

Создано: 11.02.2026 в 02:32

Обновлено: 11.02.2026 в 00:59

<https://spb.move.ru/objects/9289604037>

Собственник

79817071948

Санкт-Петербург, Школьный переулок, 4

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Школьный переулок, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.4 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

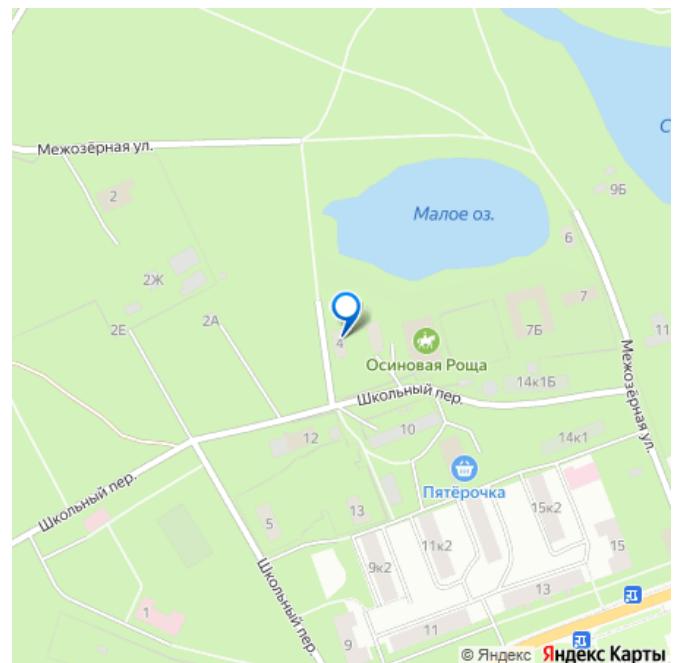
Покупка в ипотеку

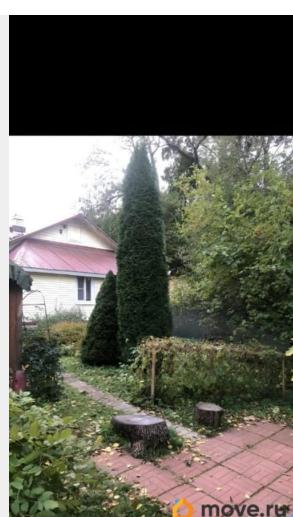
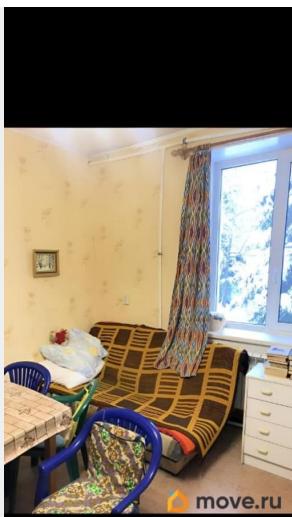
да

