

Создано: 28.11.2025 в 14:27

Обновлено: 24.12.2025 в 08:24

<https://spb.move.ru/objects/9287639473>

Собственник

**79117614055**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 11

**9 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

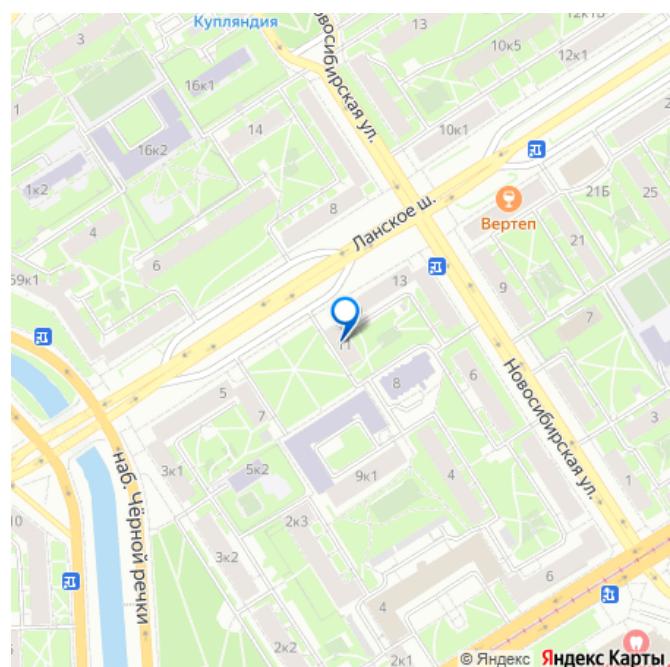
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Агентов прошу не беспокоить, есть свой!!

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в отличном состоянии в престижном Приморском районе, Ланское шоссе 11.

Жилье полностью готово к новоселью не нужно вкладываться в ремонт! О квартире:

Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома Общая площадь: 41,4 кв.м. , кухня 5 кв.м. , две изолированные комнаты 18,3 кв.м и 8,6 кв.м. санузел

раздельный Качественный, свежий ремонт.

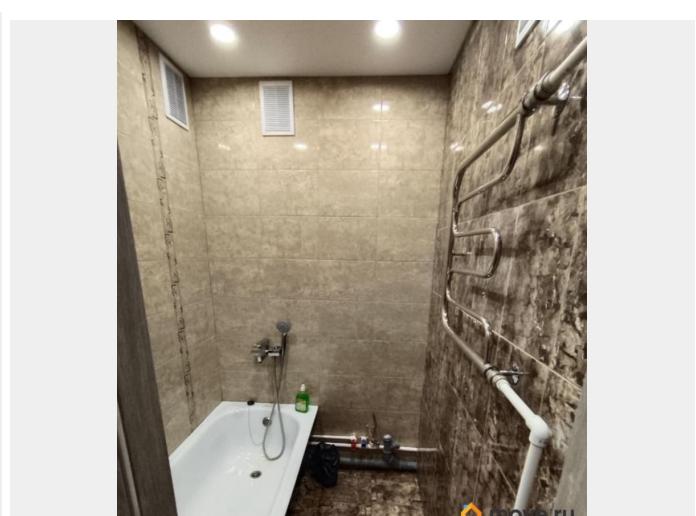
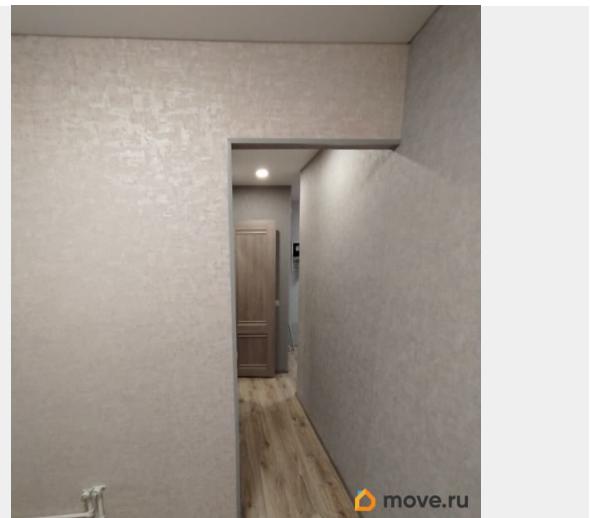
Полностью заменена вся электропроводка.

