

Создано: 13.01.2026 в 13:31

Обновлено: 13.01.2026 в 14:10

<https://spb.move.ru/objects/9287921542>

Собственник

**79818615632**



Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 21

**16 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 21

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Социалистическая



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

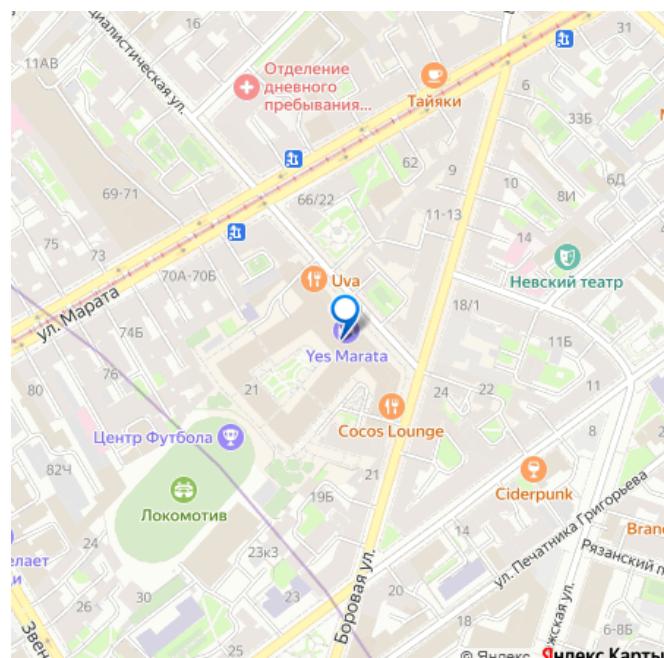
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

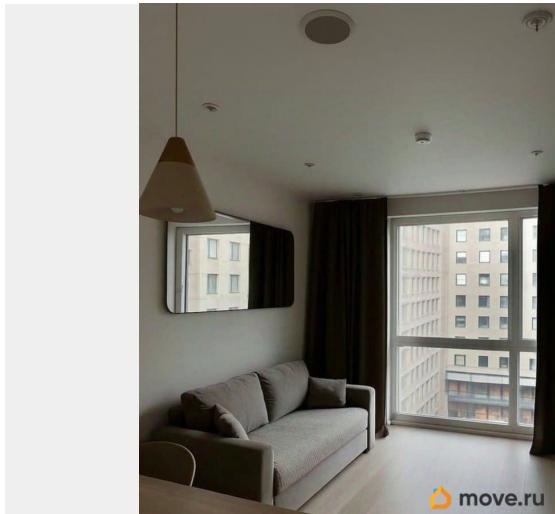
1 квартал 2020 г.



## Описание

Продаётся стильный апартамент в YES Marata

— в самом сердце Санкт-Петербурга YES Marata — современный апарт-отель сети YES, расположенный в центре города. Идеальная локация для жизни и инвестиций: • Невский проспект — 15 минут пешком • Лиговский проспект — 68 минут • метро Звенигородская — 610 минут • метро Обводный канал — 1115 минут Инфраструктура уровня город в городе: — бизнес-центр с офисами, переговорными и коворкингом — фудхолл с кафе и ресторанами прямо в здании — супермаркет Лента — фитнес-клуб — салоны красоты — груминг-студия — подземный паркинг Сервис апарт-отеля: доступны услуги уборки и мелкого ремонта (по запросу) Об апартаменте: Уютный, светлый, полностью меблированный апартамент — идеален для одного человека или пары. Панорамные окна выходят во внутренний двор, поэтому в квартире тихо, несмотря на центральное расположение. Санузел оборудован ванной с отличным напором воды. Разрешено проживание с животными. Внутренний зелёный двор создает атмосферу спокойствия — настоящий оазис в центре города. Я проживаю в апартаменте около 4 лет. Возможен новому хозяину захочется лёгкий косметический ремонт. На данный момент квартира жилая, но я готова съехать сразу после продажи. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Я один взрослый собственник.



