

🕒 Создано: 17.07.2025 в 16:38

Обновлено: 29.01.2026 в 22:17

<https://spb.move.ru/objects/9283355497>

Собственник

79111518364

**Санкт-Петербург, Запорожская улица,
23К2**

5 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Запорожская улица, 23К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

21.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

33.1 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

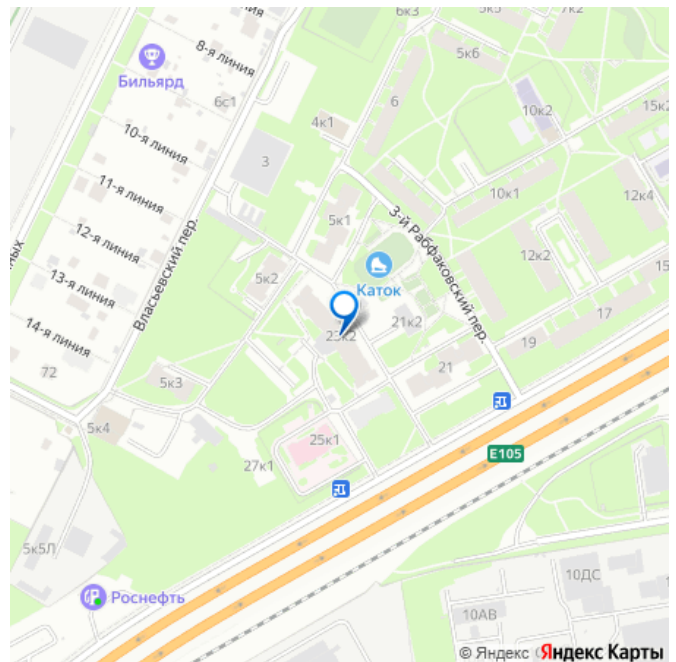
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

