

Санкт-Петербург, 20-я Васильевского острова линия, 11

10 400 000 ₹

Санкт-Петербург, 20-я Васильевского острова линия, 11

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.19 м

Жилая площадь

20.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

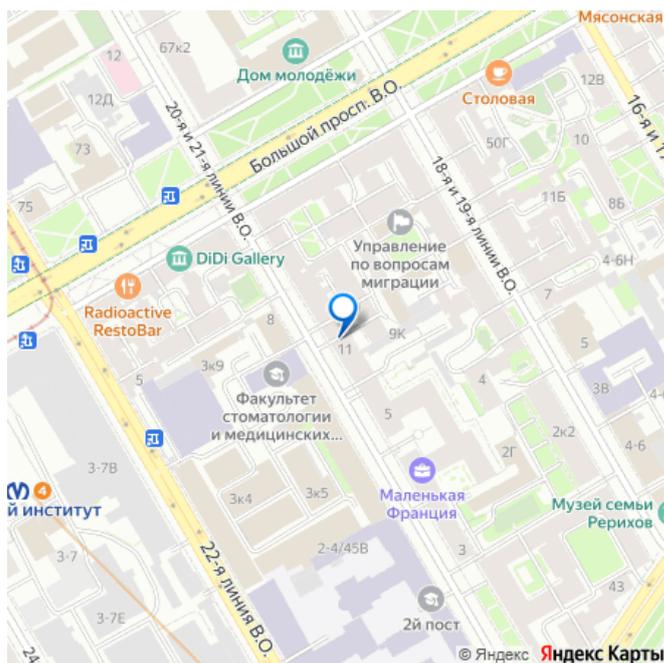
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

