

Создано: 23.12.2025 в 20:51

Обновлено: 12.02.2026 в 15:56

Санкт-Петербург, улица Мира, 37

**89 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Мира, 37

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

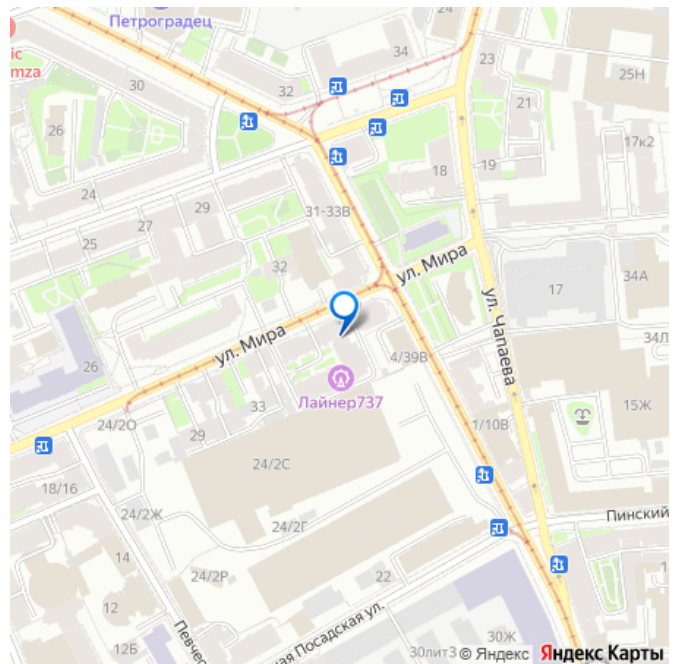
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9287613938>

**Евгений Трифионов, BEYOND. ex-Engel  
Volkers**

**79110895247**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

---

парковка

## Описание

Начинать день с панорамы города и завершать его закатами за окнами — редкая привилегия. Эта резиденция создана для тех, кто выбирает эстетику, функциональность и безупречный вкус. Воздушная open-space-планировка раскрывается террасой по периметру с подогревом пола и видами на современную и историческую части города. Отсюда открывается живописный вид на телебашню, крыши Петербурга и здание Бумагопрядильной мануфактуры. Одиннадцать панорамных окон наполняют пространство светом; высокие потолки, деревянные двухкамерные стеклопакеты и пол из массива задают ощущение спокойной, дорогой среды. Кухня-столовая, гостиная, спальня, кабинет, просторная гардеробная с макияжным столиком, мастер-санузел, постирочная и прихожая — каждый метр продуман именитым дизайнером. Премиальные бренды Vitra, Lago, Kartell, Riva 1920 и Flos формируют цельный ансамбль, а коллекционный диван Boa от Edra становится арт-акцентом и сердцем интерьера, создающим ощущение тепла и уюта. Система притока свежего воздуха и кондиционирование поддерживают комфортный микроклимат. Интерьер опубликован на ресурсах Edra. Дом бизнес-

класса «Мироздание»: закрытая и охраняемая территория, консьерж-сервис, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг. Зелёный двор без машин, чистые парадные. В доме расположены кофейня-кондитерская, цветочный и винный магазины, фитнес-студия. Комфорт и сервис — каждый день. Петроградская сторона с её лучшей инфраструктурой: шаговой доступностью до метро «Горьковская» и «Петроградская», рядом набережная Невы и Ботанический сад. Поблизости школы, сады, кафе и рестораны, гастромаркет «Балаган», кинотеатр «Мираж». Удобный выезд по набережным. Возможна покупка мест в закрытом паркинге.

