

Создано: 12.11.2025 в 14:00

Обновлено: 21.11.2025 в 00:02

<https://spb.move.ru/objects/9286490099>

## Собственник

**79818858477**

**Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 58к1**

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 58к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

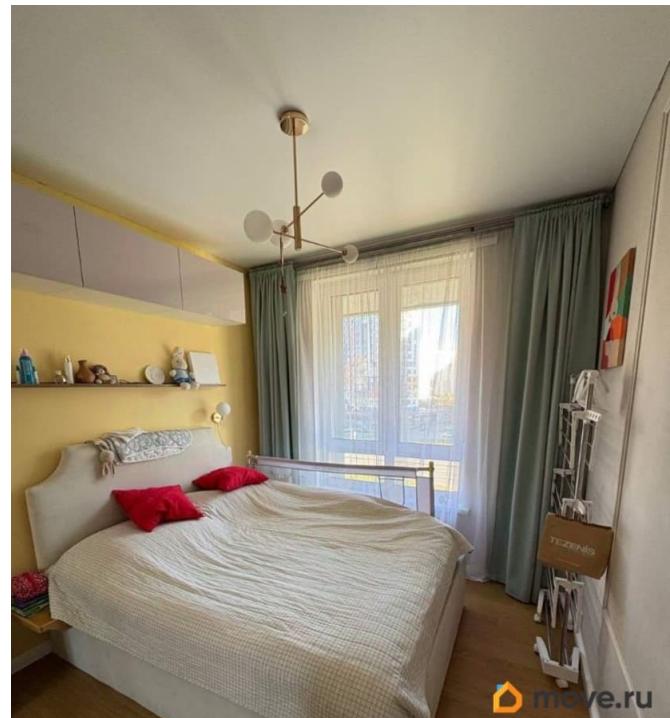
2

Высота потолков

1.75 м

Жилая площадь

9.3 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

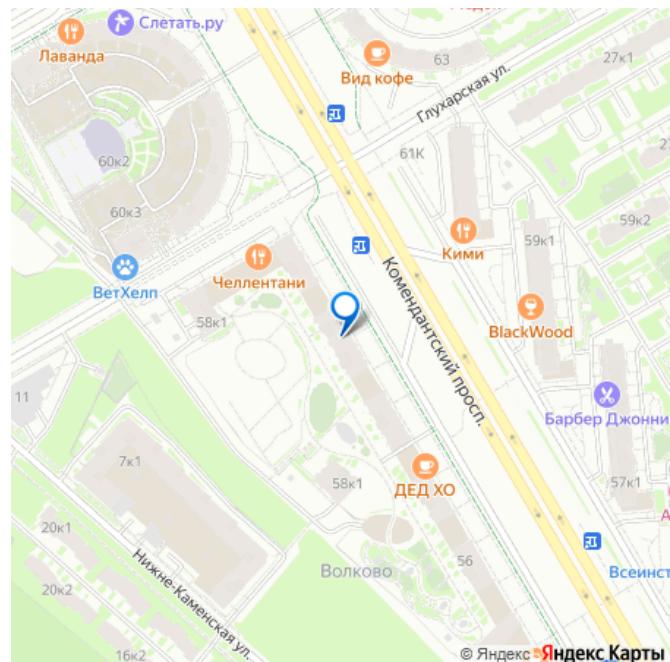
17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

