

🕒 Создано: 27.05.2025 в 17:28

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:18

**Санкт-Петербург, Белоостровская улица,  
10к2**

**25 152 600 ₹**

Санкт-Петербург, Белоостровская улица, 10к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Белоостровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

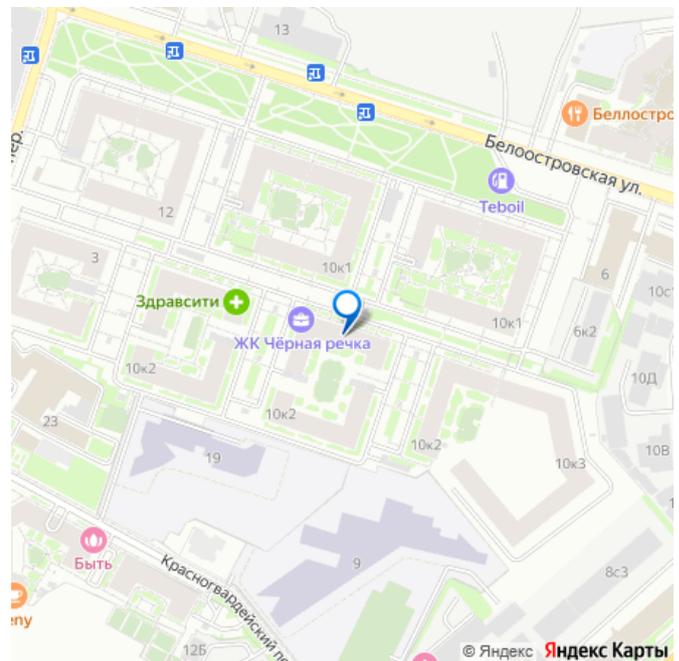
<https://spb.move.ru/objects/9280171072>

**Анна Семенкова, Мир Квартир**

**PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

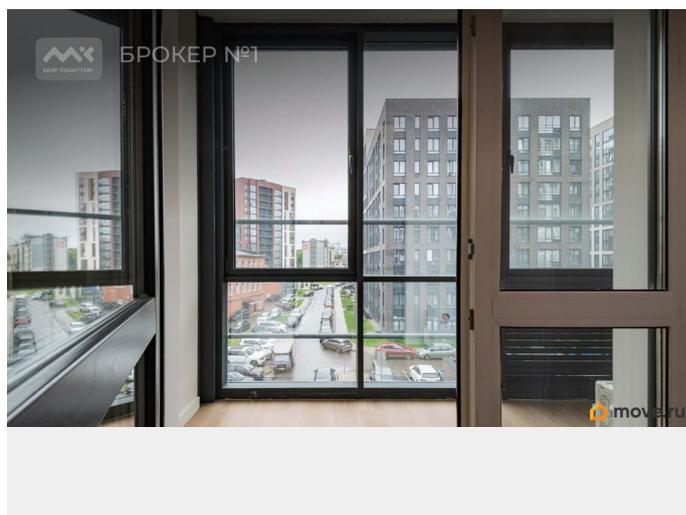
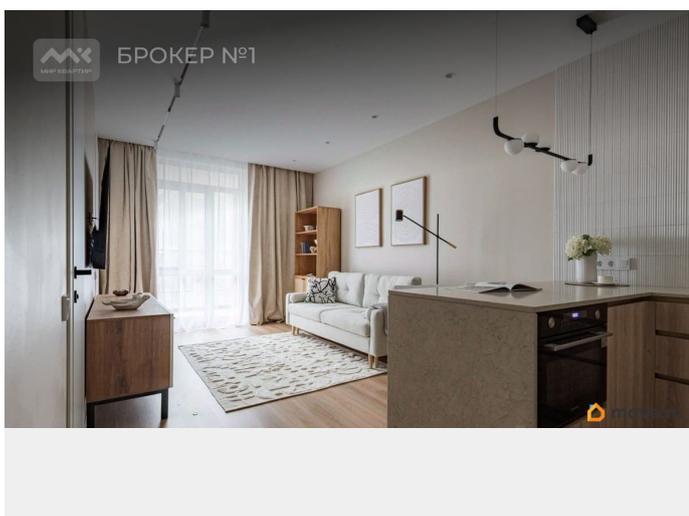
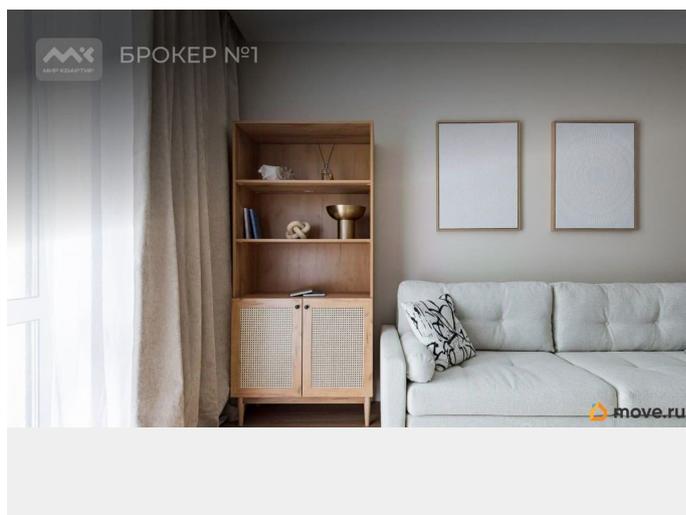
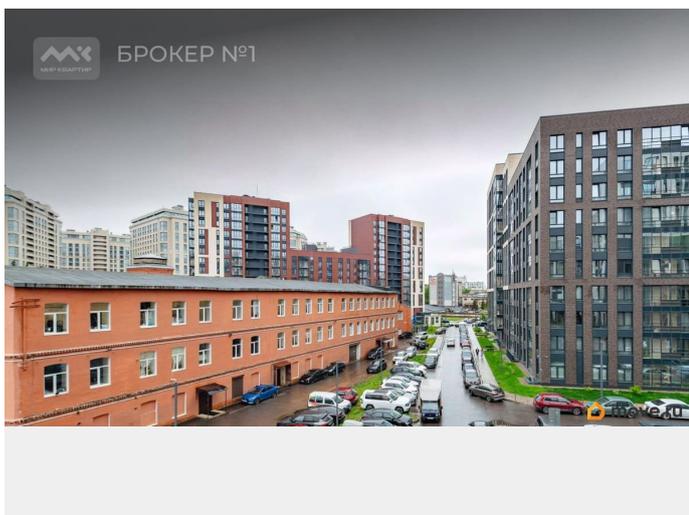
возможна ипотека, лифт, парковка

