

Создано: 09.02.2026 в 23:25

Обновлено: 10.02.2026 в 16:52

Санкт-Петербург, Большая Подьяческая  
улица, 37

**31 620 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, 37

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Подьяческая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

54.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

141.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

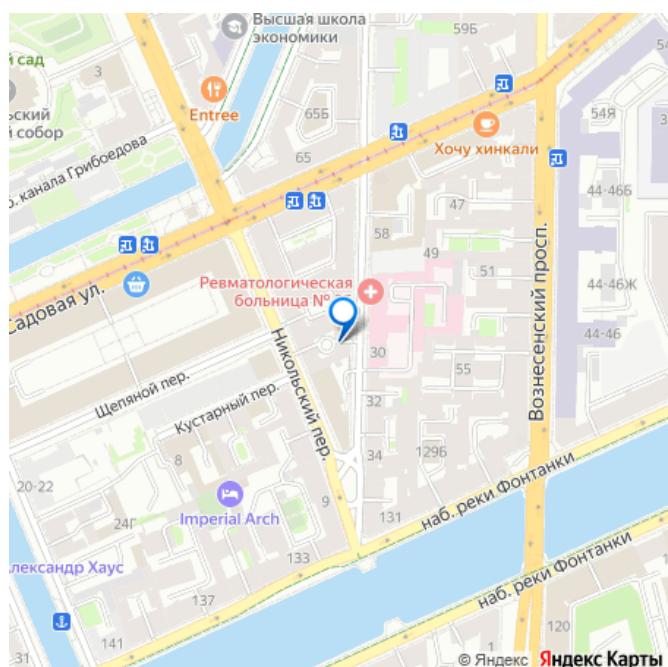
<https://spb.move.ru/objects/9289604385>

Елена Пацыгор, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

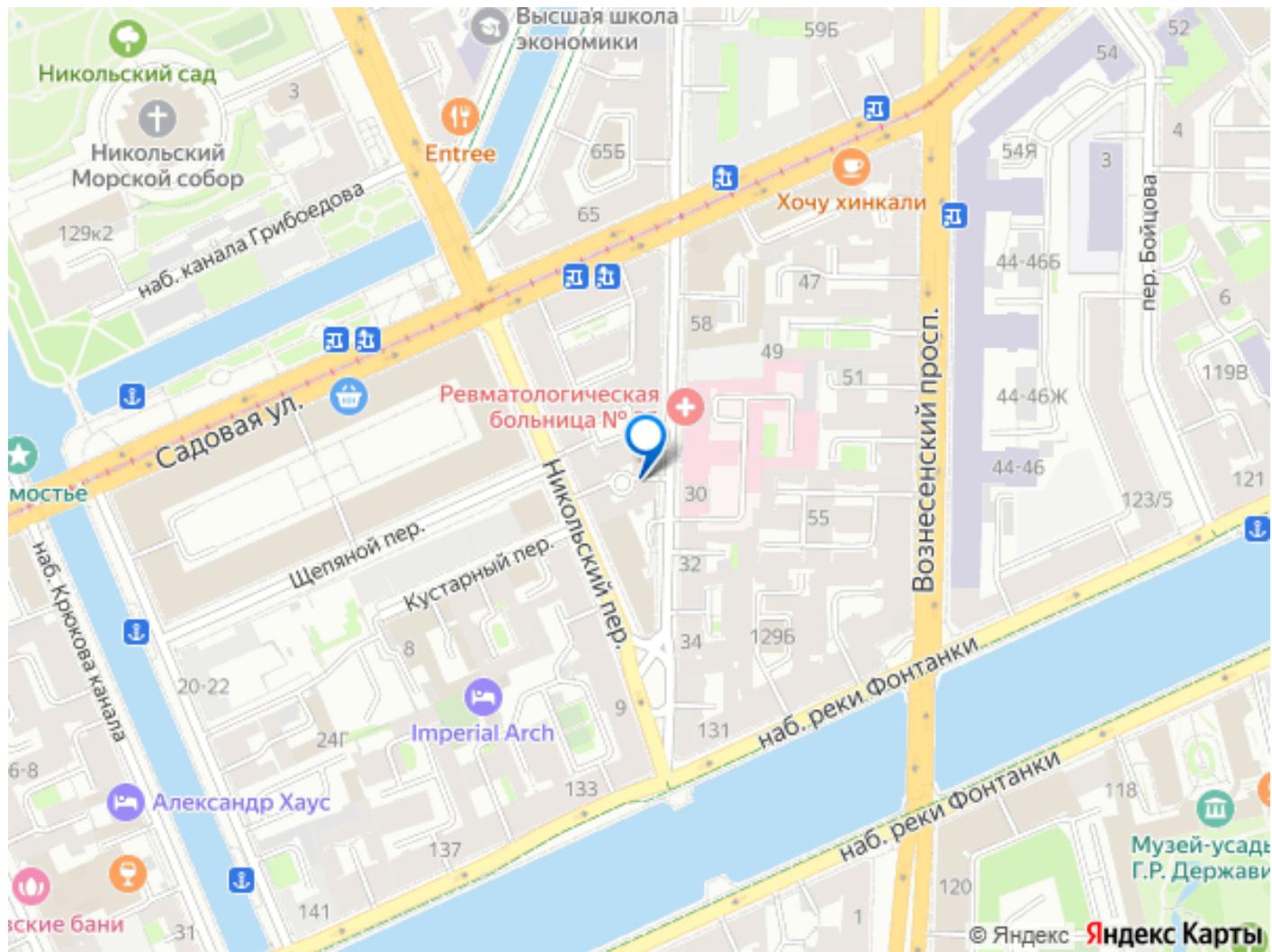
для заметок



## Описание

343408 Санкт-Петербург улица Большая  
Подьяческая, дом 37. В исторической части  
города , в Адмиралтейском районе, в юго-  
западной части «Золотого треугольника`  
Санкт-Петербурга представлена на продажу  
просторная светлая квартира общей  
площадью 141,9 квадратных метров. Дом  
1875 года постройки с капитальным  
ремонтом 1998 года. Квартира полностью  
благоустроена, с хорошим ремонтом, две  
изолированные комнаты ,одна с выходом на  
балкон , ванная с окном (10,9 квадратных  
метров ) в которой установлена ванна и  
душевая кабина. Уютная и просторная кухня-  
гостиная ( 54,2 квадратных метров)  
обустроена кухонным гарнитуром со  
встроенной бытовой техникой ( холодильник,  
духовой шкаф, эл. варочная поверхность,  
посудомоечная машина, вытяжка). Высота  
потолков в квартире 3.25 м . Дом кирпичный  
с железобетонными перекрытиями. Закрытый  
безопасный двор ( охрана,  
видеонаблюдение). В пешей доступности  
Никольский ,Троицкий и Исаакиевский  
соборы!!! Мариинский театр, Юсуповский  
дворец, набережная Фонтанки и Крюков  
канал ,зеленые скверы и огромное  
количество общеобразовательных  
учреждений , район с развитой  
инфраструктурой ( школы ,детские сады  
,продуктовые магазины). До метро «Сенная  
площадь »/ «Садовая» 15 минут пешком .  
Владение и проживание в данной квартире  
связано с жизнью в уникальной историко-  
архитектурной среде старого Петербурга.  
Под ипотеку не подходит. Звоните. Смотрите,  
Покупайте





Move.ru - вся недвижимость России