

🕒 Создано: 11.02.2026 в 02:32

Обновлено: 11.02.2026 в 01:26

**Санкт-Петербург, Школьный переулок, 4**

**6 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Школьный переулок, 4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

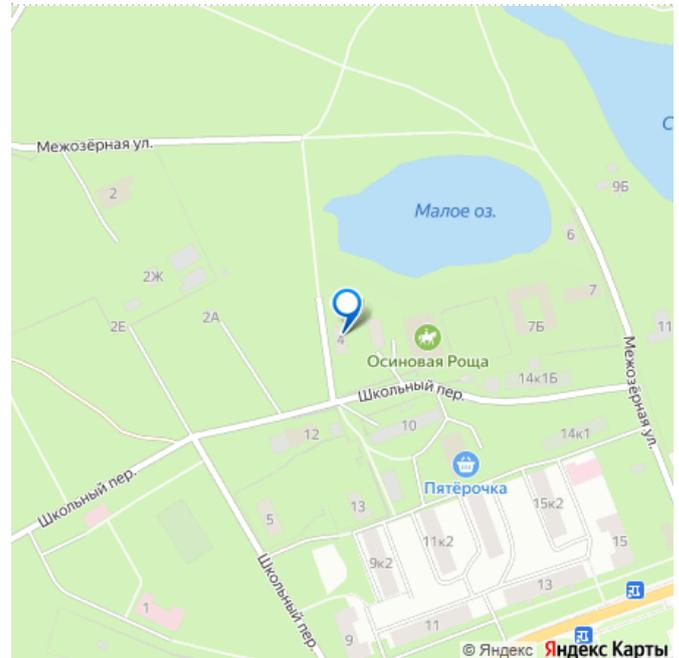
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

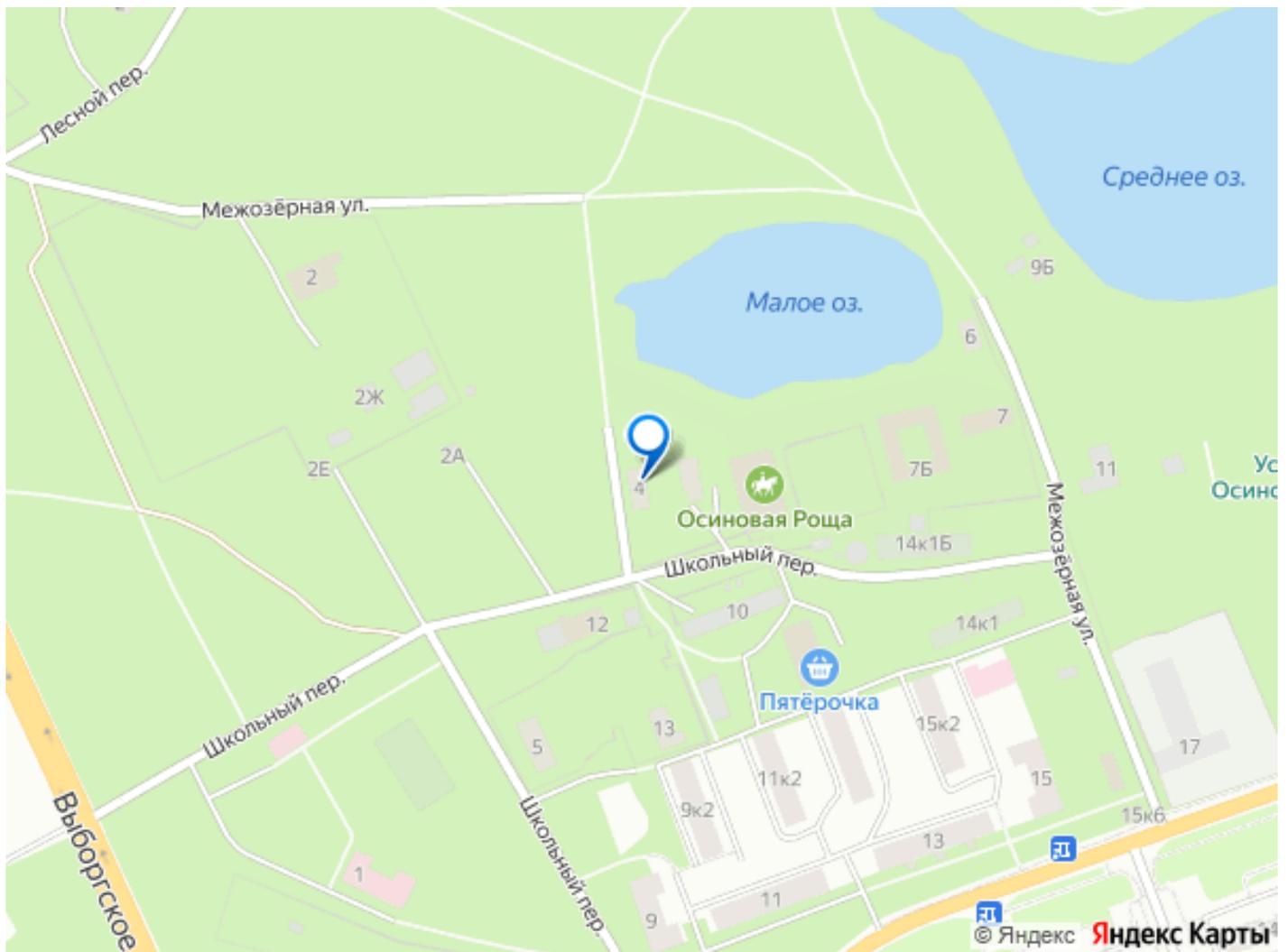
да

---

возможна ипотека, парковка

### **Описание**

Уютная двушка в таунхаусе на 4 квартиры. тихие соседи. Отдельный вход и свой, огороженный благоустроенный участок земли 6 соток, выходящий на берег озера. От забора до озера 20 м. Зонирование участка, много посадок цветов, деревьев и кустов, беседка, качели, мангальный участок, пруд с карасями. продается с мебелью, мебель в квартире простая, не новая, 3 дивана, стол, стулья, шкаф, полки, кухонная мебель и приборы. стиральной машины нет, есть большой холодильник. вода и отопление центральные, плита газовая от баллона, есть хорошая работающая голландская печь на 2 комнаты, удобно для межсезонья. Зимой топят хорошо, ТЭЦ через дорогу напротив. пятерочка 1 мин пешком паркинг у калитки на 2 машины. Тихо, спокойно, на участок из парка приходят ежи и белки. Озеро родниковое, вода питьевая, не цветет! Парк старинный, красивый, с дорожками для прогулок, 4 озера, все купательные, чистые. коммунальные платежи летом 2.000 р , зимой 4000 р Все вопросы по телефону, переписка не приветствуется .



Move.ru - вся недвижимость России