

🕒 Создано: 23.02.2026 в 18:22

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:51

**Санкт-Петербург, Запорожская улица,
23К2**

4 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Запорожская улица, 23К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

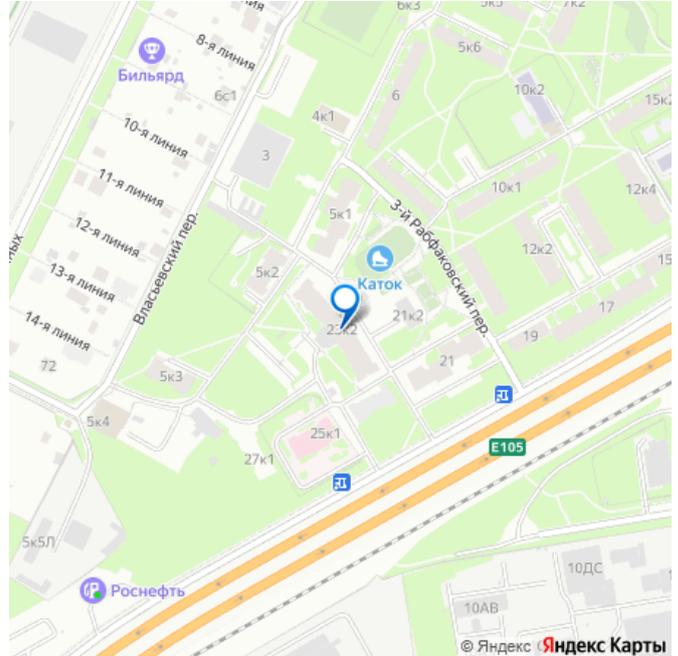
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9290482944>

**Алексей Крутиков, Петербургский
Риэлтор**

79819213196

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

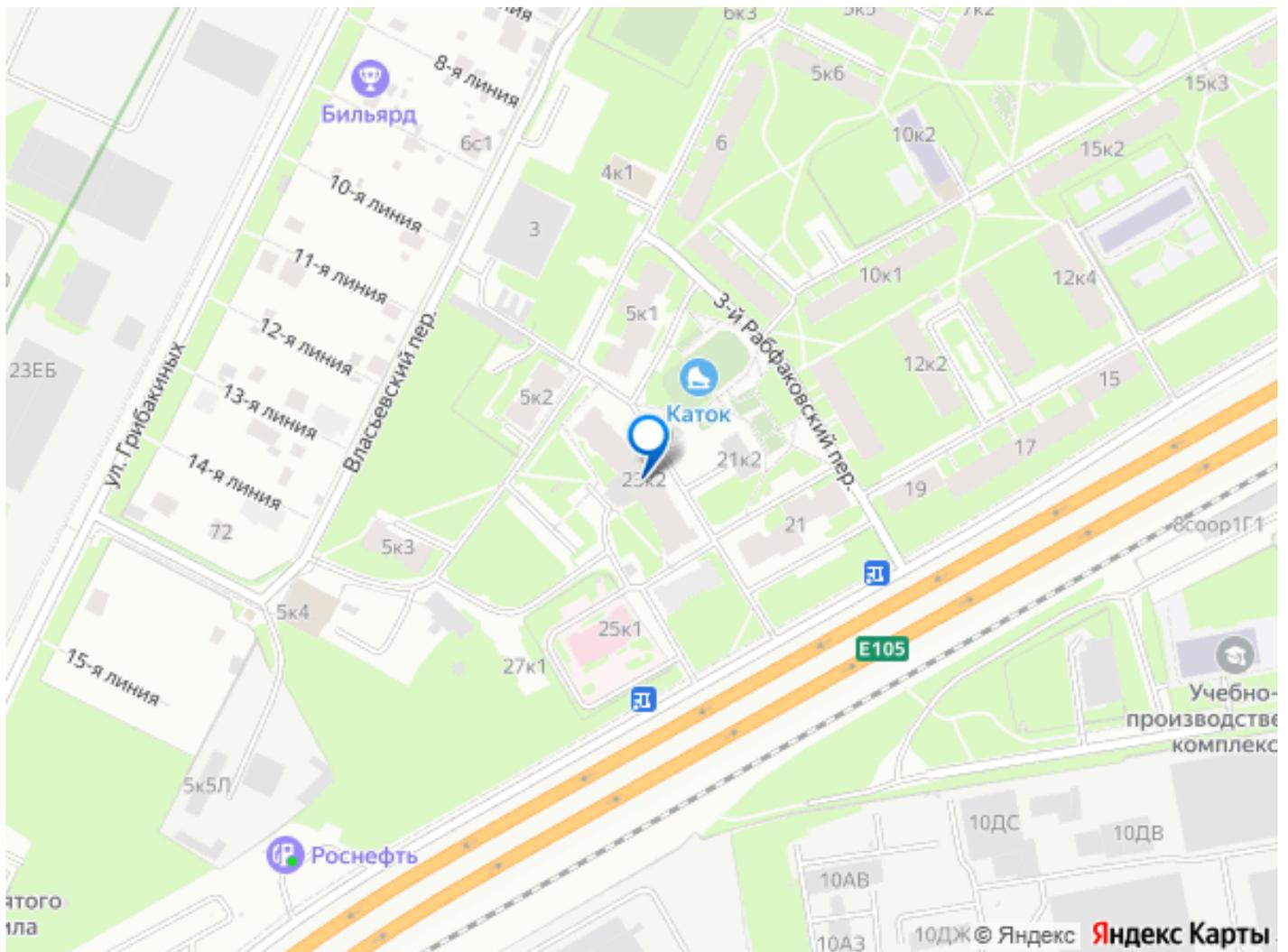
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Бывшее общежитие, В продаже две комнаты в одном блоке (долевая собственность), Смотрите планировку (по факту полноценная двух комнатная квартира с собственной кухней и сан. узлом), Предварительно посмотреть можно прямо сейчас- в объявлении есть видео-обзор. Один взрослый собственник (ДКП 2021г.) Прямая продажа, Без обременений, без долгов, мат. кап. не использовался, Отказы получены, Подходит под ипотеку ПримСоцБанка, так же под все виды субсидий, маткапитал. Помощь в одобрении ипотеки. Быстрый выход на сделку. Квартира прям у ст. метро Обухово - 5 минут пешком.







Move.ru - вся недвижимость России