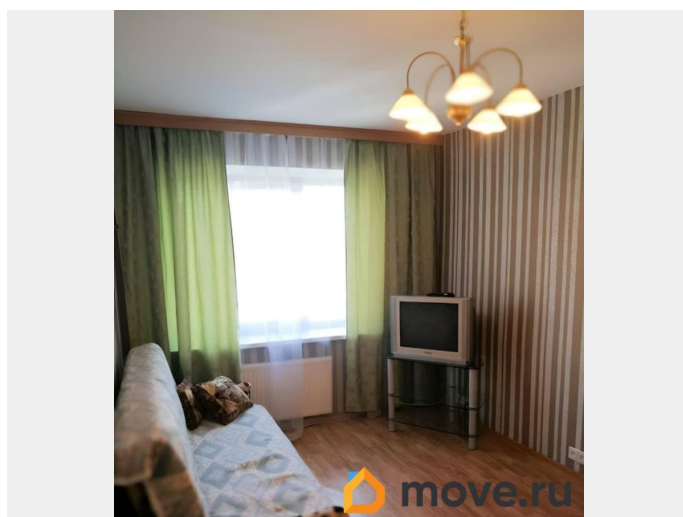
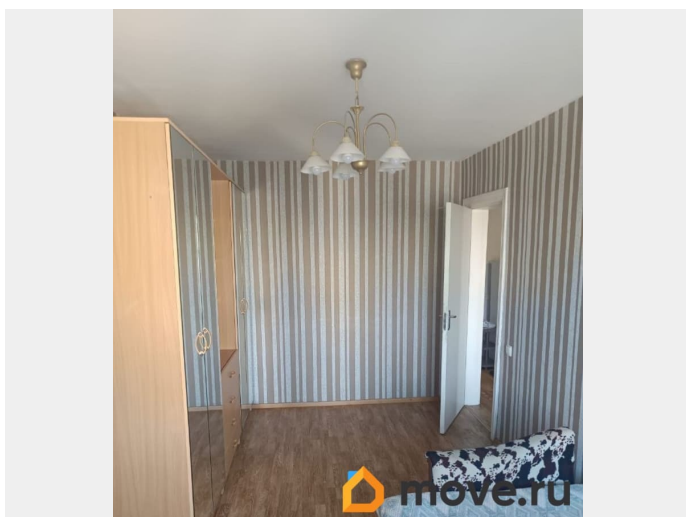
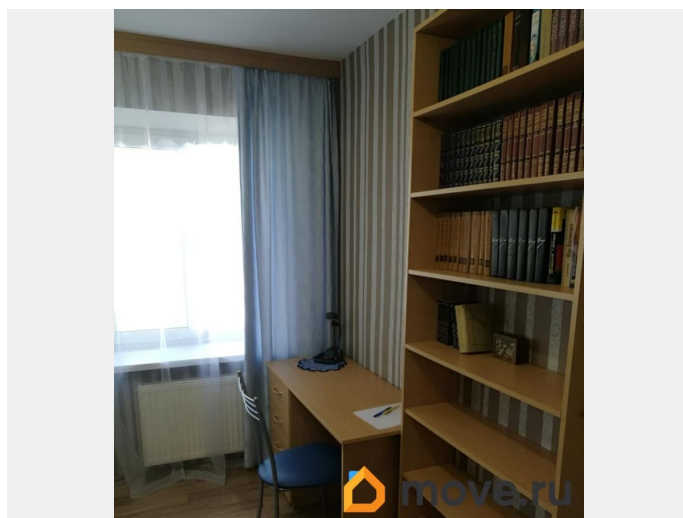
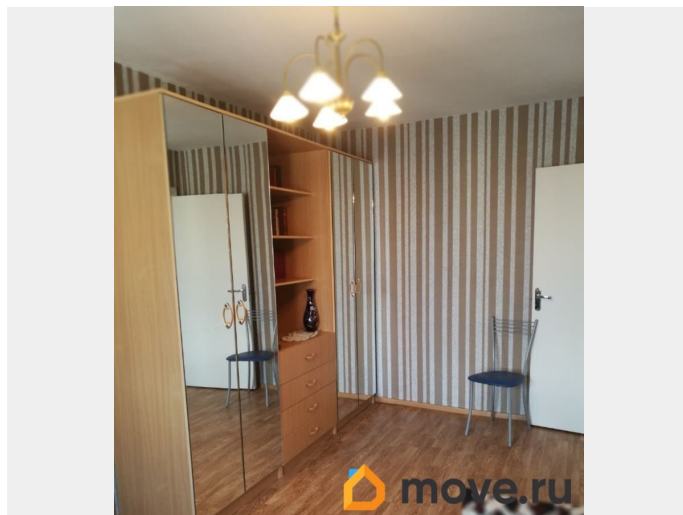
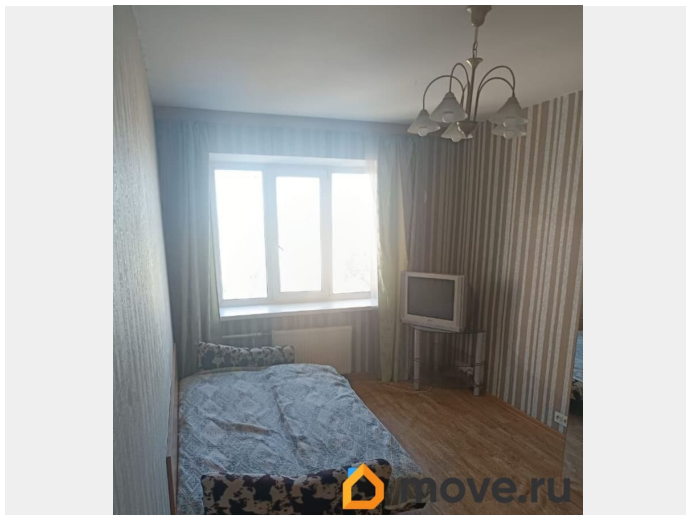
да