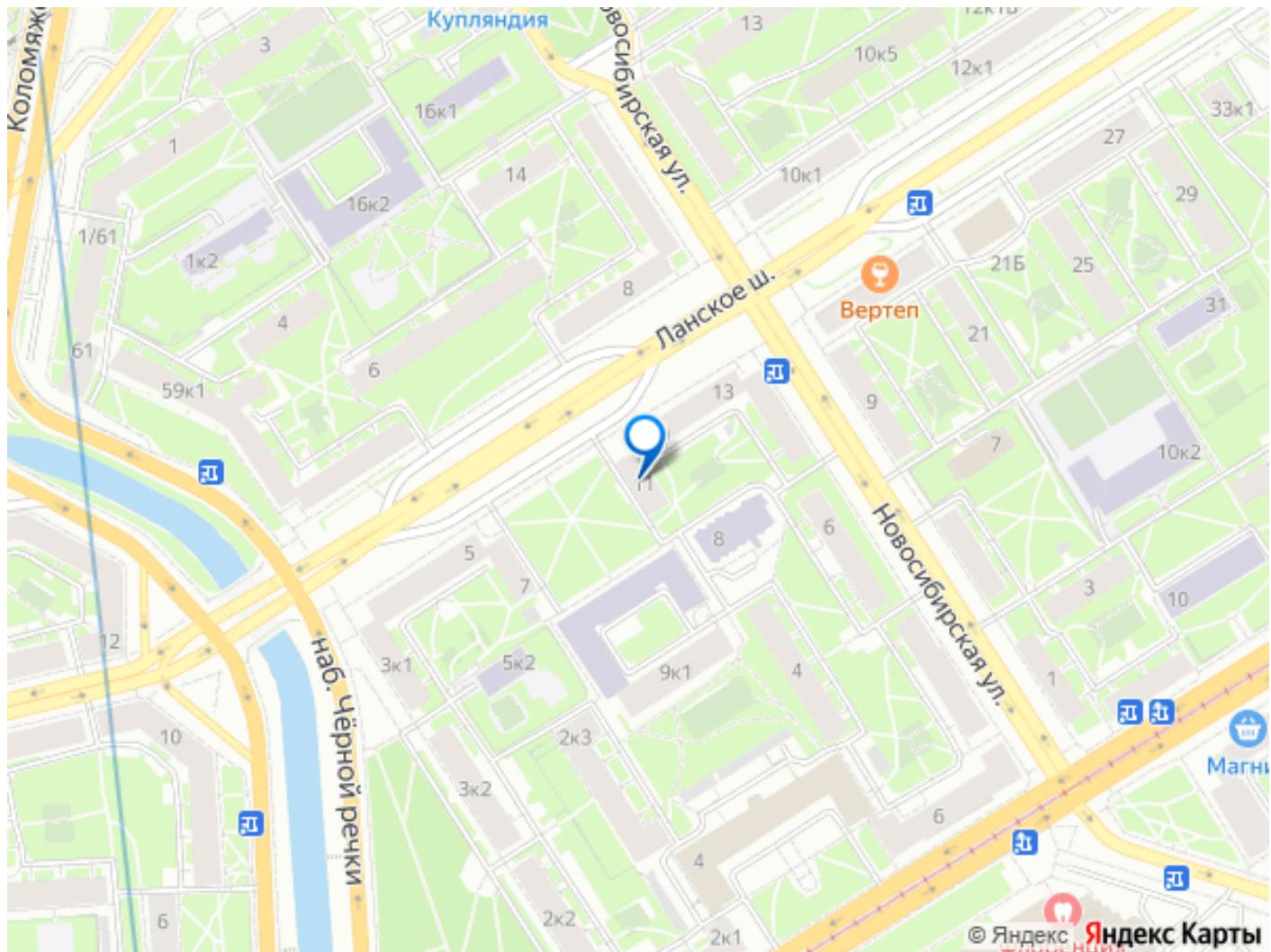
Ванная и санузел отделаны кафелем.

Застеклённый балкон с видом на Ланское шоссе. Отличная транспортная доступность:

Всего 8-10 минут неспешной прогулки до станции метро Чёрная речка. Вся инфраструктура у дома: Магазины: В шаговой доступности Пятёрочка, Магнит, Дикси Для детей: Рядом несколько детских садов и школ Один взрослый собственник. Никто не прописан. Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России