

🕒 Создано: 05.03.2026 в 23:53

Обновлено: 08.03.2026 в 10:54

**Собственник**

**79117005729**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
125**

**10 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 125

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.23 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

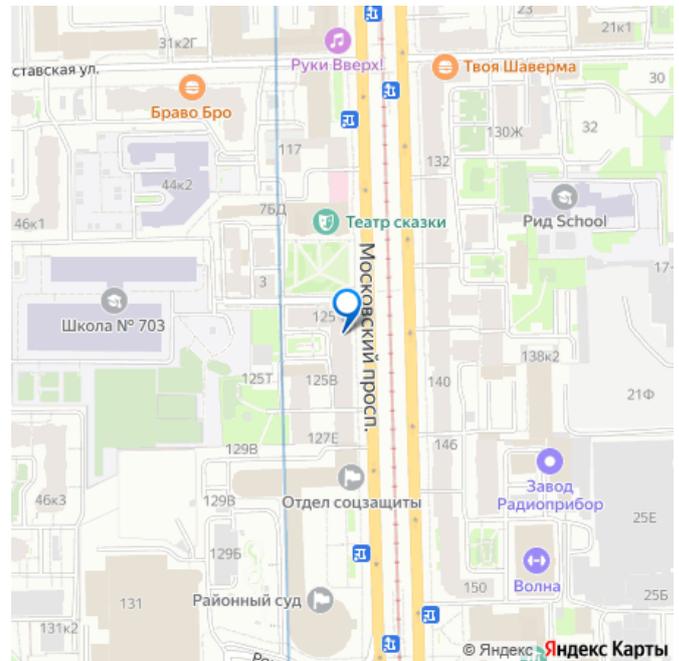
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

