

Создано: 09.09.2024 в 12:29

Обновлено: 14.01.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9262009478>

Собственник

79119523499



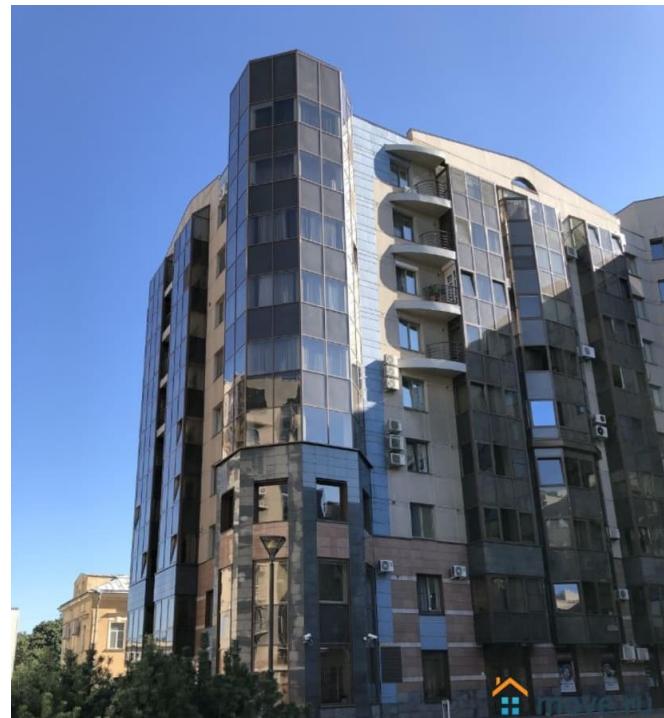
**Санкт-Петербург, набережная
Воскресенская, 4**

44 000 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Воскресенская, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

53.9 м²

Общая площадь

122.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

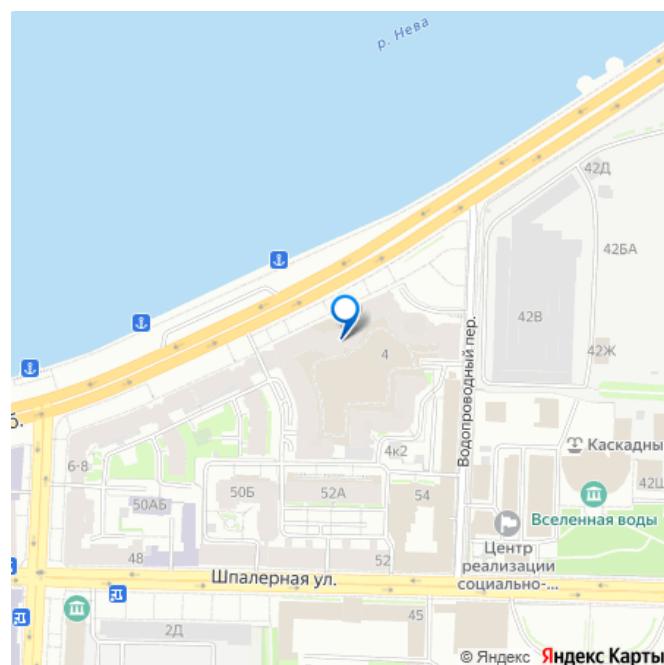
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна



