

Создано: 03.07.2024 в 09:43

Обновлено: 16.02.2026 в 17:44

<https://spb.move.ru/objects/9277594413>

**ГРАФИТ, ГРАФИТ**  
**79820967107**

Санкт-Петербург, Новая улица, 20

**40 529 731 ₽**

Санкт-Петербург, Новая улица, 20

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[деревня Новая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

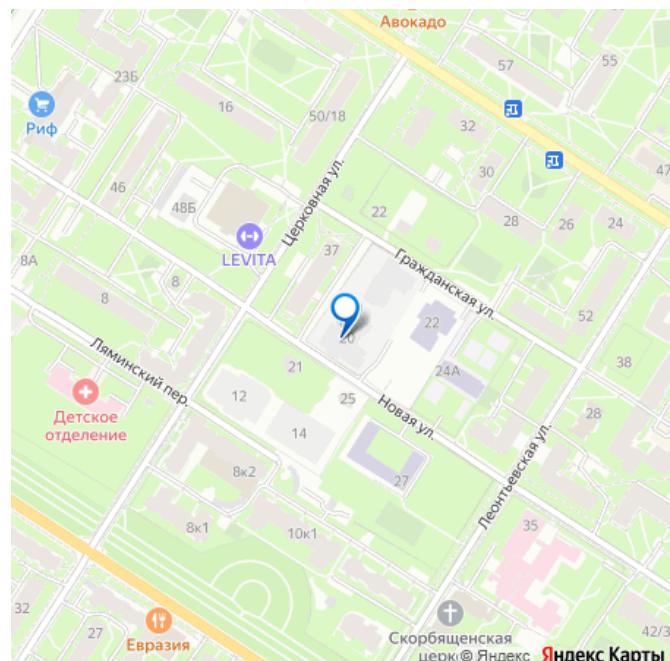
23.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108.94 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

да

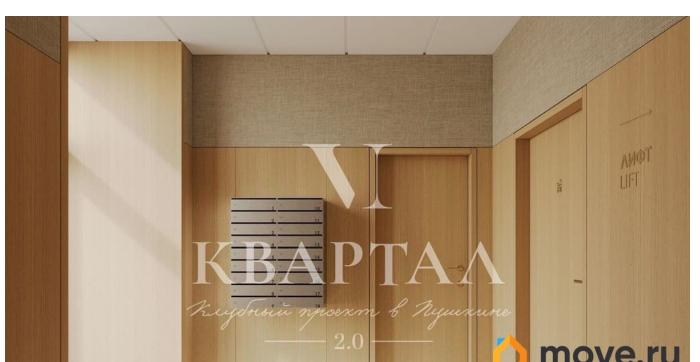
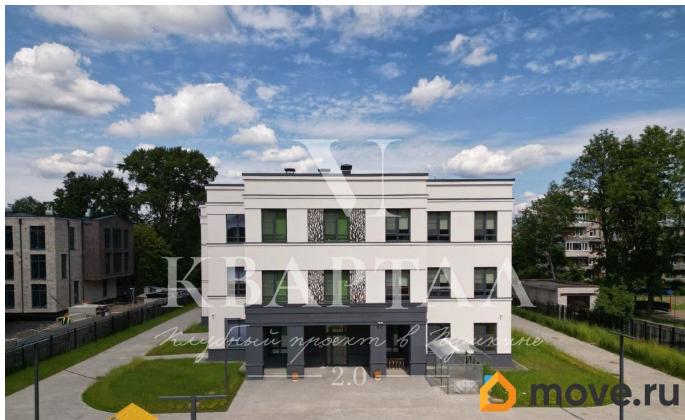
Год сдачи

