

Создано: 09.02.2026 в 23:25

Обновлено: 10.02.2026 в 16:52

**Санкт-Петербург, Большая Подьяческая
улица, 37**

31 620 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, 37

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Подьяческая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

54.1 м²

Площадь кухни

54.2 м²

Общая площадь

141.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

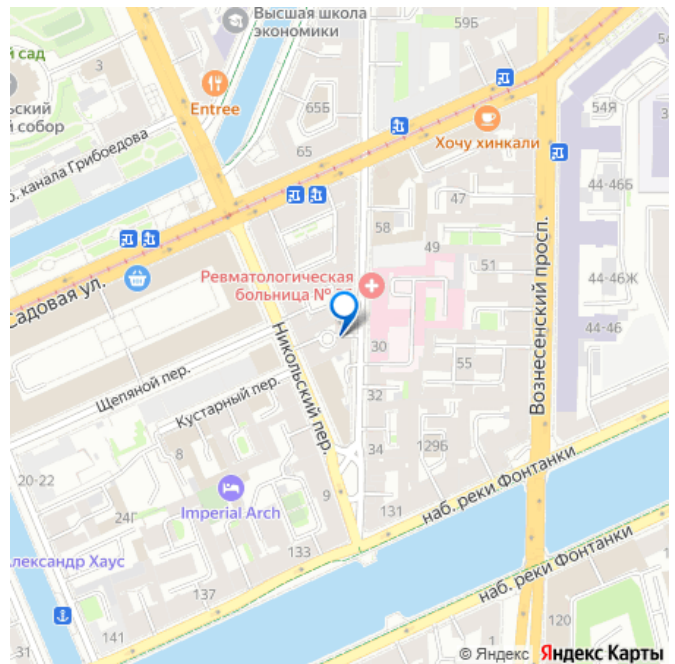
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9289604385>

