

Собственник

79819641261

Создано: 11.11.2024 в 19:10

Обновлено: 19.01.2026 в 17:41

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
уч3**

7 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, уч3

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.1 м²

Общая площадь

40.85 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

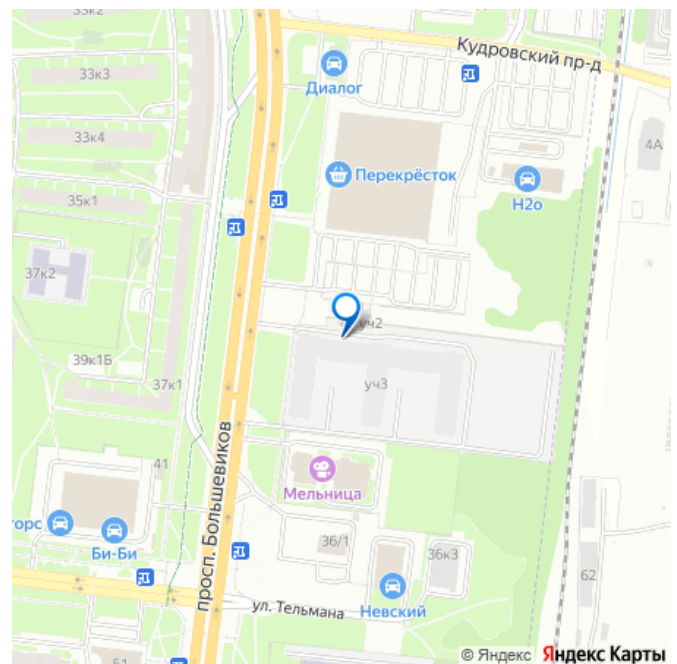
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-х комнатная квартира(апартамент) в ЖК Про Молодость, корпус1. По договору переуступки. Один взрослый собственник. Без обременения ипотекой. Комфортная планировка с одной изолированной комнатой 16,23 кв. м., большая гостинная-кухня 10,89 кв.м, большая гардеробная комната 3, 64 кв.м.,ванная комната 4, 86 кв.м и большая входная зона 5, 23 кв.м. На фото показана отделка апартаментов и мебелировка , которую возможно купить у Застройщика за отдельную плату. Окна апартамента выходят на запад, нет яркого дневного солнца, имеют хорошую звукоизоляцию, что гарантирует тишину. Апартаменты с высококачественной чистовой отделкой и современным дизайном и хорошей звукоизоляцией. Есть возможность установки кондиционера. В санузле подключена вся сантехника, включая раковину со смесителем, также есть место для установки стиральной машины(предусмотрен слив). Апартаменты полностью готовы к собственному проживанию или сдаче в аренду через Управляющую компанию или самостоятельно. Останется только обставить мебелью. Рядом находятся крупные гипермаркеты- Перекресток, Максидом, О Кей, 5 минут на

машине ТРК Мега Дыбенко. Пешком можно
дойти до университета им. проф. Бонч-
Бруевича, Охтинского колледжа, Гимназии
343 Невского района, Лицея 344. Метро
Дыбенко -20 минут пешком или 4 на
транспорте, удобный выезд на КАД 9 минут
на машине. На 1-м этаже комплекса будут
кофейни, ресторан авторской кухни, рядом с
комплексом многоуровневый теплый паркинг
и спортивный центр . Сдача комплекса ГК 2
квартал 2026 года(до 30 июня 2026 г).
Выдача ключей до 30 сентября 2026 года За
более подробной информацией обращайтесь
по телефону. Возможна скидка!!