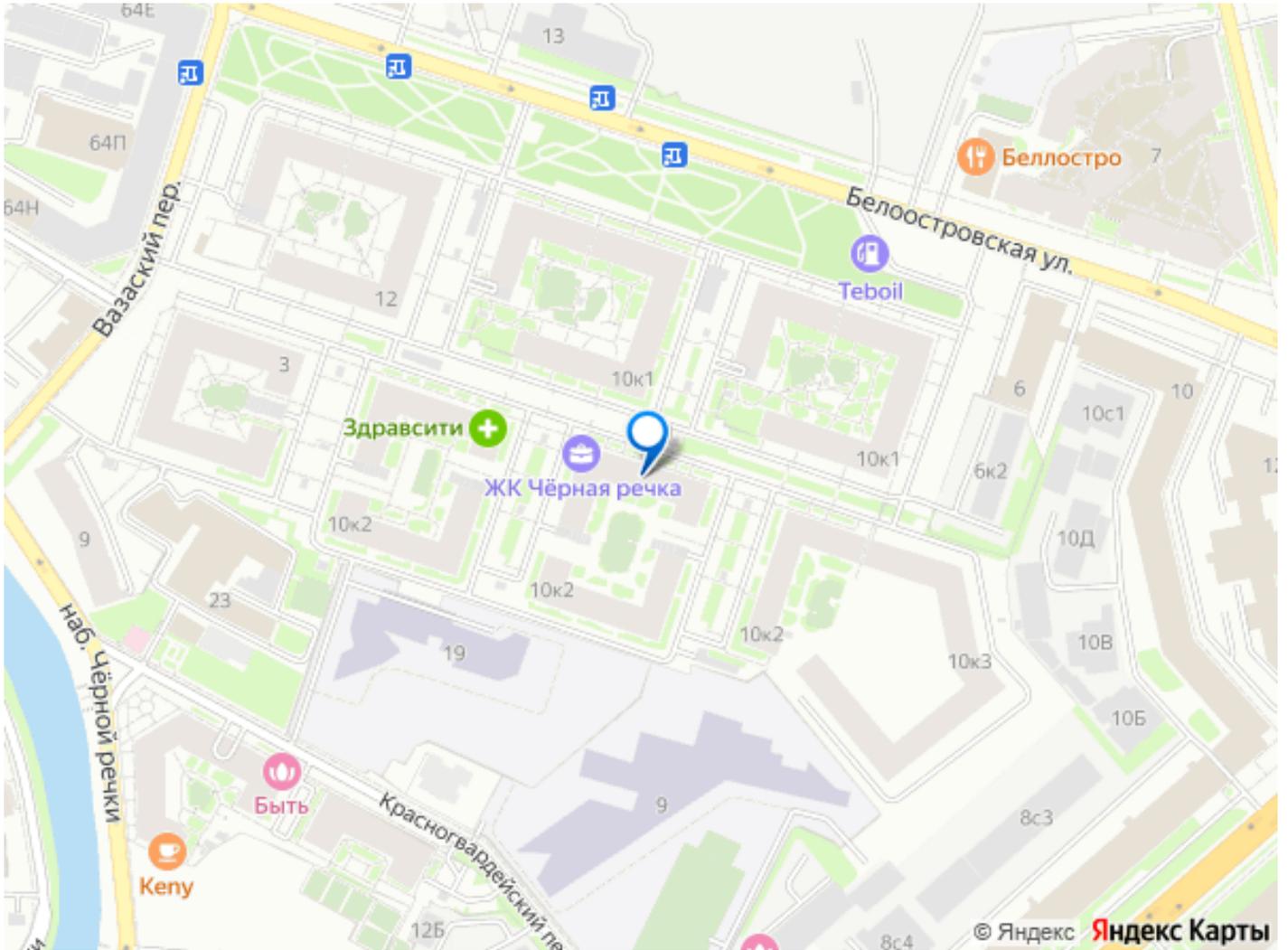
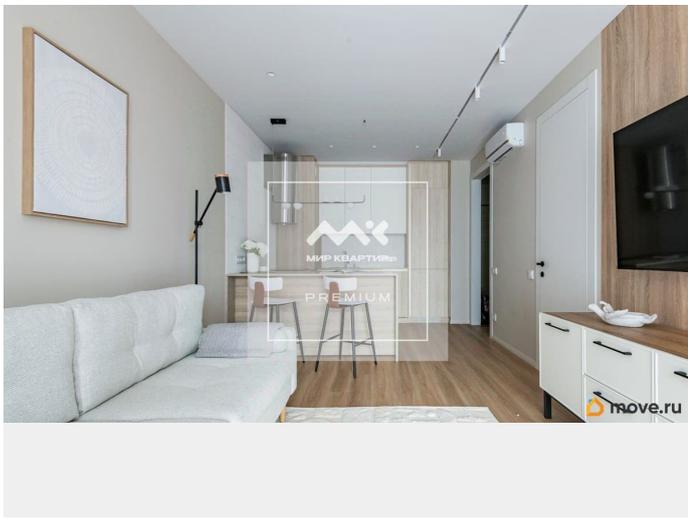
## Описание

