

Создано: 24.12.2025 в 15:40

Обновлено: 24.12.2025 в 20:05

Санкт-Петербург, Офицерский переулок,
8с2

47 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Офицерский переулок, 8с2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Офицерский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

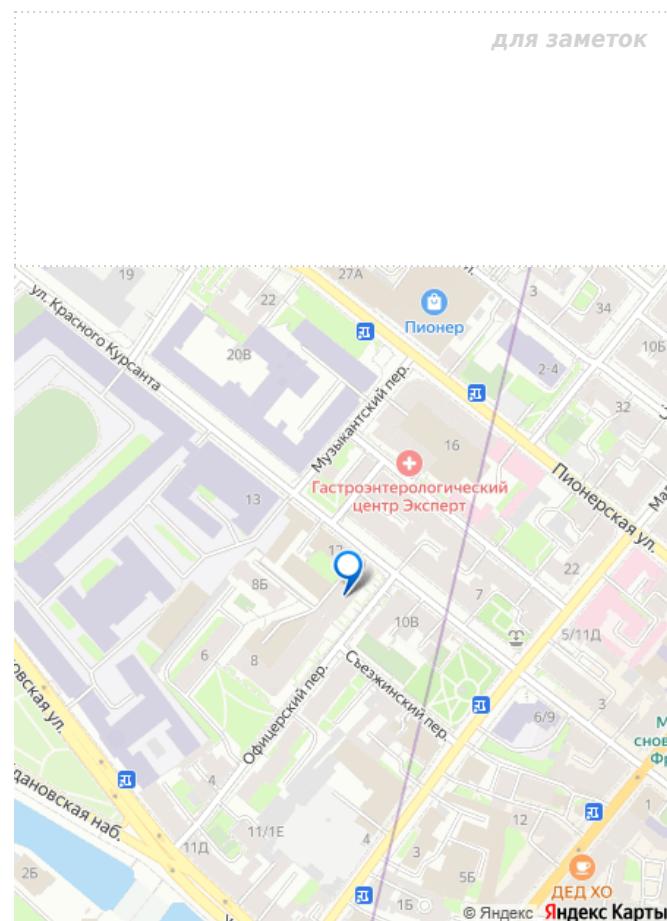
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Представьте себе уютную квартиру в престижном районе Петербурга — именно такой является предлагаемое жилье в Петроградском районе города. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жизни. Основные характеристики квартиры
Расположение Район: Петроградский район
Расстояние от метро: две станции метро в пешей доступности Инфраструктура: рядом школы, детские сады, поликлиники, магазины Год постройки дома: 2014 год
Этажность: пятый этаж восьмиэтажного дома
Особенности жилья Площадь комнат: Спальная комната: 19 кв.м. Кабинет: 19 кв.м. Кухня: 32 кв.м. Высота потолков: 2.9 метра Санузел: два санузла Дополнительные помещения: гардеробная комната Окна: выходят в сквер (юг) и тихий двор (север)
Комфорт и удобства Отделка выполнена качественными материалами в классическом стиле Лоджия просторная и светлая Собственная котельная обеспечивает тепло и комфорт Есть свое парковочное место (доступно для покупки отдельно) Управление домом осуществляется ТСЖ Установлено видеонаблюдение и работает круглосуточный диспетчер Соседи спокойные

и уважительные Юридические аспекты
Первая продажа Нет обременений и
несовершеннолетних собственников
Отсутствие перепланировок Прямая
продажа, один собственник Подходит под
ипотеку любого банка Полная стоимость
указана в договоре Эта квартира идеально
подойдет семьям, предпочитающим жить в
историческом центре Петербурга,
наслаждаясь всеми преимуществами
современной инфраструктуры и комфортной
городской среды.

