

🕒 Создано: 03.12.2025 в 01:49

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:21

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 74к2**

**9 683 677 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 74к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

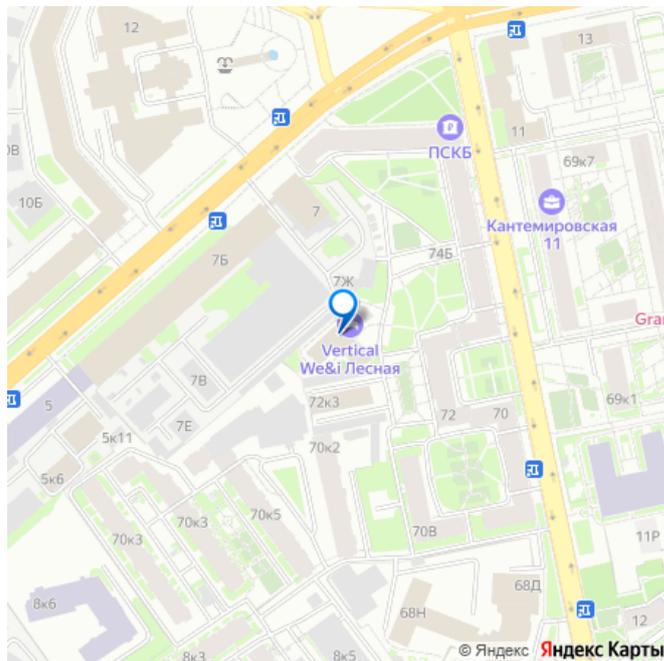
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287082651>

**Апарт-Отели Vertical, Апарт-Отели  
Vertical**

**79318986071**

для заметок



да

---

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

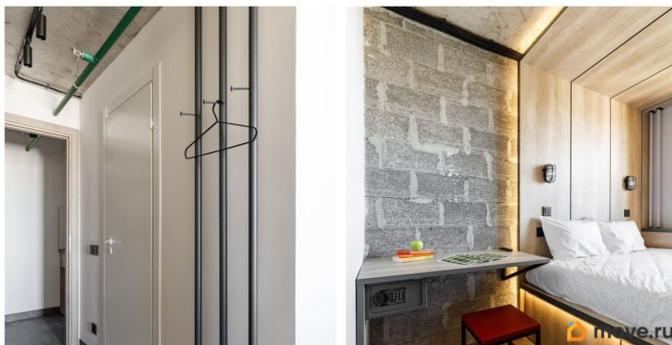
Продаются апартаменты общей площадью 29.30 м2, расположенные на 9 этаже в апартаменте нового формата Vertical Лесная.

Помещение сдается с чистовой отделкой, мебелью и техникой. Vertical Лесная - это многофункциональный апартамент-отель, объединяющий в себе все преимущества комфортной жизни. Удачное расположение рядом с центром города, современное креативное комьюнити, яркая узнаваемая архитектура и хороший сервис - каждая деталь Vertical Лесная формирует уникальную атмосферу для жизни и работы.

Это место, где инновации встречаются с комфортом, а вдохновение становится частью повседневности. Отличная транспортная доступность: - 10 минут пешком до метро «Лесная»; - 20 минут пешком до метро «Выборгская»; - 10 минут на машине до Финляндского вокзала; - 20 минут на машине до Невского проспекта.

Удачное окружение: - Живописный Петроградский остров; - 6 парковых зон, включая Ботанический сад академии С. М. Кирова; - Набережная Большой Невки; - 15 минут на машине до Петропавловской крепости; - 20 минут на машине до Зимнего дворца и Эрмитажа. Преимущества: - Мобильное приложение гостя и многофункциональный личный кабинет

инвестора; - Современные системы безопасности; - Просторное лобби с баром; - Уютный коворкинг; - Собственный кинотеатр; - Фитнес-зал со всем необходимым оборудованием; - Уникальная Digital-Прачечная; - Ресепшен ответит на вопросы лично или в приложении в любое время, работают 24; - Активное сообщество резидентов.