Арт. 105096766 Если Вы в поиске «инстаграмной» квартиры, не требующей вложений, то наше предложение Вас точно заинтересует! Атмосферная квартира с современным ремонтом в ЖК бизнес-класса «ЦДС Чёрная Речка», где есть всё для комфортной жизни и качественного отдыха. Инфраструктура: -отличная транспортная доступность, легко добраться в центр и другие районы; -две станции метро в пешей доступности (Лесная и Чёрная речка); -до Петроградской стороны 15 минут на автомобиле; -школы, высшие учебные заведения, поликлиники, ТЦ, рестораны, аптеки, пекарни и др.; -набережная Невы, парки и скверы с прогулочными зонами и оборудованными местами отдыха. Отличительные особенности ЖК «ЦДС Чёрная Речка»: -вентилируемые фасады, в которых гармонично сочетаются керамогранит и терракотовые плиты, помимо эстетических особенностей, они обладают

беспорными преимуществами теплоизоляции и звукоизоляции; - инновационная оконная система с алюминиевым профилем, где панорамные окна стали частью каждой квартиры; - входные группы и межквартирные коридоры зданий гармонично сочетают современные дизайнерские и инженерные решения, создавая ощущение уюта уже при входе в дом; - закрытый двор и система видеонаблюдения, наличие Wi-Fi во дворе, система управления контроля доступом; - своя школа и детский сад с бассейном; - подземный паркинг с лифтом; - благоустроенная зона двора с продуманным ландшафтным дизайном. Преимущества квартиры: - евро планировка позволила разместить на 40.7 кв.м. просторную кухню-гостиную 21.79 кв.м., приватную спальню 11.07 кв.м., сомещенный санузел 4.35 кв.м7, коридор 3.68 кв.м.; - современный дизайн интерьера с продуманным зонированием и функциональной мебелью; - премиальные отделочные материалы, использованные в отделке квартиры; - качественная бытовая техника известных брендов: встроенная посудомоечная машина Haier, варочная панель Candy, вытяжка Weissgaff, духовой шкаф с функциями микроволновки Maunfeld, встроенный холодильник Gorenje, измельчитель пищевых отходов Bort, стиральная машина Tuvio, кондиционер Gree; - разноуровневая система освещения от встроенных потолочных светильников до напольного бра; - увеличенные места хранения разного вида для комфорта эксплуатации. Данный объект недвижимости отлично подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Один взрослый собственник, без обременений! Оперативный показ и безопасная сделка с

соблюдением прав и интересов обеих сторон!  
Приглашаю на просмотр! Предлагаем  
ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для  
требовательных клиентов. Оперативно  
организуем просмотр, предоставим полную  
информацию по объекту. 20 лет работы с  
требовательными клиентами подготовили  
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем  
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России