

🕒 Создано: 16.12.2025 в 18:20

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 10:05

Ольга Федосеева, Адвекс

79110881871

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 1А

17 000 000 ₹

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 1А

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.65 м

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

41.3 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

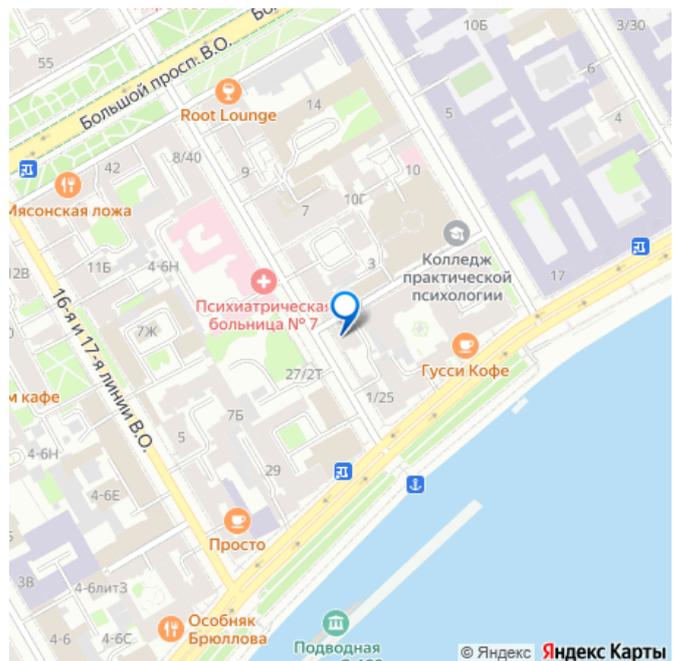
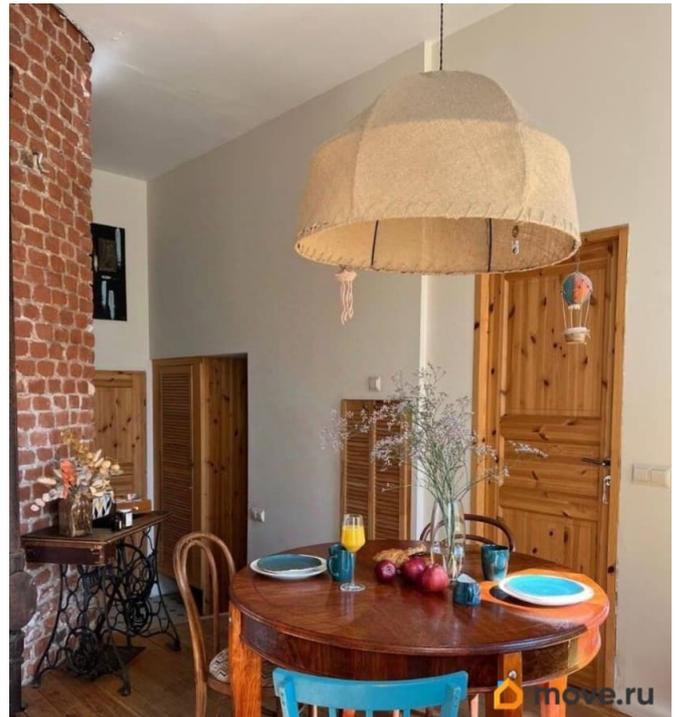
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

