

🕒 Создано: 11.11.2025 в 16:23

Обновлено: 16.12.2025 в 11:47

**Санкт-Петербург, проспект Героев, 33**

**13 180 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Героев, 33

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Героев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

дизайнерский

<https://spb.move.ru/objects/9286489709>

**Оксана Александровна Кугач, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79816893480**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

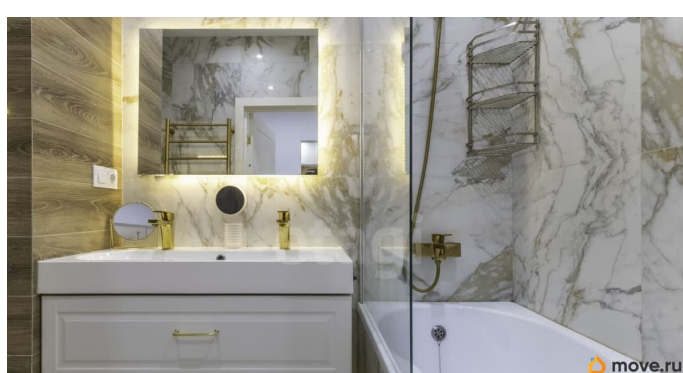
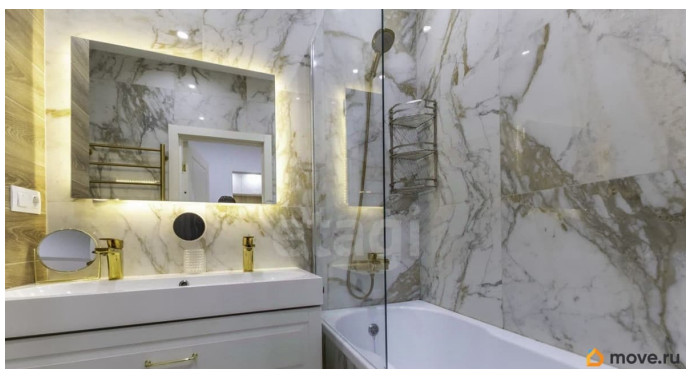
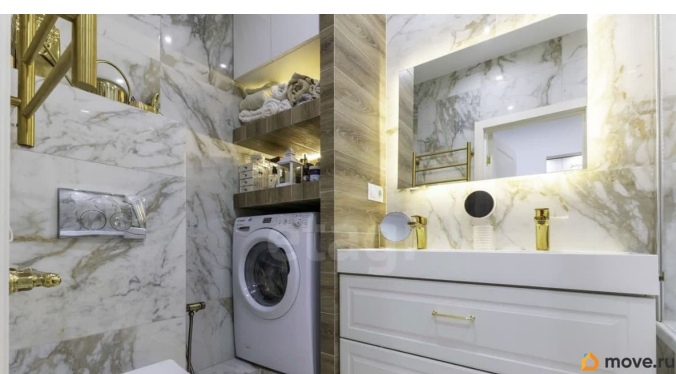
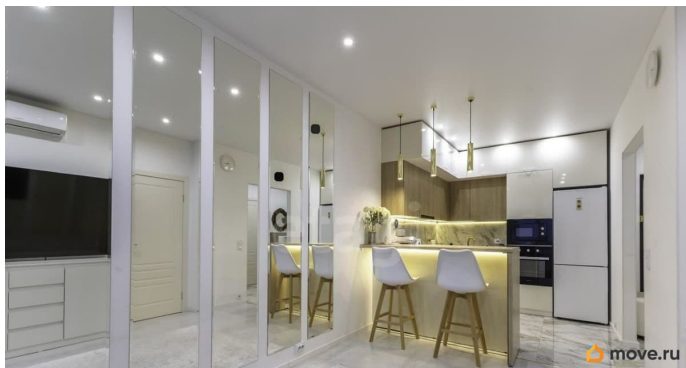
да

