

Создано: 27.01.2026 в 15:25

Обновлено: 04.02.2026 в 15:57

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 38

4 999 999 ₽

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 38

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

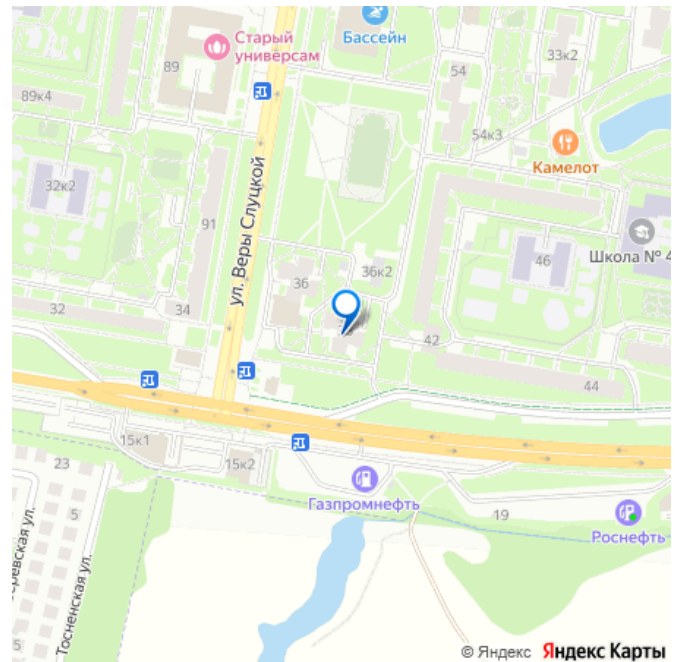
<https://spb.move.ru/objects/9288404327>

Наталья Афанасьева, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79818749711

