

Создано: 04.12.2025 в 20:00

Обновлено: 10.12.2025 в 18:17

<https://spb.move.ru/objects/9287152072>

Наталья Новикова, Аукцион Эксперт

**79117506940**

Санкт-Петербург, улица Победы, 3

**34 855 200 ₽**

Санкт-Петербург, улица Победы, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

123 м<sup>2</sup>

Этаж

11/15

## Детали объекта

Тип сделки

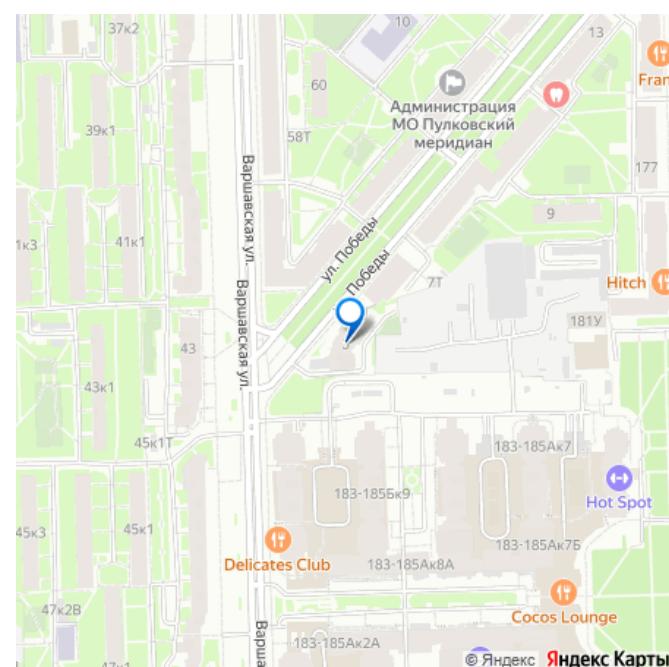
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