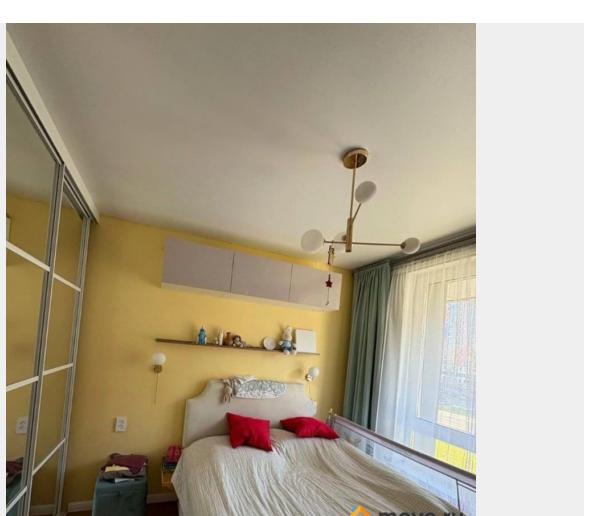
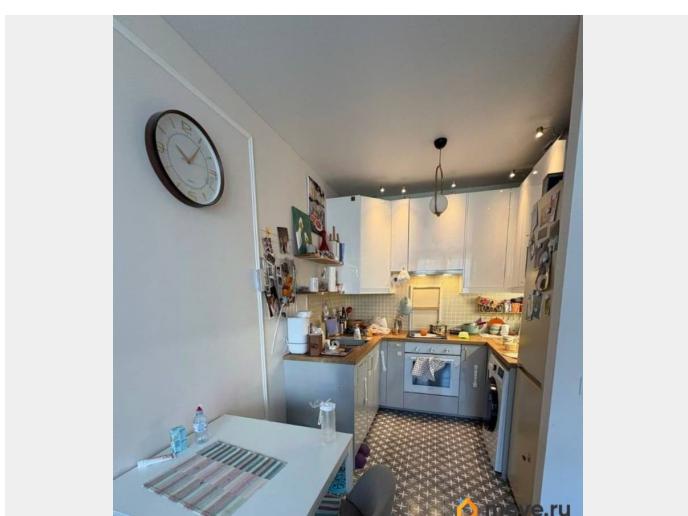
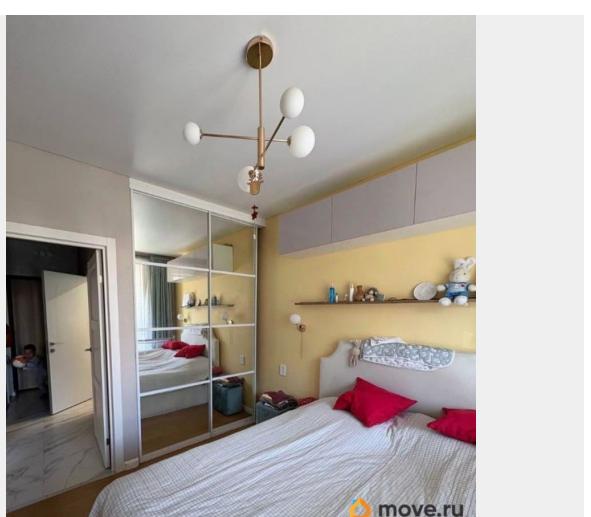
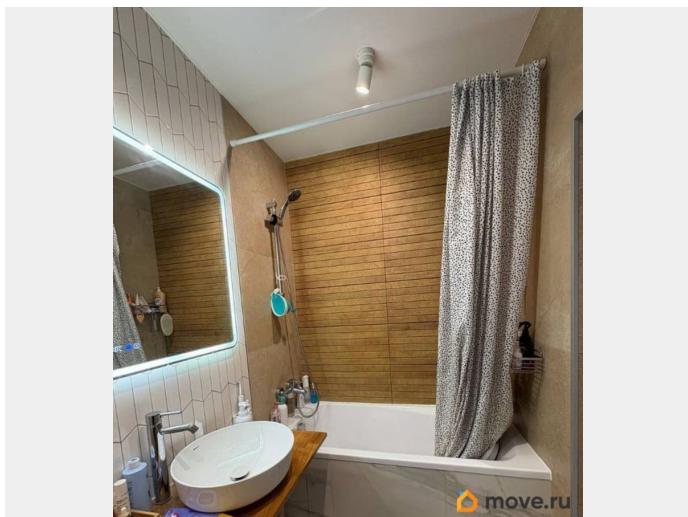
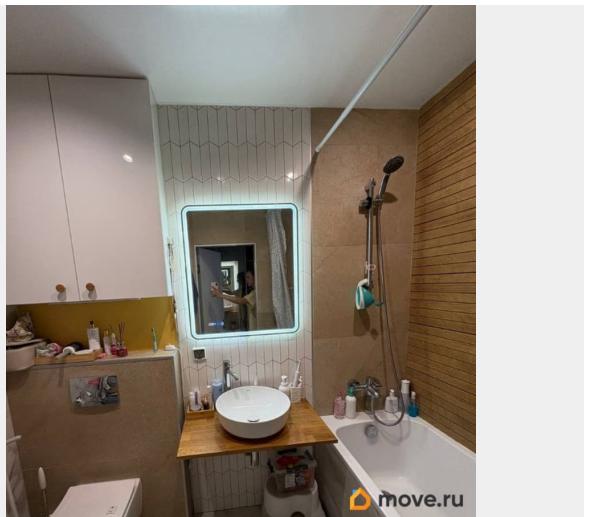
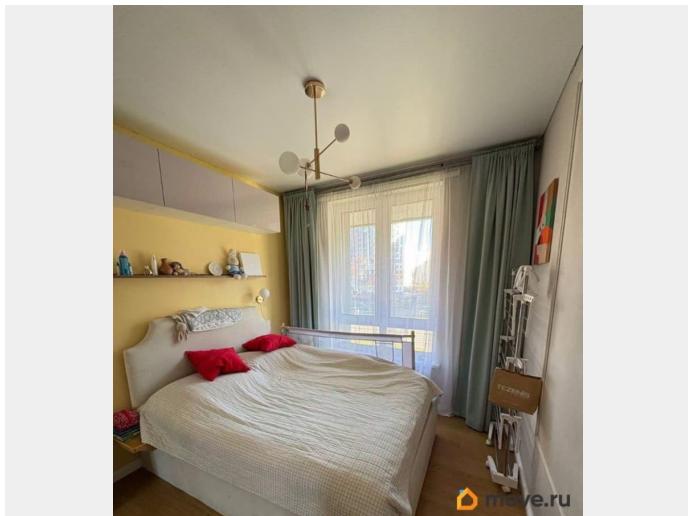
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