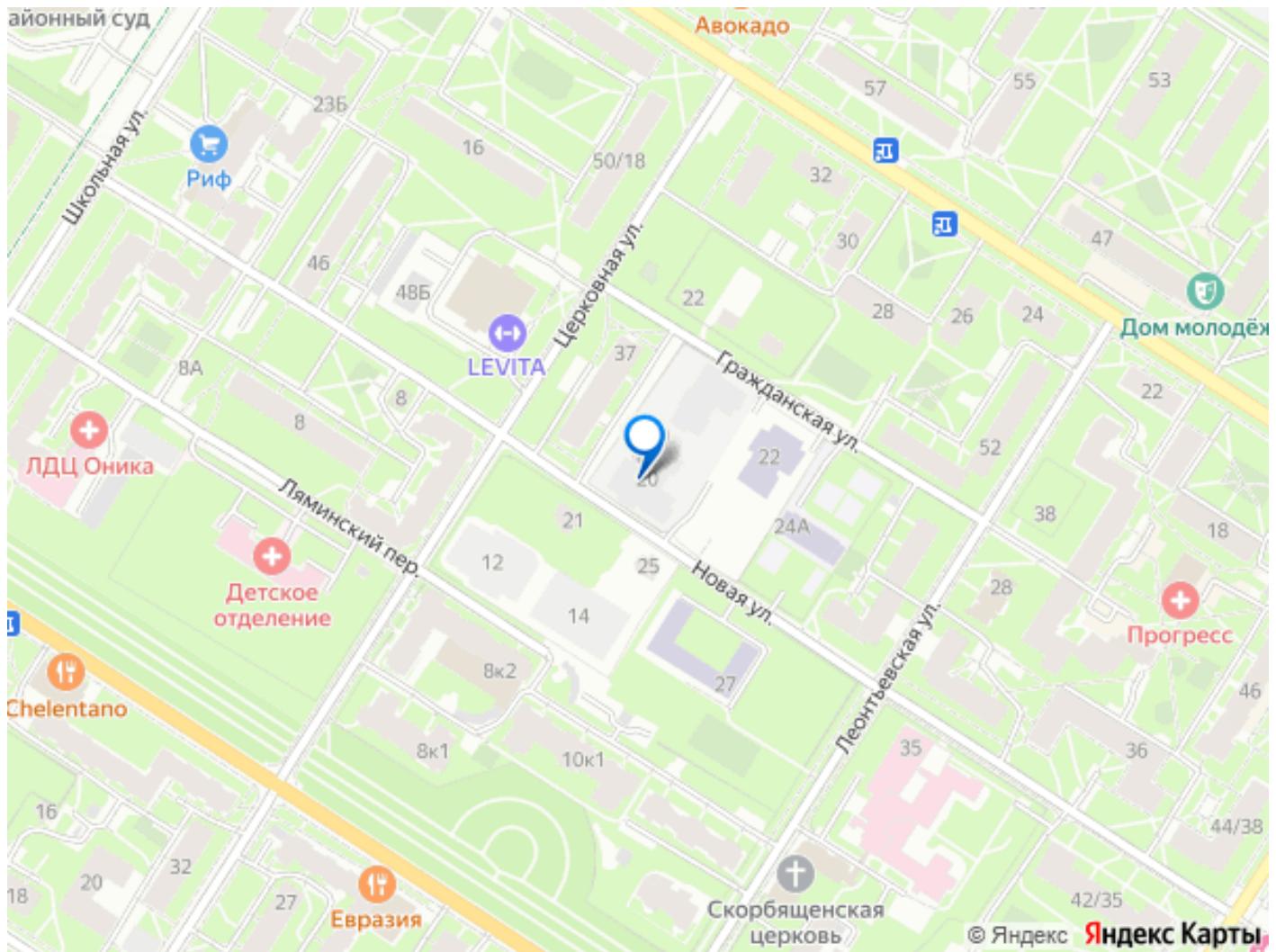
2 квартал 2026 г.

лифт

## **Описание**

В продаже квартира 108,94 кв.м, расположенная на 2 этаже 3 этажного корпуса. Планировкой предусмотрены кухня-гостиная площадью 24,7 кв.м, просторная детская с выделенной ванной комнатой, мастер-спальня площадью 24,2 кв.м с собственной гардеробной и ванной комнатой. В холле место для системы хранения, гостевой с/у, постирочная. Высота потолка 3м, панорамные окна. «VI Квартал» клубный проект, состоящий из четырех трехэтажных корпусов, рассчитан на 76 квартир и 98 машиномест в подземном паркинге. «VI Квартал» расположен в городе Пушкин, на ул. Новая, 20, в шаговой доступности от Екатерининского дворца. Комплекс предусматривает квартиры от 54 до 160 м<sup>2</sup> с просторными планировками от 1 до 3 спален, с панорамными окнами и высокими потолками от 3 до 3,8 м. Особое место в проекте занимает детский сад с бассейном на 105 мест для детей от 3-х до 7-ми лет. На территории детского сада запроектированы игровые зоны, физкультурные площадки с резиновым покрытием, зеленые насаждения и теневые навесы. На территории самого комплекса предусмотрены прогулочные зоны, детские и игровые площадки. Безопасность обеспечивает закрытая территория, пункт охраны, консьерж-сервис.





Move.ru - вся недвижимость России