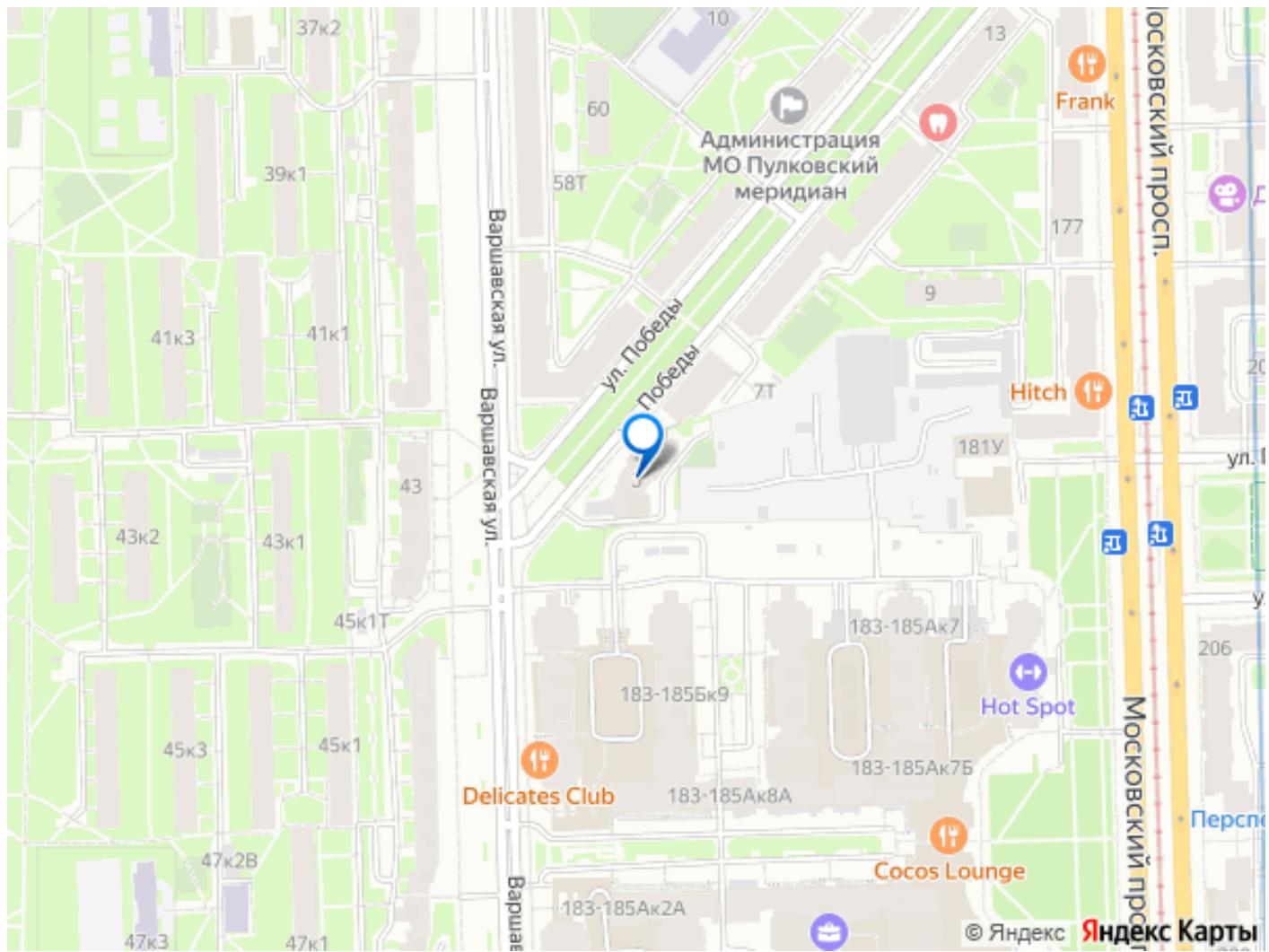
## **Описание**

ЭКСКЛЮЗИВ! Просторная 3-к квартира 123.5 кв.м. на ул. Победы в Петербурге С ТОРГОВ ПО БАНКРОТСТВУ! Представляем вашему вниманию редкое и невероятно выгодное предложение возможность приобрести шикарную трехкомнатную квартиру в одном из знаковых и исторически значимых районов Санкт-Петербурга по цене, значительно ниже рыночной! Объект реализуется в рамках процедуры банкротства, что является прямым путем к выгодной инвестиции или обретению жилья вашей мечты.

Преимущества расположения (улица Победы): Улица Победы расположена в Московском районе одном из самых престижных и благоустроенных районов Санкт-Петербурга. Это район с развитой инфраструктурой, богатой историей и отличной транспортной доступностью. Рядом находятся станции метро, Московский проспект, Парк Победы, множество

магазинов, кафе, ресторанов, образовательных и медицинских учреждений. Идеальное место для тех, кто ценит комфорт, историю и удобство городской жизни. Особенности приобретения (важно для торгов по банкротству в соответствии с 127-ФЗ): 1. Форма продажи: Имущество реализуется через электронные публичные торги в строгом соответствии с Федеральным законом 127-ФЗ О несостоятельности (банкротстве). Это гарантирует абсолютную прозрачность, юридическую чистоту и безопасность сделки для покупателя. 2. Принцип «как есть»: Имущество продается на условиях «как есть», без предпродажной подготовки. Мы настоятельно рекомендуем потенциальным покупателям тщательно изучить всю доступную документацию и, при наличии возможности, осмотреть объект до участия в торгах. 3. Полная собственность: Реализуемое имущество продается целиком, без долевых собственников. Вы приобретаете объект в полную собственность. 4. Дополнительная информация: Для участия в торгах необходимо подать заявку и внести задаток. Мы готовы предоставить полную консультацию по процедуре участия, регламенту торгов и всем вопросам, связанным с ФЗ-127. График снижения цены: 02.12.2025 - 37 033 650 р. 09.12.2025 - 34 855 200 р. 16.12.2025 - 32 676 750 р. 23.12.2025 - 30 498 300 р. Не упустите свой шанс приобрести квартиру мечты на улице Победы! Для получения подробной информации о лоте, порядке участия в торгах и консультации по вопросам, связанным с ФЗ-127, свяжитесь с нами прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России