

Создано: 12.12.2025 в 14:51

Обновлено: 15.01.2026 в 00:21

<https://spb.move.ru/objects/9287341558>

Александр Новиков, Частный маклер

**79111792804****Санкт-Петербург, проспект  
Круzenштерна, 4****9 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Круzenштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

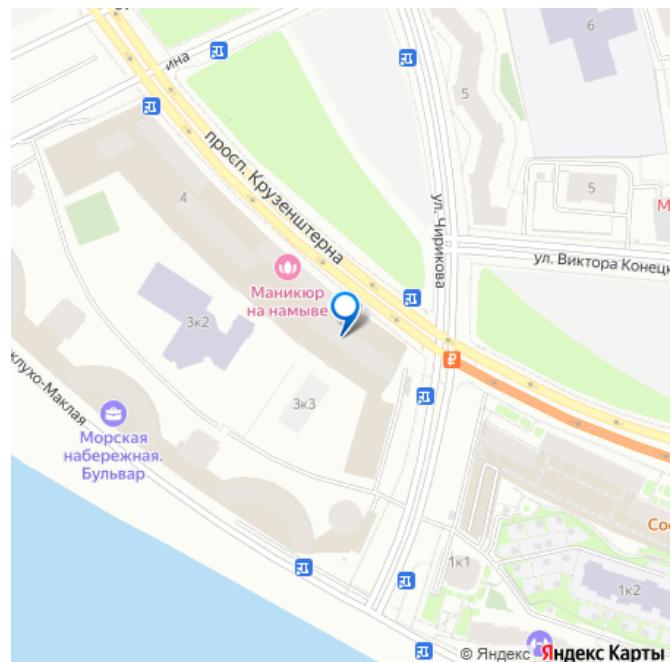
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



© Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

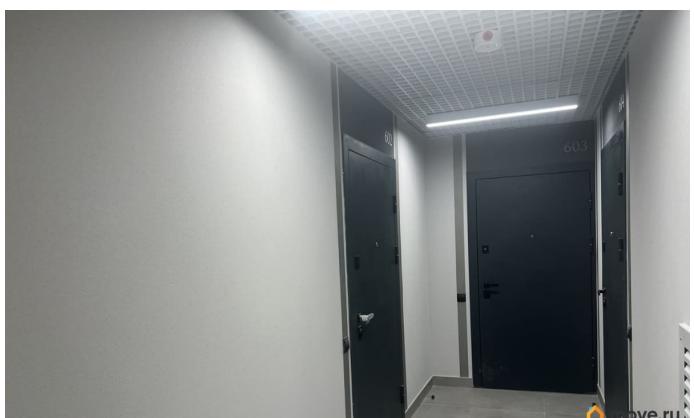
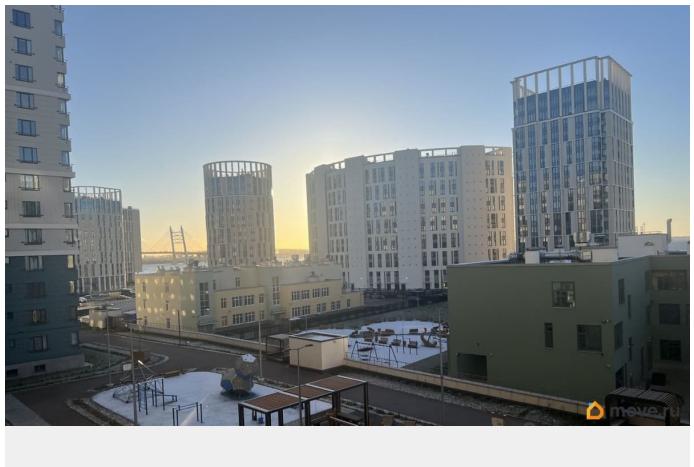
Покупка в ипотеку

