

🕒 Создано: 16.03.2026 в 19:13

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 09:43

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 45

10 600 000 ₹

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 45

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

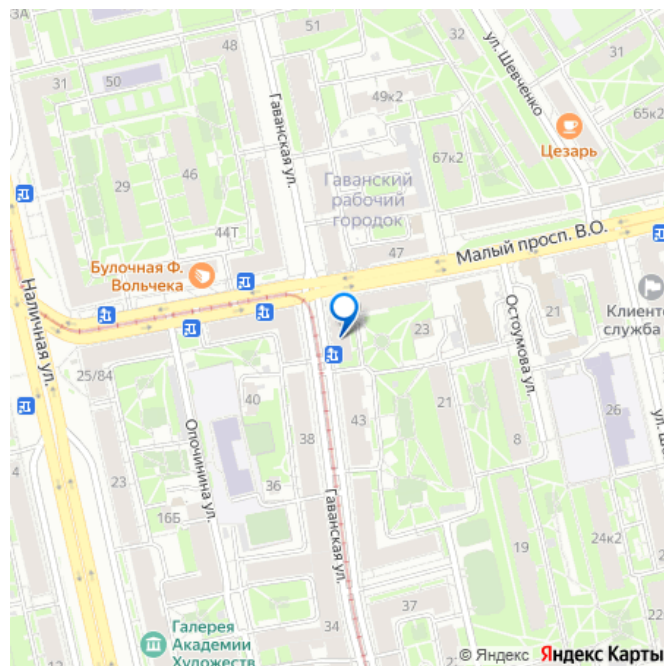
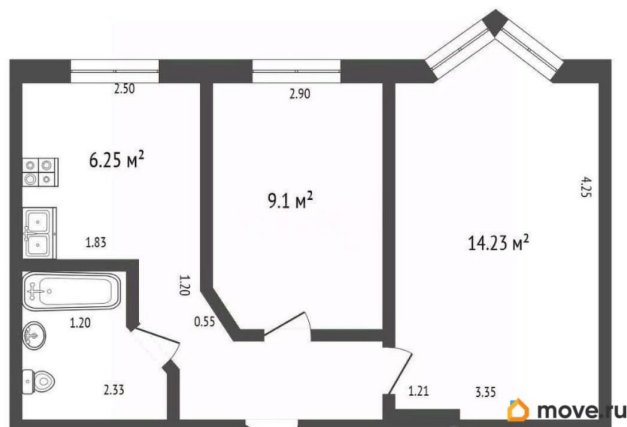
<https://spb.move.ru/objects/9291960774>

Екатерина Павловна Петрова, Этажи

Санкт-Петербург

79812268801

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Квартира в кирпичном доме на Васильевском острове! Выгодное вложение средств! Скидка 1% на ставку по ипотеке при покупке этой квартиры! О КВАРТИРЕ Грамотная планировка - изолированные комнаты, удобное зонирование пространства Светлая и просторная большие окна, много естественного света Расположение: Квартира находится в историческом районе Васильевского острова, вблизи Гаванского рабочего городка Место с богатым прошлым и удобной инфраструктурой. Район сочетает в себе атмосферу старого Петербурга с современной транспортной доступностью. В радиусе 1 км. (10 мин. пешком) -11 школ и 12 дет. садов. До Музея современного искусства «Эрарта»-600 метров. Транспортная доступность: Ближайшая станция метро «Приморская» (15 минут пешком). Удобный выезд на ЗСД и набережную Макарова, что обеспечивает быструю связь с центром и другими районами города. Остановки общественного транспорта (автобусы, маршрутки) в шаговой доступности. История здания: Дом 45 по Гаванской улице часть Гаванского рабочего городка, построенного в начале XX века для рабочих судостроительных предприятий. Архитектура района отличается характерной для того времени кирпичной застройкой с элементами

промышленного стиля. В последние годы многие здания реконструируются, сохраняя исторический облик, но с современным уровнем комфорта. Почему стоит купить эту квартиру? Отличная локация: близость к метро, воде и центру города. Исторический район с уютной атмосферой. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, школы и парки рядом. Идеальный вариант для тех, кто ценит удобство, историю и уют! Соседи отличные. Шума, мусора, закладок в подъезде НЕТ. Код пользователя: 144265
Номер в базе: 7867861

