

🕒 Создано: 15.10.2025 в 21:30

Обновлено: 01.12.2025 в 08:45

Санкт-Петербург, Саперная улица, 53

6 740 000 ₽

Санкт-Петербург, Саперная улица, 53

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

4.7 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

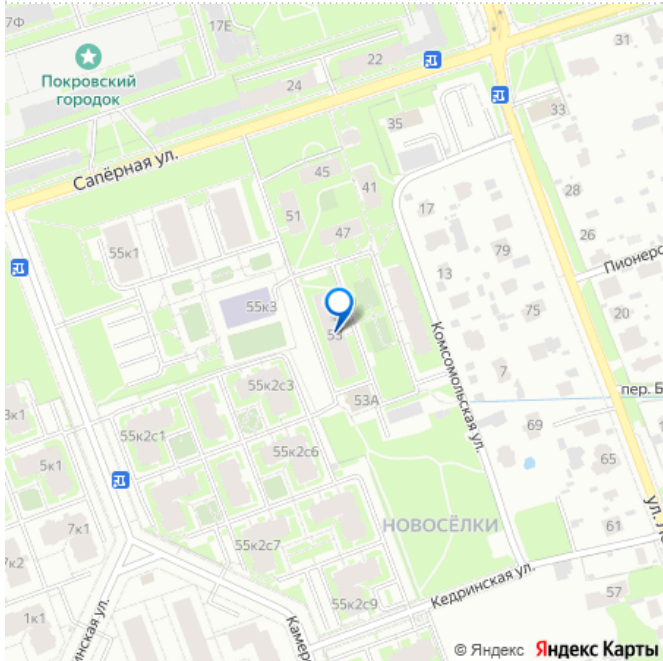
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается евродвушка с выделенной зоной приготовления пищи. Квартира светлая и очень теплая. Дом кирпичный. Состояние дома и квартиры хорошее. Во дворе большая детская площадка. В соседних дворах ещё две. Окна выходят на зелёную зону и ЖК ЮИТ. Место тихое не проездное. С одного угла дома детский сад , с другого угла продуктовый магазин . Школа в 500 метрах от дома. До детской поликлиники пешком 10 минут. До взрослой поликлиники 20 минут на автобусе без пересадок(два маршрута) остановка рядом. Парковка уличная свободная (рядом с домом места всегда есть). В пешей доступности сетевые магазины и торговый центр (с комфортным фитнес клубом) В доме работает пассажирский лифт . Установлены счетчики на воду и электричество. Квартира продается от собственника (квартира приватизирована собственником 12 лет назад) , без обременений и посредников, что делает сделку максимально прозрачной и надежной. В квартире никто не прописан, никто не живёт, у владельца квартиры есть другая недвижимость в собственности. Квартира полностью свободна и готова к заселению в любой день. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все

преимущества этой квартиры лично.

Возможен небольшой торг. УВАЖАЕМЫЕ

РИЭЛТОРЫ , в ваших услугах не нуждаюсь,

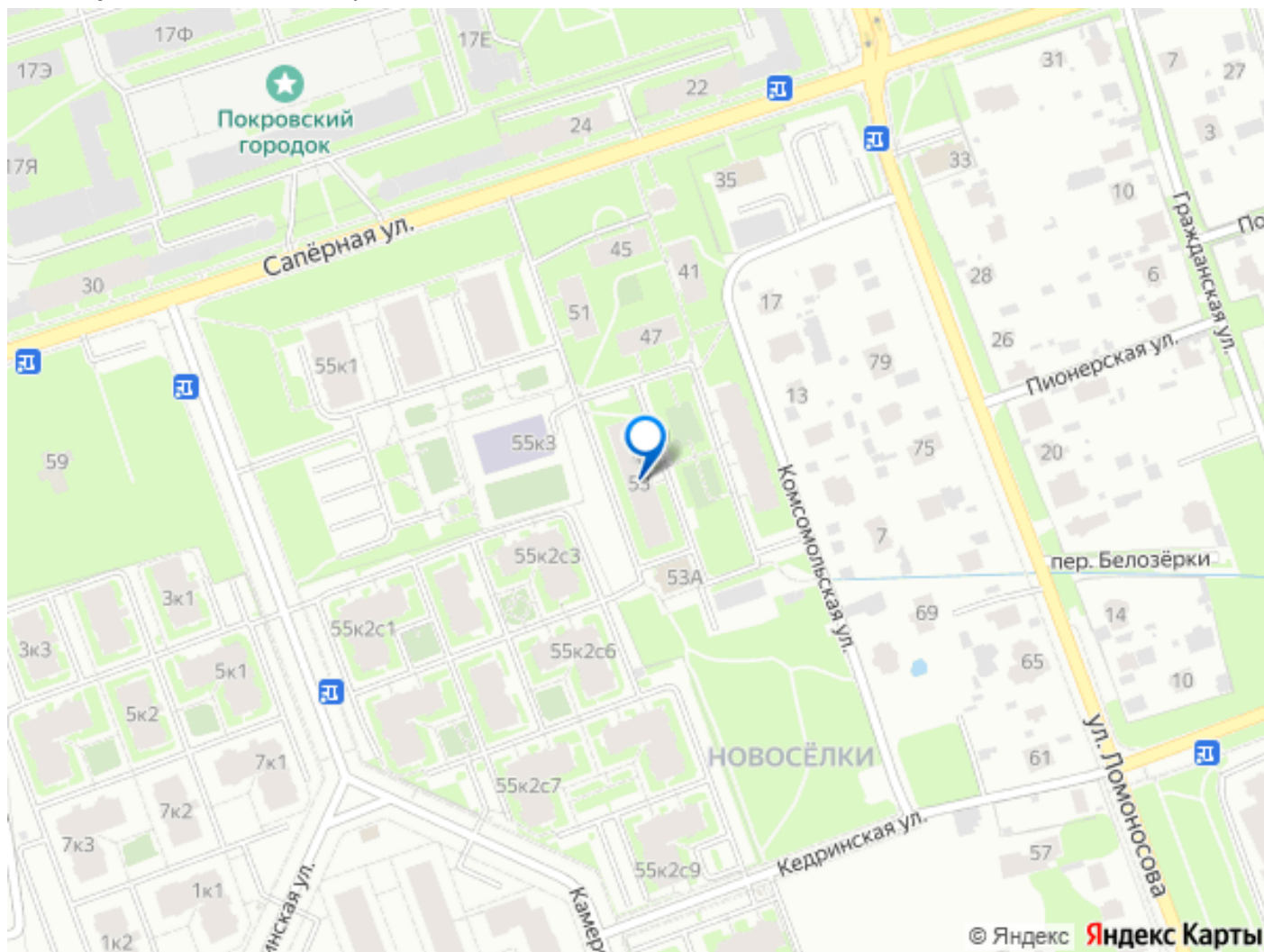
если у вас нет клиента, который

заинтересован в квартире, не нужно мне

звонить (и уж тем более назначать встречи,

чтобы вы мне рассказали о себе). Не тратьте

пожалуйста свое и моё время.



Move.ru - вся недвижимость России