© Яндекс Карты

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

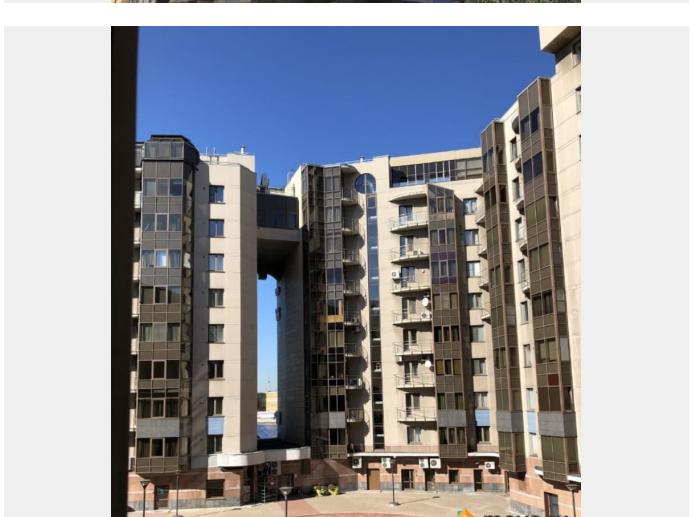
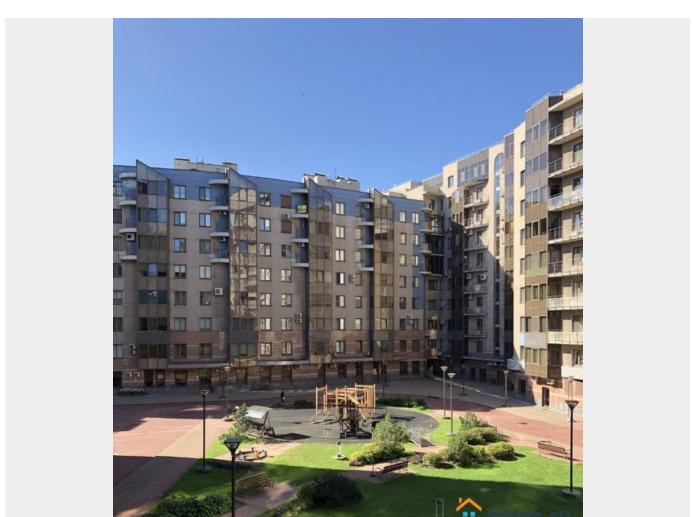
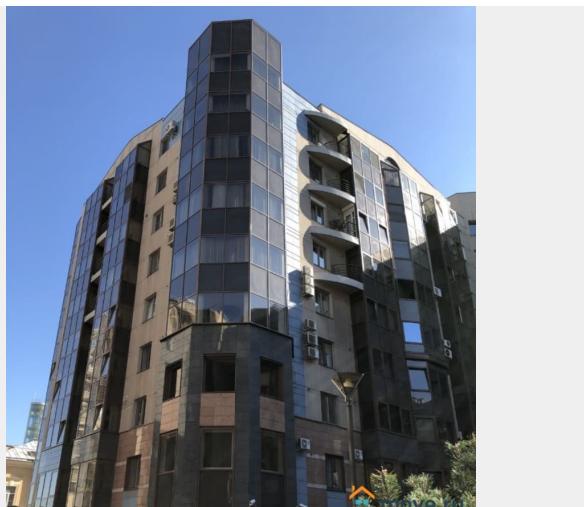
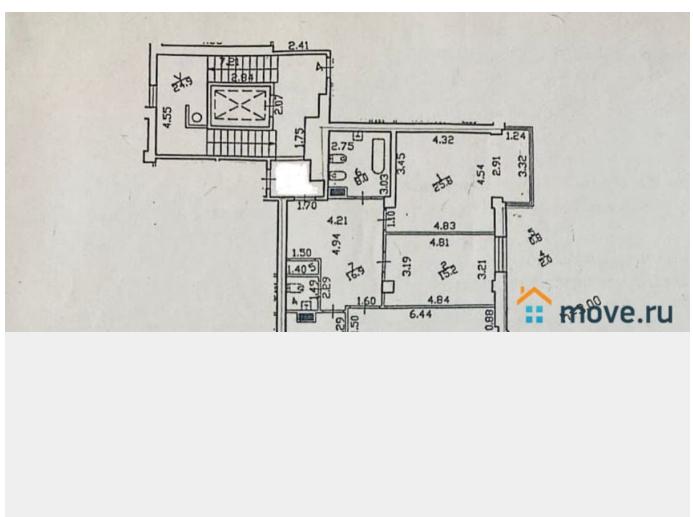
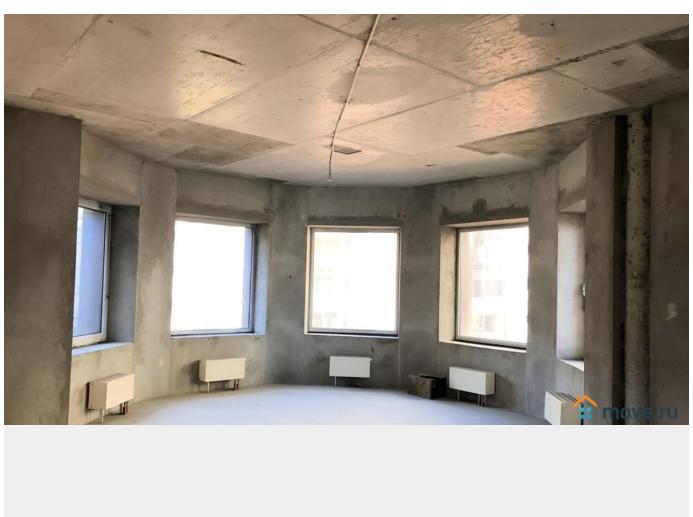
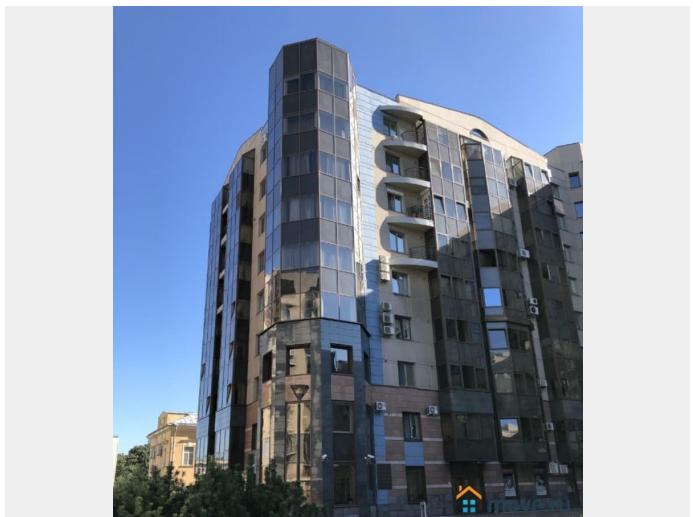
возможна ипотека, лифт, парковка

