

Создано: 30.10.2025 в 20:17

Обновлено: 26.01.2026 в 15:43

<https://spb.move.ru/objects/9286177701>

Ольга Лесман, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 21

**53 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 21

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

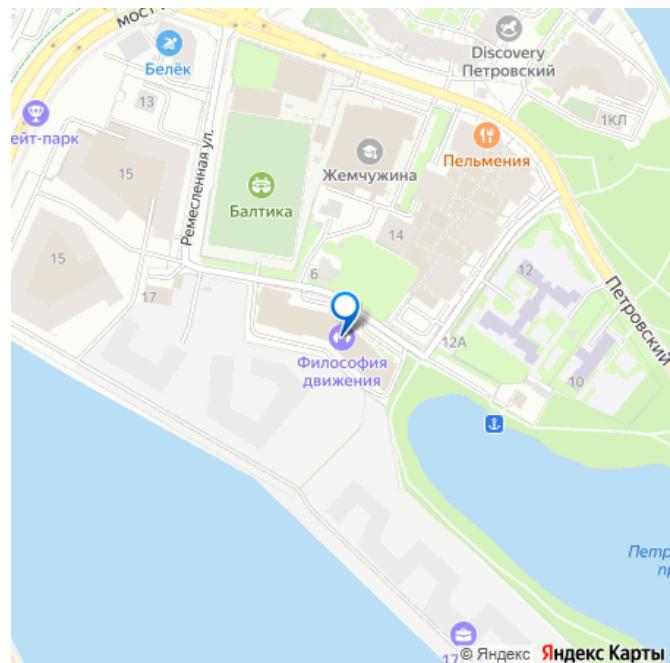
46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 123008813 Квартира-шкатулка для тех, кто ценит свет, цвет и комфорт. Шелест листвьев за окном, утренние прогулки по парку, а по вечерам — ванна при свечах или согревающая сауна. Здесь всё создано для отдыха и ощущения дома. Квартира с двумя спальнями в ЖК «Avatar», площадью 112 м<sup>2</sup>.

Просторная угловая кухня-гостиная с панорамными окнами, выходящими на зелёные кроны деревьев. Кухня оборудована премиальной техникой Neff (включая встроенную кофемашину); австрийской фурнитурой Blum. Утро здесь начинается с ароматного кофе и пения птиц за окном.

Главная спальня дополнена санузлом с отдельно стоящей ванной за стеклянной перегородкой; вторая спальня с большим шкафом может стать кабинетом. Также предусмотрена отдельная гардеробная с постирочной зоной. Во втором санузле сауна.

ЖК «Avatar» — камерный кирпично-монолитный дом от надежного застройщика «Строительный Трест». Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, закрытая

территория и парадная со стойкой ресепшн. Локация уникальна: всего за 7 минут вы доедете до Дворцовой площади, а в 5 минутах — парки Крестовского острова. Петровский остров не просто место для жизни. Сегодня это особый стиль жизни: — в шаговой доступности Петровский парк, набережная реки Ждановки и Петровский пруд; — рядом лучшие рестораны, магазины, салоны красоты; — для семей — детские сады, школы и спортивные секции (футбол, художественная гимнастика и др.). Такие квартиры редкость на рынке. Звоните уже сегодня, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

