

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:57

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 02:00

**Святослав Тито, Частный маклер**

**79811123353**

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,  
17литЗ**

**35 650 000 ₺**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17литЗ

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

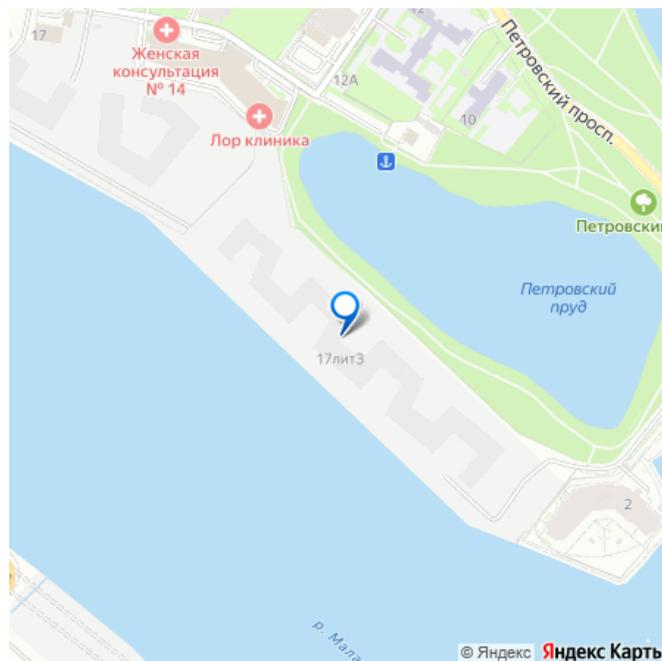
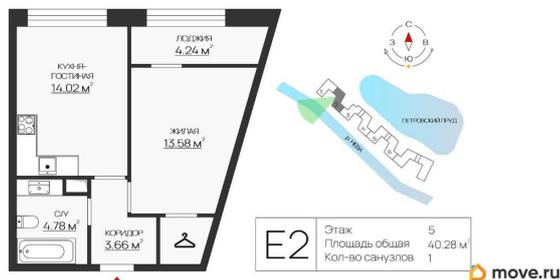
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

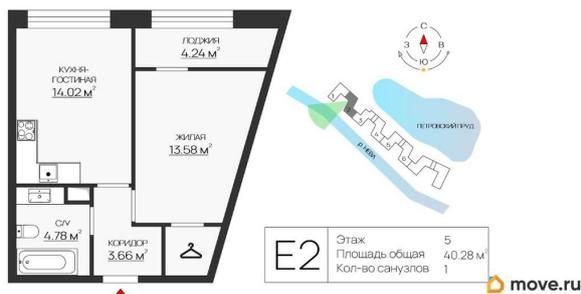
## Описание

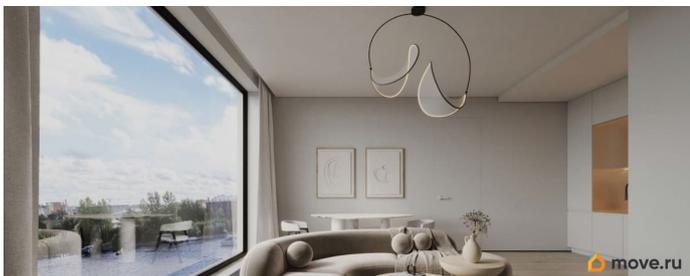
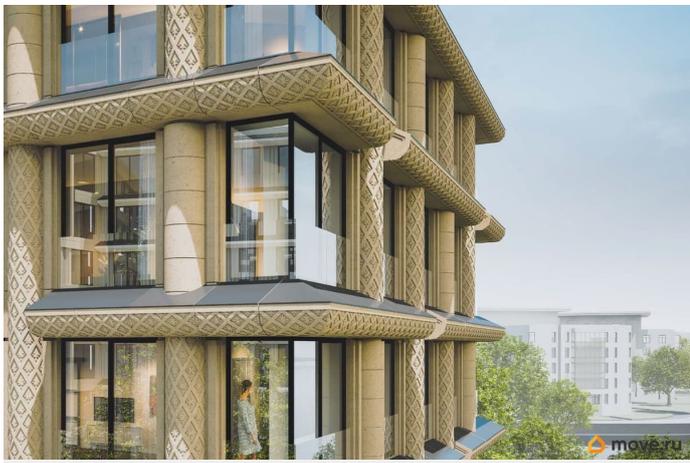
С февраля 2026 года в апартаментах возможна официальная прописка! Евро-2к апартаменты 40.28 м<sup>2</sup> с ЧИСТОВОЙ отделкой в элитном ЖК 17/33 на Петровском острове. Корпус LIFE, 5 этаж из 8. Главное преимущество нашего лота — отделка уже включена: Светлый кашемир в японской эстетике Ваби-Саби. У застройщика аналогичное предложение стоит 41 млн и без лоджии, а отделку придётся докупать отдельно (~5,5 млн ?). Наше предложение является инвестиционно привлекательным для перепродажи, сдачи в аренду или собственного проживания, без мороки с ремонтом. Апартаменты полностью видовые — из каждой комнаты открывается шикарный вид на Неву и красивый исторический силуэт набережной Макарова Васильевского острова. Это тот случай, когда вид — не где-то сбоку, а полноценная часть интерьера и ежедневного быта. Ваби-Саби в интерьере — это спокойный тихий премиум: природные