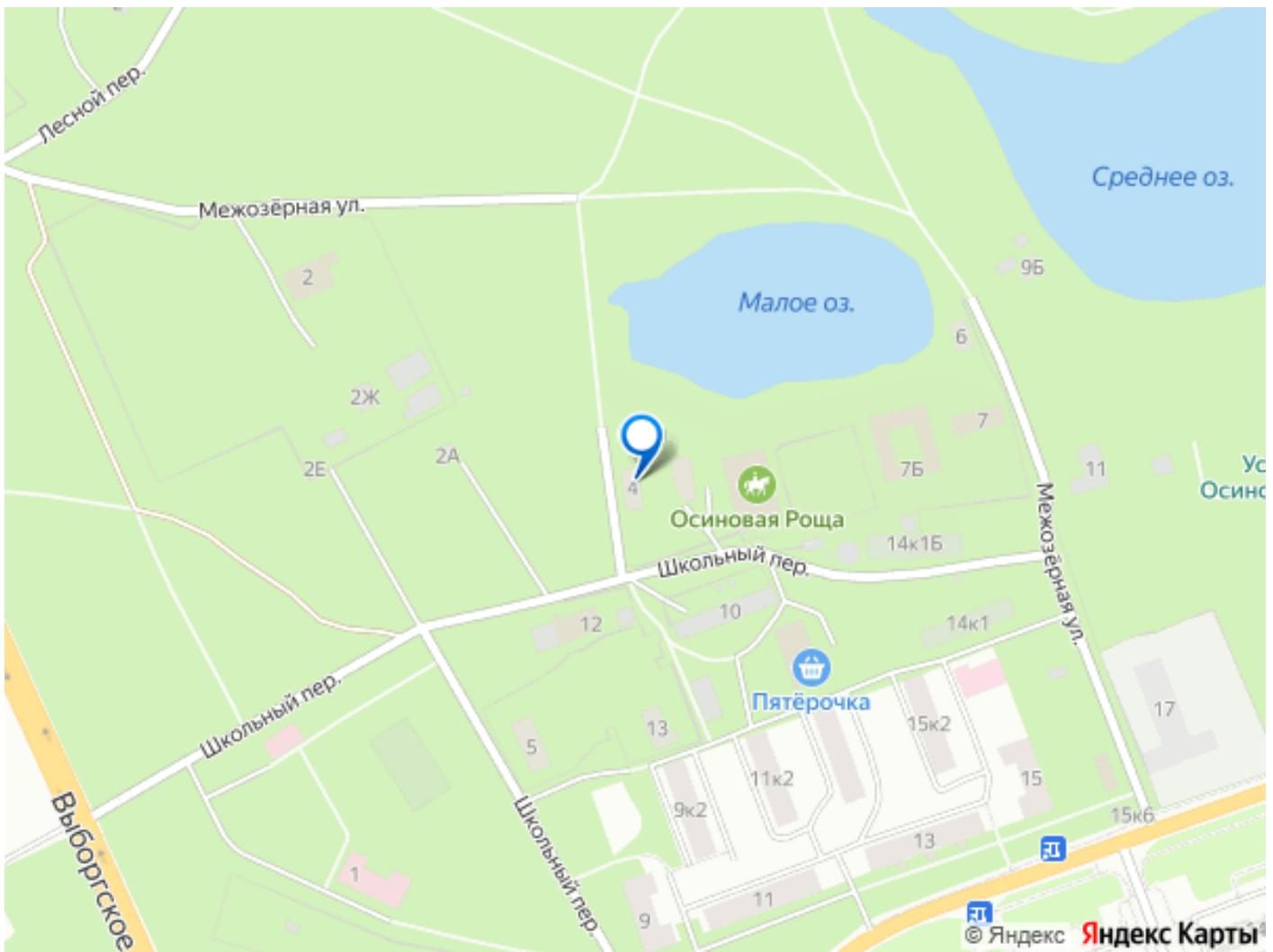
возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная двушка в таунхаусе на 4 квартиры. Тихие соседи. Отдельный вход и свой, огороженный благоустроенный участок земли 6 соток, выходящий на берег озера. От забора до озера 20 м. Зонирование участка, много посадок цветов, деревьев и кустов, беседка, качели, мангалный участок, пруд с карасями. Продается с мебелью, мебель в квартире простая, не новая, 3 дивана, стол, стулья, шкаф, полки, кухонная мебель и приборы. Стиральной машины нет, есть большой холодильник. Вода и отопление центральные, плита газовая от баллона, есть хорошая работающая голландская печь на 2 комнаты, удобно для межсезонья. Зимой топят хорошо, ТЭЦ через дорогу напротив. Пятерочка 1 мин пешком паркинг у калитки на 2 машины. Тихо, спокойно, на участок из парка приходят ежи и белки. Озеро родниковое, вода питьевая, не цветет! Парк старинный, красивый, с дорожками для прогулок, 4 озера, все купательные, чистые. Коммунальные платежи летом 2.000 р, зимой 4000 р. Все вопросы по телефону, переписка не приветствуется.







Move.ru - вся недвижимость России