move.ru



move.ru



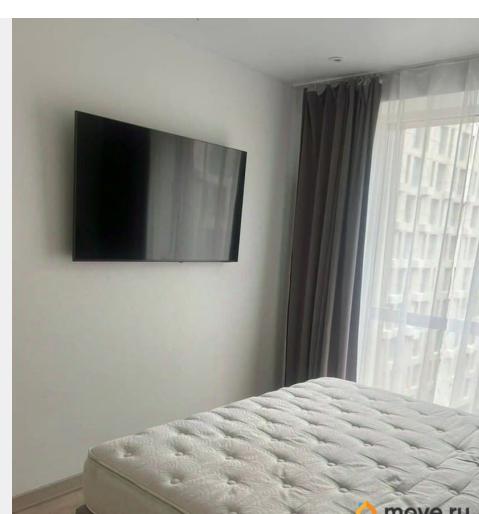
move.ru



move.ru



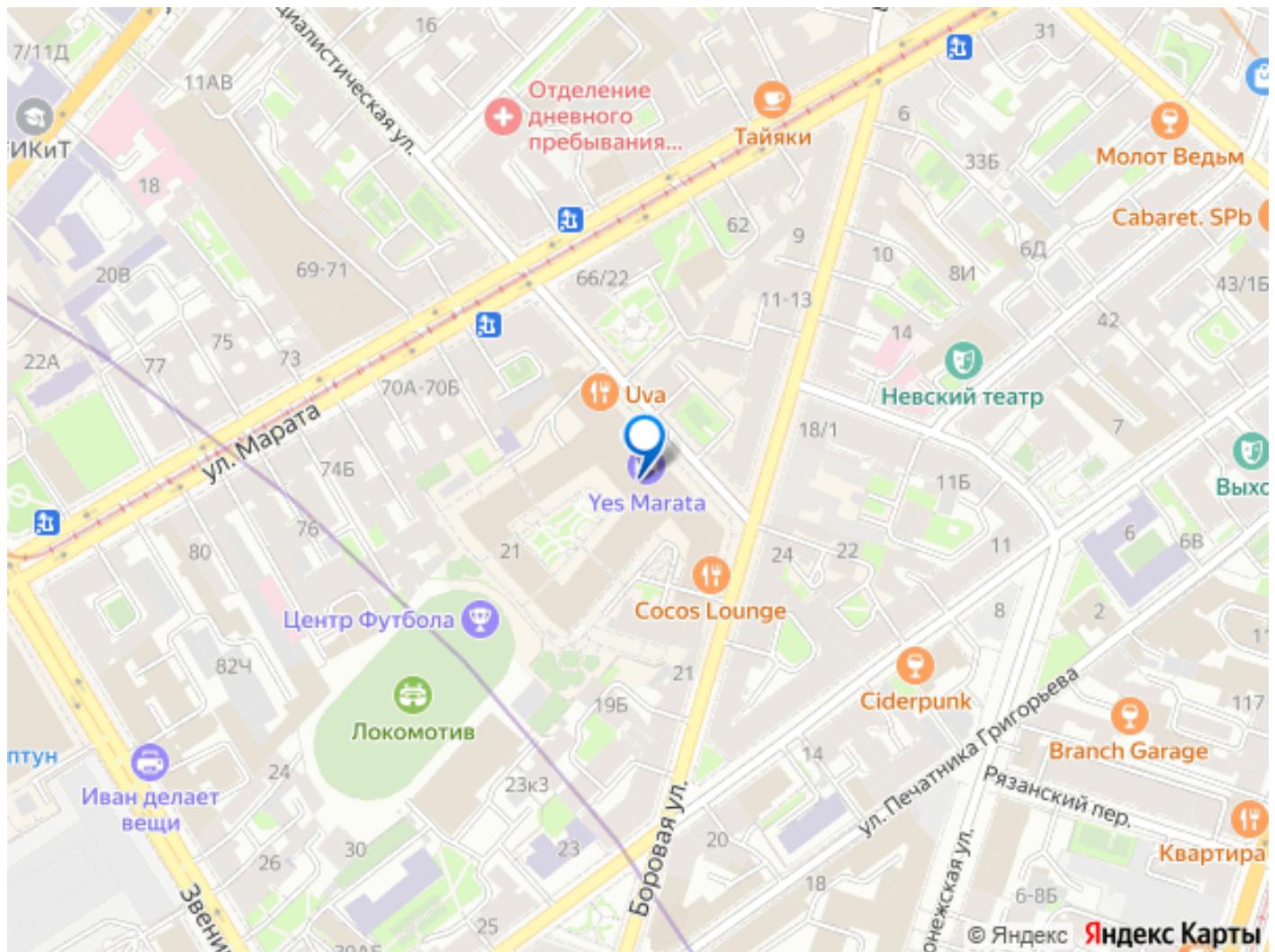
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России