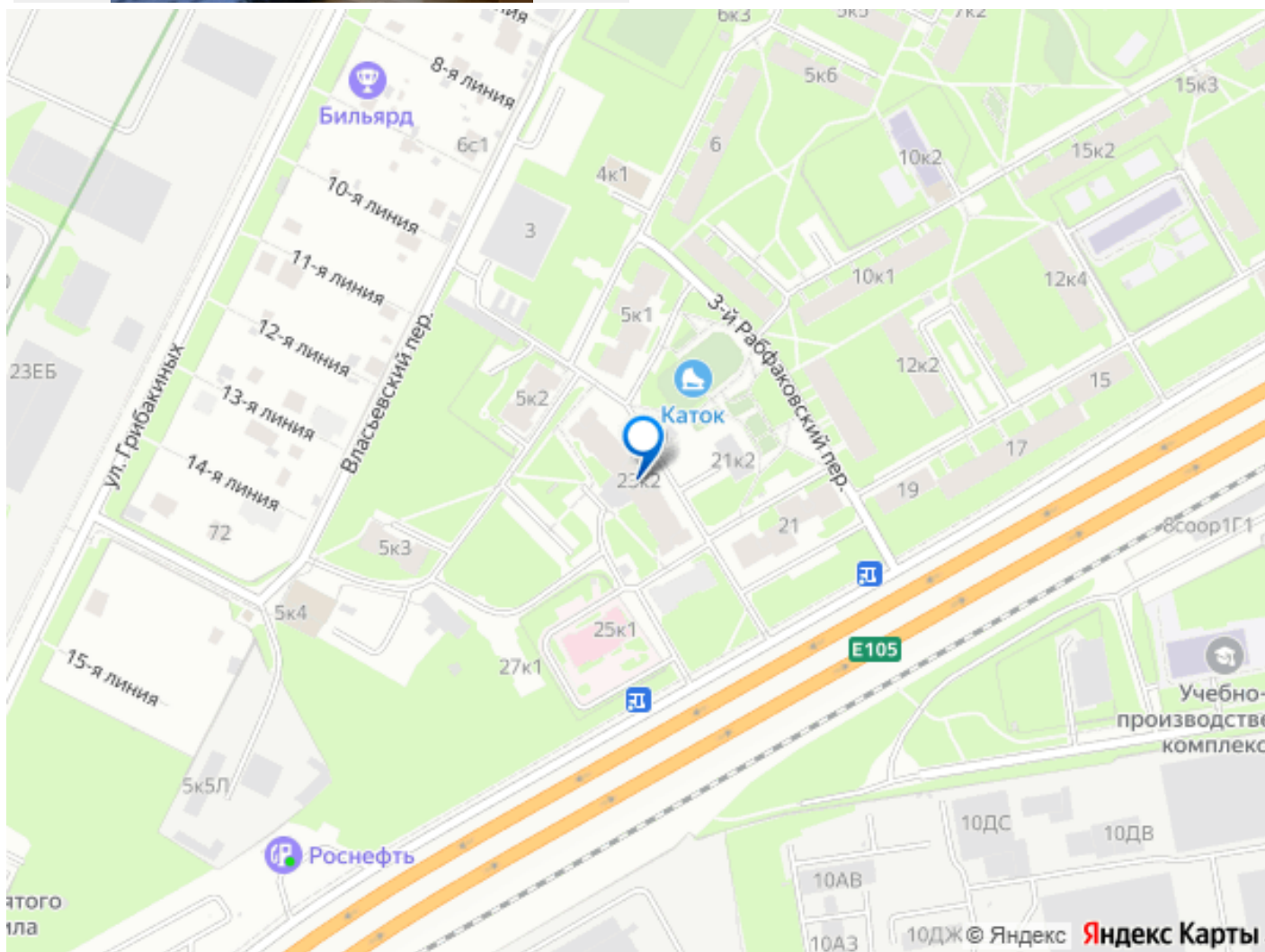
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа от собственника. Продается двухкомнатная квартира (13 м² + 9 м², комнаты раздельные), кухня 8 м². Это бывшее общежитие и обычно все удобства общие, на этаже. Здесь же все есть в квартире: кухня, туалет, душевая кабина. Санузел совмещенный. Все фотографии реальные. Вся мебель остается, кроме холодильника и микроволновки. 500 метров до метро «Обухово» и 15 мин. пешком до метро «Пролетарская». В доме на 1 этаже расположен магазин «Пятерочка». С учетом расположения относительно метро, остановок общественного транспорта, транспортной доступности в другие районы города - отличный вариант для сдачи в аренду. Все необходимое для комфортной жизни находится непосредственно в пешей доступности. Детский сад, школа, есть выбор самых разнообразных магазинов, аптеки, поликлиника для детей и взрослых. В доме сделан косметический ремонт, соблюдается чистота и порядок. Придомовая территория благоустроена и содержится в должном порядке, рядом детские и спортивные площадки. Никто не прописан. Без обременений. Долевая собственность. В собственности по приватизации с апреля

2012 года.





Move.ru - вся недвижимость России