

🕒 Создано: 27.10.2025 в 10:32

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:35

Ирина Ступина, Мир Квартир PREMIUM 79119512454

Санкт-Петербург, переулок Басков, 1/3

12 650 000 ₹

Санкт-Петербург, переулок Басков, 1/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Басков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

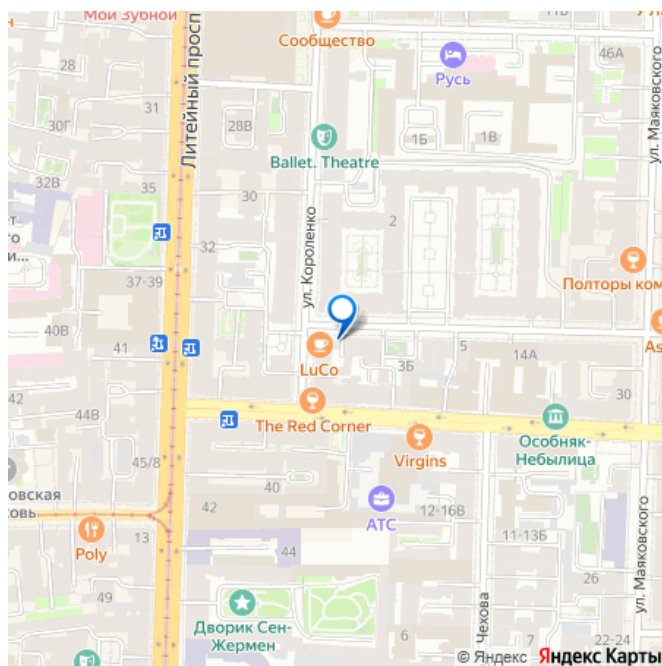
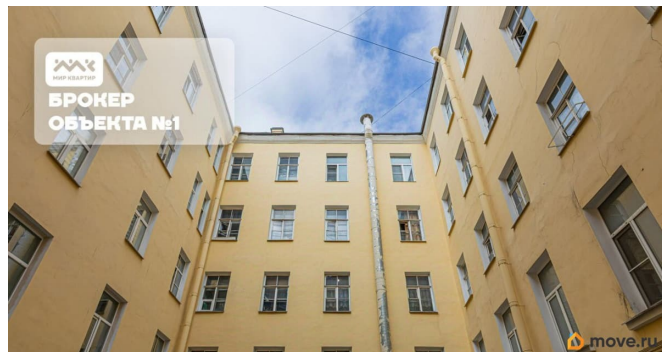
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

