

🕒 Создано: 10.02.2026 в 12:05

Обновлено: 10.02.2026 в 11:40

<https://spb.move.ru/objects/9289468358>

Марина Чекрыгина, ЭЛИТцентр

79118413389

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
42**

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 42

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

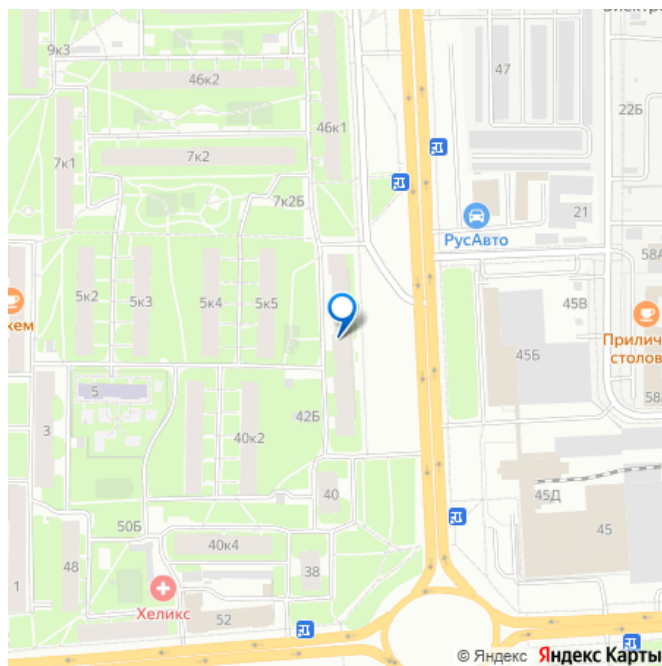
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

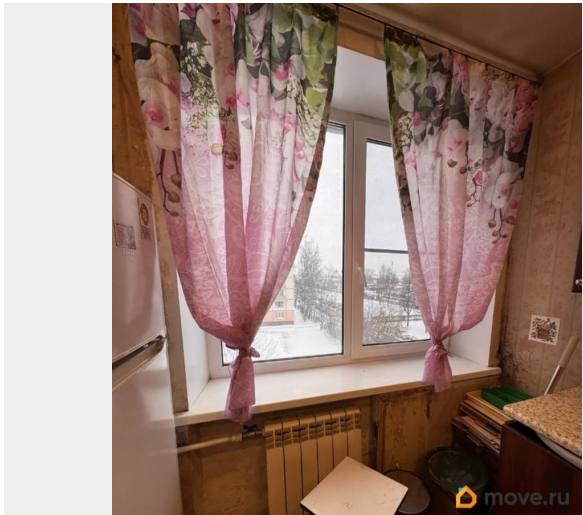
для заметок

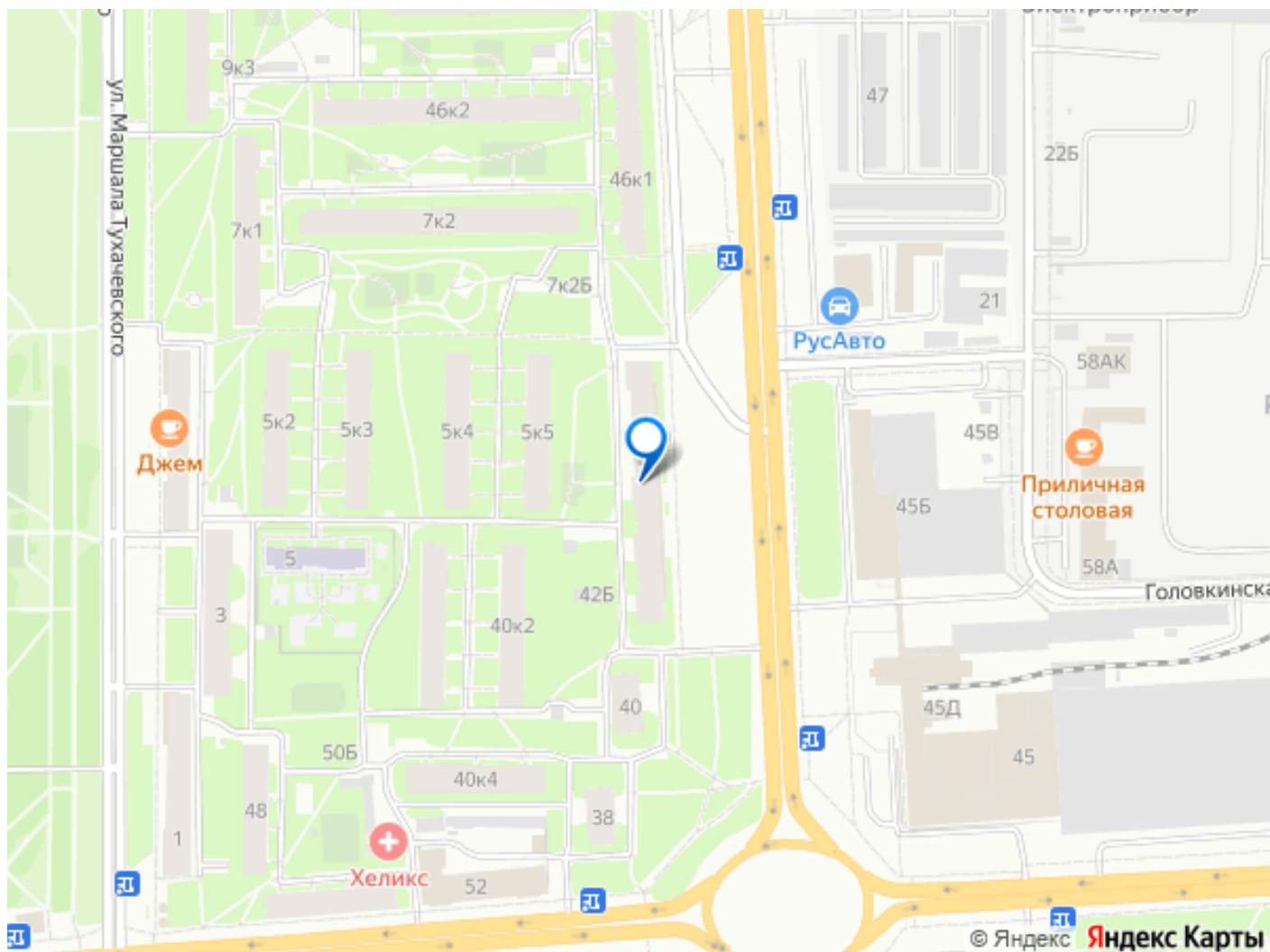


Описание

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира на пр. Энергетиков дом 42 в Красногвардейском районе. Общая площадь - 40.9 кв.м., 2 отдельные комнаты - 15.9 + 8.6, встроенные шкафы, кухня - 8.7 кв.м., коридор - 3.6 кв.м., сан. узел раздельный. Окна квартиры выходят во двор и частично на проспект. Окна - стеклопакеты, батареи новые. Дом расположен в спокойном, зеленом районе с развитой транспортной и социальной инфраструктурой. До метро Ладожская можно доехать за 10 минут. До центра города 15 минут на машине. Во дворе дома расположены детский сад и школа. Рядом с домом магазины и пункты выдачи. Прямая продажа. Обременений нет. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Срок владения с 2016 года. Перепланировок нет. Подходит под ипотеку, субсидии и мат. капитал. Для записи на просмотр звоните по телефону или пишите сообщения.







Move.ru - вся недвижимость России