

Создано: 18.01.2026 в 23:21

Обновлено: 19.01.2026 в 06:11

<https://spb.move.ru/objects/9288099714>

Мария Левченко, Квартал

**79112685930**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 30

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

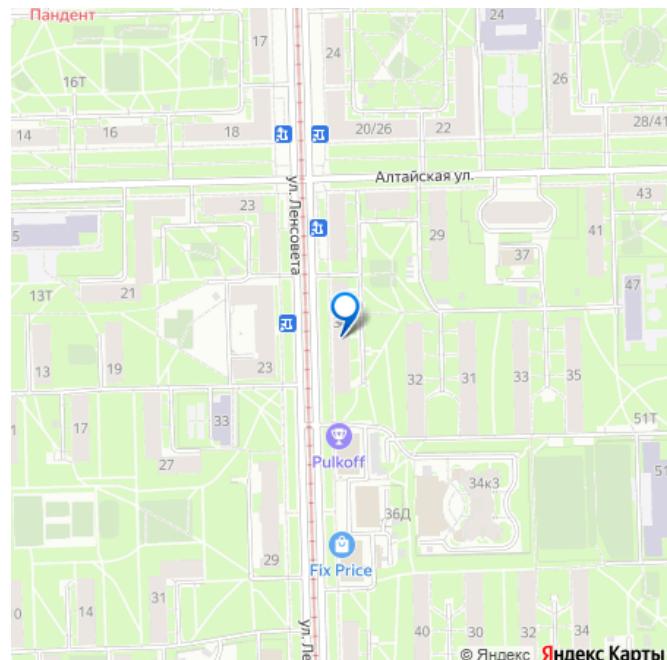
Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

## Описание

**О ЛОКАЦИИ:** Продается квартира в одном из самых престижных и зеленых районов Санкт-Петербурга. Идеальное расположение для комфортной жизни: Транспорт: Всего 7 минут пешком до метро Московская. Удобный выезд в центр, в аэропорт Пулково и к дворцам Пушкина и Павловска. Окружение: Дом удачно расположен в стороне от шумных магистралей, рядом с красивыми прогулочными зонами и благоустроенными улицами Московского района.

**Инфраструктура:** В шаговой доступности всё,

что нужно - сетевые магазины, торговые центры, кафе, школы и детские сады. О

**КВАРТИРЕ:** Общая площадь 41.2 кв.м. - это

очень просторная планировка для домов данной серии. Квартира расположена на комфортном 3-м этаже. Главные плюсы:

Установлены современные стеклопакеты и новая балконная дверь - одна из самых затратных частей ремонта уже выполнена.

**Свет и пространство:** Окна выходят на солнечную сторону, в квартире много

естественного света. Состояние: Объект

подготовлен под полную реализацию ваших

дизайнерских идей. Вам не нужно

переплачивать за чужой косметический

ремонт - здесь можно сразу приступать к

созданию интерьера своей мечты.

**Планировка:** Просторная комната с выходом

на балкон. **О СДЕЛКЕ:** Прямая продажа. Цена:

7 300 000 руб. Готовы к аргументированному

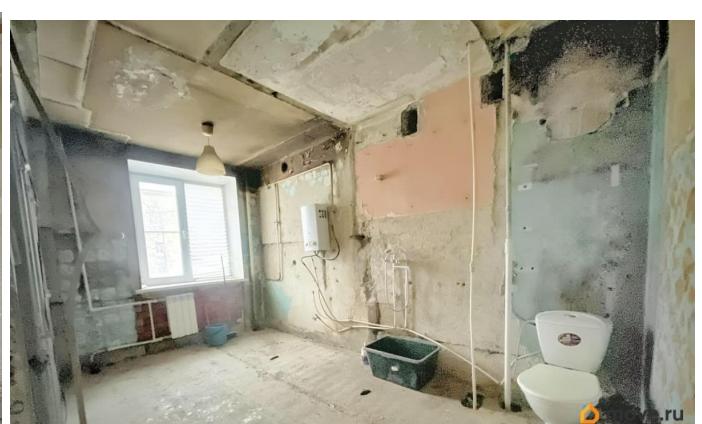
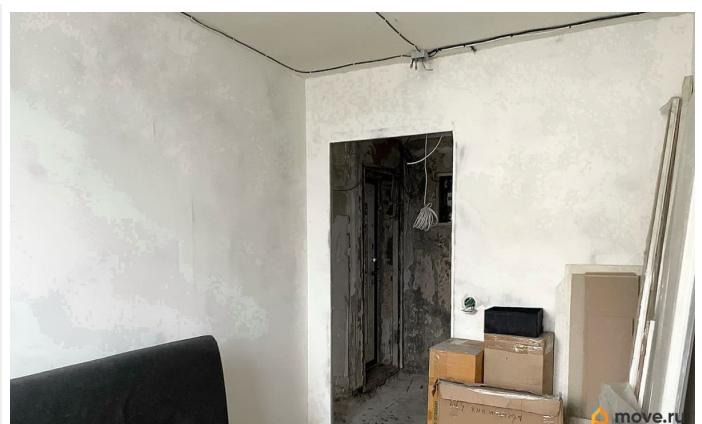
торгу с реальным покупателем. Звоните