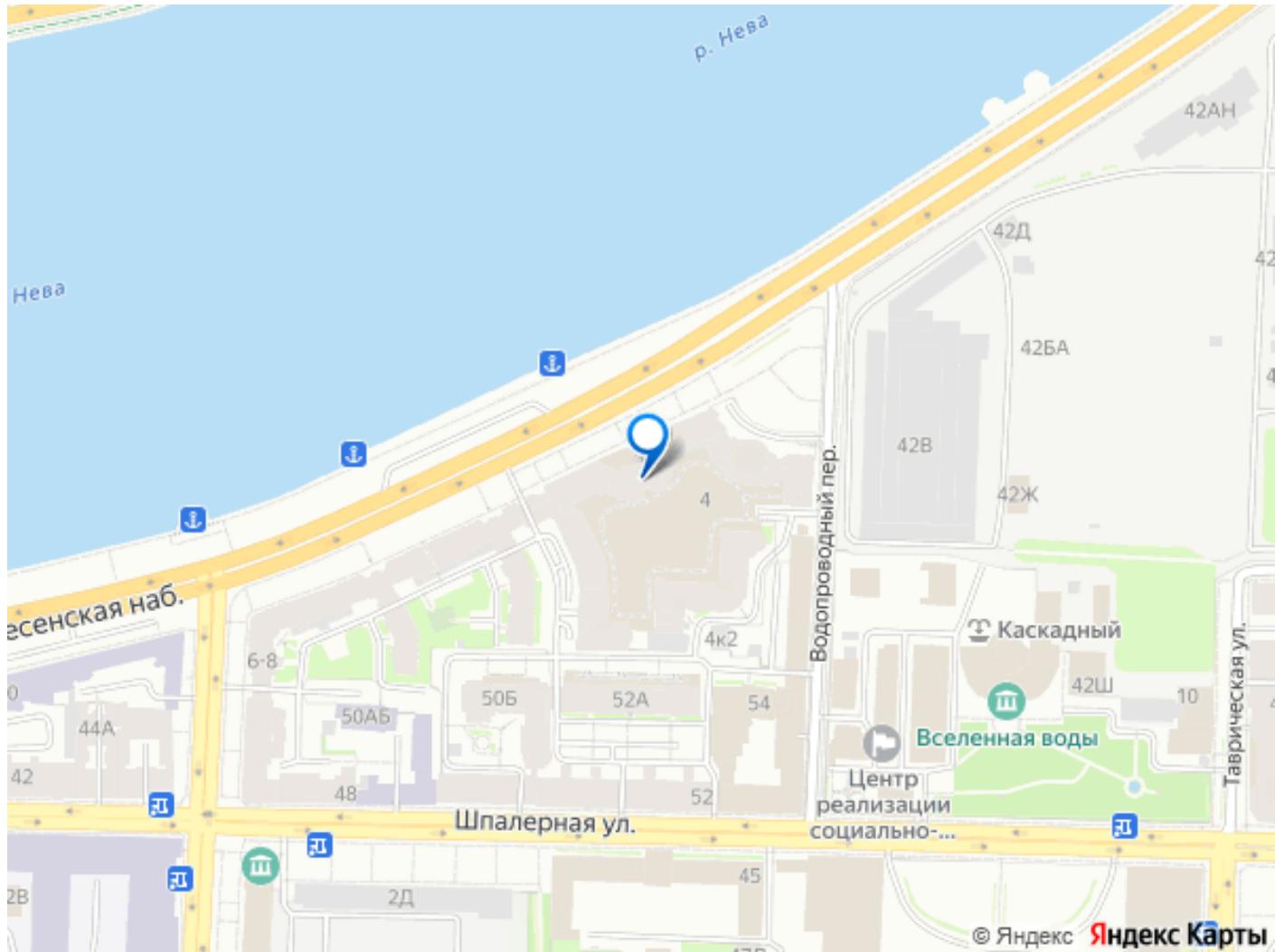
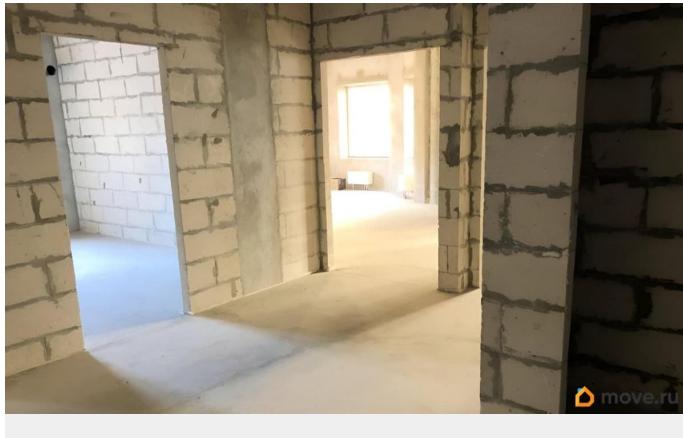
Описание