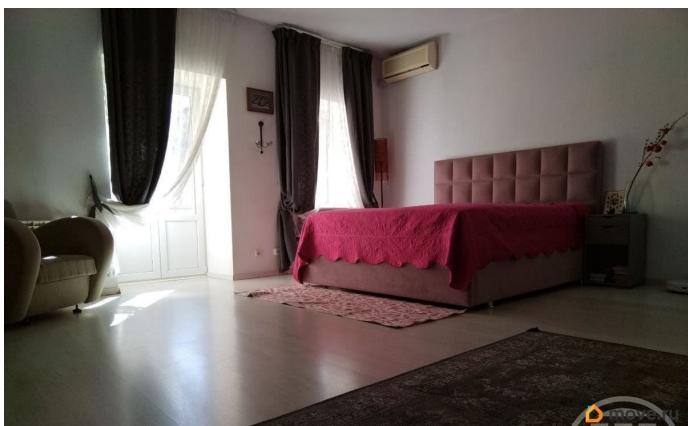
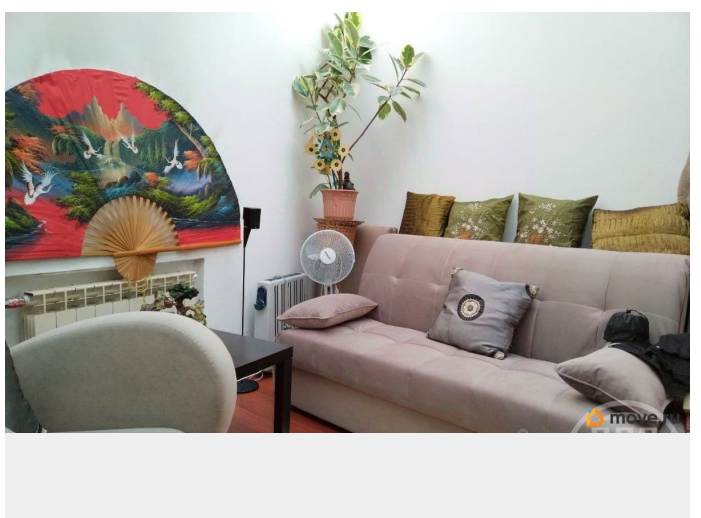
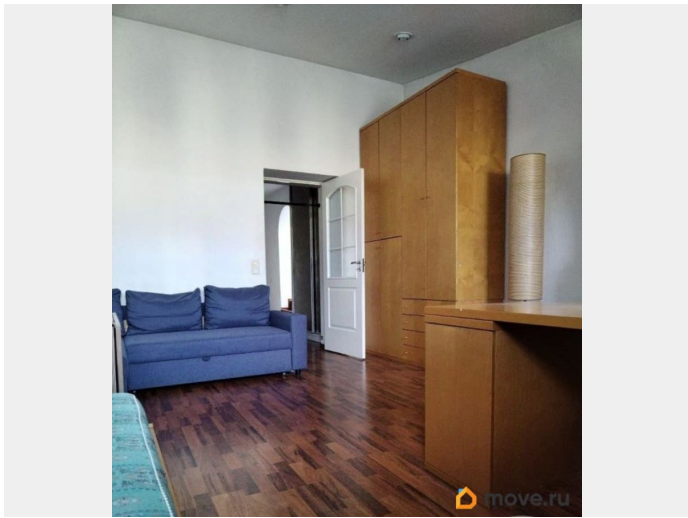
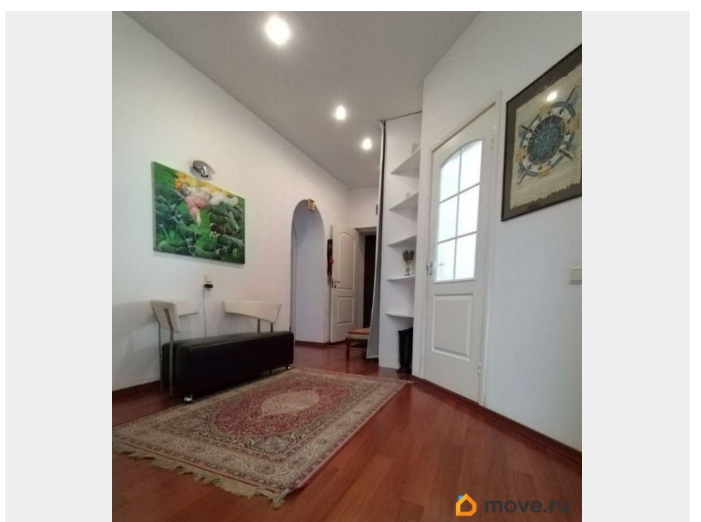
**Елена Пацыгор, Русский Фонд
Недвижимости**

