

🕒 Создано: 27.01.2026 в 14:57

Обновлено: 27.01.2026 в 15:45

<https://spb.move.ru/objects/9288404669>

**Святослав Тито, Частный маклер**

**79811123353**

**Санкт-Петербург, Ремесленная улица,  
17литЗ**

**36 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ремесленная улица, 17литЗ

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Ремесленная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

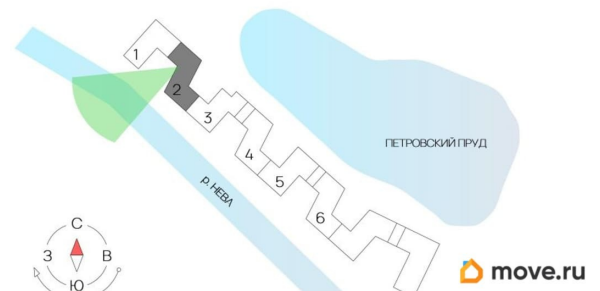
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

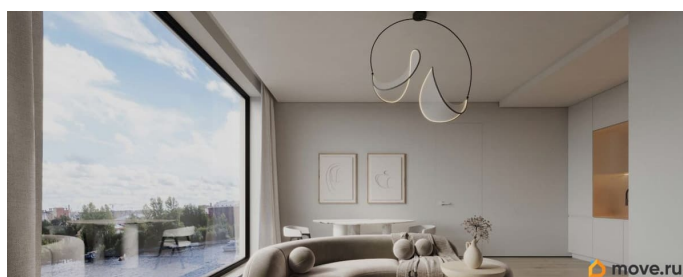
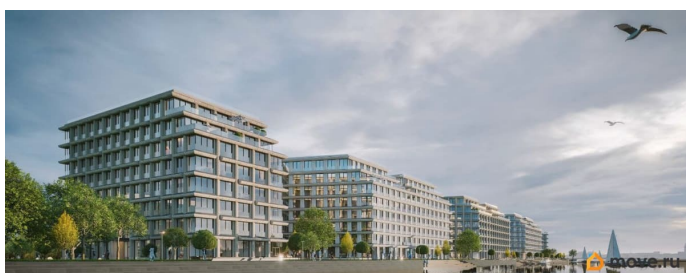
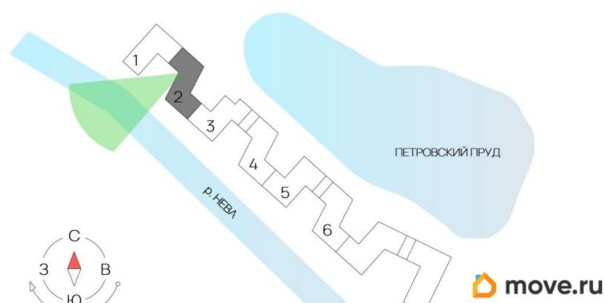
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Евро-2к апартаменты 40.28 м² с ЧИСТОВОЙ отделкой в элитном ЖК 17/33 на Петровском острове. Корпус LIFE, 5 этаж из 8. Главное преимущество нашего лота — отделка уже включена: Светлый кашемир в японской эстетике Ваби-Саби. У застройщика аналогичное предложение стоит 41 млн и без лоджии, а отделку придётся докупать отдельно (~5,5 млн ?). Наше предложение является инвестиционно привлекательным для перепродажи, сдачи в аренду или собственного проживания, без мороки с ремонтом. Апартаменты полностью видовые — из каждой комнаты открывается шикарный вид на Неву и красивый исторический силуэт набережной Макарова Васильевского острова. Это тот случай, когда вид — не где-то сбоку, а полноценная часть интерьера и ежедневного быта. Ваби-Саби в интерьере — это спокойный тихий премиум: природные текстуры, приглушённая тёплая палитра, чистые формы, минимум декора и максимум воздуха. Идеально для тех, кто устал от пестроты и хочет зрелую, уютную эстетику, которая красиво стареет со временем. Локация, ради которой выбирают Петровский: первая линия, между Малой Невой и Петровским прудом — ощущение приватной жизни на своём острове, при этом рядом Петроградка, Васильевский, Крестовский и все ключевые точки города. Сервис и инфраструктура: ~1000 м² общественных пространств: фитнес, SPA,