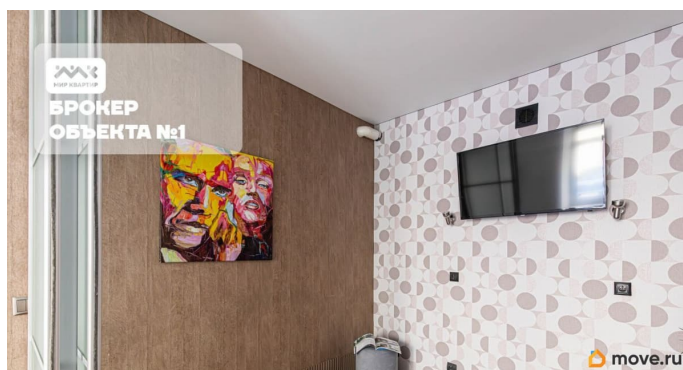
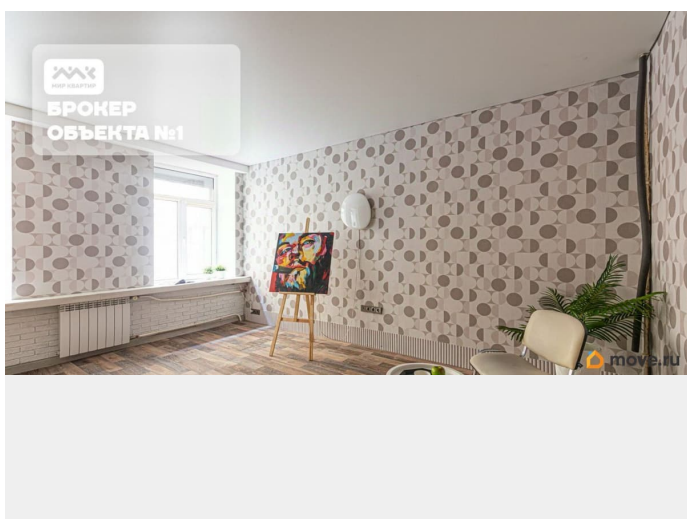
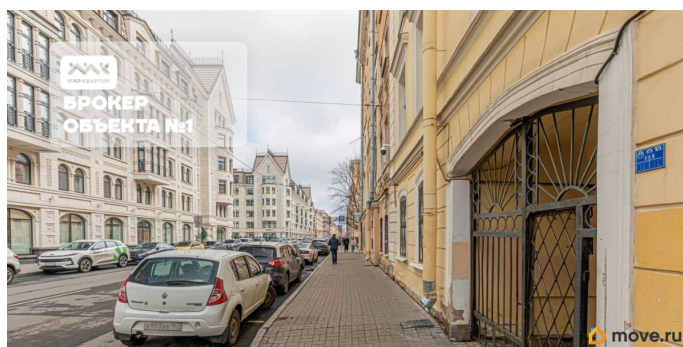
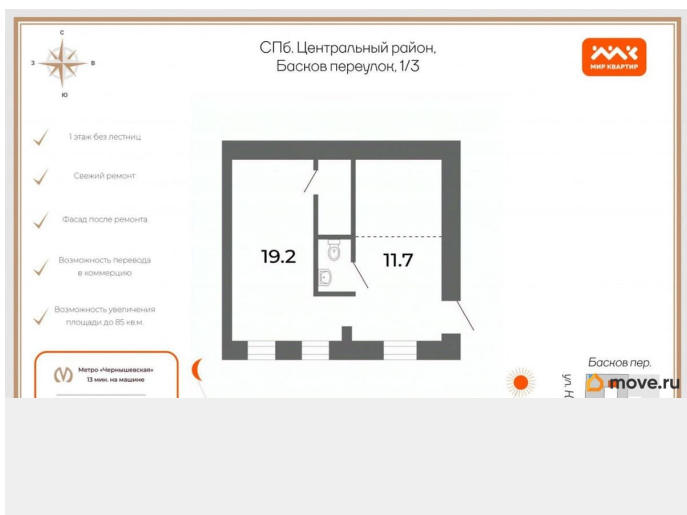
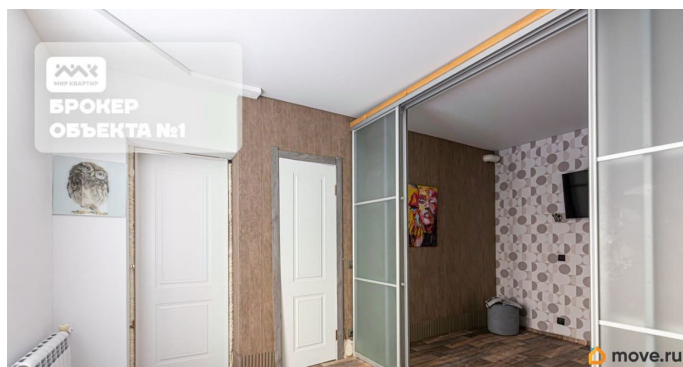
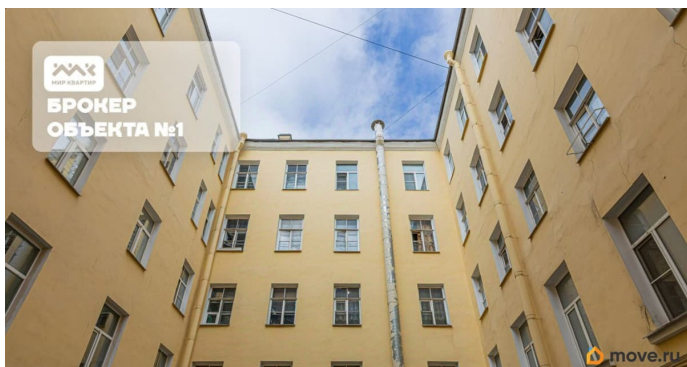
да