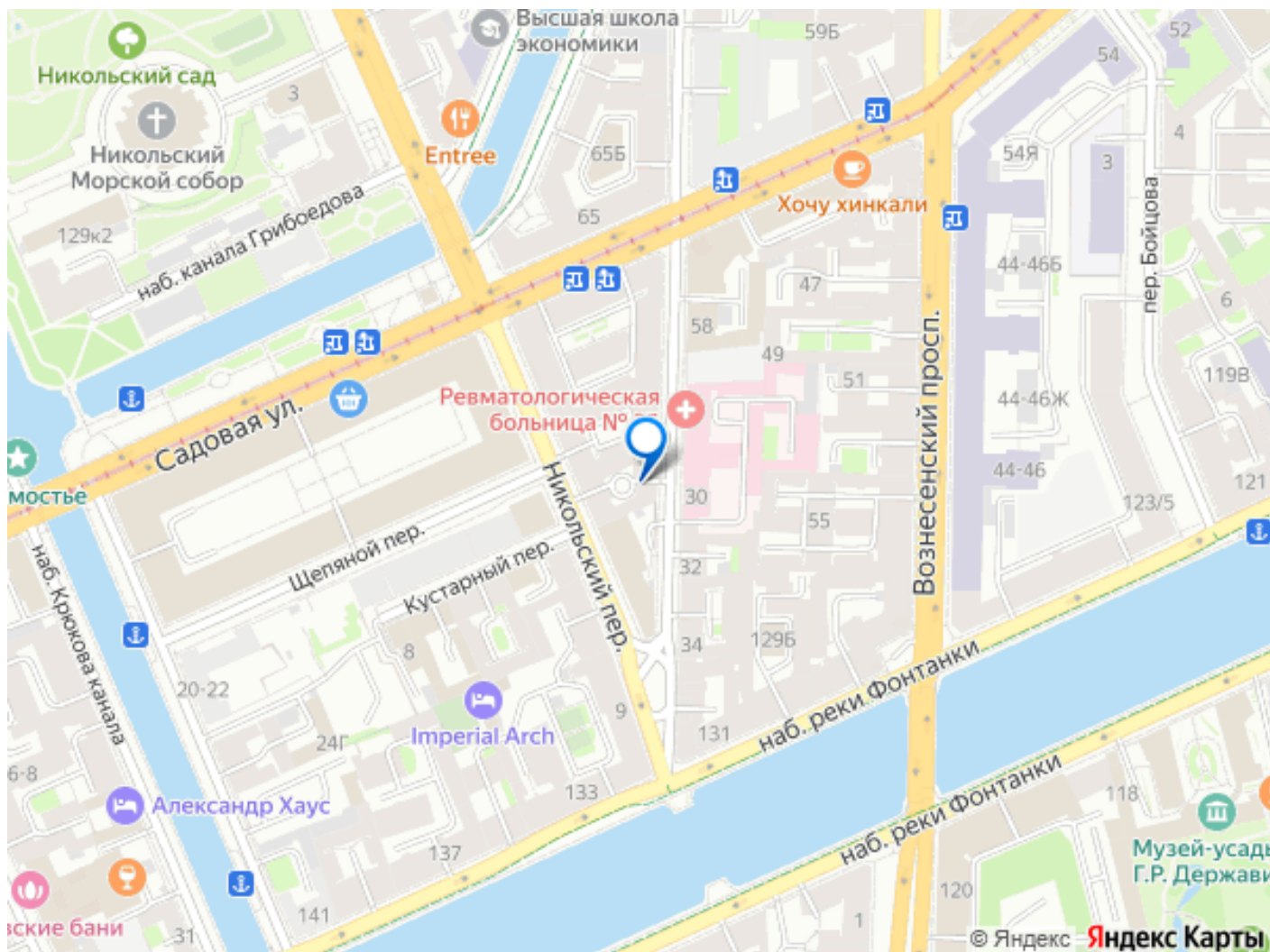
79811128248

для заметок



343408 Санкт-Петербург улица Большая Подъяческая, дом 37. В исторической части города , в Адмиралтейском районе, в юго-западной части «Золотого треугольника» Санкт-Петербурга представлена на продажу просторная светлая квартира общей площадью 141,9 квадратных метров. Дом 1875 года постройки с капитальным ремонтом 1998 года. Квартира полностью благоустроена, с хорошим ремонтом, две изолированные комнаты ,одна с выходом на балкон , ванная с окном (10,9 квадратных метров) в которой установлена ванна и душевая кабина. Уютная и просторная кухня-гостиная (54,2 квадратных метров) обустроена кухонным гарнитуром со встроенной бытовой техникой (холодильник, духовой шкаф, эл. варочная поверхность, посудомоечная машина, вытяжка). Высота потолков в квартире 3.25 м . Дом кирпичный с железобетонными перекрытиями. Закрытый безопасный двор (охрана, видеонаблюдение). В пешей доступности Никольский ,Троицкий и Исаакиевский соборы!!! Мариинский театр, Юсуповский дворец, набережная Фонтанки и Крюков канал ,зеленые скверы и огромное количество общеобразовательных учреждений , район с развитой инфраструктурой (школы ,детские сады ,продуктовые магазины). До метро «Сенная площадь »/ «Садовая» 15 минут пешком . Владение и проживание в данной квартире связано с жизнью в уникальной историко-архитектурной среде старого Петербурга. Под ипотеку не подходит. Звоните. Смотрите, Покупайте





Move.ru - вся недвижимость России