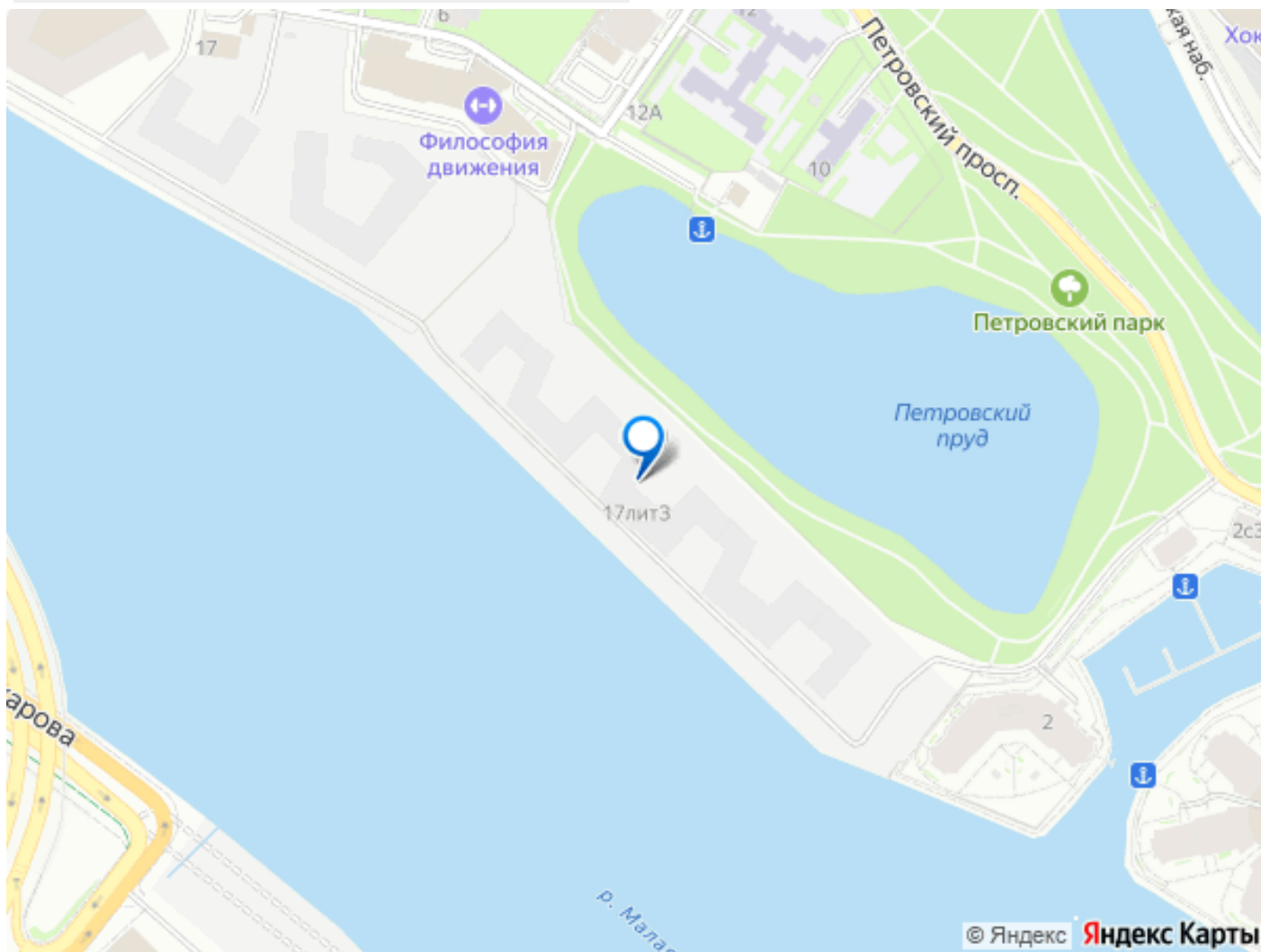
кинозал, пространства для семейных торжеств коворкинг, детский клуб, лаундж с библиотекой терраса 120 м² только для резидентов HOST by MOSS — консьерж-сервис уровня 5\* (посылки, курьеры, клининг/химчистка, бронирования, такси, цветы, продукты, pet-сервис и т.д.) Проект от ELEMENT — девелопера, который делает объекты с высокой планкой архитектуры и сценариев жизни.





E2	Этаж	5
	Площадь общая	40.28 м²
	Кол-во санузлов	1

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России