

Создано: 16.09.2025 в 12:26

Обновлено: 08.02.2026 в 17:13

Санкт-Петербург, Исполкомская улица,  
4-6

**35 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Исполкомская улица, 4-6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Исполкомская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

59.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

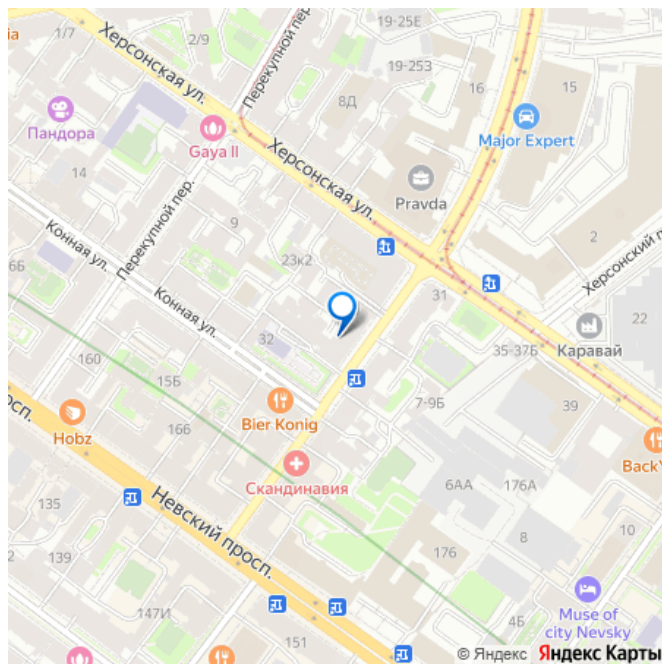
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9284947862>

**Екатерина Иванова, CENTURY 21 MAV  
Real Estate**

**79810019312**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В СОВРЕМЕННОМ ДОМЕ БИЗНЕС-КЛАССА Эта квартира для тех, кто ценит престиж, безопасность и безупречное расположение. Бизнес-класс 2006 года постройки в историческом центре Петербурга: современный кирпично-монолитный дом, стильные интерьеры, паркинг, бесшумный лифт и всего две квартиры на этаже. Почему стоит купить именно эту квартиру: • Простор: 3-метровые потолки, продуманная планировка, большой балкон. • Комфорт: кухня-гостиная с выходом на балкон, спальня с гардеробной, два санузла и дополнительные кладовые. • Функциональность: вторую комнату можно обустроить под кабинет, гостевую зону, пространство для ребёнка или даже разделить и получить 3-комнатную квартиру! • Лучшая локация: 200 метров до Невского проспекта, рядом рестораны, театры и достопримечательности. Закрытая территория с зелёным сквером, престижные

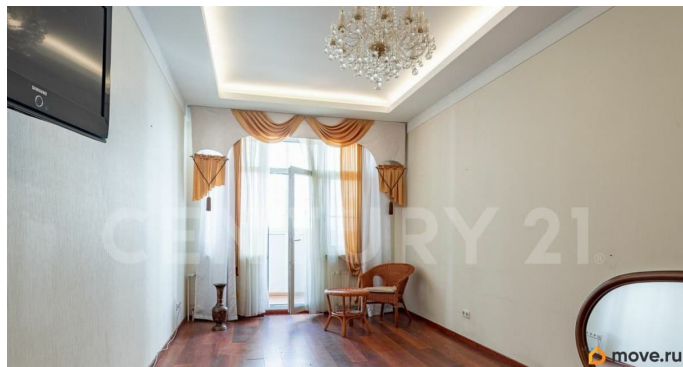
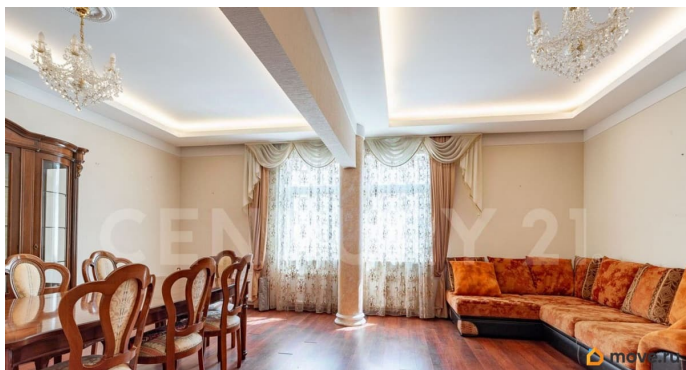
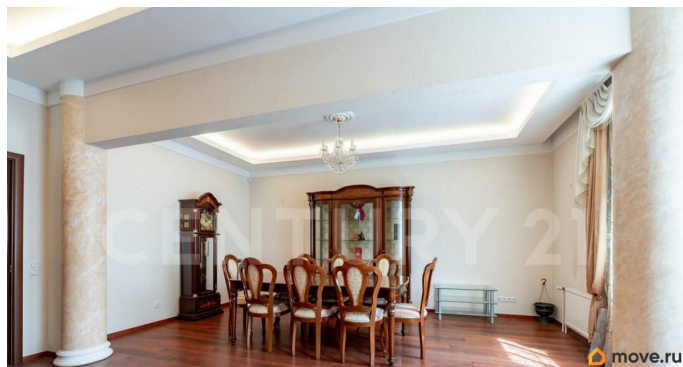
соседи, охрана. Вы в центре событий, но за надежными стенами. Квартира с отличным потенциалом на 3-комнатную для роста цены! Успейте сделать шаг к жизни в самом желанном районе Петербурга. Звоните прямо сейчас! \_\_\_\_\_ •

ПОКУПКА: оплата наличными, ипотека, материнский капитал и другие сертификаты

• Помощь в ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ • ЗАЧЕТ  
ВТОРИЧНЫМ ЖИЛЬЕМ

\_\_\_\_\_ Арт.

116960526





# CENTURY 21

M.A.V. Real Estate & Investments



move.ru