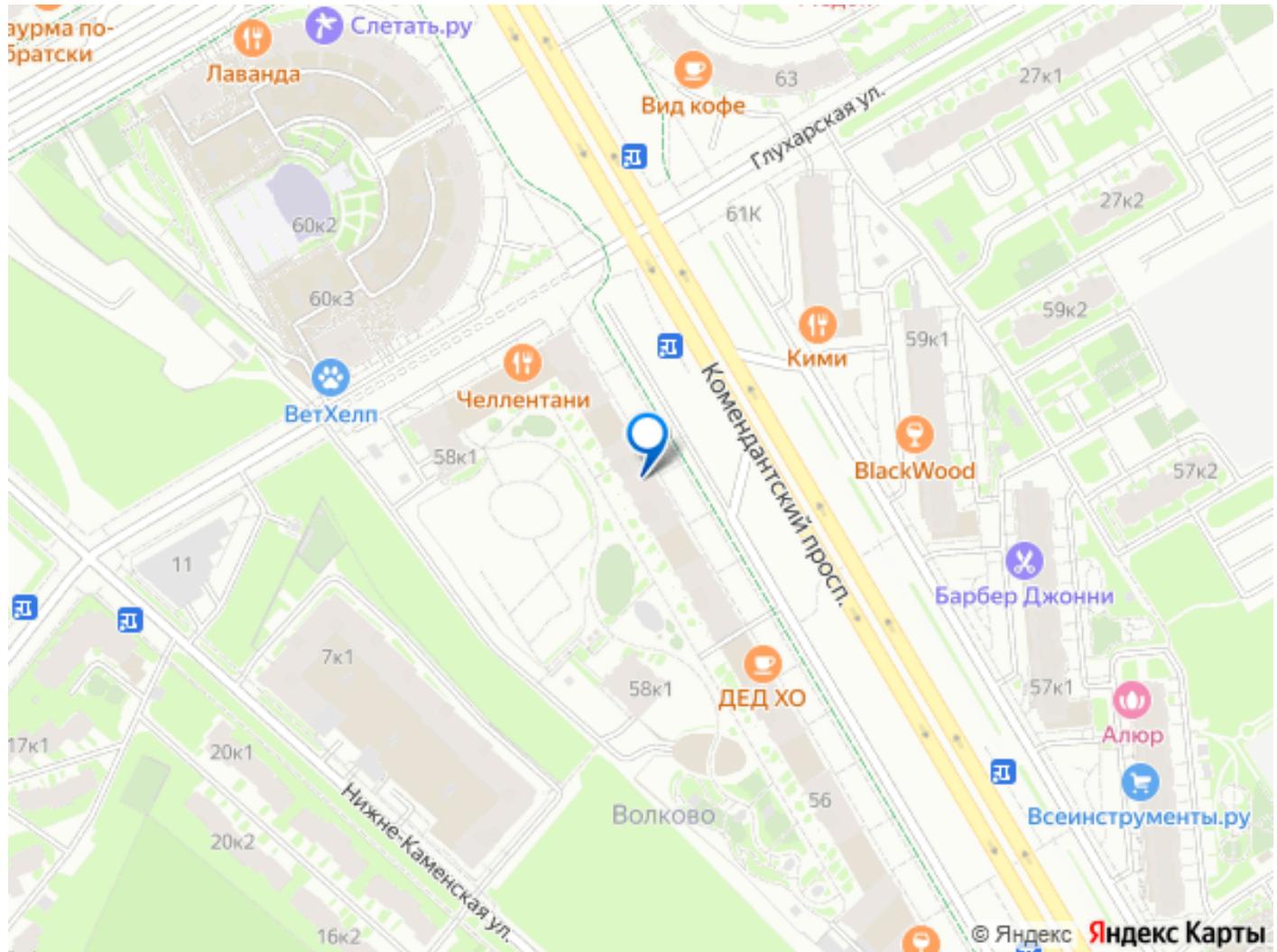
РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ, он у нас есть Наша первая квартира, живем тут с 2020 года. Уютная, светлая, с дизайнерским ремонтом, всё делали с любовью для себя. За квартирой регулярно ухаживаем, вызываем клининг, постоянно убираемся сами, поэтому чисто и приятно пахнет. Два года назад родился ребенок, купили новую побольше в Лисино, в январе начинаем ремонт. Огромные окна высотой 1910см. Очень тепло! Зимой батареи включены на минимум. С окнами проблем нет. Кухня Икея, очень красивая и функциональная. ВСЮ мебель оставляем в квартире, диван, кровать (с подъемным механизмом, который добавляет большое место для хранения), стол, стулья, стиральная машина, холодильник, посудомойка, с собой заберем только некоторую мелкую бытовую технику (блендер, микроволновку), два пуфика и телевизор. Просто шикарная огромная закрытая дворовая территория без машин с площадками и зонами отдыха для детей и взрослых. Если риелтор будет от вас, то готовы предоставить небольшую скидку.

Балкона нет, если привыкли на балконе сушить белье, то здесь с этим проблем нет, стиральная машина с функцией сушки, а также есть большая функциональная сушилка, которая не занимает много места. Прошу писать, а не звонить, трубки не беру:) Пишите! Приходите!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России