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

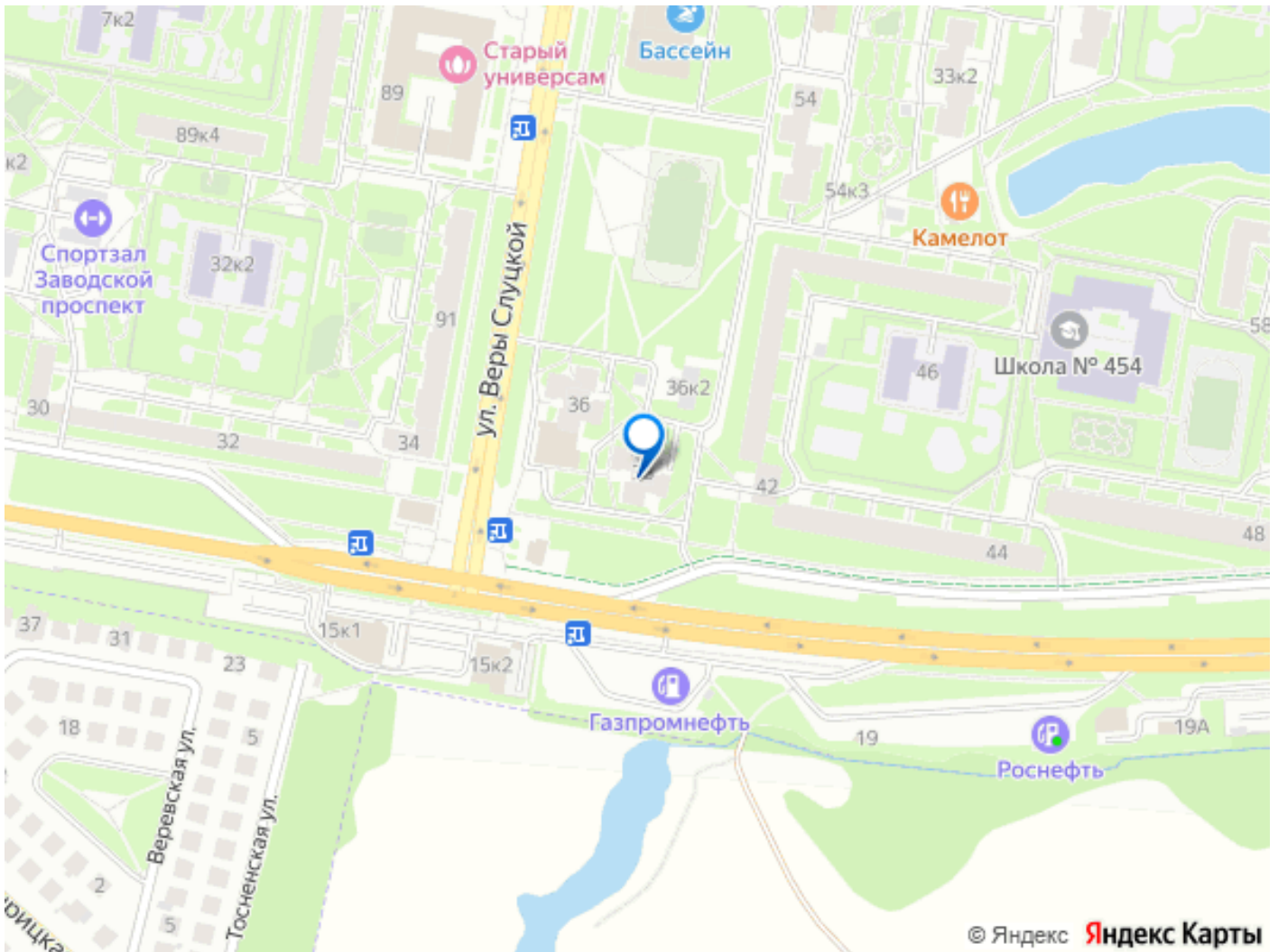
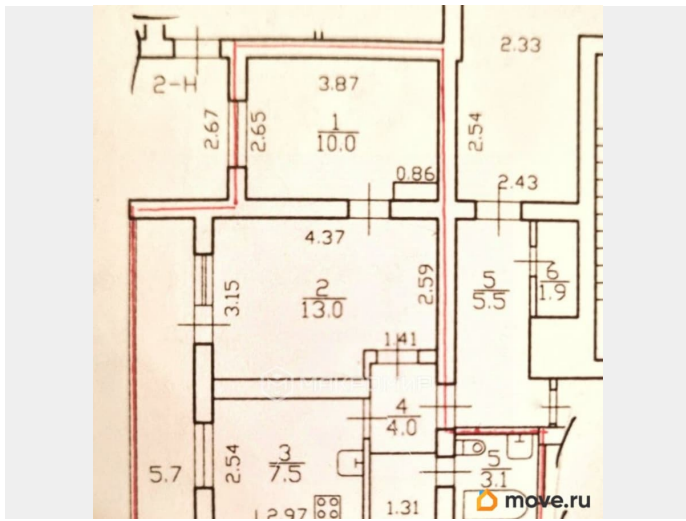
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129172303 Добрый день! Продаем ДВУХКОМНАТНУЮ квартиру с ВЫСОКИМИ потолками и с ЧИСТОЙ юридической историей. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартирой владеет ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник. Укажем ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ в договоре. ПОКАЖЕМ все документы. Собственник будет присутствовать на подписании договора. Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением. ПРО КВАРТИРУ: Квартира СВЕТЛАЯ и ТЕПЛАЯ! В квартире ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ВЫСОКИЕ потолки от 3,2 метров, две комнаты (10 и 13м²) одна из которых с выходом на просторную лоджию, кухня правильной формы (7,5м²), кладовка! В квартире установлены стеклопакеты, в одной из комнат сделан свежий ремонт. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Квартира находится на ВЫСОКОМ первом этаже 15-этажного кирпичного дома, крайне УДАЧНО расположенного рядом с остановкой транспорта. В трех минутах ходьбы от дома находятся детский сад и школа. На другой

стороне улицы магазин «Магнит» и аптека «Невис». В 10 минутах ходьбы вход в городской Колпинский парк. Вход в дом оборудован специальным лифтом для людей с ограниченными возможностями. Звоните и приезжайте на просмотры! С радостью вам всё покажем и ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ ПО СДЕЛКЕ. ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России