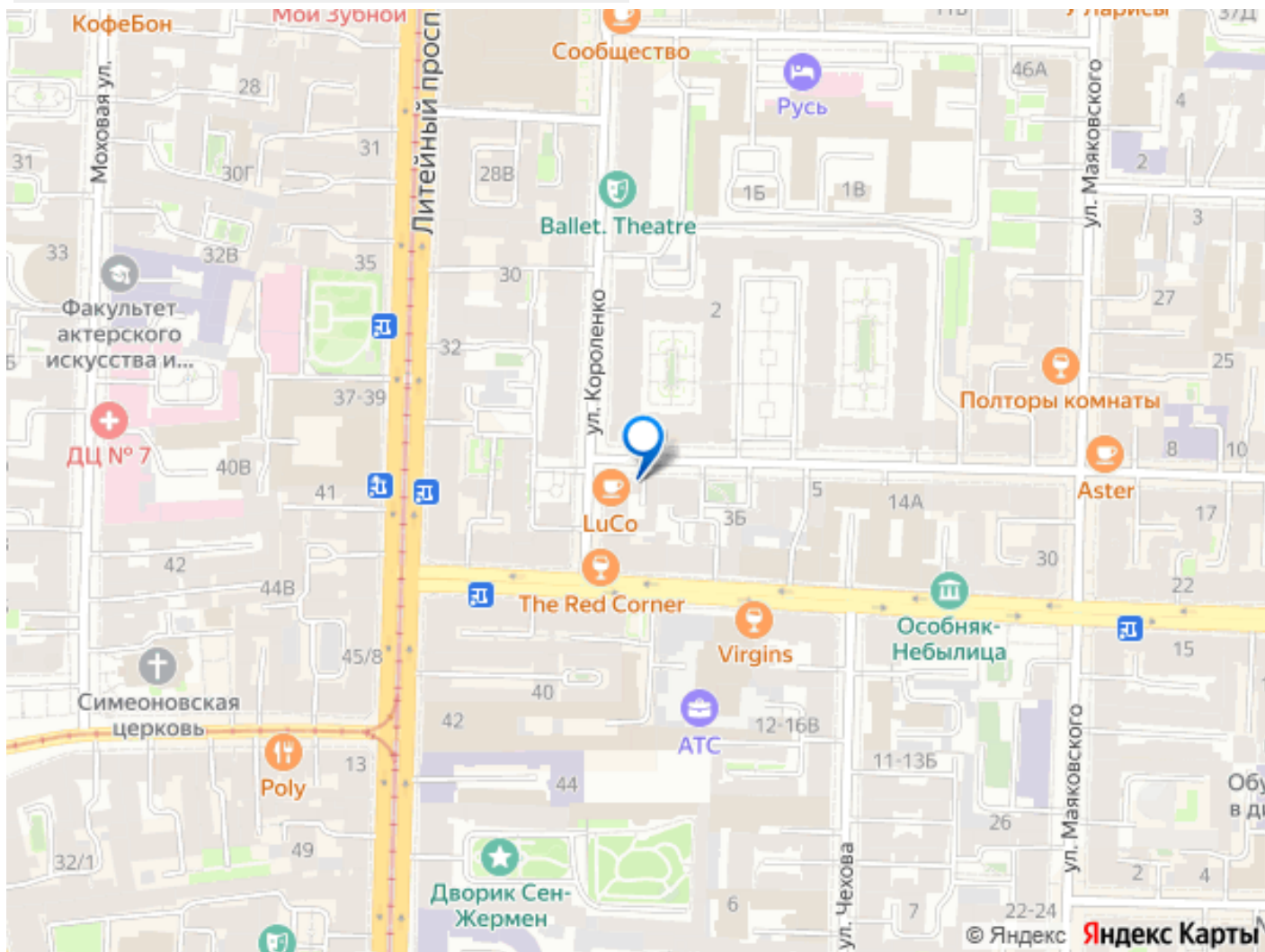
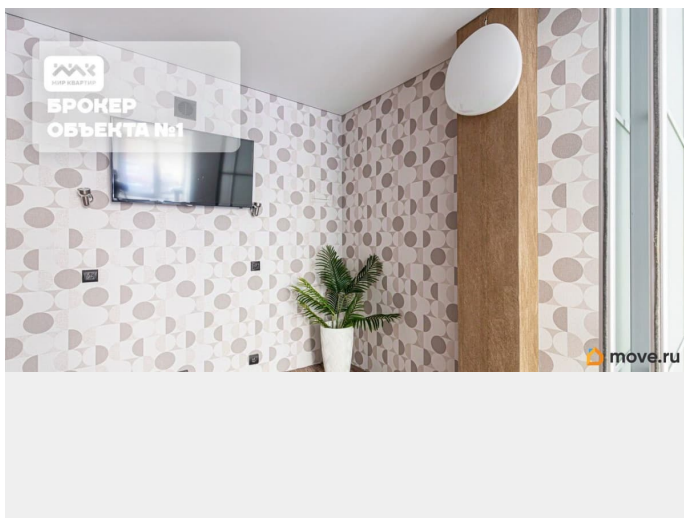
возможна ипотека

Описание

Арт. 102004142 Почему стоит обратить внимание на эту квартиру? О доме: Локация Первый этаж вход без лестничных маршей. Возможность перевода в коммерцию. Новый ремонт. Парадная чистая и малонаселенная. Двор и фасад после кап.ремонта. О квартире: Высота потолков 2,9 м 3 больших окна в тихий двор (гарантия тишины) Солнечная сторона (что бы вы могли поймать все 40 солнечных часов в феврале!) 2 сан.узла! Можно легко перепланировать на 2 студии Можно использовать под офис или сдачу студий а так же под салон красоты (Локация гарантирует платежеспособных клиентов). Рационально использована вся площадь квартиры Кстати, до ст. м. Чернышевская и Маяковская всего 10 минут пешком (я лично проверяла). И о документах: Один очень совершеннолетний собственник Полная сумма в договоре, естественно Обременений и ипотеки нет И у нас прямая продажа, так что въехать в квартиру вы сможете сразу после сделки. Которую я вам всем комфортно и безопасно организую. КСТАТИ! Если вам недостаточно площади - МОЖЕМ УВЕЛИЧИТЬ ДО 85 кв.м. (продав вам смежную квартиру с временно зашитым проходом. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно

организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России