

Создано: 04.12.2025 в 19:16

Обновлено: 03.02.2026 в 17:30

Санкт-Петербург, улица Победы, 3

**60 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Победы, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м



Жилая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

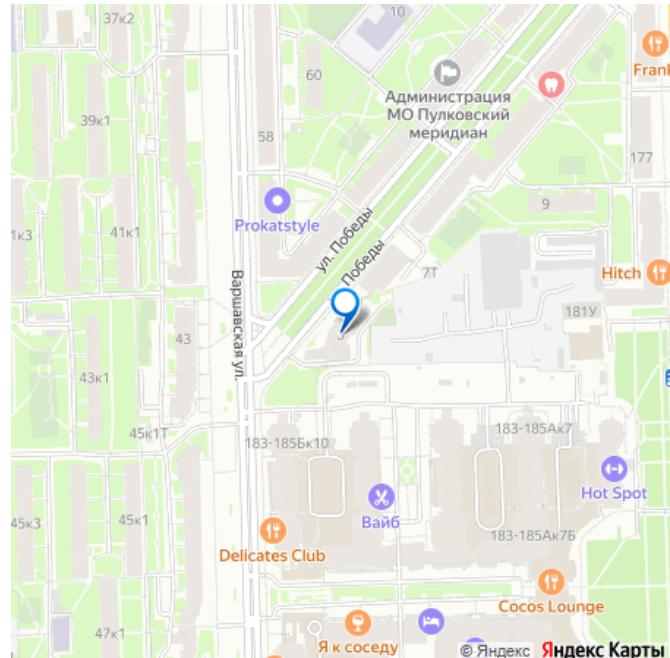
36.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9287151959>

Наталья Елыманова, Покупка  
новостройки

**79811319935**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

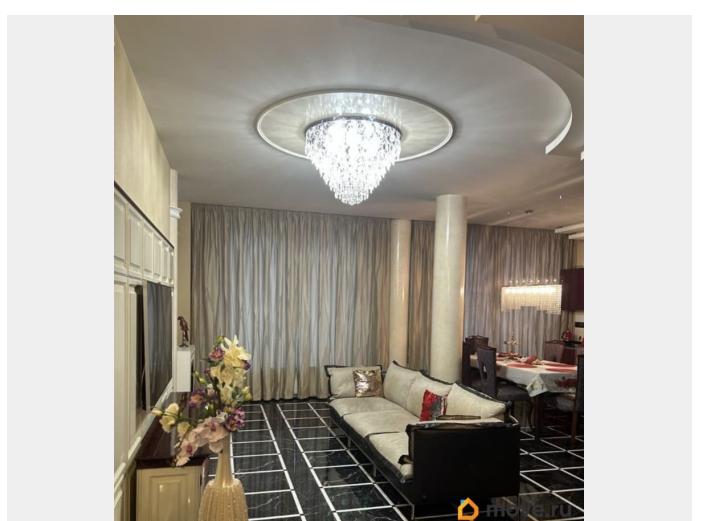
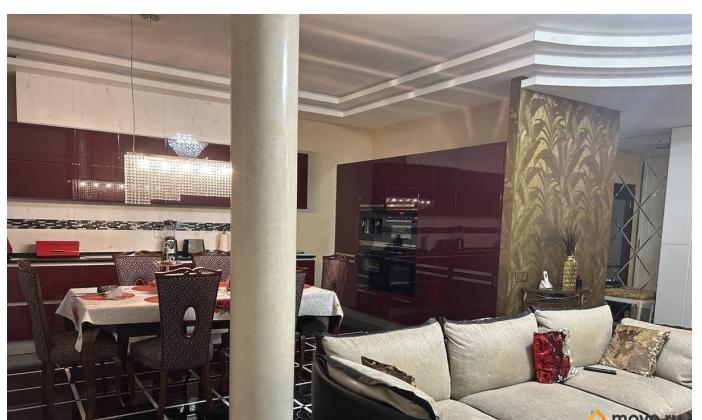
да