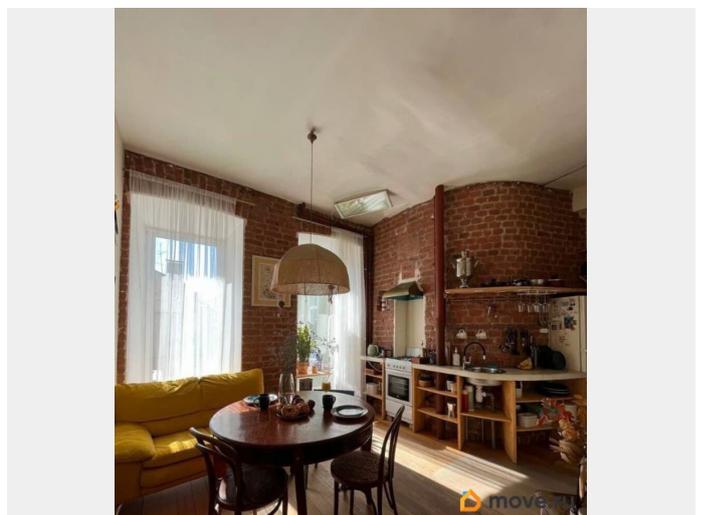
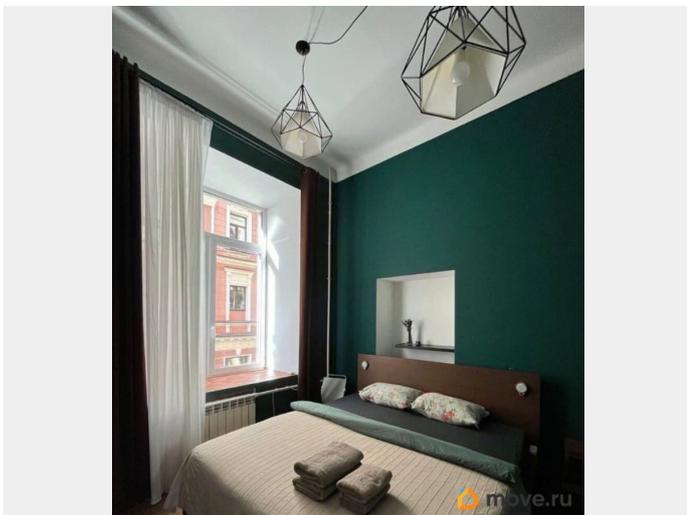
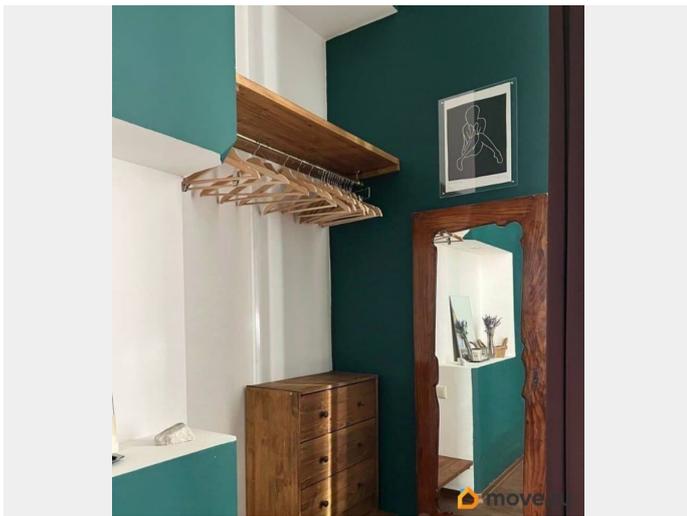
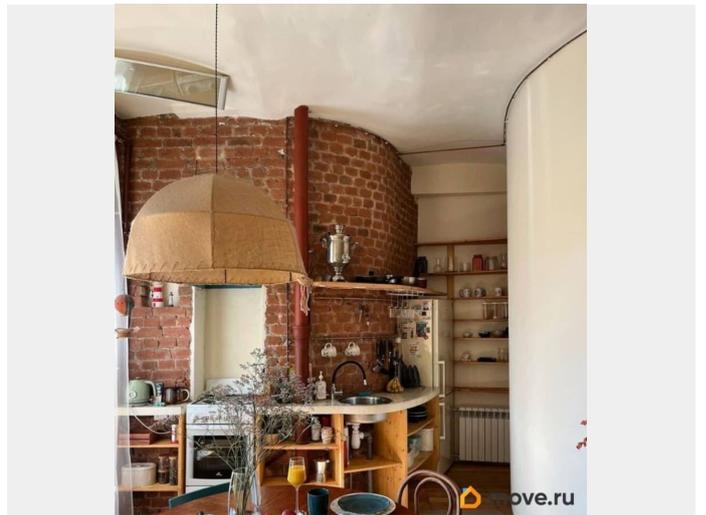
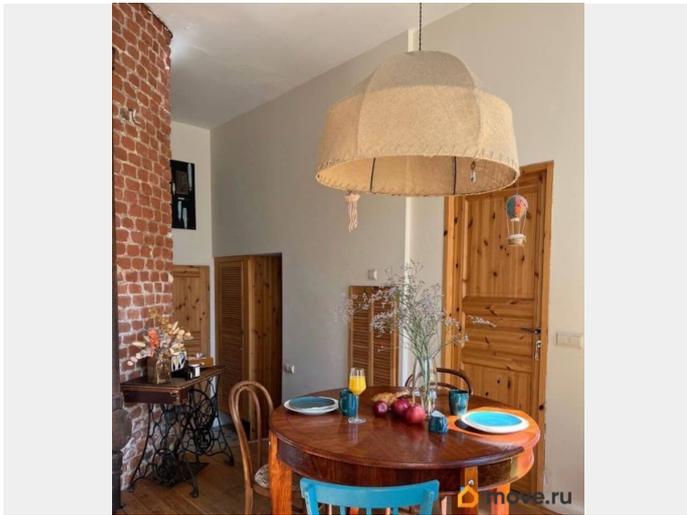
да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 1915745 Предлагается уникальная квартира, гармонично сочетающая стиль, комфорт и идеальное расположение в самом сердце исторической части города — рядом с набережной Лейтенанта Шмидта. Эта светлая и просторная квартира с дизайнерским ремонтом и высокими потолками (3,65 м) дарит ощущение простора и уюта. Расположена на 2-м этаже 6-этажного дома с лифтом. Окна выходят в тихий двор и на Иностраннный переулок. Удобство локации подтверждается близостью к станциям метро «Горный институт» и «Василеостровская» (всего 1015 минут пешком), а также развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся разнообразные рестораны, кафе, магазины, бизнес-центры и учебные заведения. Особое преимущество — оригинальная планировка со вторым ярусом в одной из комнат и просторным санузлом, что позволяет использовать пространство с максимальной эффективностью. Квартира продаётся без обременений, в прямой продаже. В этом историческом месте квартиры появляются в продаже крайне редко. Это отличный и редкий шанс для тех, кто ценит качество, комфорт и

исключительное расположение.