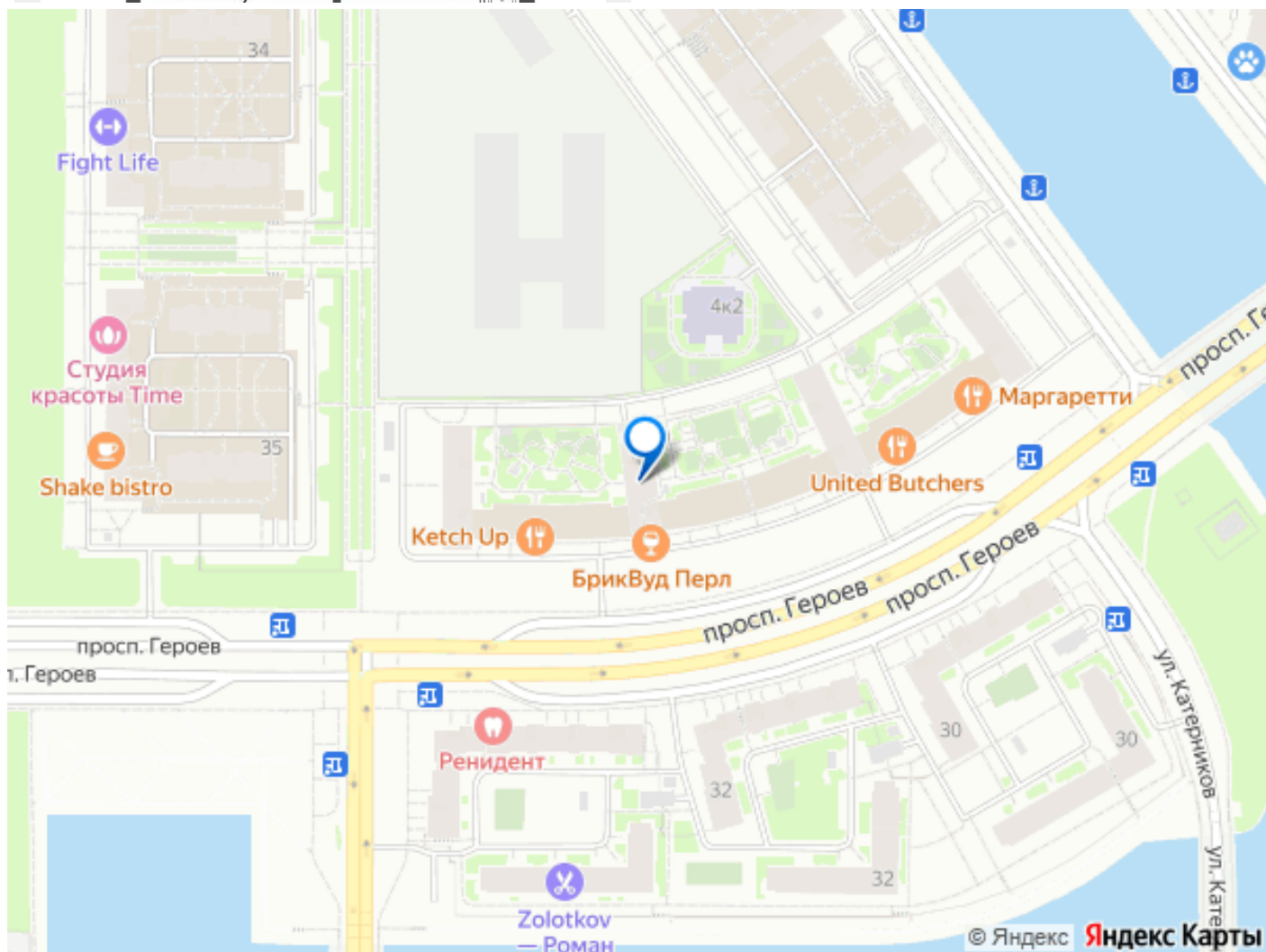
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже уютную Евро-двухкомнатную квартиру с максимальным уровнем комфорта и безопасности! В престижном ЖК «LEGENDA Героев» - Бизнес - класса ( 2021)- который является Украшением Южно-Приморского округа с панорамным видом на Финский залив и Дудергофский канал. LEGENDA на проспекте Героев находится в сердце «Балтийской жемчужины»: 3 закрытых двора, 7 детских площадок, Двор без машин (2 уровня подземного паркинга) Ландшафтный дизайн выполнен в стиле северо-европейских парков, есть свой огород. Парадный вход с ресепшн, просторный вестибюль с помещениями для колясок и велосипедов, 6 бесшумных современных лифтов с доступом по коду! Квартира: - На 7м этаже открываются потрясающие виды на Красивый храм и парки, - общая площадь 35,31 кв.м. + 3,51 кв.м. лоджия с панорамным остеклением - кухня-гостиная 17,3 кв. м. - спальня 9,4 кв. м - теплый пол в прихожей и в зоне кухни - установлен кондиционер - дизайнерский ремонт, продуманна каждая деталь, - встроенная качественная техника, посудомоечная машина - автоматическая передача показаний счетчика воды и отопления. Все помещения коммерческого назначения расположены на первом этаже по внешнему периметру комплекса -очень удобно, всё под рукой, и в то же время

отделено от размеренного ритма жизни на территории внутри дворов (кукольный театр, торговая галерея с магазинами, кафе и ресторанами, фитнес клуб, школа танцев, салон красоты, пекарни и многое другое).  
Код пользователя: 186033 Номер в базе: 10335447





Move.ru - вся недвижимость России