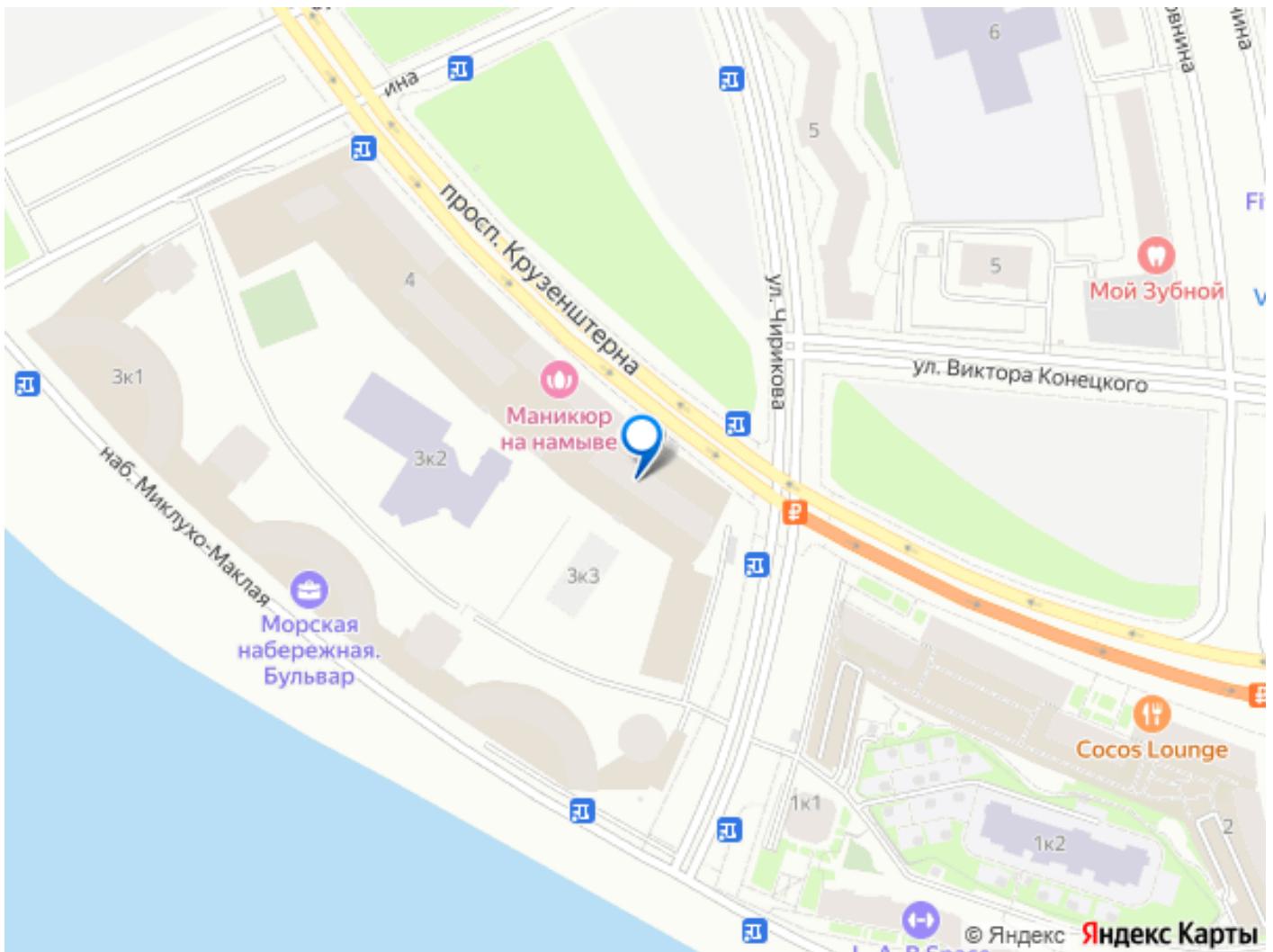
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Отличная евродвушка в ЖК Морская набережная. 5 причин для правильного выбора. 1. Отличная локация - в 10-15 минутах центр Петербурга, в шаговой доступности школы, садики, магазины 2. Закрытый просторный двор 3. Отличный вид из окна в закрытый двор, перспективный вид на воду 4. Правильная планировка: просторная кухня-гостиная, квадратная спальня, лоджия 5. Один собственник, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ, прямая продажа, документы готовы к сделке, никто не зарегистрирован. До встречи на просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России