

🕒 Создано: 13.04.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 14:01

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

25 990 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Есенина, 1к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

167.8 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9293641677>

Александра Боркова, CENTURY 21

Гарант

79812748364

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

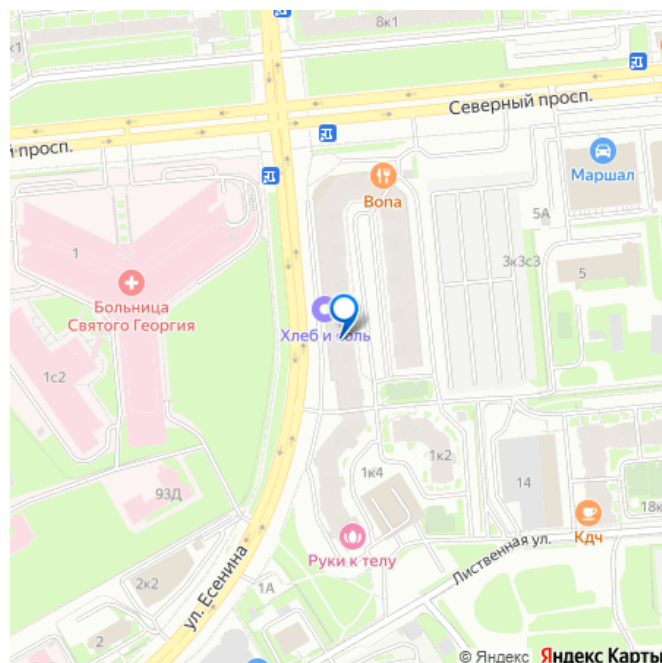
Покупка в ипотеку

да

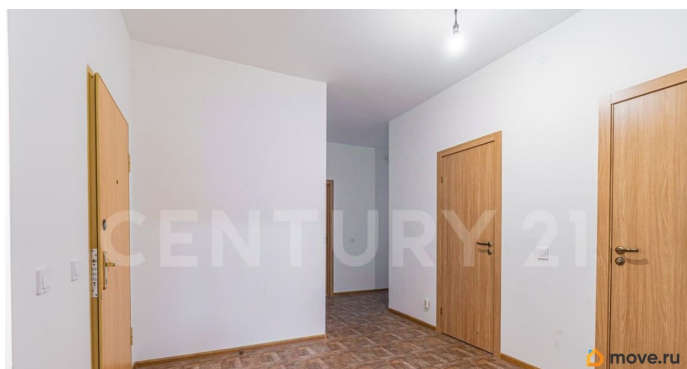
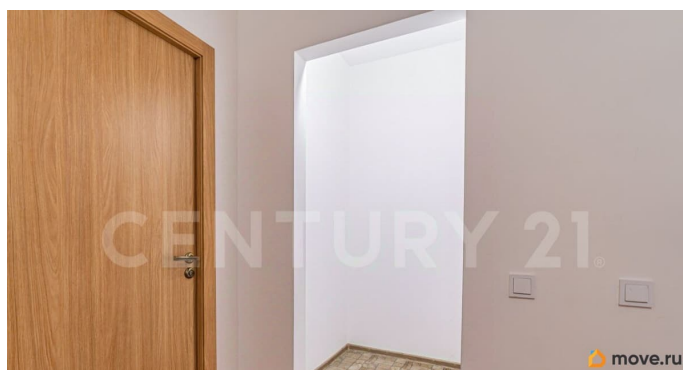
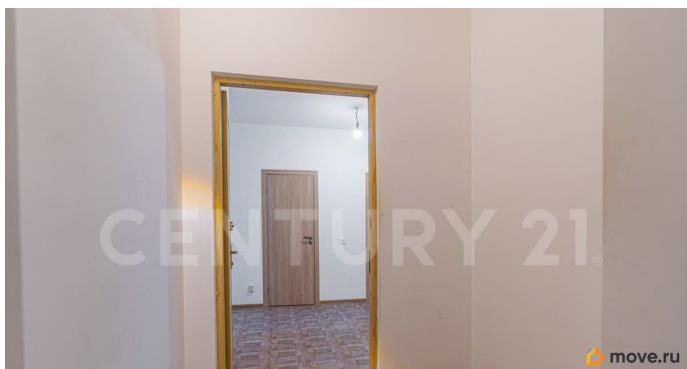
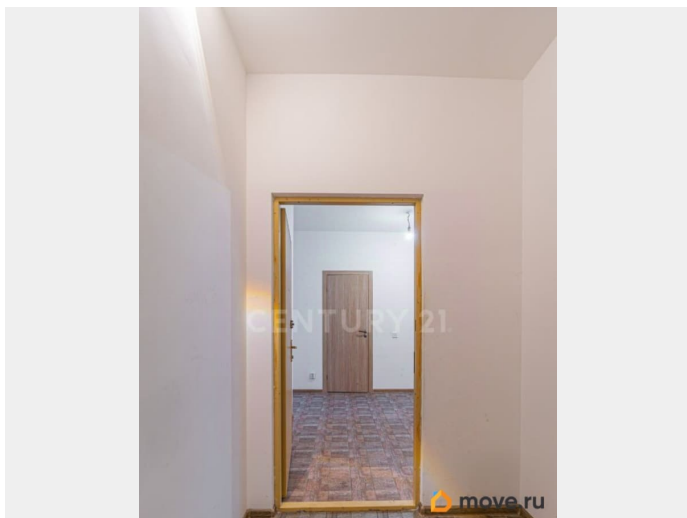
возможна ипотека, лифт, парковка

