

🕒 Создано: 18.12.2025 в 14:30

Обновлено: 11.02.2026 в 15:19

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 2

12 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

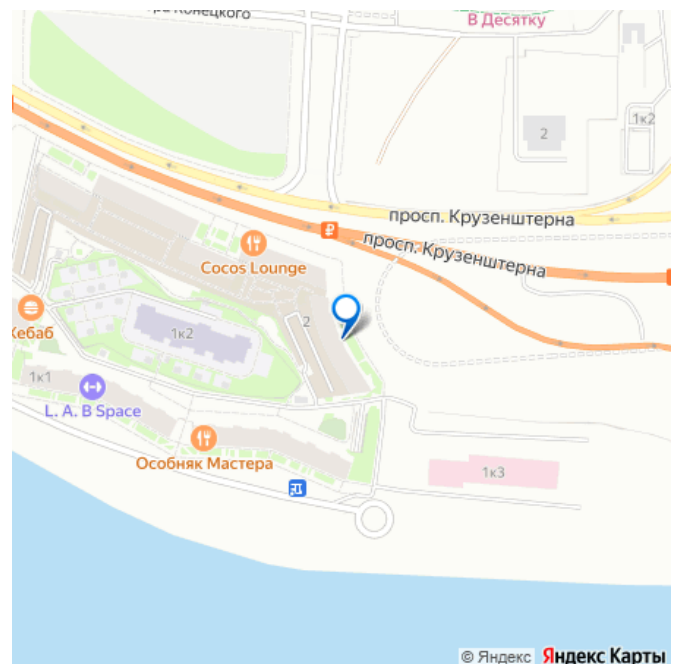
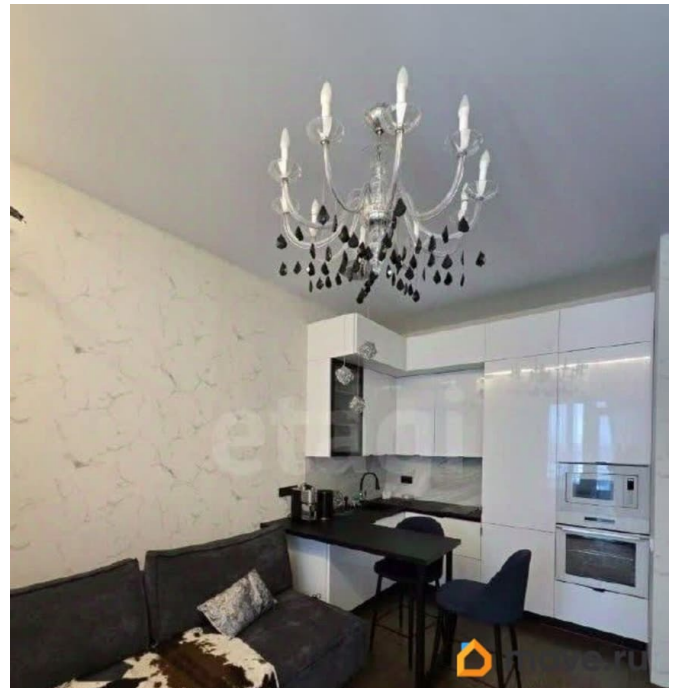
<https://spb.move.ru/objects/9289353810>

Ирина Евгеньевна Зайцева, Этажи

Санкт-Петербург

79817860583

для заметок



Покупка в ипотеку

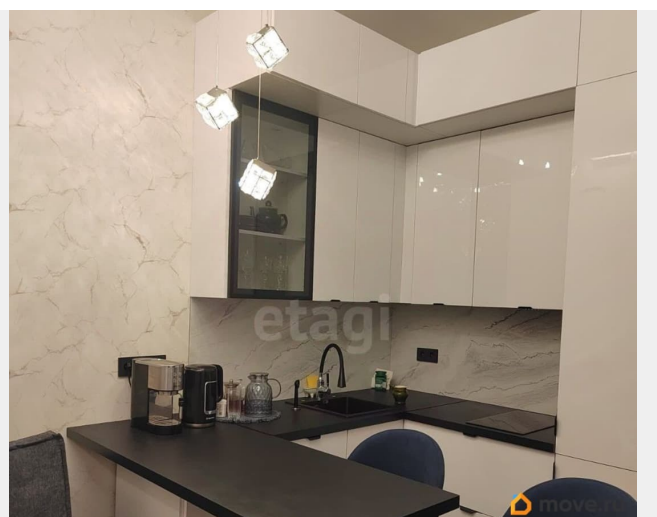
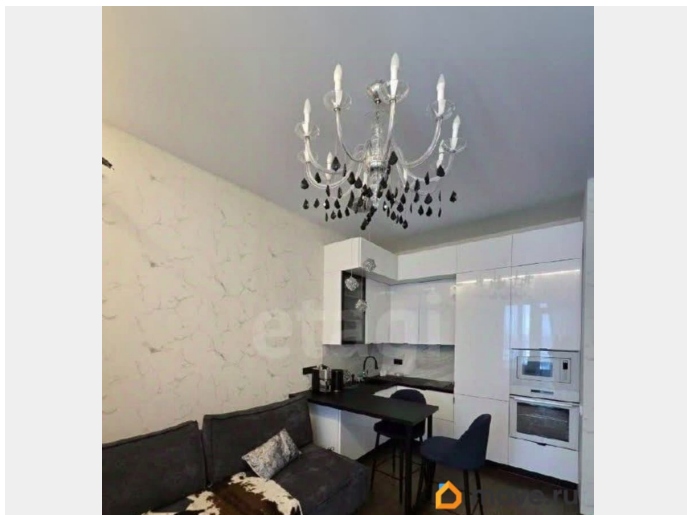
да