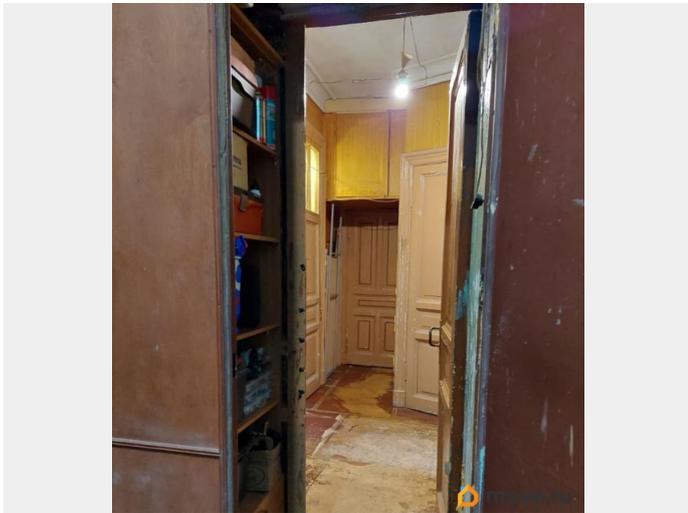
---

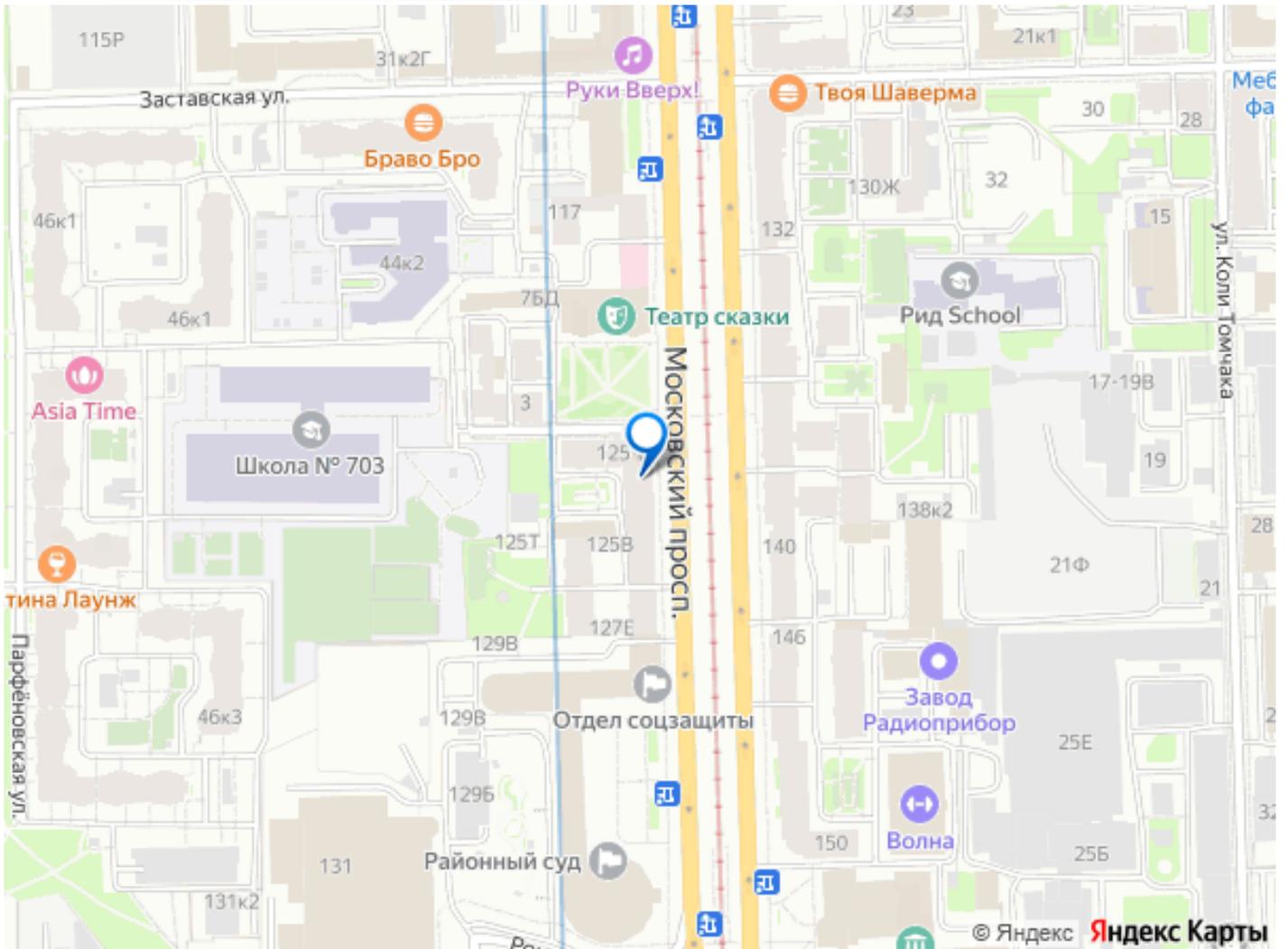
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся светлая двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме 1906 года постройки. В квартире высокие потолки и большие окна, которые выходят в тихий и зелёный двор. Рядом детская и спортивная площадки, школа, садик, театр Сказки. Парковка открытая во дворе и со стороны Московского пр-та. Место для парковки есть всегда. Просторная и теплая парадная имеет два выхода: на Московский пр-т и во двор. В парадной мало квартир, все соседи доброжелательные, друг друга знают. Шумоизоляция хорошая. Помещение требует ремонта, поэтому квартира будет интересна скорее тем, кто захочет создать планировку и интерьер под свои нужды. Между комнатами нет несущих стен, перепланировка возможна. Дом находится в историческом районе Санкт-Петербурга, в пешей доступности 2 станции метро: Московские ворота в 6 минутах и Электросила в 10 минутах ходьбы. Рядом аэропорт, вокзалы, торговые центры, продуктовые магазины. До центра города 15 минут на транспорте. Транспортное сообщение с разными районами города отличное. 9 мая можно смотреть салют прямо от Московских триумфальных ворот. 2 взрослых собственника, без обременений. Прямая продажа. Звонить можно с 12:00 до

20:00. Агентов с предложением о сотрудничестве просьба не беспокоить. ЕСТЬ СВОЙ АГЕНТ.





Move.ru - вся недвижимость России