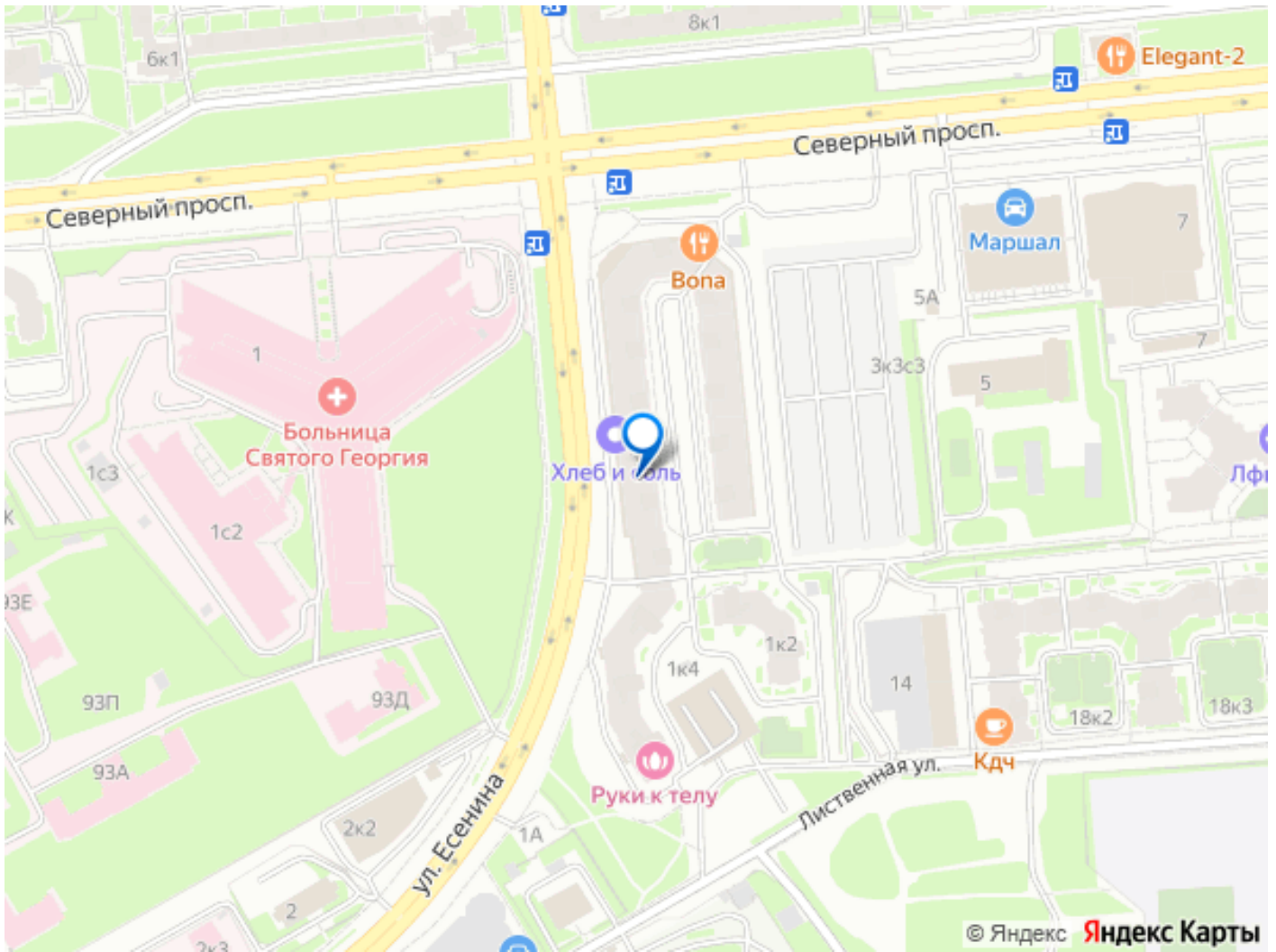
Описание

Просторная квартира площадью 167,8 м² в кирпичном доме 2009 года постройки — редкое предложение с действительно уникальными характеристиками. Локация: 15 минут до метро «Озерки» 5 минут до парка Сосновка 15 минут до Суздальских озёр. выезд на КАД — 5 минут. Рядом наземная парковка во дворе + отдельный многоуровневый паркинг. Детская площадка под окнами. Всё нужное — рядом, природа — ещё ближе. Главная особенность объекта — собственная большая застеклённая терраса с выходом на крышу. Это отдельное пространство для отдыха, встреч с друзьями или спокойных вечеров с видом. Удобный выход на террасу предусмотрен прямо из кухни — можно готовить и сразу сервировать стол на свежем воздухе. Планировка продумана для комфортной жизни: две изолированные комнаты, совмещённый санузел, кладовая и полноценная гардеробная. В одной из комнат установлен сейф — дополнительный плюс для хранения ценностей. Также есть небольшой



застеклённый балкон. Кирпичный дом обеспечивает хорошую тепло- и шумоизоляцию. Формат квартиры подойдёт тем, кто ищет не просто жильё, а пространство с индивидуальностью и возможностями для комфортной жизни. Прямая продажа, 1 собственник. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Арт. 134469148





Move.ru - вся недвижимость России