Расрочка  
3 ГОДА

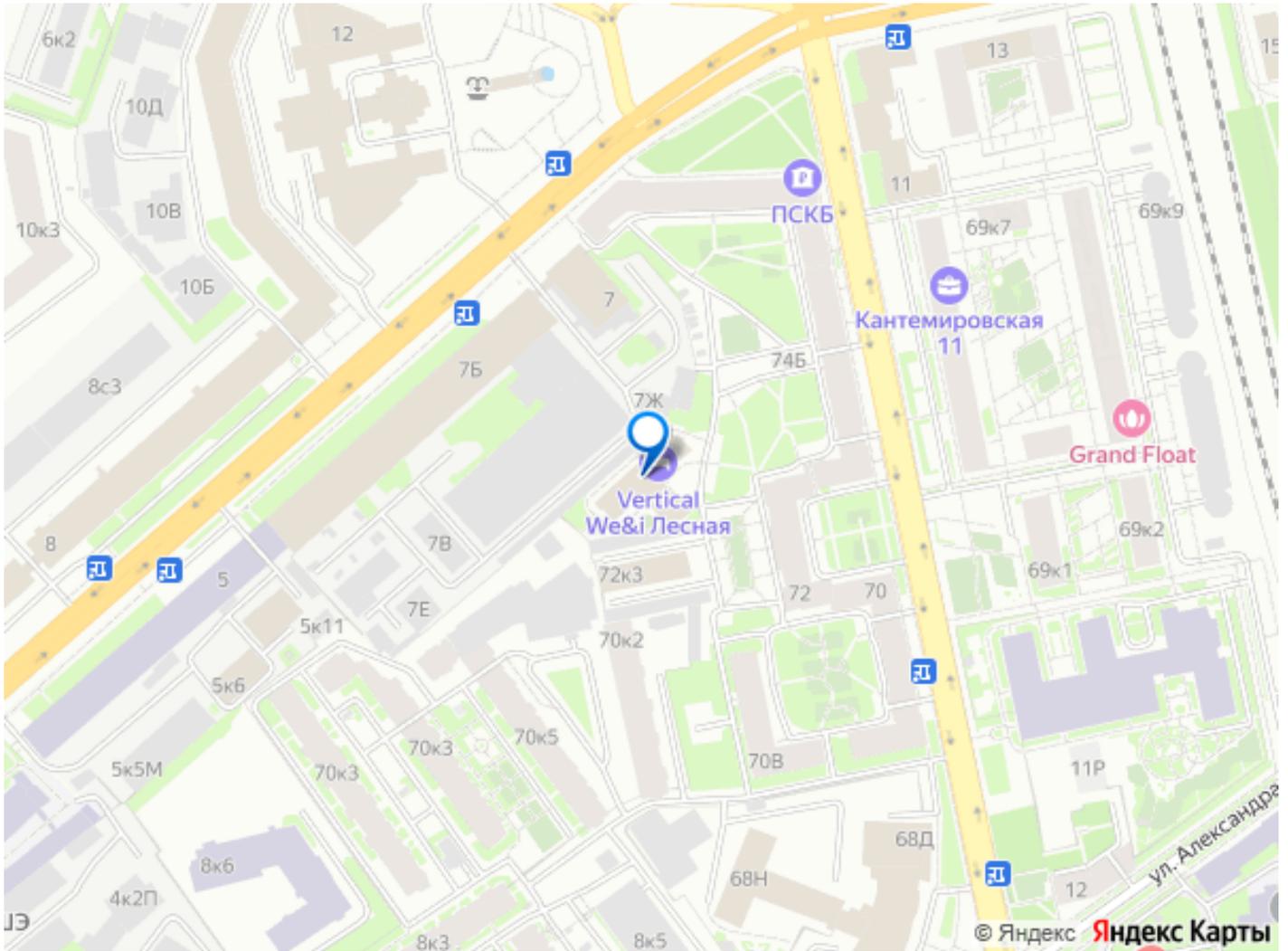
Кешбэк  
720 ТЫС РУБ.



Площадь, м²  
29.3 м²

Этаж  
9

Отделка  
ЧИСТОТОВАЯ



Move.ru - вся недвижимость России