

Создано: 25.11.2025 в 15:55

Обновлено: 19.01.2026 в 15:57

<https://spb.move.ru/objects/9286877612>

Алексей Костылев, House Estate

79818746471

Санкт-Петербург, проспект Науки, 12K5

7 950 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Науки, 12K5

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

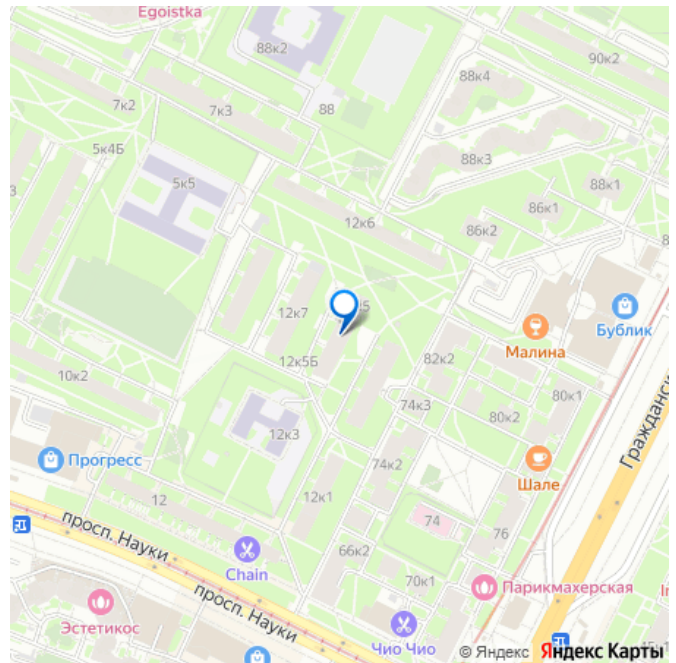
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

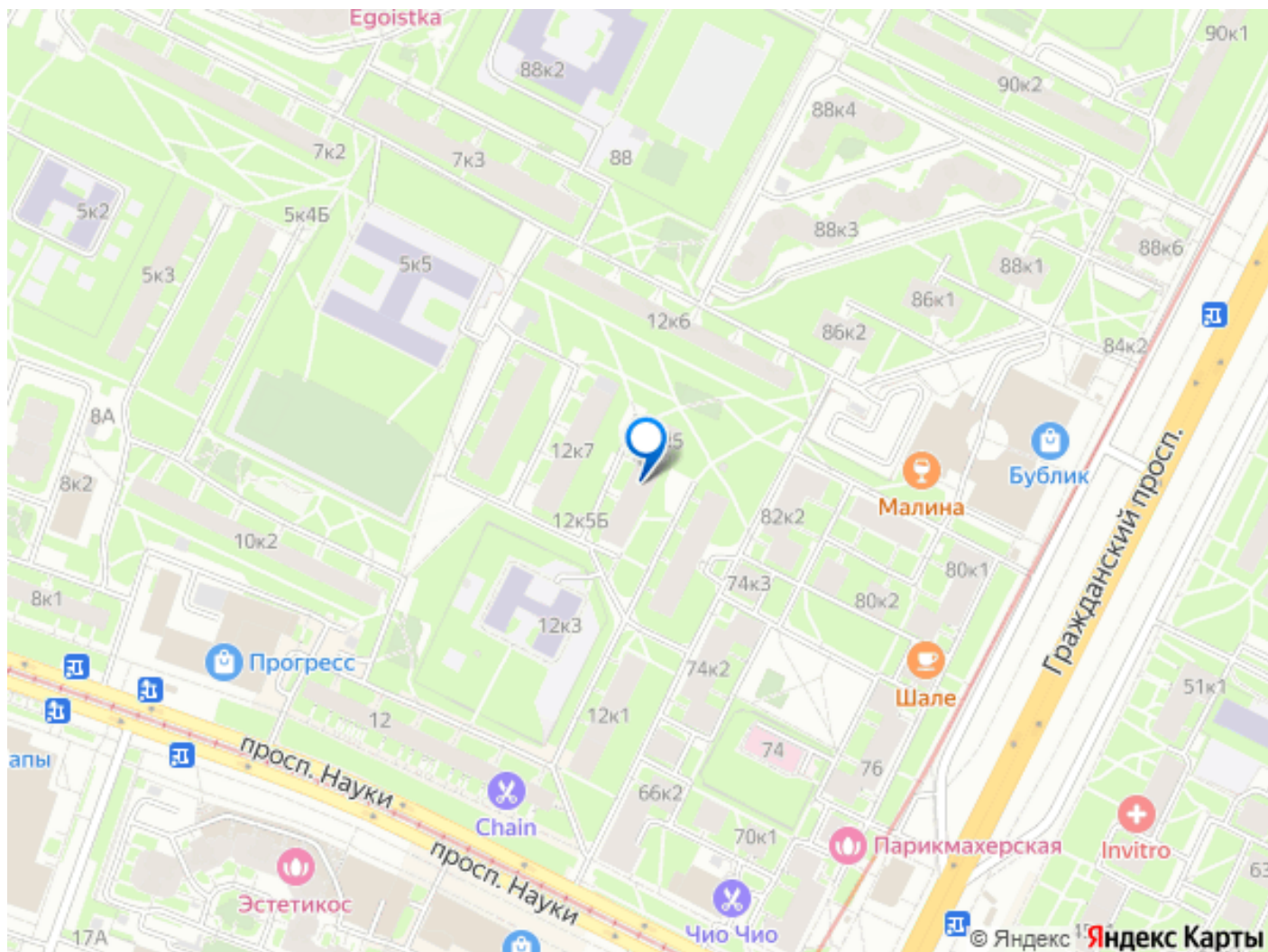
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже двухкомнатная квартира в кирпичном доме 1966 года постройки. - Все окна выходят в красивый зеленый двор, очень тихо; - На окнах стеклопакеты, кроме маленькой спальни; - Квартира очень теплая и светлая; - Высота потолков 2,80 м; - Последний этаж, нет соседей сверху; - Две изолированные спальни 13 м2 с двумя окнами, 9,8 м2; - Раздельный санузел (ванная 2,5м2, туалет 1,4 м2) - Просторная прихожая; Требуется ремонт! Чистая парадная, всегда есть парковка во дворе; Сложившаяся инфраструктура, всё в шаговой доступности - метро, школы, детские сады, торговый центр, банки. Собственность с 2015 года. Прямая продажа, полная стоимость в ДКП, никто не прописан. Приглашаю Вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России