

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:09

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 22:56

Екатерина Смагина, Частный маклер

79819975844

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

79 240 000 ₹

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

45 м²

Общая площадь

113.2 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

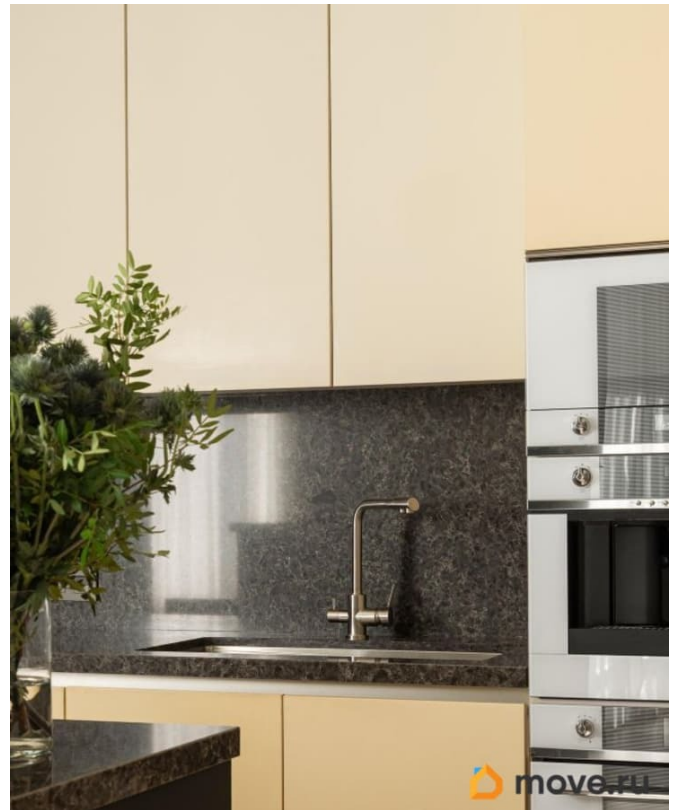
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

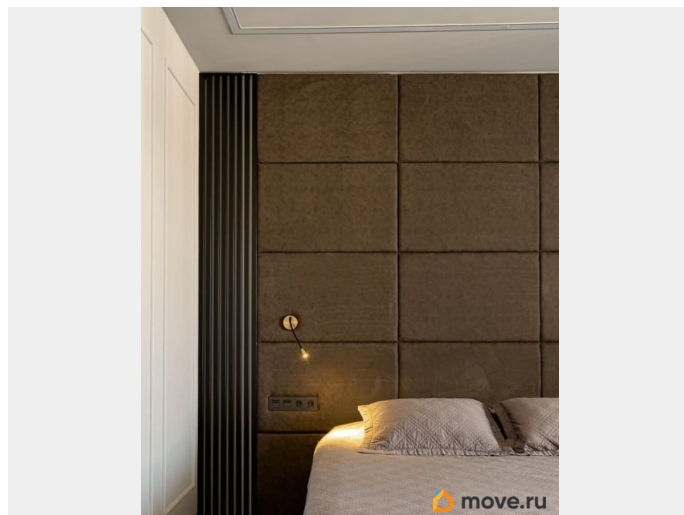
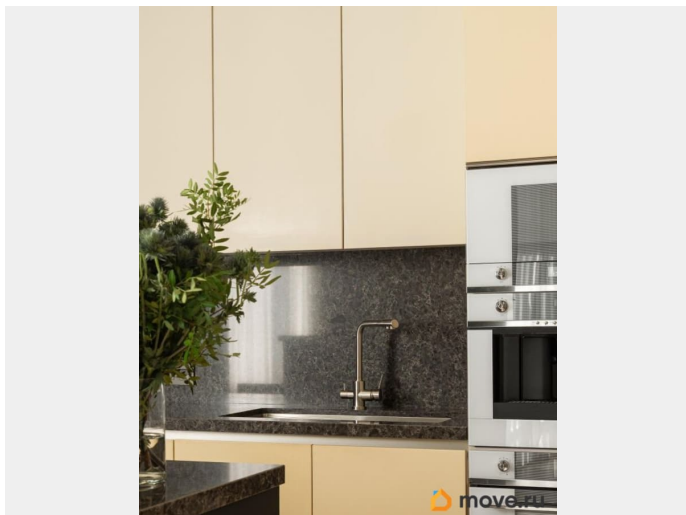
да