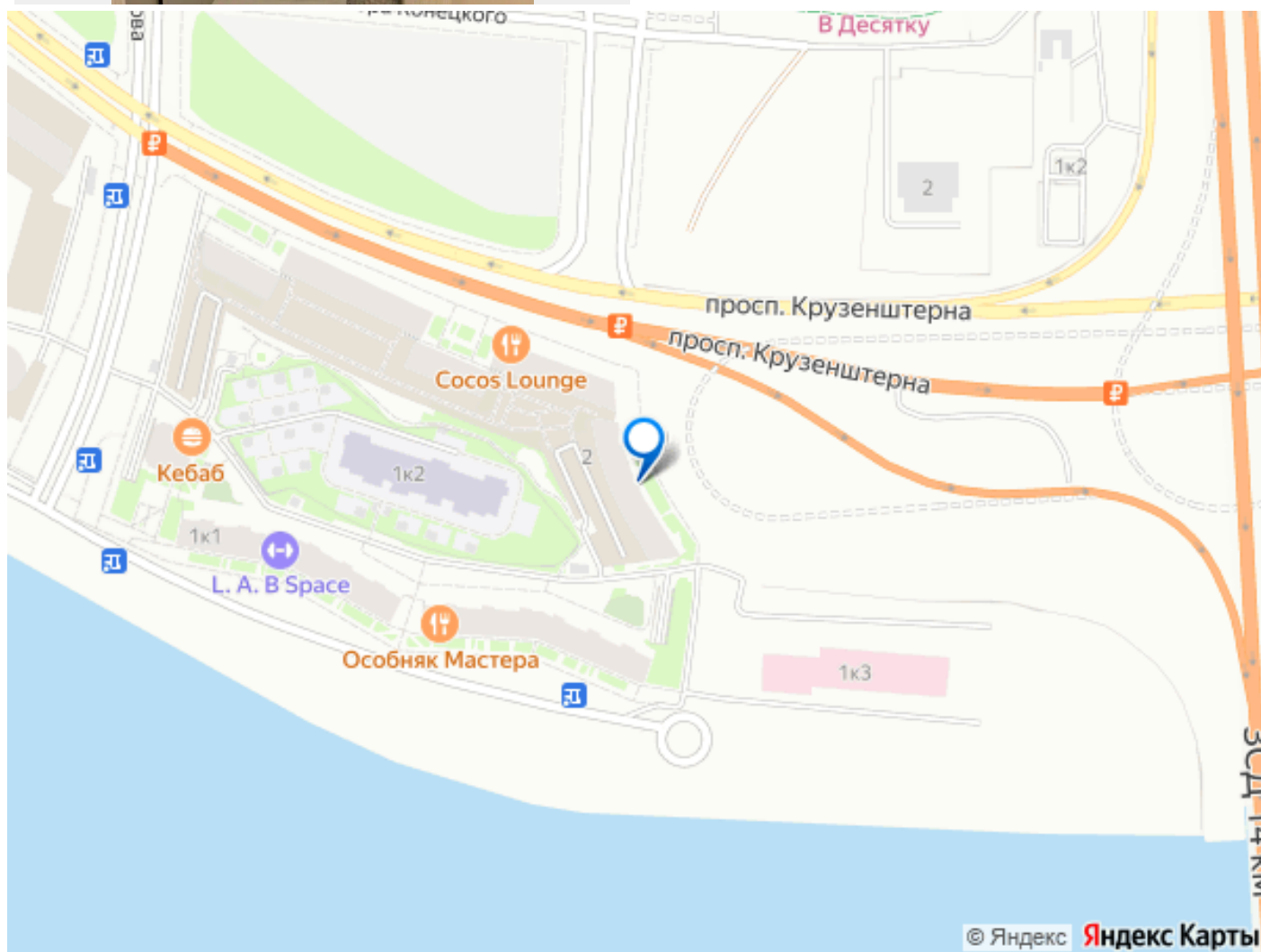
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на 15 этаже в современном жилом комплексе бизнес-класса «Морская набережная» Прямая продажа. Материнский капитал НЕ использовался. Готовы передать ключи в день сделки! Объект предлагается в отличном состоянии с выполненным качественным ремонтом и полной комплектацией мебелью и бытовой техникой ведущих брендов, большая часть которой находится на гарантии. Высота потолков 3,1 метра усиливает ощущение простора и света. Планировка продумана для комфортной жизни: реализована коллекторная разводка водопровода, исключая перепады температуры воды, а электрическая разводка включает розетки для умной техники, телевизоров в комнате и на кухне, а также вывод света и электричества на лоджию. Кухонный гарнитур выполнен на заказ с эргономичным расположением. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень приватности и безопасности: закрытая территория, подземный паркинг с лифтовым выходом на этаж и двухъярусный гостевой паркинг. На территории расположен детский сад, в парадной обустроены отдельные помещения для хранения колясок, велосипедов и мусорокамера. Расположение квартиры в доме выбрано оптимально — с подветренной стороны, с удобным подъездом к парадной. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до

ключевых точек города. Квартира является юридически чистым активом. Это предложение сочетает в себе готовность к моментальному заселению, технологичность инженерных решений и выгодное расположение с видом на исторический центр. Код пользователя: 171478 Номер в базе: 10661607





Move.ru - вся недвижимость России