

Создано: 28.01.2026 в 22:22

Обновлено: 28.01.2026 в 22:41

<https://spb.move.ru/objects/9288496687>

Собственник

**79110933678**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 39К3

**6 800 000 ₽**

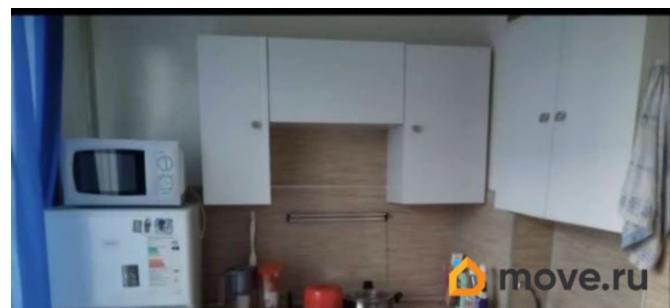
Санкт-Петербург, Софийская улица, 39К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

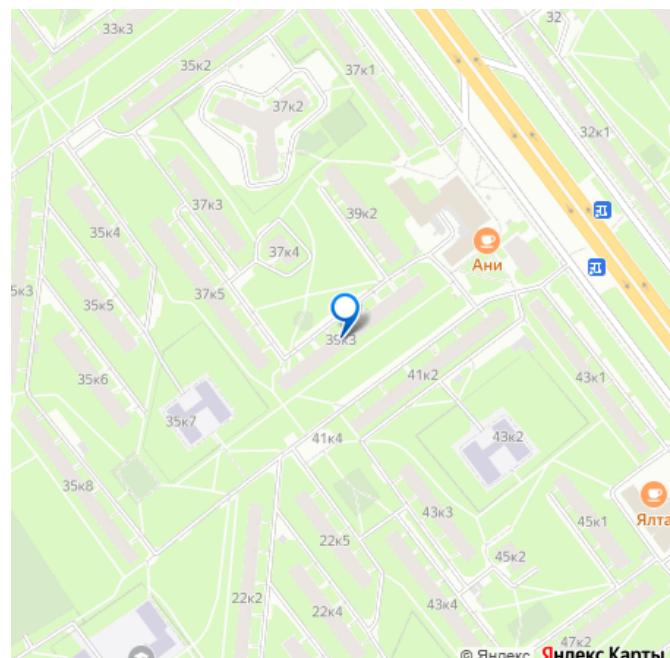
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