Продается комфортная 2-х комнатная квартира 122,6 кв.м с двумя изолированными комнатами 25,8 и 15,6 и роскошной кухней-гостиной 53,9 кв.м. с эркером и 6 окнами.

Предлагается к продаже просторная квартира с уникальной планировкой. Всего только 3 квартиры на площадке. Окна выходят в закрытый от въезда машин двор с детской игровой площадкой. Эта квартира для тех покупателей, кто ценит проживание в центре С.-Петербурга. В непосредственной близости находятся: Таврический сад, оранжерея тропических растений, река Нева, по которой всегда можно прогуляться в сторону Смольного собора или просто насладиться вечерними закатами, а также посмотреть салют в праздничные дни. Рядом расположен культурно-досуговый центр или к/ц Ленинград. В шаговой доступности есть множество школ с углубленным изучением иностранных языков, физико-математический лицей 239, фитнес-клуб PARUS, салоны красоты, рестораны и кофейни на любой вкус. Квартира продаётся без отделки, что позволит быстрее воплотить все дизайнерские мечты в жизнь. Спокойствие обеспечивает видеонаблюдение по периметру всего дома. УСЛОВИЯ: -Прямая

продажа. -1 взрослый собственник. -Никто не зарегистрирован. -Полная стоимость в договоре купли-продажи. -Без обременений. -Перепланировок нет. -Собственности более 5 лет. -Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Звоните или пишите в чате, буду рада ответить на любые вопросы и оперативно провести показ.





Move.ru - вся недвижимость России