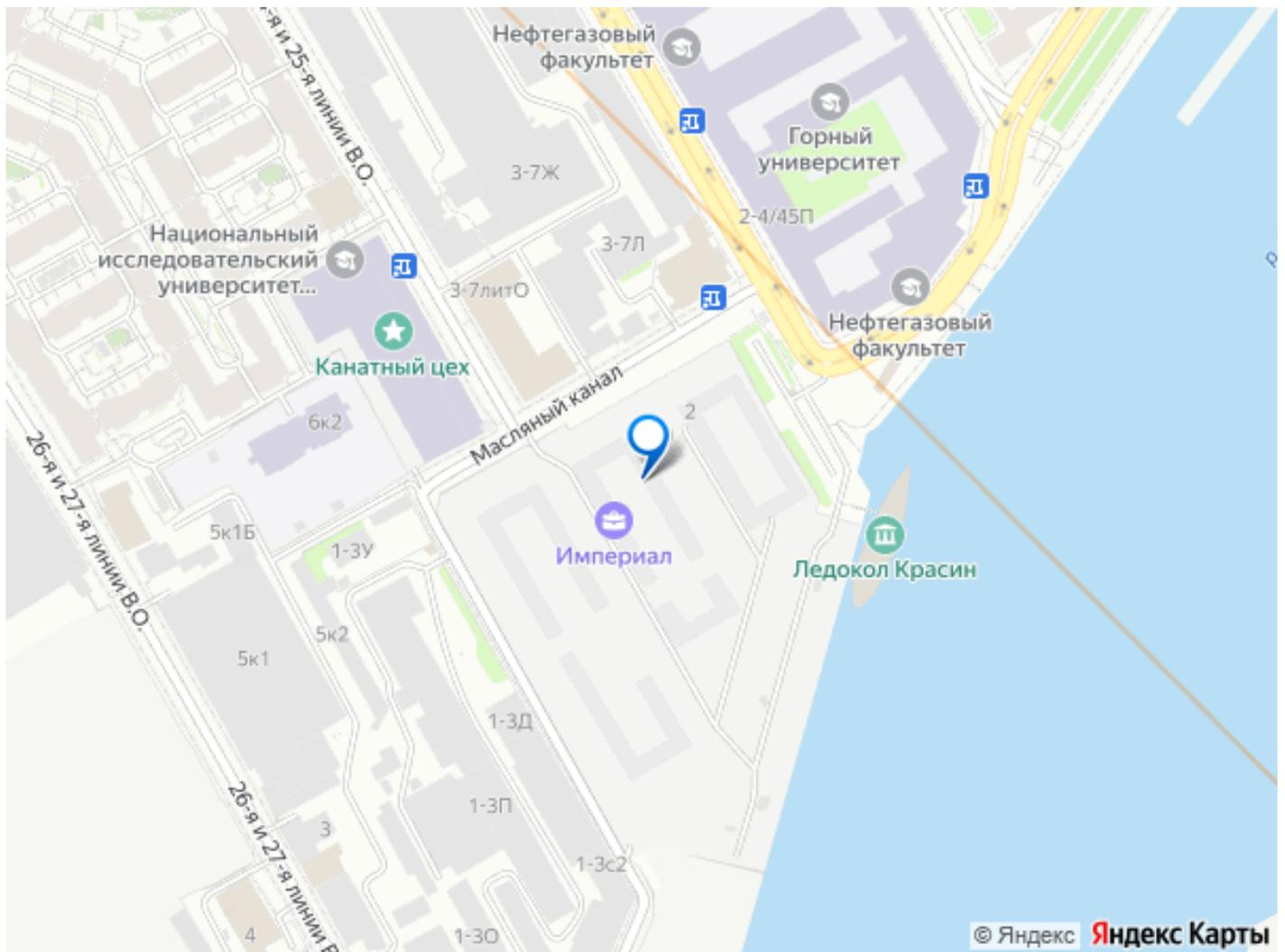
3е-комнатная, 107м²

- Кол-во комнат 2
- Этаж 1 из 8
- Общая площадь 107м²
- Жилая площадь 39.25м²



Ограждение террас: Параллель облицованной клинкерным кирпичом, высотой 0,8 м.
Далее стеклянное ограждение до уровня 1,5 м.





Move.ru - вся недвижимость России