

Создано: 16.12.2025 в 18:20

Обновлено: 09.02.2026 в 14:59

<https://spb.move.ru/objects/9287461549>

Ольга Федосеева, Адвекс

79110881871

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 1А

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 1А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

23.7 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

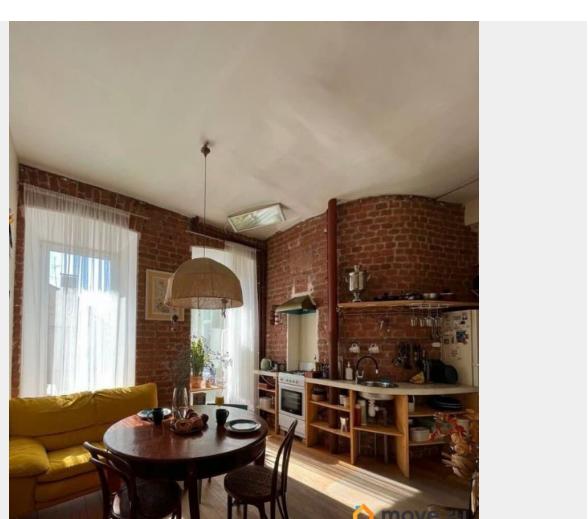
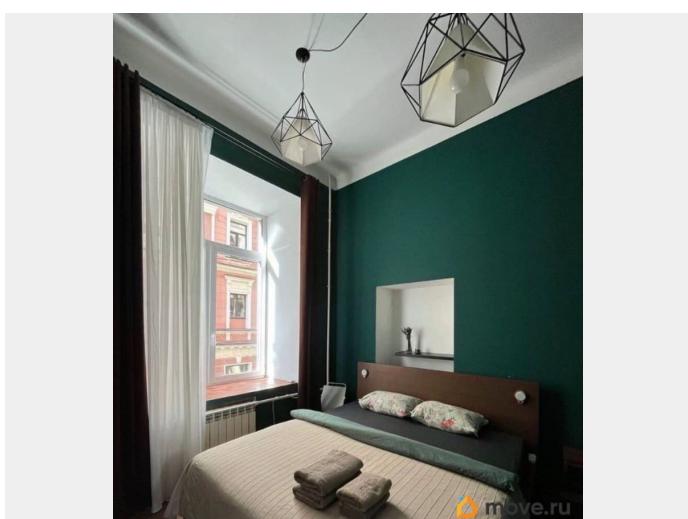
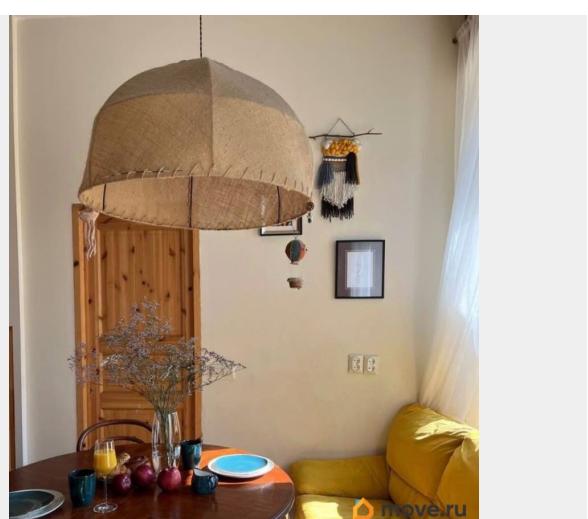
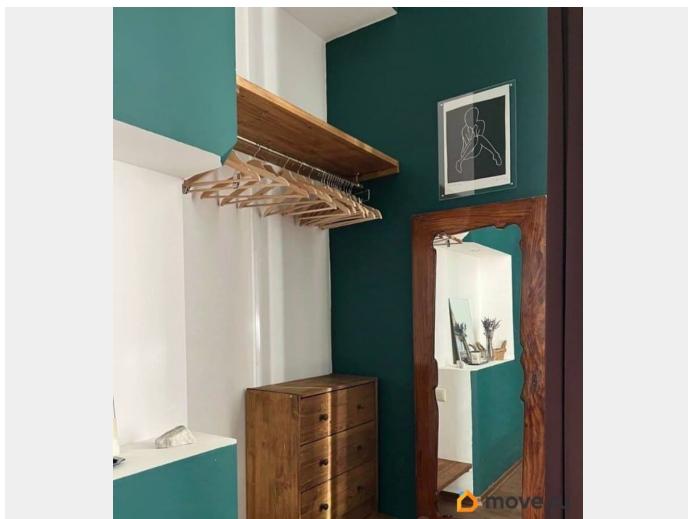
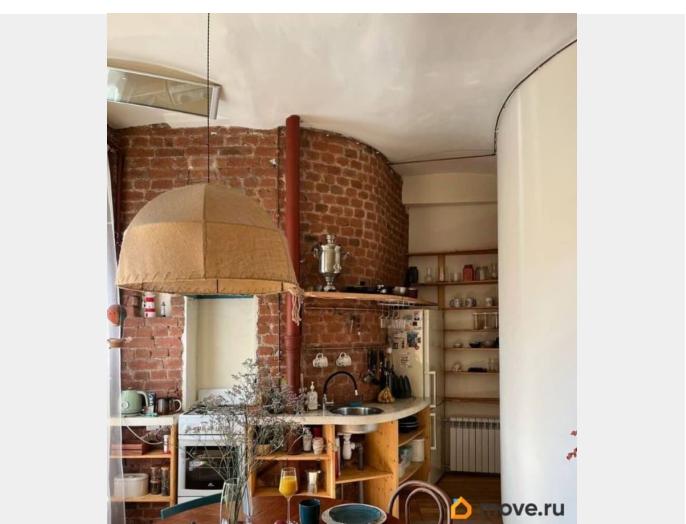
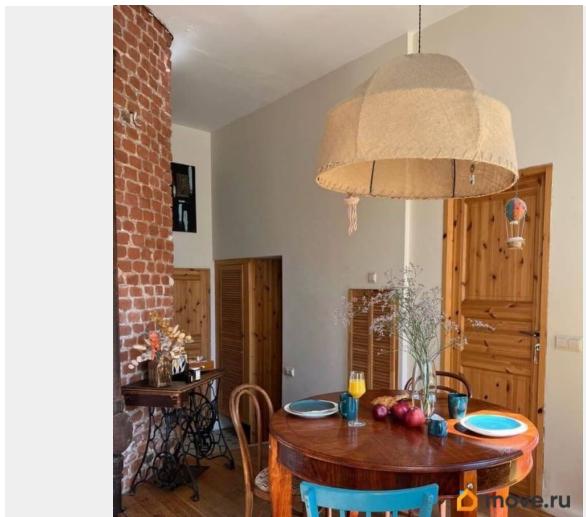
да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 1915745 Предлагается уникальная квартира, гармонично сочетающая стиль, комфорт и идеальное расположение в самом сердце исторической части города — рядом с набережной Лейтенанта Шмидта. Эта светлая и просторная квартира с дизайнерским ремонтом и высокими потолками (3,65 м) дарит ощущение простора и уюта. Расположена на 2-м этаже 6-этажного дома с лифтом. Окна выходят в тихий двор и на Иностранный переулок. Удобство локации подтверждается близостью к станциям метро «Горный институт» и «Василеостровская» (всего 1015 минут пешком), а также развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся разнообразные рестораны, кафе, магазины, бизнес-центры и учебные заведения. Особое преимущество — оригинальная планировка со вторым ярусом в одной из комнат и просторным санузлом, что позволяет использовать пространство с максимальной эффективностью. Квартира продаётся без обременений, в прямой продаже. В этом историческом месте квартиры появляются в продаже крайне редко. Это отличный и редкий шанс для тех, кто ценит качество, комфорт и