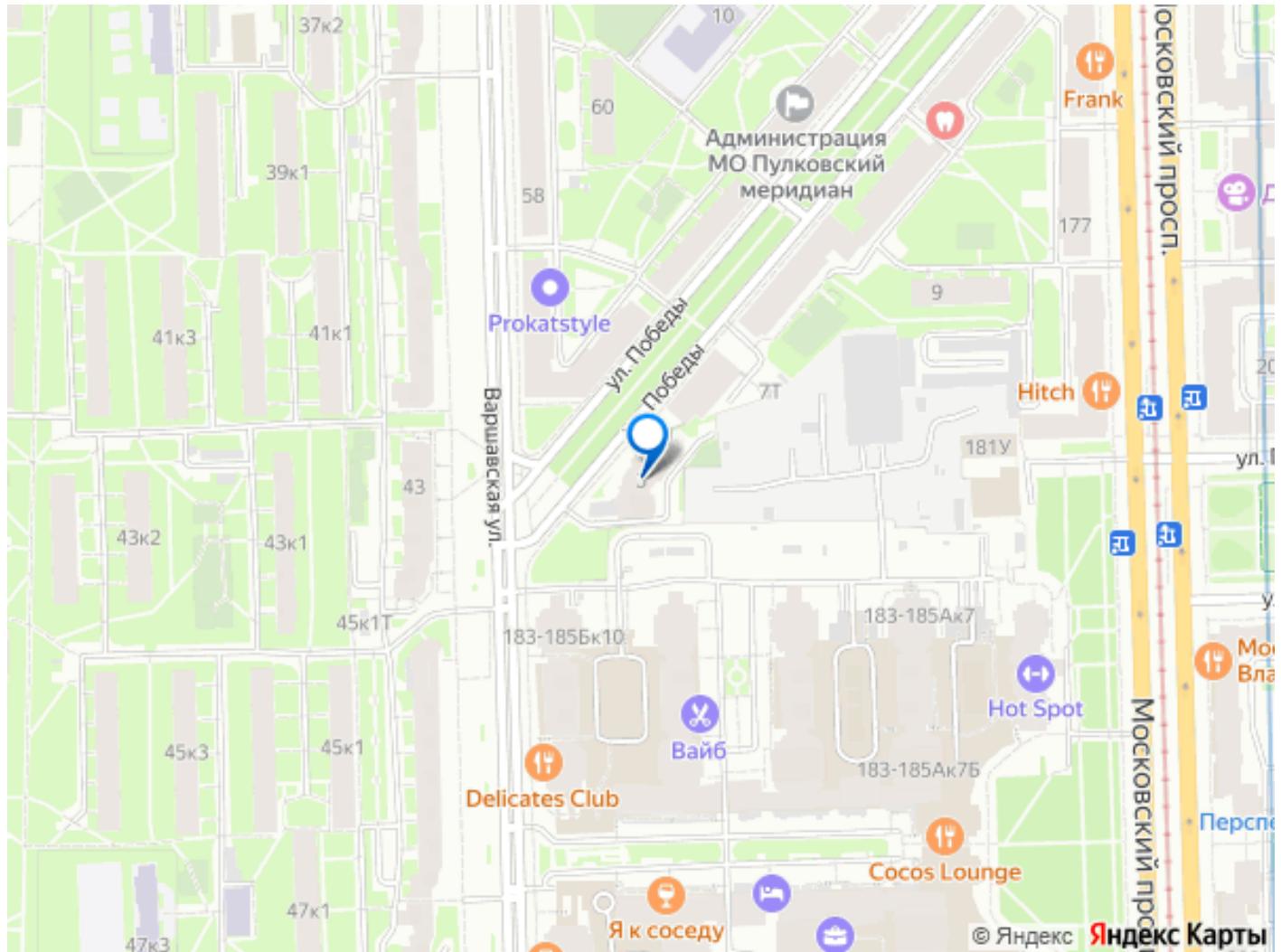
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже квартира в клубном доме (один из самых престижных домов в Московском районе) с двумя спальнями, площадью 22,8 и 21,6 м<sup>2</sup>, просторной кухней-гостиной 36,3 м<sup>2</sup>, вместительной гардеробной и двумя санузлами. Прекрасное местоположение: абсолютно вся инфраструктура в пешеходной доступности, престижные школы, парк Победы. ЖК «Столица Residence» - клубный проект бизнес класса всего на 72 квартиры с закрытой охраняемой территорией, зоной ресепшн, охраной и консьержем. В парадной великолепная лестница, холл с диванами, где можно проводить деловые встречи. В квартире дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих материалов, вся мебель сделана на заказ, все люстры-производство Италия. Бытовая техника Kuppersbusch, стиральная и сушильная машины-ASKO. Система вентиляции и

кондиционирования. Один собственник,  
более 5 лет. Продажа - только со встречной  
покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России