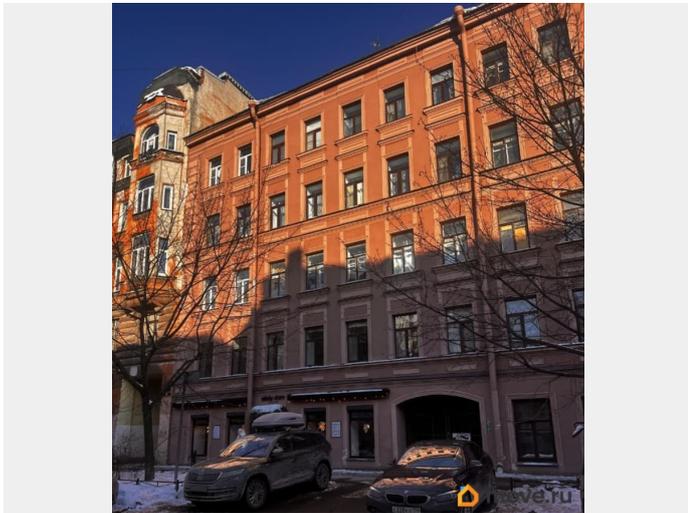
да

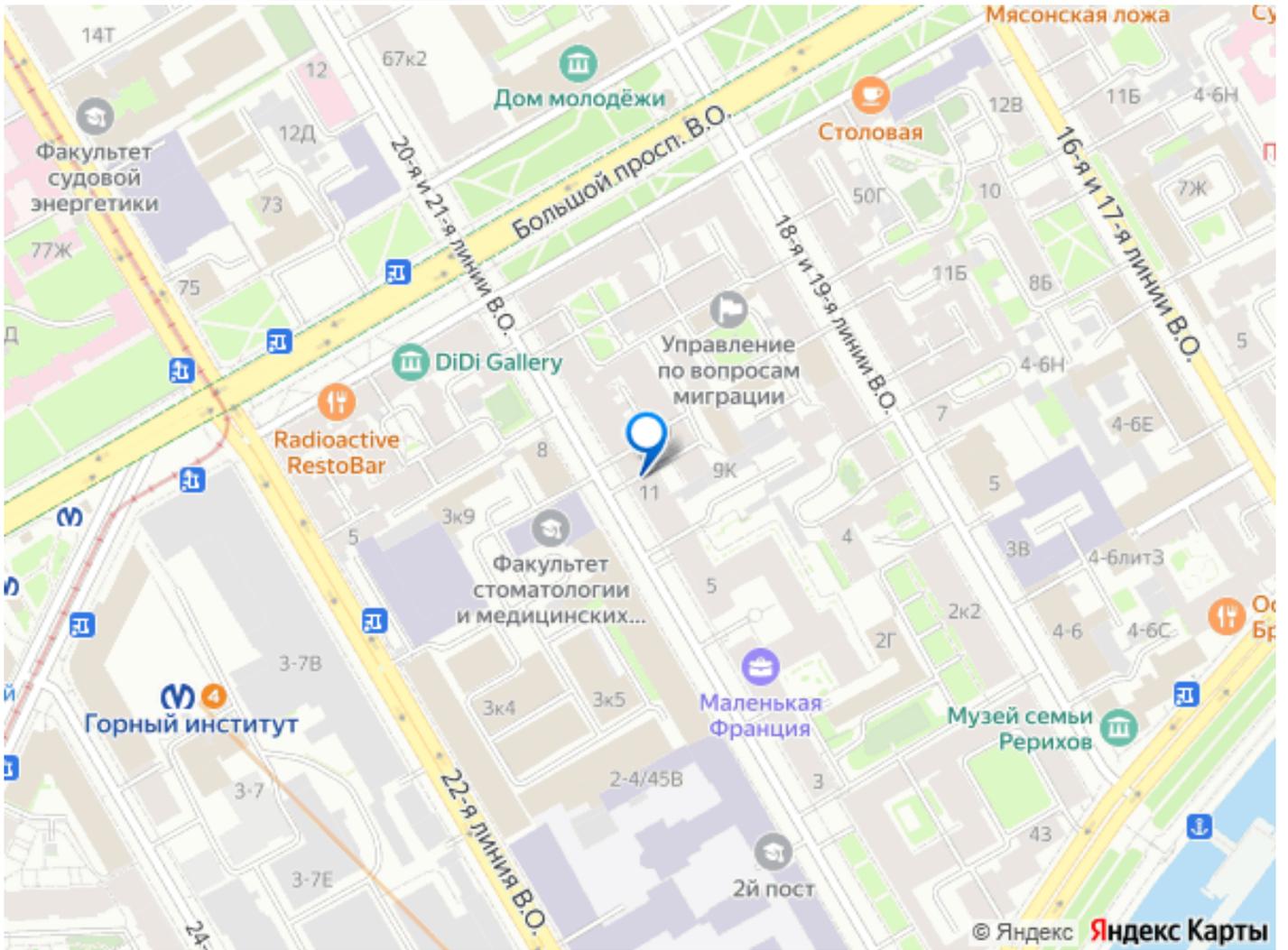
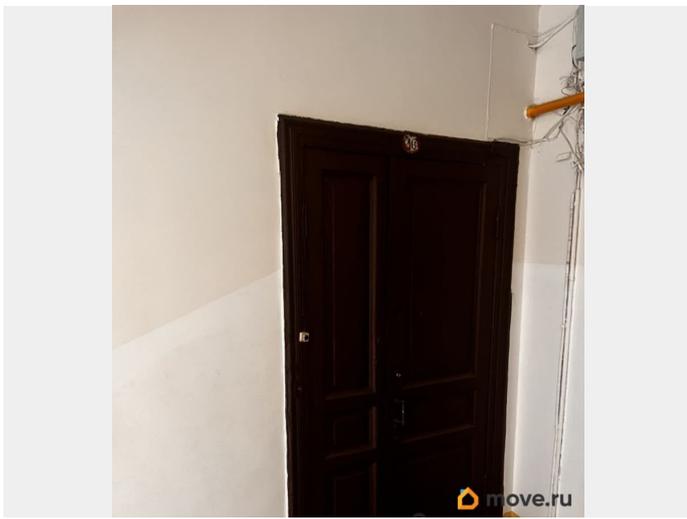
возможна ипотека, парковка

Описание

Друзья, продаю очень перспективную, абсолютно чистую и готовую к большим переменам квартиру. Покупала с желанием воплотить проект, но планы изменились и поняла, что для меня сейчас время другому. Прожила в съемной квартире в этом же подъезде год. И убеждена, что это лучшее место Васильевского острова. И обязательно сюда вернуться позже. Очень приятная, спокойна линия рядом с очень Питерской набережной, разводным мостом, гранитом и истинным духом города. Реальные 5 минут до станции метро, единственный адекватный парк на всем острове тоже здесь, на первом этаже в доме живая, не массовая кофейня с очень приличной едой. Дом. Ох, очень они разные на этом острове. И конкретно этот очень хорош. После капремонта, с отремонтированным фасадом, замененными коммуникациями, свежий, живой, теплый подъезд. Нет никаких коммунальных квартир, веселых соседей или чего-то подобного. Все чинной, тихо и по правилам. Двор закрыт, место вам вряд ли достанется, но прописка дает возможность парковаться бесплатно на всем острове и радоваться. На улице мест предостаточно. Квартиру после ремонта можно хорошо сдавать или счастливо жить. На такую площадь ремонт вполне можно сделать не космически дорого.

Она чистая во всех смыслах, энергетически в том числе, это большая редкость в исторических частях. В общем вариант правда очень достойный. Приходите знакомиться и покупать. Один взрослый собственник, без обременений, перепланировок и каких либо иных нюансов





Move.ru - вся недвижимость России