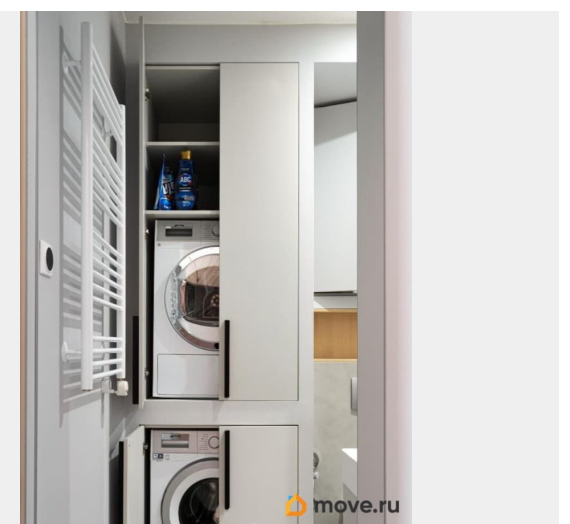
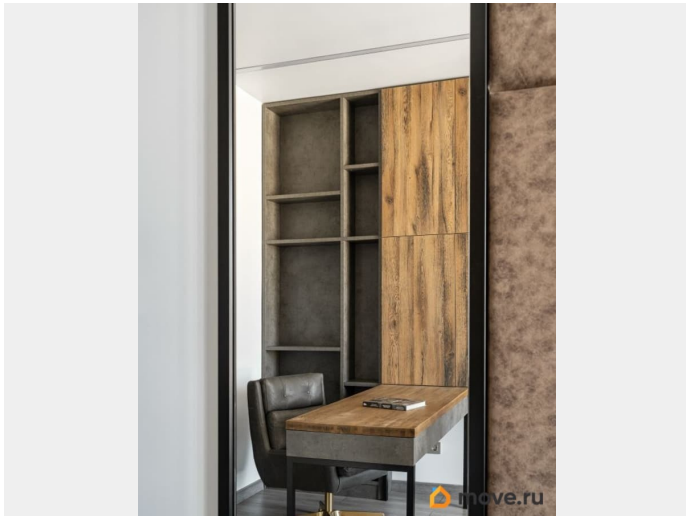
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Локация - центр, но без суеты. Петровский проспект, 5 -здесь вода, зелень и уютный ритм жизни. Рядом - парк Петровский, набережная и престижные яхт-клубы. При этом до метро Спортивная - 10 минут пешком, выезд на Крестовский остров и набережную Макарова делает поездки по городу комфортными и быстрыми. Это место для тех, кто ценит приватность, но не готов жертвовать доступом к инфраструктуре. Квартира - авторский проект с характером. Последний, 10-й этаж. Потолки -3 м. 113,2 м? идеально спланированного пространства, где каждая деталь продумана дизайнером. Вас встретит просторная кухня-гостиная - сердце этой квартиры. Здесь установлен биокамин, который создает атмосферу уюта в любое время года. Вся квартира оснащена техникой премиум-класса Smeg. В отделке использованы только качественные материалы: натуральный камень,

премиальная плитка, дорогие породы дерева, сложные фактуры. Кондиционер, теплый пол поддерживают качественный микроклимат в квартире. Грамотное зонирование дает комфорт для всей семьи: Две изолированные спальни (или кабинет, детская - на ваш выбор). Два санузла с премиальной сантехникой, один из которых выполняет функцию постирочной. Отдельная кладовая - вы забудете о бардаке: всё хранится на своих местах. Из окон открывается панорамный вид на остров. Последний этаж дарит тишину, чистый воздух и ощущение полной приватности. Дом и инфраструктура. Жилой комплекс Остров - это проект бизнес-класса с закрытой придомовой территорией с видеонаблюдением, системой контроля доступа и ландшафтным дизайном. В шаговой доступности - премиальные сервисы: рестораны, фитнес-клубы, детские сады и школы, магазины. Здесь всё создано для комфортной городской жизни без лишнего шума. Это не просто недвижимость - это готовый сценарий красивой жизни в центре Петербурга. Приезжайте, чтобы увидеть своими глазами: дизайн, виды, уровень исполнения. Звоните сейчас — органирую показ в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России