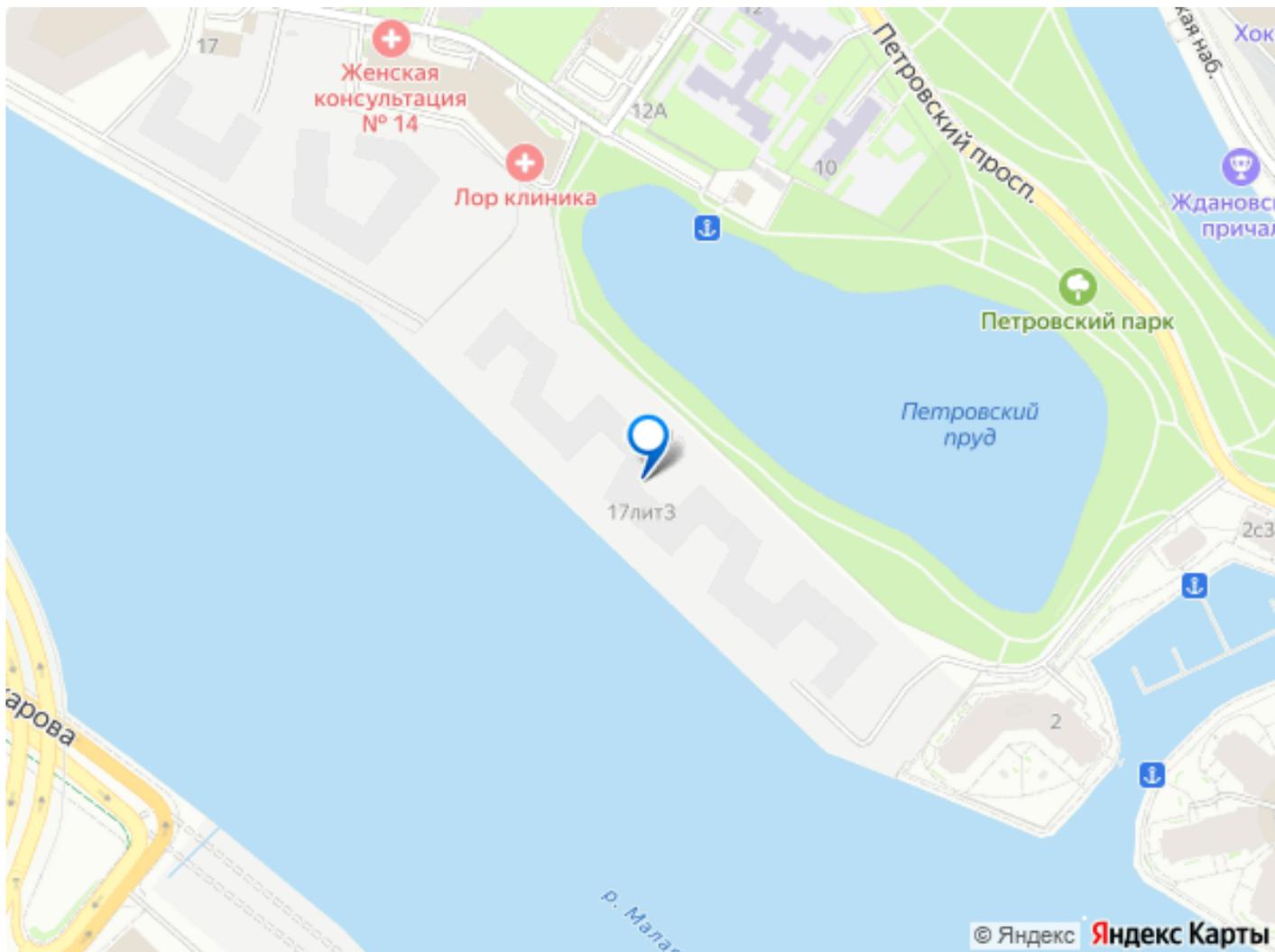
текстуры, приглушённая тёплая палитра, чистые формы, минимум декора и максимум воздуха. Идеально для тех, кто устал от пестроты и хочет зрелую, уютную эстетику, которая красиво стареет со временем.

Локация, ради которой выбирают Петровский: первая линия, между Малой Невой и Петровским прудом — ощущение приватной жизни на своём острове, при этом рядом Петроградка, Васильевский, Крестовский и все ключевые точки города.

Сервис и инфраструктура: ~1000 м? общественных пространств: фитнес, SPA, кинозал, пространства для семейных торжеств коворкинг, детский клуб, лаундж с библиотекой терраса 120 м? только для резидентов HOST by MOSS — консъерж-сервис уровня 5\* (посылки, курьеры, клининг/химчистка, бронирования, такси, цветы, продукты, pet-сервис и т.д.) Проект от ELEMENT — девелопера, который делает объекты с высокой планкой архитектуры и сценариев жизни.







Move.ru - вся недвижимость России