

Создано: 09.12.2025 в 15:26

Обновлено: 18.01.2026 в 17:45

## Санкт-Петербург, Гороховая улица, 3

# 12 875 000 ₽

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

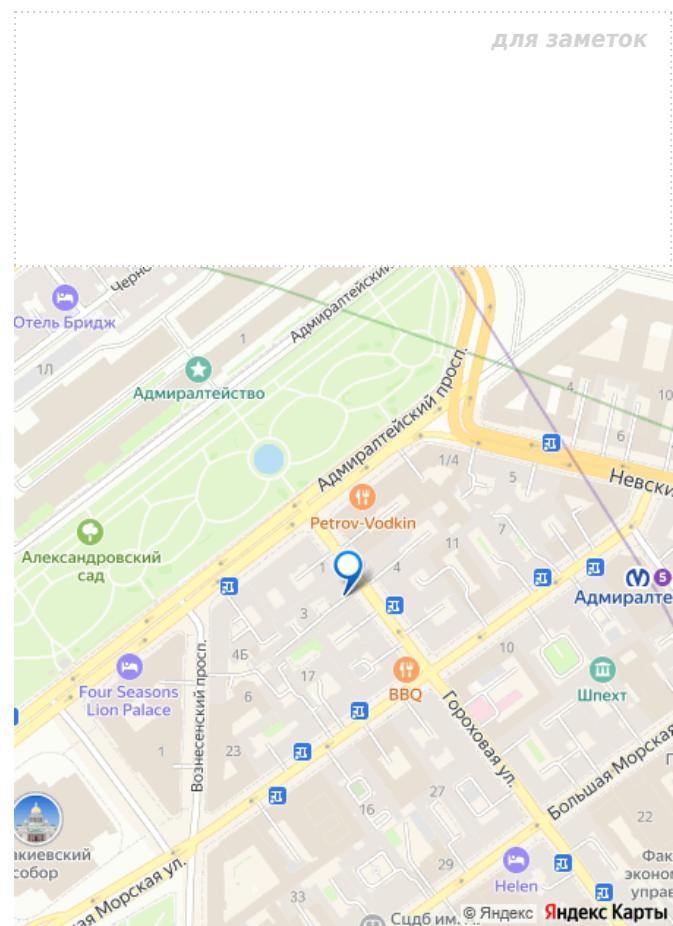
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

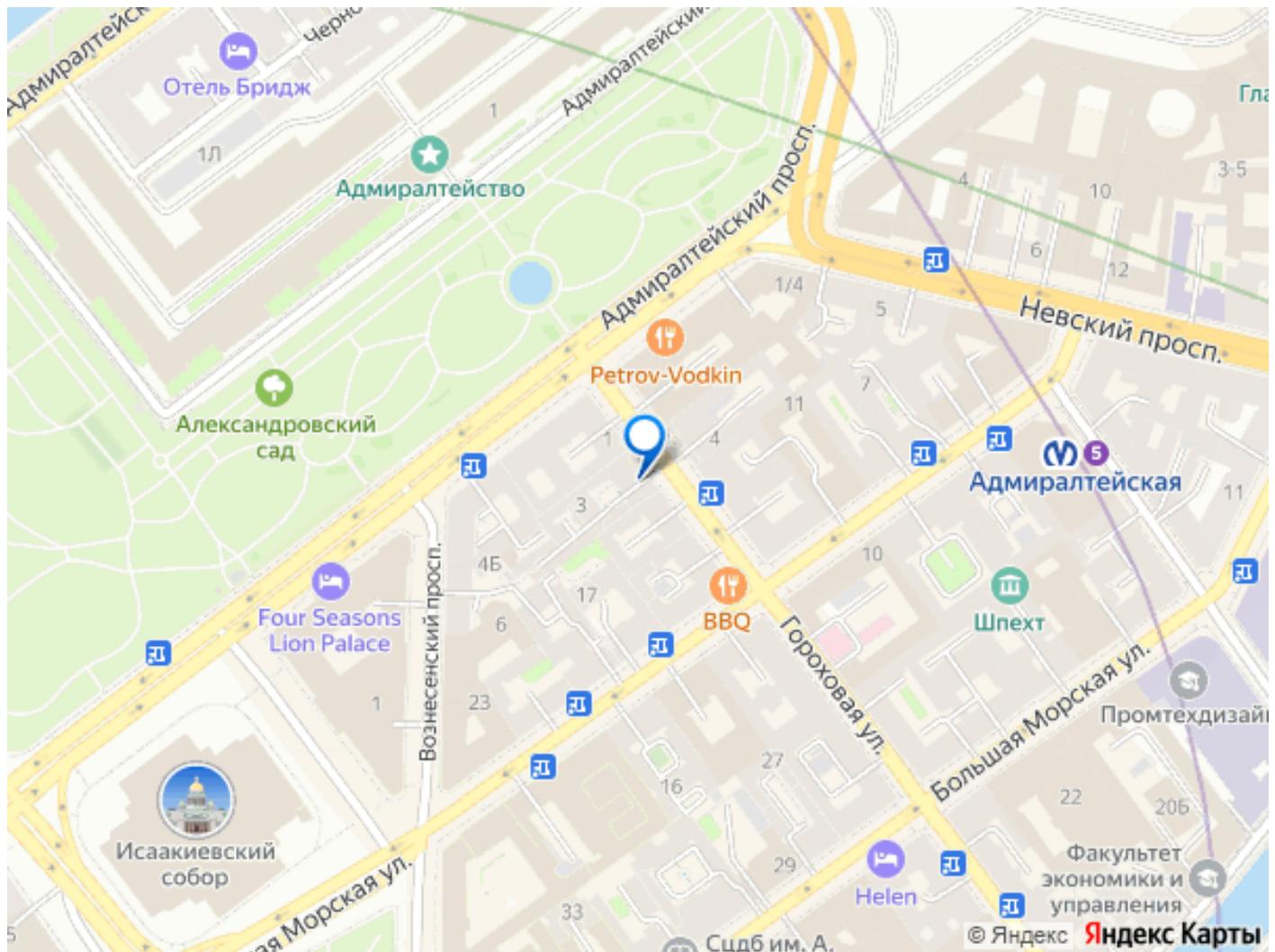
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1963954. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга — двухкомнатная квартира в историческом центре города, на Дворцовой площади. Это идеальный выбор для ценителей истории и культуры, а также для тех, кто хочет жить в самом сердце Северной столицы. Квартира расположена на первом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 1914 году. Площадь квартиры составляет 37,1 кв. м, из них жилая площадь — 21 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Окна выходят на улицу. Хотя ремонт в квартире старый, это даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Квартира угловая, что стоит учитывать при планировании ремонта.

Расположение квартиры на Дворцовой площади — это не только престиж, но и удобство. В шаговой доступности находятся все основные достопримечательности Санкт-Петербурга, а также магазины, кафе и другие объекты инфраструктуры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в самом сердце Санкт-Петербурга! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше.



Move.ru - вся недвижимость России