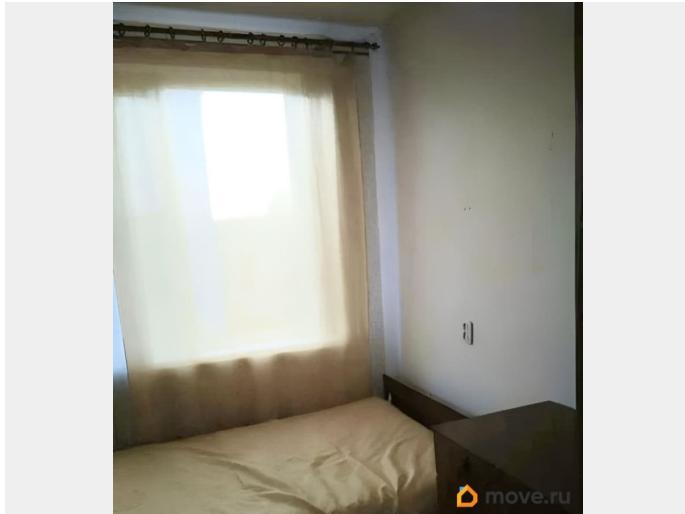
балкон

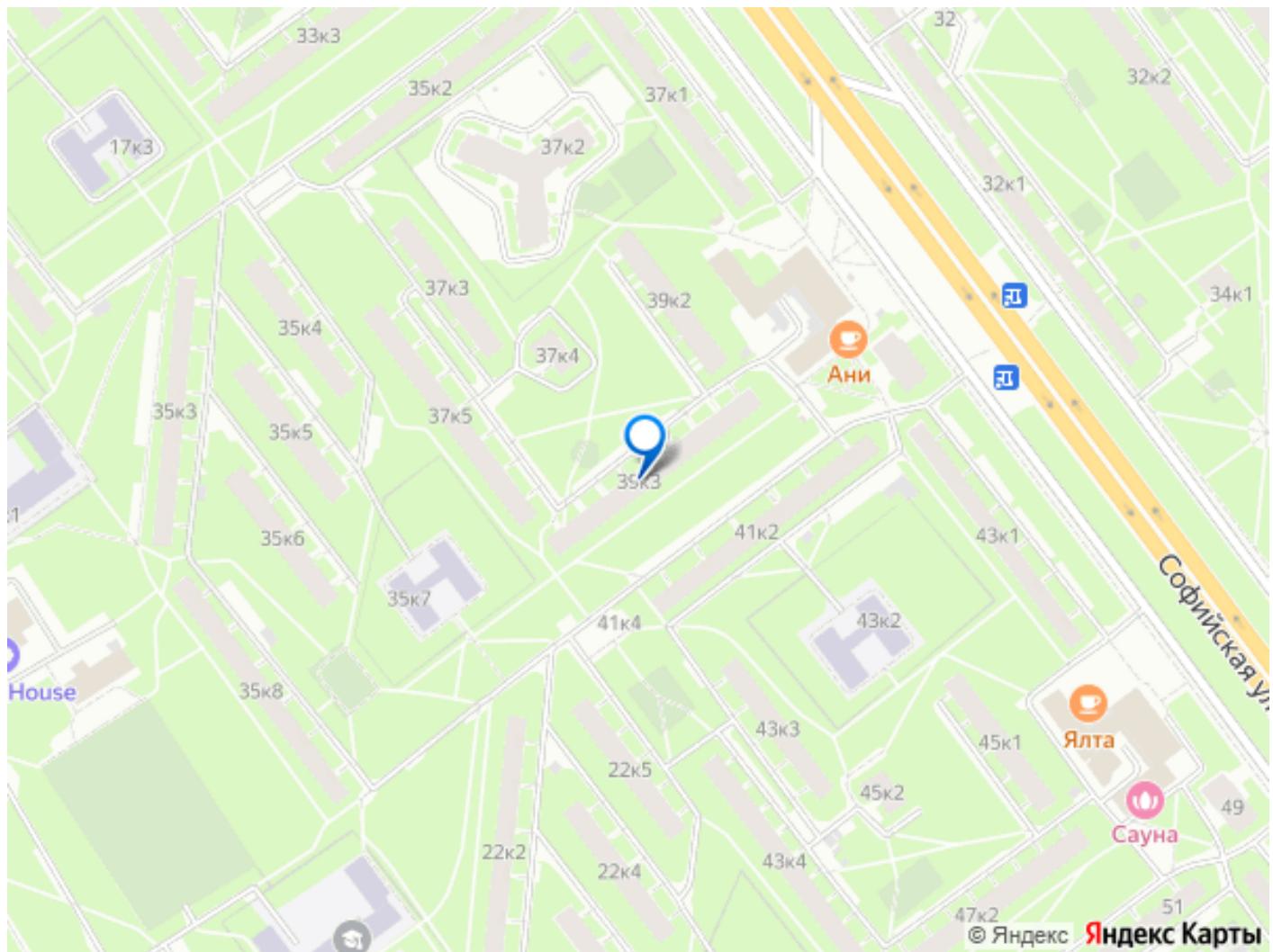
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира от СОБСТВЕННИКА. Не смотря на то, что квартира угловая, она теплая. Комнаты смежные, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Большое окно выходит на зелёную полосу, вид просто класс! Как за городом))) Установлена новая входная дверь, которая обеспечивает тишину. Во всех комнатах и кухне стеклопакеты. Установлены новые батареи, которые дают тепло в квартире. Заменены полностью трубы холодной и горячей воды, заменена фановая труба. Кухня оборудована всем необходимым: установлена современная газовая плита, имеется холодильник и стиральная машина. Ванная комната раздельного типа, оформлена плиткой, что добавляет практичности. Квартира расположена на 4 этаже панельного дома, построенного в 1966 году. Парадная чистая, с ремонтом. Мебель можно оставить по согласованию. Расположение дома достаточно удобное, рядом много садиков, школ. Транспортная доступность очень удачная. До метро 12 минут. Выезд на КАД с Софийской улицы. Транспорт во все районы. ЗВОНИТЕ-ПИШИТЕ, могу быть на занятиях.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты