

Создано: 27.02.2026 в 07:05

Обновлено: 27.02.2026 в 07:12

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 102К5

**8 990 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 102К5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

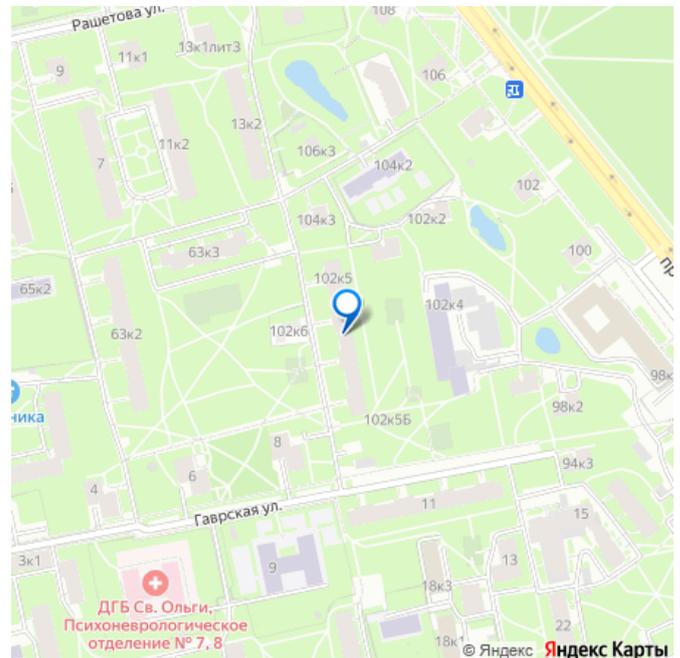
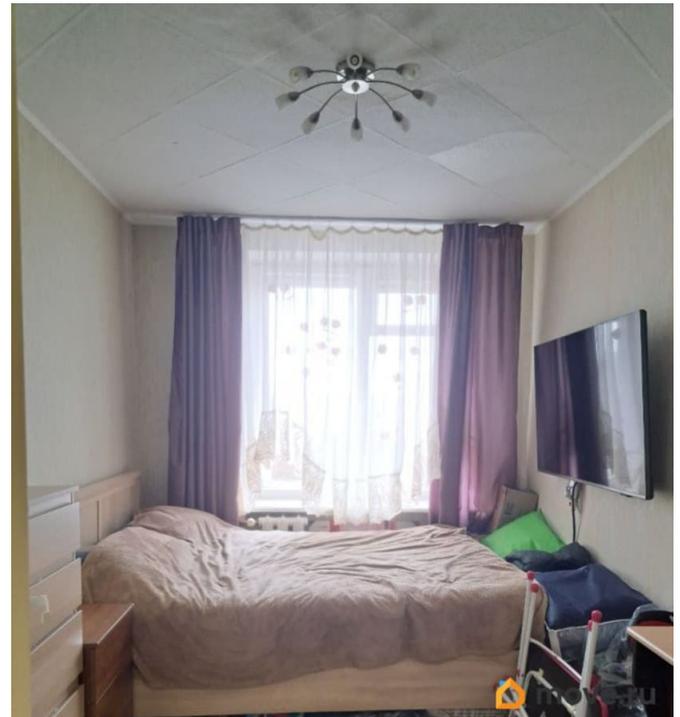
во двор

<https://spb.move.ru/objects/9290582988>

**Василий Герасимов, Василий Герасимов**

**79819201906**

для заметок



лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2ккв в зеленом районе города!

Квартира не требует ремонта - заезжай и живи.

Прямая продажа - 1 взрослый

собственник Нотариальная сделка - все

документы проверены Что вы получаете

Кирпичный дом — теплые стены с хорошей

шумоизоляцией.. Угловая квартира —

максимальный естественный свет.

Возможность перепланировки в 1ккв с

большой кухней и комнатой! Чистый и

ухаженный подъезд - отличная УК! Рядом с

домом находятся: поликлиника 104 — 810

минут пешком рынок Удельный — около 15

минут пешком торговый центр Удельный —

1215 минут пешком или 2 остановки на

общественном транспорте спортивные клубы

и фитнесцентры — в радиусе 1 км; бассейн

Спартак — 1520 минут пешком

Образовательные учреждения: детские сады

в радиусе 510 минут ходьбы; школы 121 и

619 — в пешей доступности (710 минут);

гимназии и лицеи в соседних кварталах.

Транспортная доступность. Ближайшая

станция метро — Удельная, находится

примерно в 10 минутах пешком. Наземный

транспорт. Остановки автобусов и трамваев

находятся рядом с домом Зелёные зоны. Дом

находится в респектабельном зелёном

районе. Во дворе много деревьев, рядом

расположены парки и скверы, что создаёт

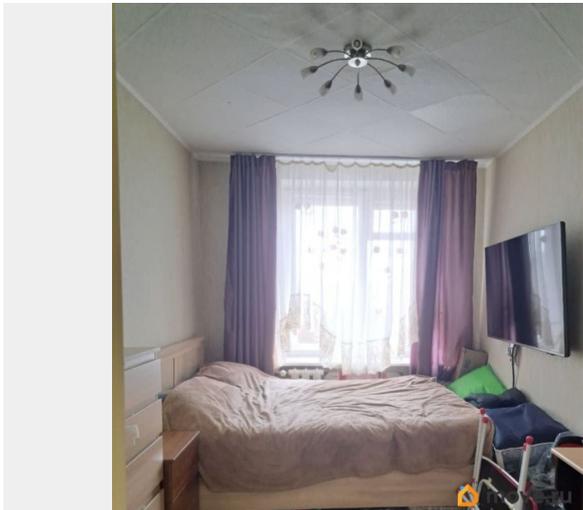
уютную атмосферу и способствует

комфортному проживанию. В частности, парк

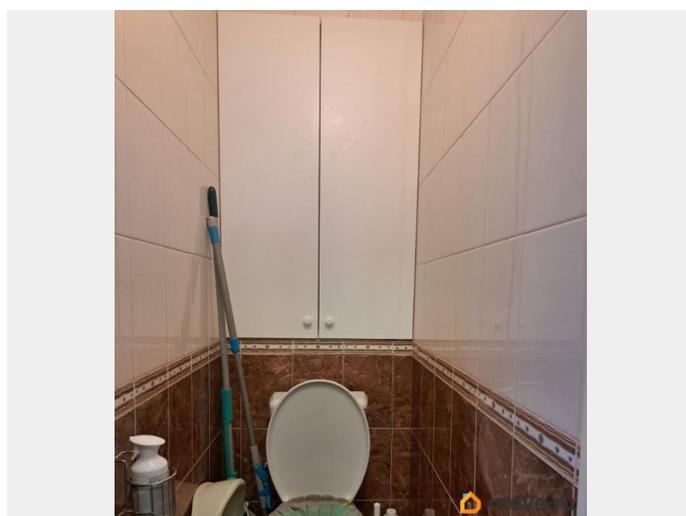
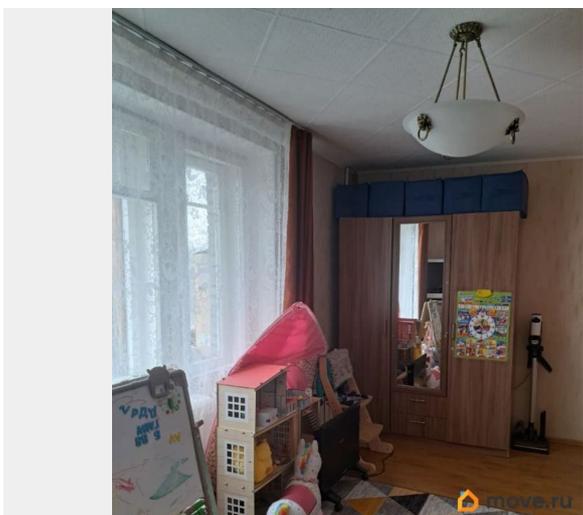
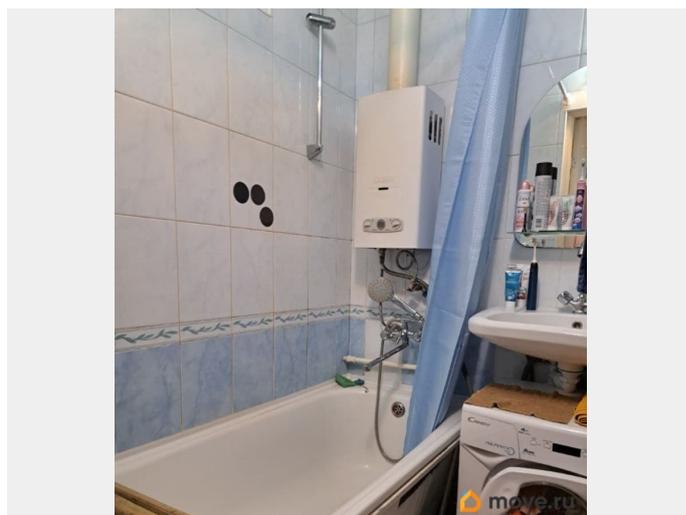
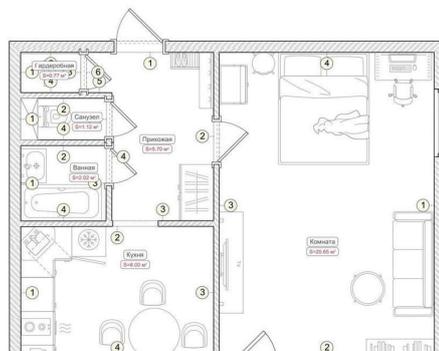
Сосновка находится в шаговой доступности