аквекс
недвижимость

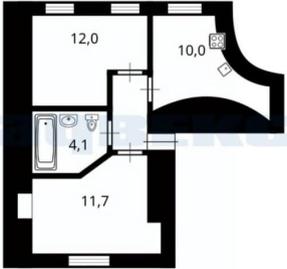
Актуальная планировка
Санкт-Петербург, 14-я Линия, 1а

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
2/6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
41.3м²

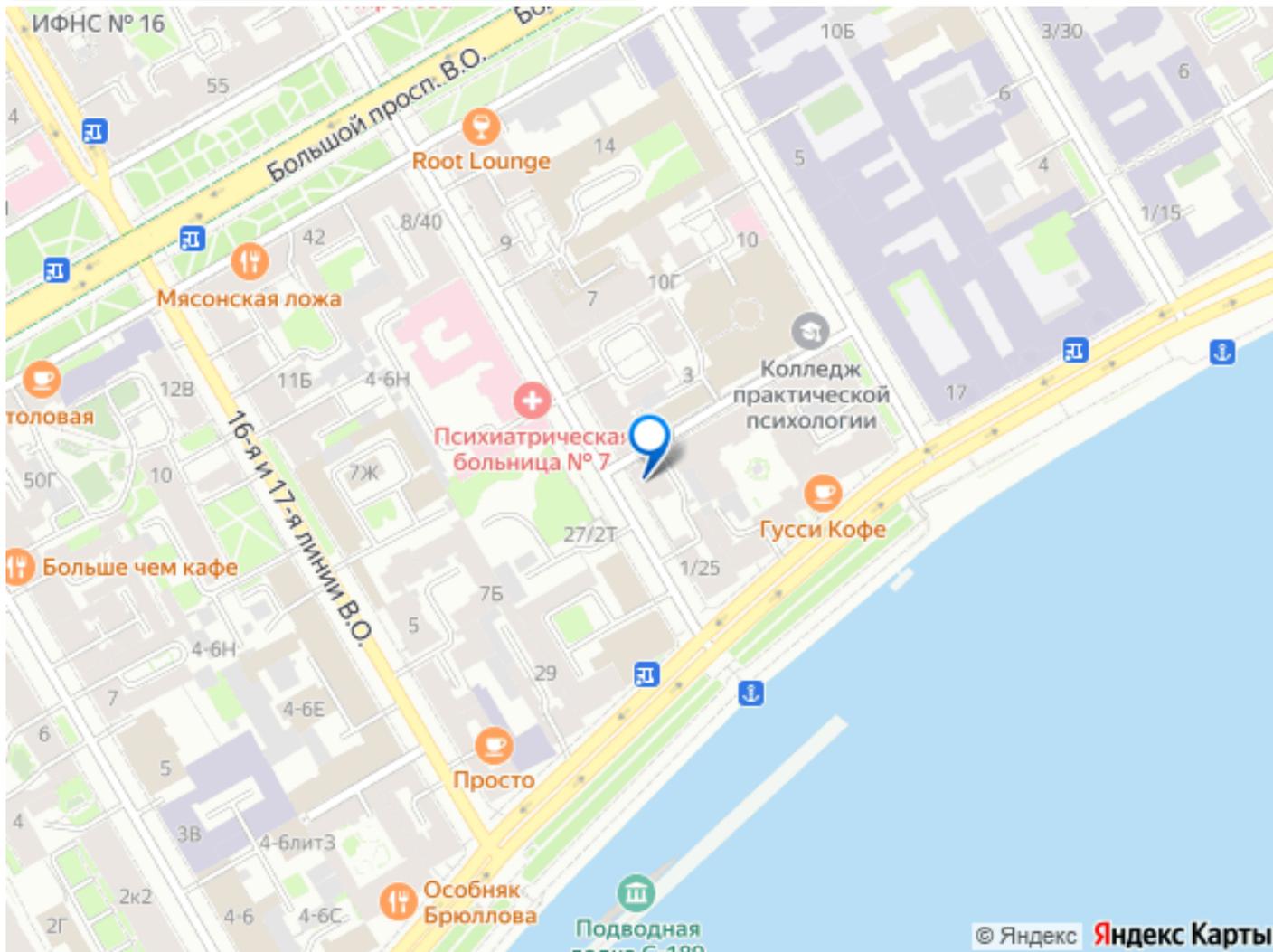
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
23.7м²



в шаговой доступности

- 📍
- 🚶
- 🚶
- 🚶
- 🚶

 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России