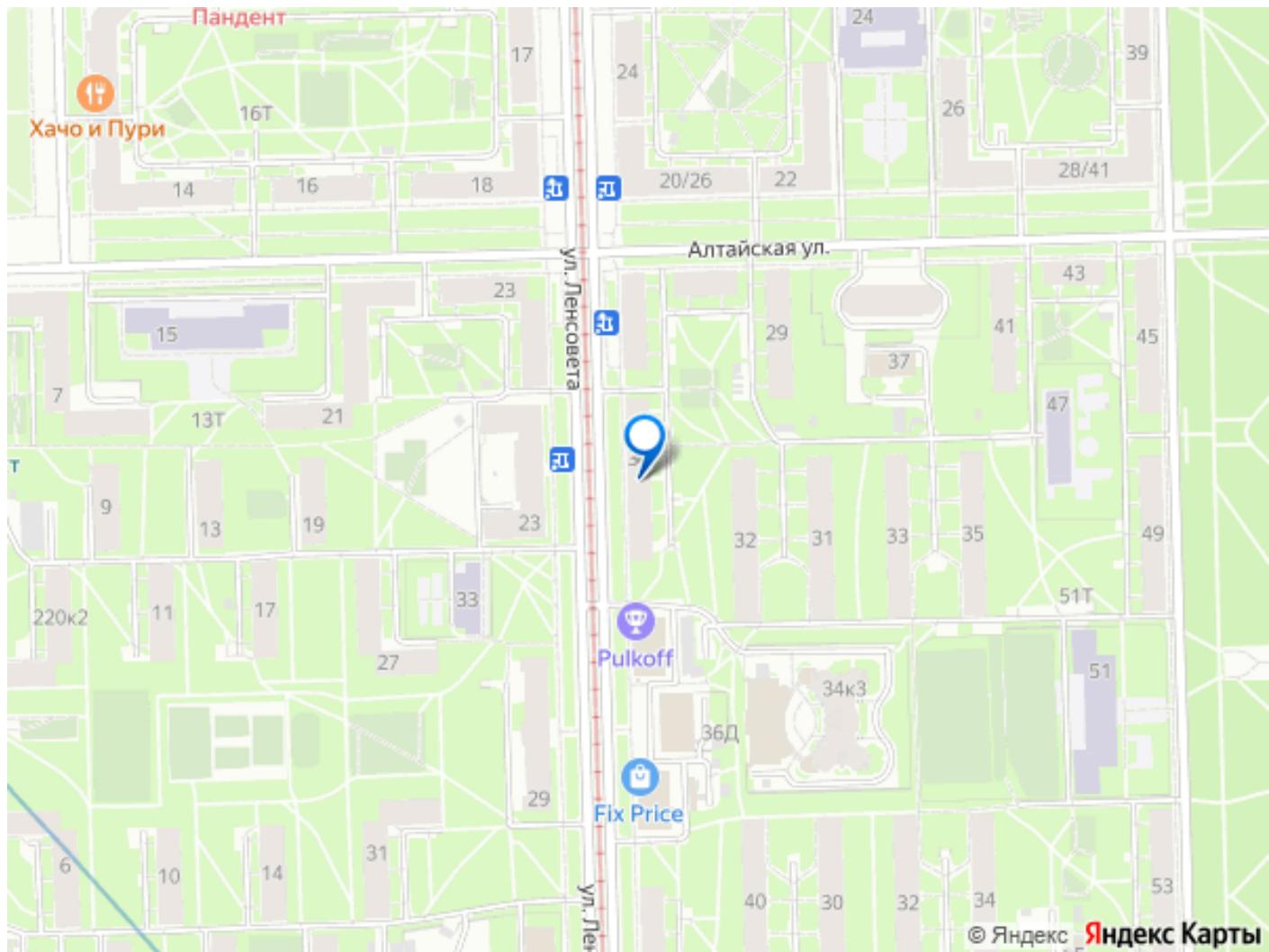
прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

Эта квартира - отличный вариант как для

жизни, так и для инвестиции под сдачу в

аренду в топовой локации.





Move.ru - вся недвижимость России