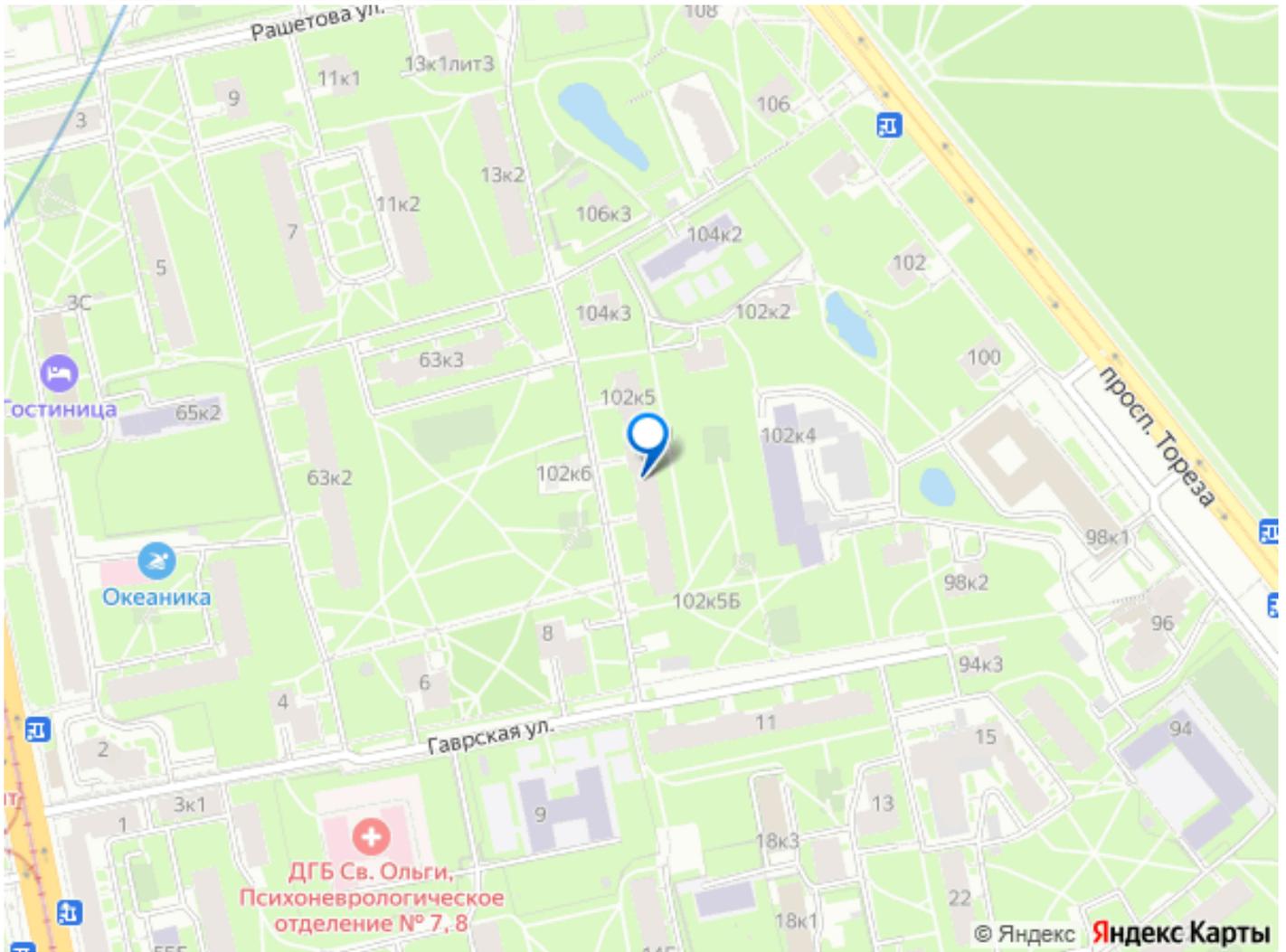
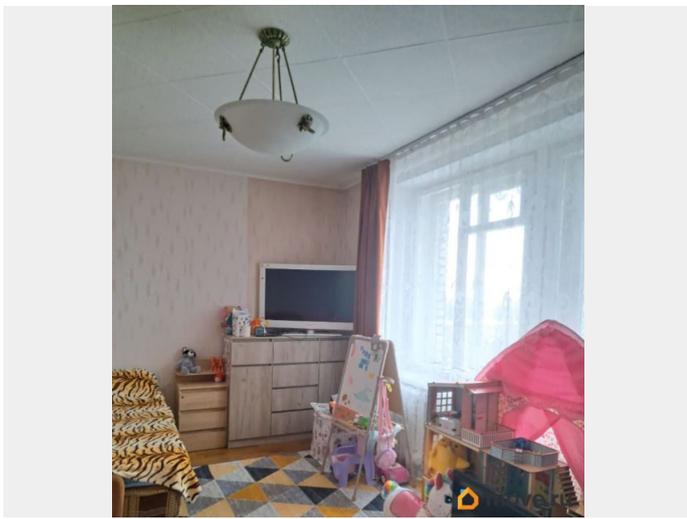
— примерно в 5 минутах ходьбы. Условия

продажи; Документы проверены и готовы к сделке; Есть обременение, быстрое и безопасное погашение; Взрослый собственник, наследство от 2010 года. Звоните или пишите в чат — отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время!



Развертки стен





Move.ru - вся недвижимость России