

Создано: 18.02.2026 в 01:35

Обновлено: 19.02.2026 в 02:04

Санкт-Петербург, Басков пер, 1/3

12 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Басков пер, 1/3

Улица

[Басков переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

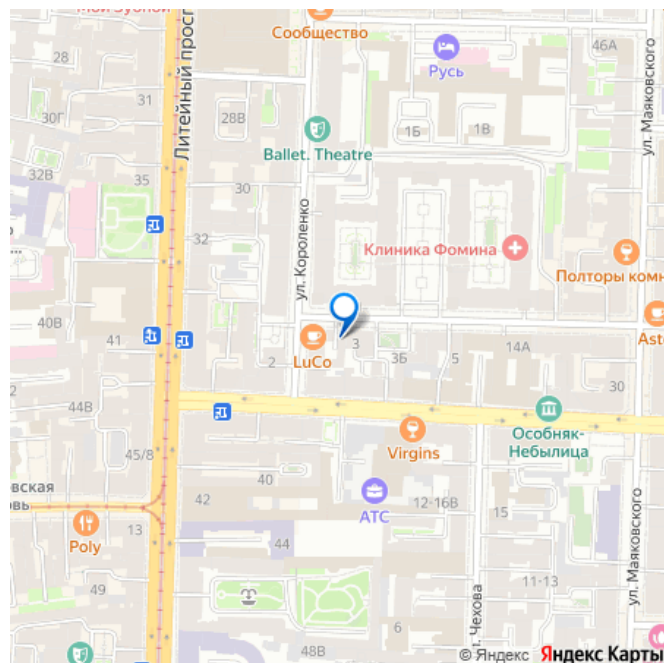
Арт. 102004142 Почему стоит обратить внимание на эту квартиру? О доме: Локация Первый этаж – вход без лестничных маршей. Возможность перевода в коммерцию. Новый ремонт. Парадная чистая и малонаселенная. Двор и фасад после кап.ремонта. О квартире: Высота потолков – 2,9 м 3 больших окна в тихий двор (гарантия тишины) Солнечная сторона (что бы вы могли поймать все 40 солнечных часов в феврале!) 2 сан.узла!

<https://spb.move.ru/objects/9290134564>

**Ступина Ирина, МИР КВАРТИР
PREMIUM**

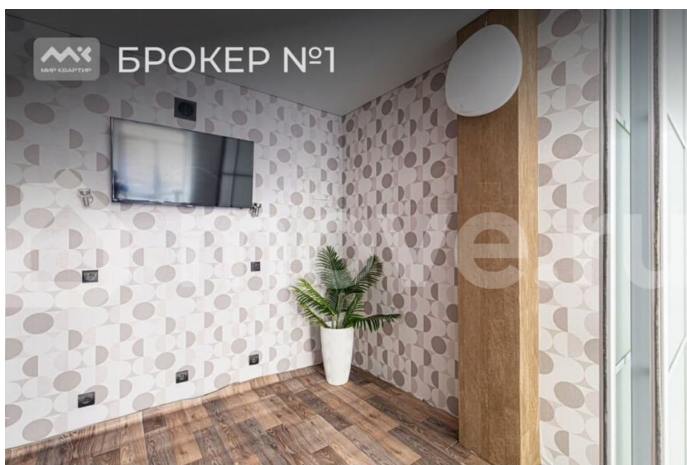
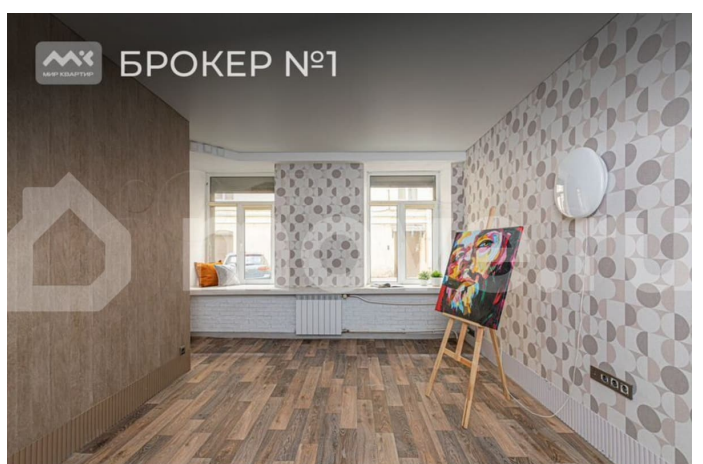
89251234567

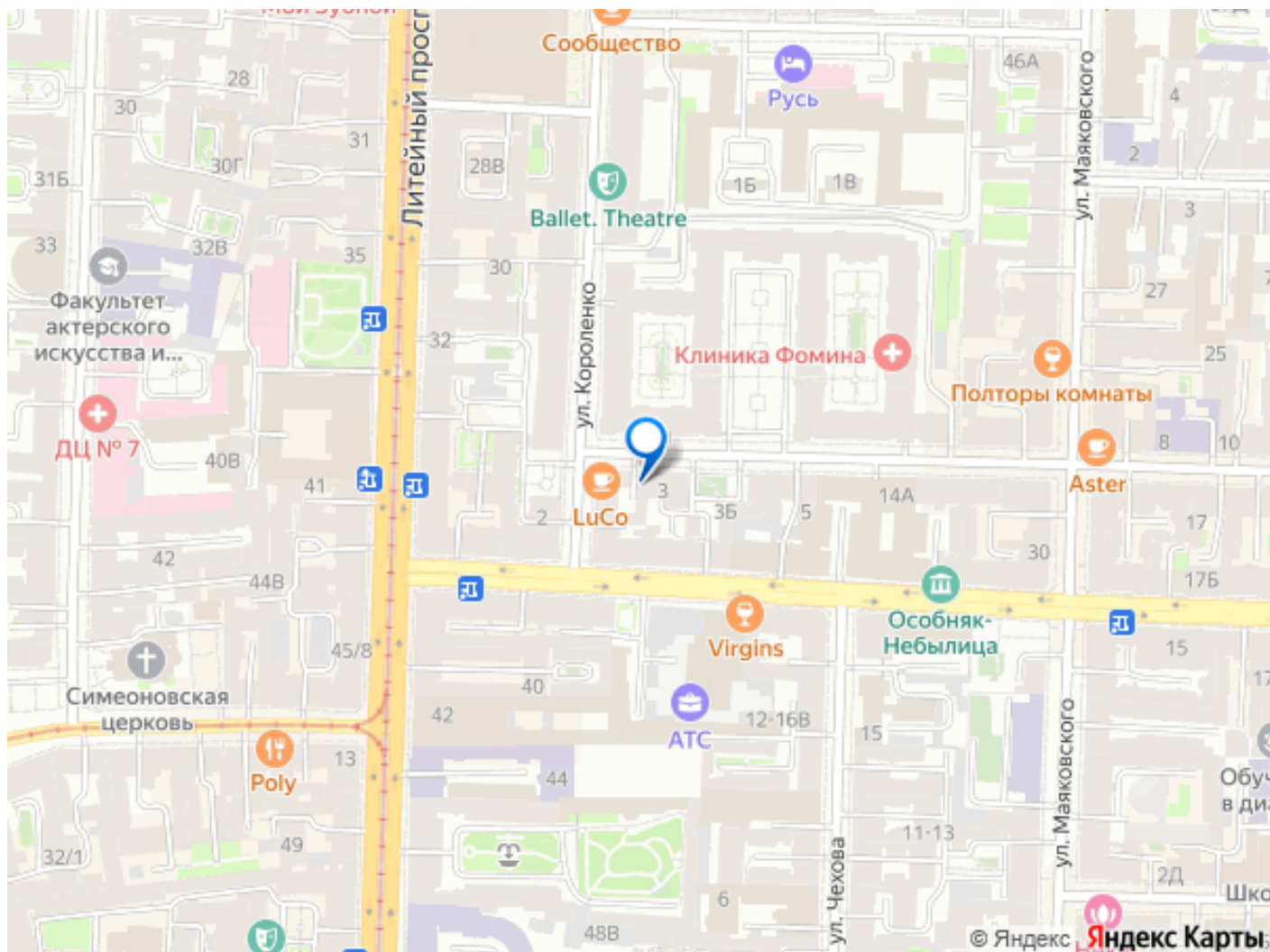
для заметок



Можно легко перепланировать на 2 студии
Можно использовать под офис или сдачу студий а так же под салон красоты (Локация гарантирует платежеспособных клиентов).
Рационально использована вся площадь квартиры Кстати, до ст. м. Чернышевская и Маяковская всего 10 минут пешком (я лично проверяла). И о документах: Один очень совершеннолетний собственник Полная сумма в договоре, естественно Обременений и ипотеки нет И у нас прямая продажа, так что въехать в квартиру вы сможете сразу после сделки. Которую я вам всем комфортно и безопасно организую. КСТАТИ! Если вам недостаточно площади - МОЖЕМ УВЕЛИЧИТЬ ДО 85 кв.м. (продав вам смежную квартиру с временно зашитым проходом. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. Обойдем острые углы, подстрахуем, подскажем, поможем с кредитом, если это необходимо. Организуем безопасные взаиморасчеты в отделении Private Banking. Поможем принять объект, поздравим с покупкой! 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России