

Создано: 05.06.2024 в 01:52

Обновлено: 22.01.2026 в 11:13

<https://spb.move.ru/objects/9254616503>

Галина Рыкова, Адвекс

79818607470

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 4

10 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

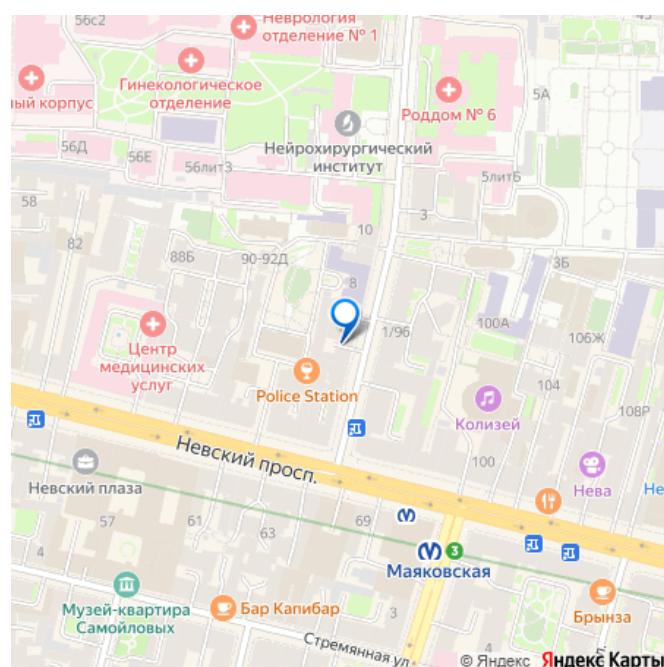
7.3 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1909656 Малогабаритная квартира в самом центре Санкт-Петербурга! Прекрасный вариант для инвестиции для сдачи в аренду или проживания. Требует ремонта.

Смешанные перекрытия. Одна квартира на этаже. Есть несогласованная перепланировка. По документам- это 2 комнатная квартира со смежными жилыми помещениями. Есть ли возможность перепланировки под современные стандарты-да, есть! Можем посодействовать с проектом и со всеми вытекающими согласованиями и ремонтными работами.

Показы по предварительной договоренности. Причина продажи- собственник по состоянию здоровья переезжает к детям. Продажа с альтернативной покупкой. Звоните- договоримся о показе.



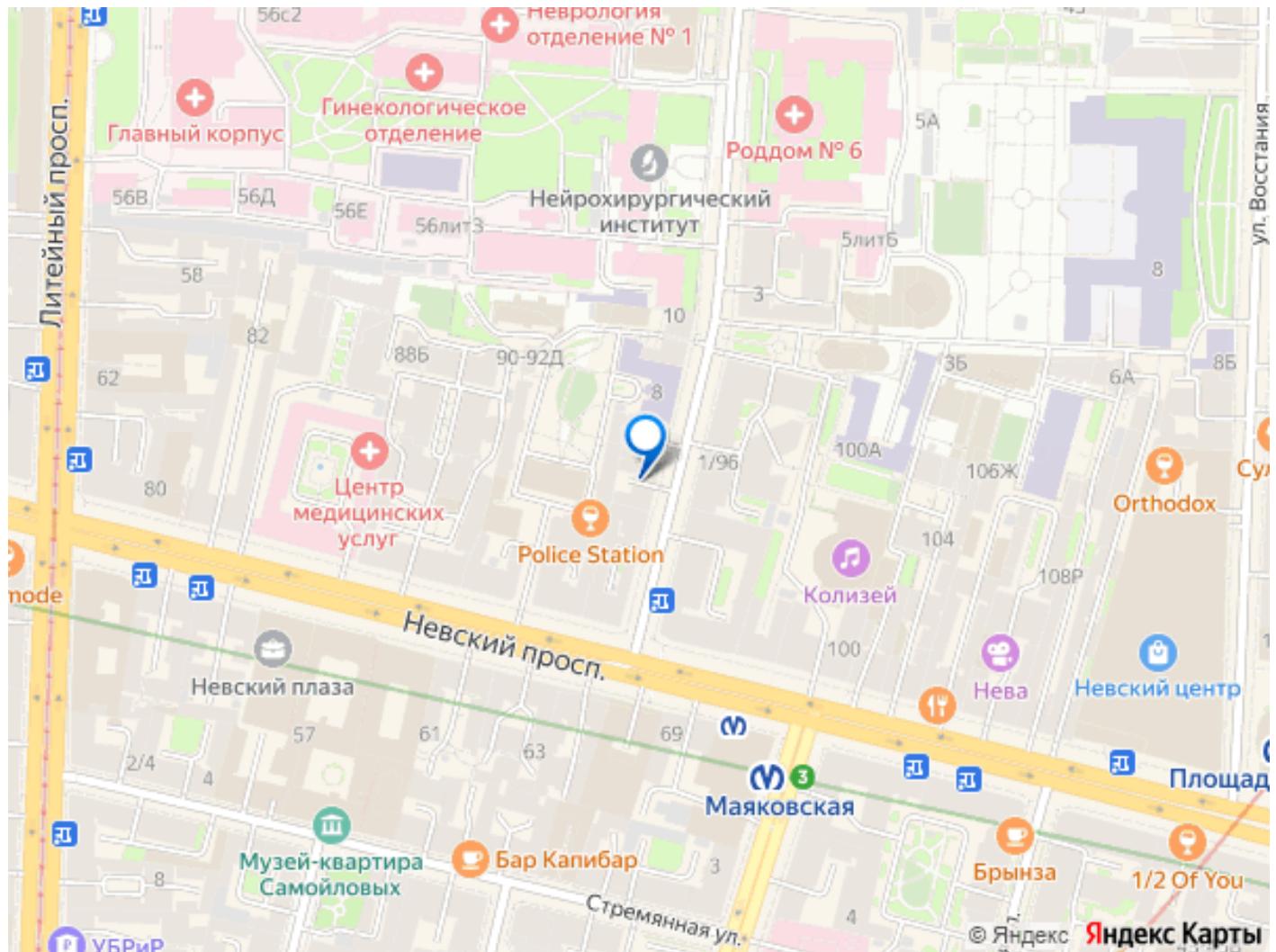


Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Маяковского ул., 4



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России