

Создано: 10.02.2026 в 18:34

Обновлено: 11.02.2026 в 15:14

Санкт-Петербург, Невский проспект, 127Б

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 127Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

4.9 м²

Общая площадь

28.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

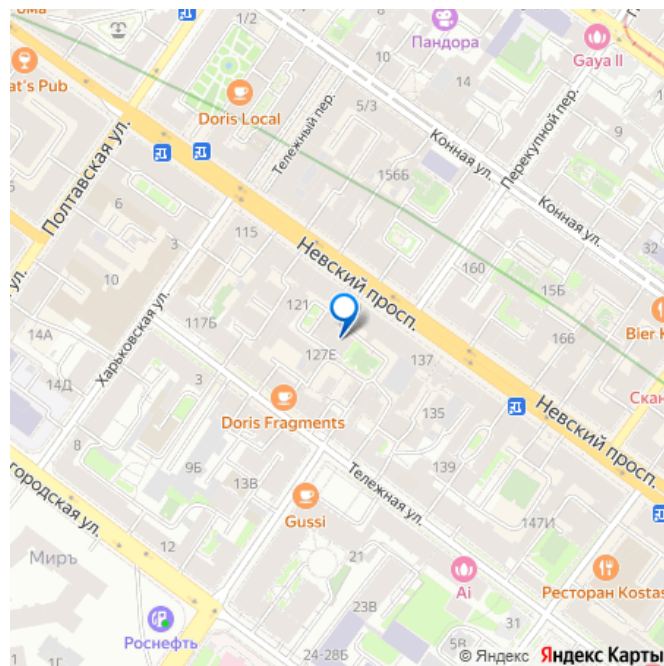
<https://spb.move.ru/objects/9289733109>

Ольга Дубровина, Петербургская

Недвижимость

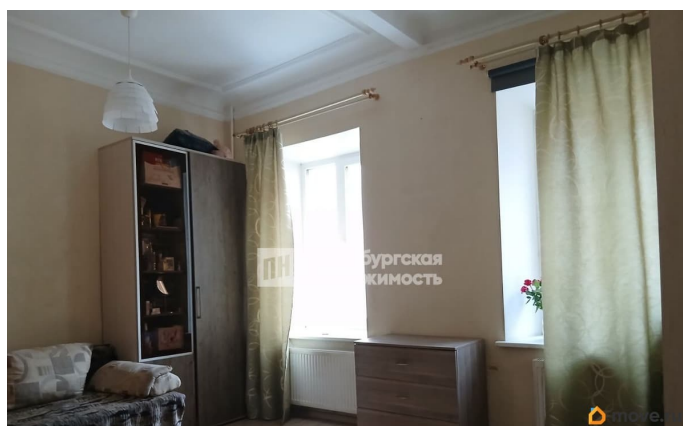
79817960848

для заметок

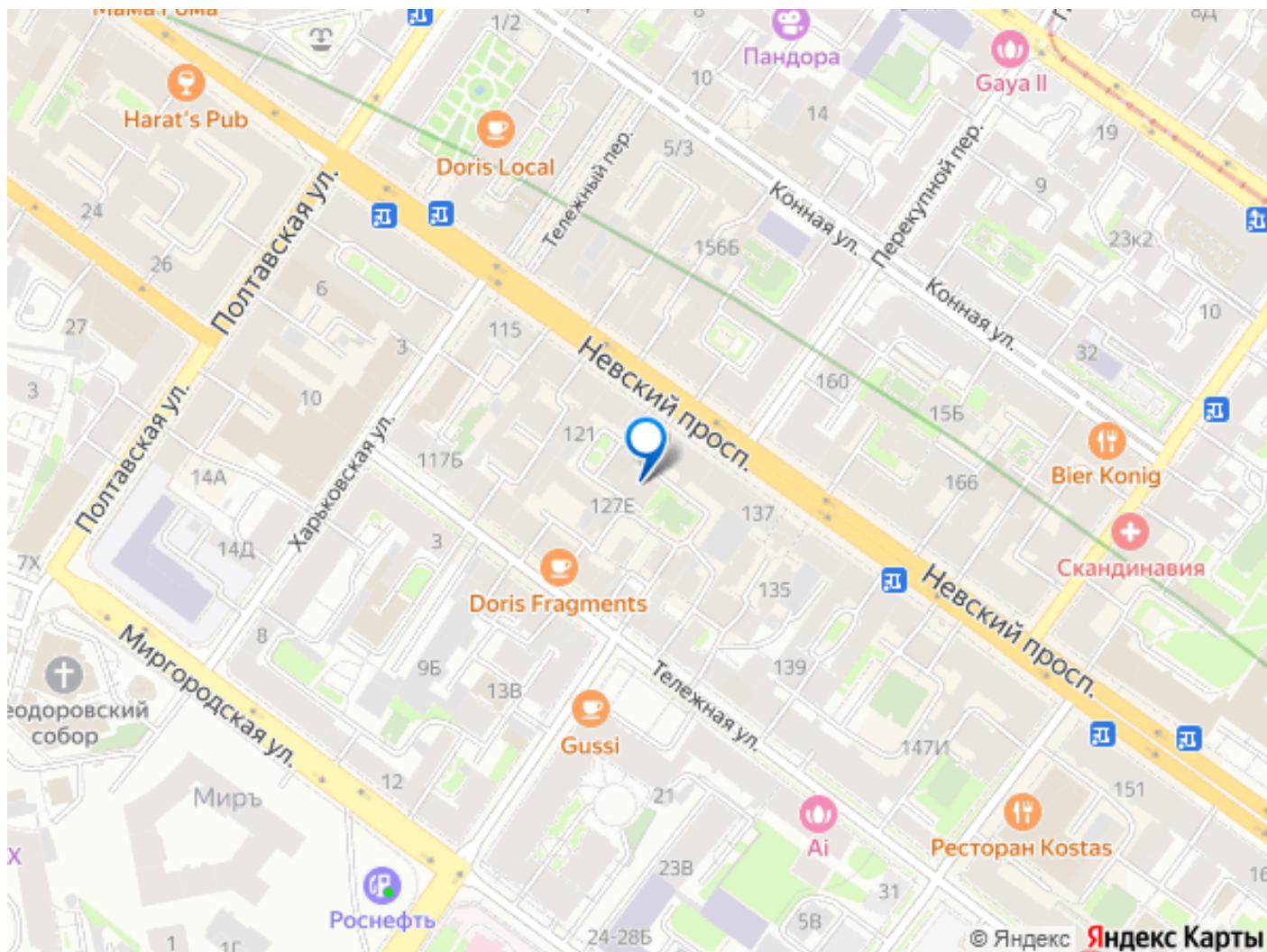


Описание

Номер объявления: 21258 - назовите его оператору. В продаже квартира в уникальной локации города! Центральный район. Невский проспект с его развитой инфраструктурой на любой вкус. Отличная транспортная доступность. В пешей доступности от дома находятся площади Александра Невского I и II, а также площадь Восстания. Две станции метро. Кирпичный дом 1894 года, тип перекрытий смешанный. Расположен на второй линии проспекта, что гарантирует тишину и приватность. Работы по капитальному ремонту проведены в 2025 году. Во дворе дома детская площадка и открытая парковка. Квартира расположена на комфортном 3 этаже из 5. Окна во двор. Косметический ремонт, готова для проживания. Мебель остается по договоренности. Прямая продажа, без обременений, маткапитал не использовался, в собственности более 5 лет, документы проверены. Квартира прекрасно подойдет для личного проживания и для пассивного дохода! Успейте стать владельцем недвижимости в центре Санкт-Петербурга и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России