

🕒 Создано: 12.04.2026 в 20:48

Обновлено: 14.04.2026 в 16:37

Собственник

79893576039

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
125**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 125

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

39.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

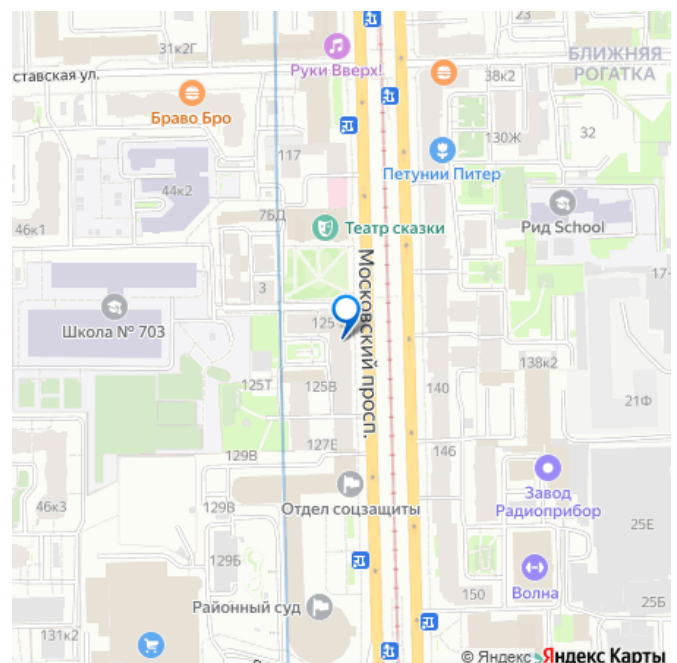
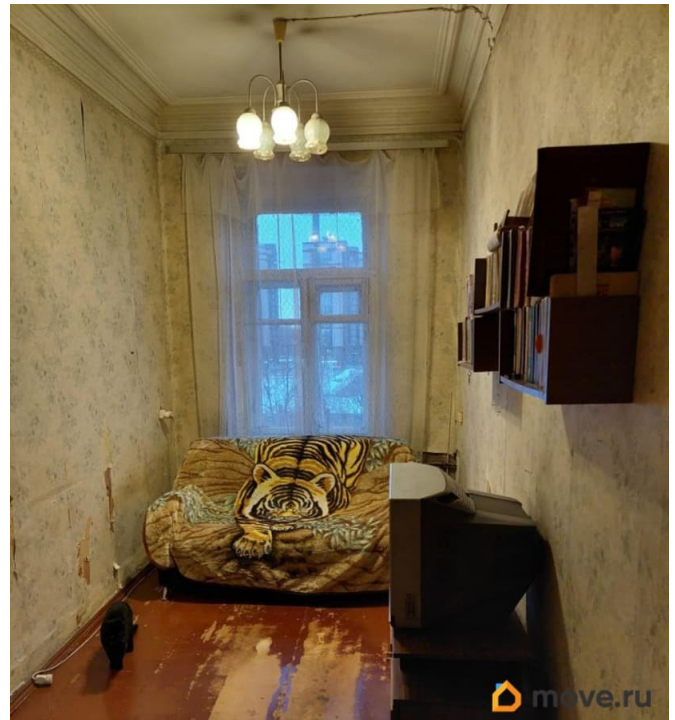
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

для заметок



Описание

Продаётся светлая теплая квартира в экологичном кирпичном доме, построенном в 1906 году по индивидуальному проекту. В квартире высокие потолки большие окна-много воздуха и света! Квартира односторонняя, все окна выходят в тихий живописный зелёный двор. Рядом детская и спортивная площадки, школа, садик, театр Сказки. Парковка открытая во дворе и со стороны Московского пр-та. Место для парковки есть всегда. Просторная и теплая парадная имеет два выхода: на Московский пр-т и во двор. В парадной мало квартир, все соседи доброжелательные, друг друга знают. Шумоизоляция хорошая. Квартира требует ремонта, поэтому она будет интересна скорее тем, кто захочет создать планировку и интерьер под свои нужды. Есть место для творчества! Между комнатами нет несущих стен, поэтому возможна любая перепланировка. Дом находится в историческом районе Санкт-Петербурга, в пешей доступности 2 станции метро: Московские ворота в 6 минутах и Электросила в 10 минутах ходьбы. Рядом аэропорт, вокзалы, торговые центры, продуктовые магазины. До центра города 15 минут на транспорте. 9 мая можно смотреть салют прямо от Московских триумфальных ворот. 2 взрослых собственника, без обременений, полная сумма в договоре.