исключительное расположение.



КОМНАТ

2

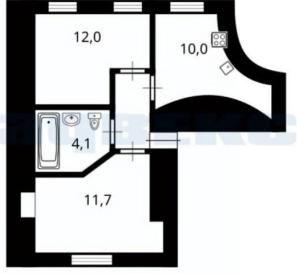
ЭТАЖ

2/6

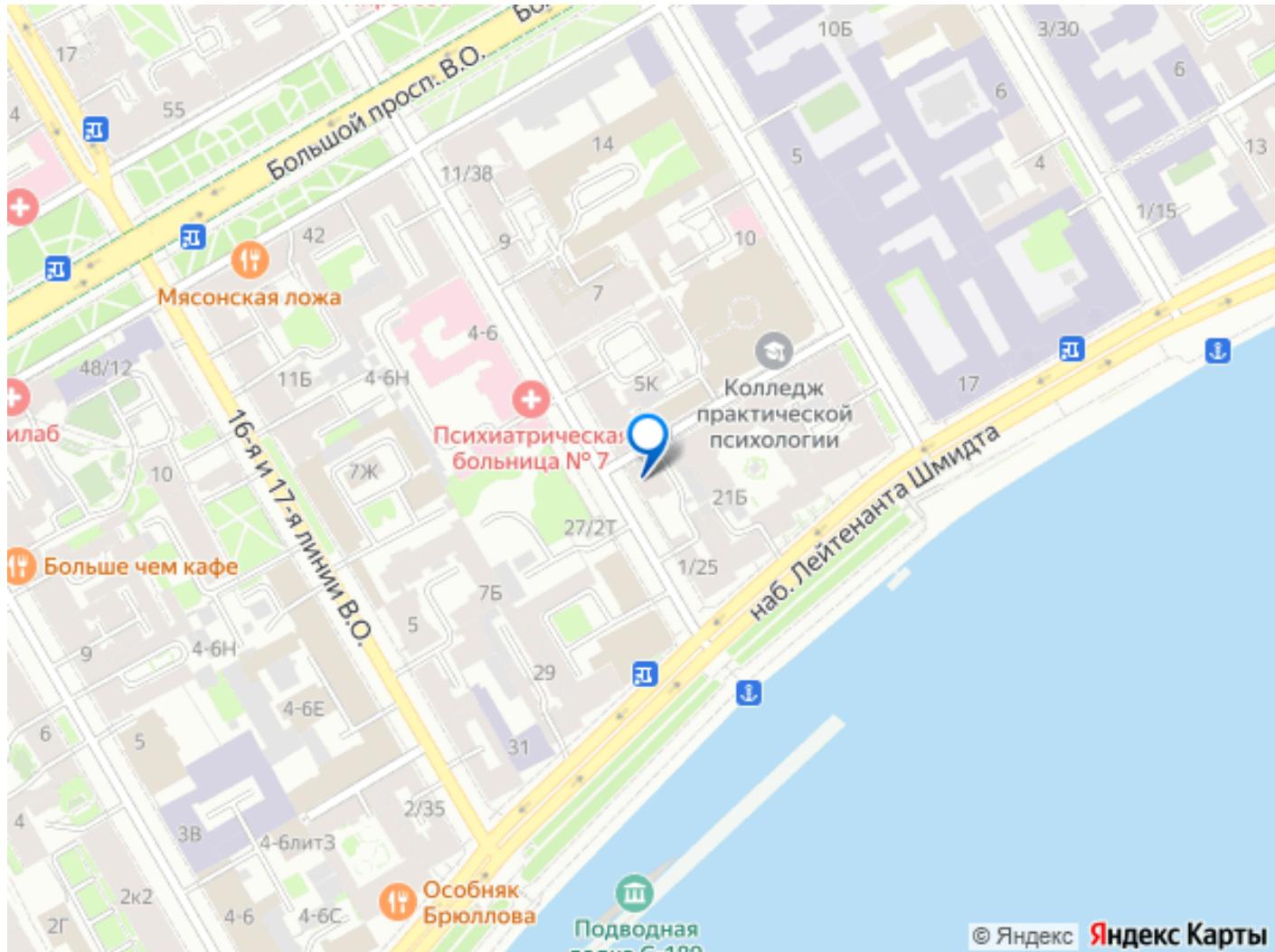
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

41.3м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

23.7м²в шаговой
доступности

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России